

LAO DỐC

Câu chuyện hôm nay: NLG và Sự phục hồi của thị trường Bất động sản

BẢN TIN SÁNG 06/08/2024



NHẬN ĐỊNH VÀ DỰ BÁO THỊ TRƯỜNG

VN-Index 1188,1 ▼3,9% **VN30** 1232,1 ▼3,8% **HNX-Index** 222,7 ▼3,8%

- ❖ Trước diễn biến bất ổn của thị trường chứng khoán thế giới, thị trường chứng khoán Việt Nam cũng mở đầu tuần mới với sắc đỏ. Mặc dù mức điểm giảm đầu phiên khá lớn nhưng đà giảm của thị trường chưa dừng lại và dần nới rộng số điểm giảm trong phiên. Đặc biệt là biến động giảm sâu trong phiên chiều.
- ❖ Với trạng thái giảm sâu của thị trường, hầu hết các nhóm cổ phiếu đều chìm trong sắc đỏ và số lượng cổ phiếu giảm giá áp đảo trên thị trường. Nhóm Ngân hàng, nhóm Thép, nhóm Hóa chất ... là những nhóm có tác động lớn đến thị trường.
- ❖ Thị trường đánh mất vùng hỗ trợ 1.215 điểm và giảm sâu dưới đường MA(200), vùng 1.202 điểm. Thanh khoản tăng so với phiên trước, cho thấy nguồn cung gia tăng và gây áp lực áp đảo lên thị trường.
- ❖ Đà giảm của thị trường tạm thời dừng lại tại vùng 1.185 điểm và hồi phục nhẹ nhưng nhìn chung diễn biến thị trường vẫn trong trạng thái tiêu cực và vùng MA(200) trở thành vùng cản. Thị trường vẫn tiềm ẩn khả năng lùi về vùng hỗ trợ quanh 1.166 điểm, vùng đáy trong tháng 4/2024.

CHIẾN LƯỢC GIAO DỊCH

- ❖ Quý Nhà đầu tư vẫn cần thận trọng trước trạng thái bất ổn của thị trường và giữ tỷ trọng danh mục ở mức an toàn.
- ❖ Đồng thời vẫn cần cân nhắc những đợt hồi phục của thị trường để chốt lời hoặc cơ cấu danh mục theo hướng giảm thiểu rủi ro.



Thế giới	Vĩ mô
Giáo sư Wharton: Fed cần giảm lãi suất khẩn cấp 75 điểm cơ bản Trong bối cảnh nền kinh tế Mỹ đang đối mặt với nhiều thách thức, Jeremy Siegel, Giáo sư danh dự về tài chính tại Trường Wharton thuộc Đại học Pennsylvania, đã lên tiếng kêu gọi Fed đưa ra động thái mạnh mẽ và quyết đoán. Xem thêm	
Thế giới	Vĩ mô
Thị trường tiền tệ xáo trộn: Đồng Yên tăng sốc giữa lo ngại suy thoái Mỹ Thị trường tài chính toàn cầu chứng kiến một cơn địa chấn vào đầu tuần này, với đồng Yên Nhật và Nhân dân tệ khởi sắc, trong khi đồng Peso Mexico lại lao dốc. Diễn biến này phản ánh sự xáo trộn mạnh mẽ trên thị trường tiền tệ quốc tế. Xem thêm	
Thế giới	Thị trường
Dow Jones mất hơn 1,000 điểm, Nasdaq lao dốc 5%, Bitcoin có lúc rớt mốc 50,000 USD Chứng khoán Mỹ lại rơi vào vòng xoáy suy giảm khi giới đầu tư lo ngại về suy thoái kinh tế Mỹ. Xem thêm	
Vàng thế giới giảm hơn 1%, cũng rơi vào vòng xoáy bán tháo toàn cầu Giá vàng giảm hơn 1% vào ngày thứ Hai (05/08), rơi vào tình trạng bán tháo trên thị trường toàn cầu, do lo ngại ngày càng tăng về tình hình nền kinh tế, mặc dù các chuyên gia phân tích cho rằng đây sẽ là sự điều chỉnh tạm thời đối với tài sản trú ẩn an toàn. Xem thêm	
Dầu WTI xuống thấp nhất trong 6 tháng do lo ngại suy thoái Các hợp đồng dầu WTI tương lai giảm xuống mức thấp nhất trong 6 tháng vào ngày thứ Hai (05/08), khi thị trường chứng khoán bị bán tháo do lo ngại nền kinh tế có thể đang bấp bênh trên bờ vực suy thoái. Xem thêm	

Trong nước	Vĩ mô
Ngân hàng Nhà nước có động thái mới, đồng loạt điều chỉnh 2 loại lãi suất quan trọng Phiên 5/8, Ngân hàng Nhà nước đã đồng loạt giảm lãi suất OMO và lãi suất tín phiếu trong bối cảnh áp lực tỷ giá đang giảm dần. Xem thêm	
Trong nước	Vĩ mô
Huy động 36 ngàn tỷ đồng trái phiếu Chính phủ qua đấu thầu trong tháng 7 Thị trường trái phiếu Chính phủ tháng 7/2024 đã huy động 36,512 tỷ đồng trái phiếu qua đấu thầu, giao dịch thứ cấp đạt trên 11 ngàn tỷ đồng/phiên. Xem thêm	
Trong nước	Vĩ mô
Xuất siêu hơn 14 tỷ USD trong 7 tháng đầu năm Các đơn hàng xuất khẩu gia tăng, hoạt động xuất nhập khẩu hàng hoá trong 7 tháng năm 2024 khởi sắc và đạt được những kết quả tích cực. Xem thêm	
Trong nước	Tỷ giá
Tỷ giá USD hôm nay 6/8: Giảm mạnh về mốc 102, trong nước ở mức 24.241 đồng Rạng sáng 6/8, trên thị trường Mỹ, chỉ số US Dollar Index (DXY) đo lường biến động đồng bạc xanh với 6 đồng tiền chủ chốt giảm 0,52%, xuống mốc 102,67. Xem thêm	

Sự kiện trong nước

Thời gian	Sự kiện
01/08/2024	Công bố chỉ số quản lý thu mua (PMI)
12/08/2024	MSCI công bố danh mục mới
15/08/2024	Đáo hạn HĐTL tháng 8 (VN30F2408)
23/08/2024	Quỹ ETF ishare MSCI thực hiện tái cơ cấu danh mục
29/08/2024	Công bố số liệu kinh tế Việt Nam tháng 8

Sự kiện thế giới

Thời gian	Quốc gia	Sự kiện
01/08/2024	Mỹ	Công bố chỉ số quản lý thu mua PMI của Mỹ tháng 7
01/08/2024	Mỹ	Fed công bố chính sách lãi suất và tiền tệ
01/08/2024	Mỹ	Thống kê tồn kho khí tự nhiên của EIA
01/08/2024	Anh	BOE công bố chính sách lãi suất và tiền tệ
02/08/2024	Mỹ	Công bố tỷ lệ thất nghiệp tại Mỹ
05/08/2024	Mỹ	Công bố chỉ số PMI dịch vụ của Mỹ tháng 7
07/08/2024	Mỹ	Thống kê tồn kho dầu thô của EIA

LỊCH SỰ KIỆN ĐÁNG CHÚ Ý TRONG THỜI GIAN TỚI

Sự kiện thế giới

Thời gian	Quốc gia	Sự kiện
08/08/2024	Mỹ	Thống kê tồn kho khí tự nhiên của EIA
13/08/2024	Mỹ	Công bố số dư của Cục Dự trữ Liên bang Mỹ (Fed)
13/08/2024	Mỹ	Chỉ số giá sản xuất (PPI) Mỹ tháng 7
14/08/2024	Mỹ	Thống kê tồn kho dầu thô của EIA
14/08/2024	Trung Quốc	Công bố chỉ số sản xuất công nghiệp Trung Quốc
14/08/2024	Mỹ	Công bố Chỉ số giá tiêu dùng (CPI) Mỹ tháng 7
15/08/2024	Mỹ	Thống kê tồn kho khí tự nhiên của EIA
15/08/2024	Mỹ	Công bố doanh số bán lẻ tháng 7
15/08/2024	Châu Âu	ECB công bố chính sách lãi suất và tiền tệ
15/08/2024	Anh	Công bố chỉ số sản xuất công nghiệp của Anh tháng 7
15/08/2024	Mỹ	Công bố chỉ số sản xuất công nghiệp của Mỹ tháng 7
15/08/2024	Châu Âu	ECB công bố chính sách lãi suất và tiền tệ
21/08/2024	Mỹ	Thống kê tồn kho dầu thô của EIA
22/08/2024	Mỹ	Thống kê tồn kho khí tự nhiên của EIA
22/08/2024	Mỹ	Biên bản cuộc họp FOMC
28/08/2024	Mỹ	Thống kê tồn kho dầu thô của EIA
29/08/2024	Mỹ	Thống kê tồn kho khí tự nhiên của EIA
29/08/2024	Mỹ	Công bố số sơ bộ GDP
30/08/2024	Mỹ	Công bố chỉ số giá PCE

CTCP Đầu tư Nam Long và sự phục hồi của thị trường Bất động sản

Chúng tôi đã tham dự buổi gặp gỡ với nhà đầu tư của CTCP Đầu tư Nam Long, một số nội dung chính như sau:

1. Thị trường bất động sản

- ✓ Mức độ đô thị hóa của Việt Nam còn nhiều dư địa để phát triển khi: 1/Thu nhập bình quân đang tăng ở Việt Nam, củng cố về sự tăng trưởng nhu cầu nhà ở trong tương lai, 2/03 Luật mới được áp dụng đẩy nhanh tiến độ mở rộng cơ sở hạ tầng và giải quyết các vấn đề pháp lý, 3/Tỷ lệ dân số trong độ tuổi 15-49 hơn 50%.
- ✓ Mega city là xu hướng trong tương lai với thành phố Hồ Chí Minh là trung tâm, được vây quanh bởi các thành phố vệ tinh bao gồm: Bình Dương, Đồng Nai, Long An, Tây Ninh và BR-VT.
- ✓ Nửa đầu năm 2024, nguồn cung căn hộ hạn chế, chỉ số ít đến từ phân khúc cao cấp đã mở bán trước. Kỳ vọng khi có nguồn cung mới vào thị trường, mức độ hấp thụ sẽ ở mức cao.

2. Kết quả kinh doanh 6 tháng đầu năm 2024

- ✓ Doanh số bán hàng 1H24 tăng gấp 2 so với cùng kỳ năm 2023, đạt 2.678 tỷ đồng, đến từ các dự án: Akari (giai đoạn 2), Southgate và Mizuki Park.
- ✓ Về tình hình tài chính, trong nửa đầu năm NLG ghi nhận tỷ lệ nợ là 49%. Sau đợt huy động thành công lô trái phiếu 550 tỷ (5 năm, lãi suất 9.5%/năm) vào tháng 06/2024, NLG tiếp tục phê duyệt phương án huy động 950 tỷ đồng từ 2 lô trái phiếu (3 năm, lãi suất 9.78%/năm), dự kiến phát hành trong quý 3/2024 với mục tiêu tiếp tục tài trợ cho các dự án hiện hữu, trả các khoản nợ hiện có và tiếp tục mở rộng quỹ đất tiềm năng.

3. Kế hoạch kinh doanh 2H2024 và triển vọng dài hạn

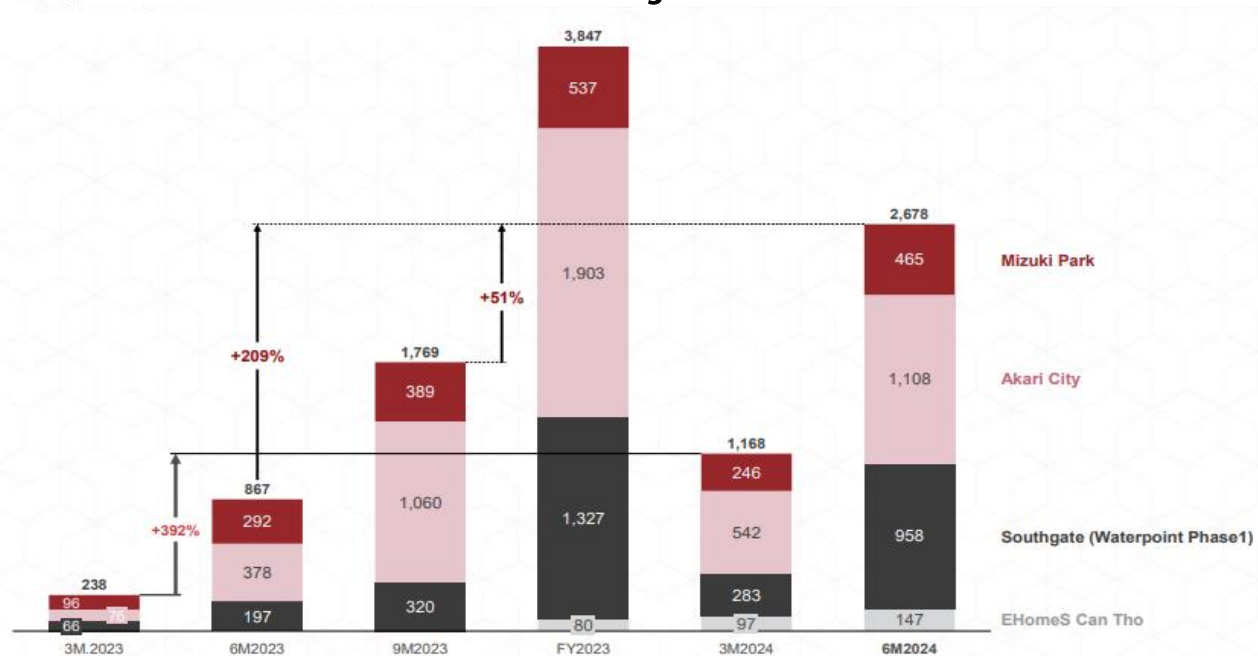
- ✓ Phần lớn doanh thu cho nửa cuối năm kỳ vọng được ghi nhận từ bàn giao các dự án: Akari giai đoạn 2, Cần Thơ (đất nền và Ehomes), Southgate và Izumi.
- ✓ Về sản phẩm, trong vòng 3 năm tới NLG dự kiến sẽ đưa ra thị trường với tổng giá trị khoảng 75.000 – 80.000 tỷ. Cụ thể, kế hoạch doanh số bán hàng cho năm 2024 (9.200 tỷ), 2025 (17.000 tỷ), từ 2026 trở đi (27.000 – 30.000 tỷ/năm).
- ✓ Về quỹ đất, trong 3 năm tới NLG dự kiến sẽ mở rộng quỹ đất khoảng 150 – 200ha (với tổng vốn đầu tư khoảng 11.000 – 12.000 tỷ) với vị trí từ HCM và các vùng lân cận, mở rộng ra các khu vực phía Bắc như Hà Nội, Hải Phòng.

4. Kế hoạch kinh doanh 2H2024 và triển vọng dài hạn

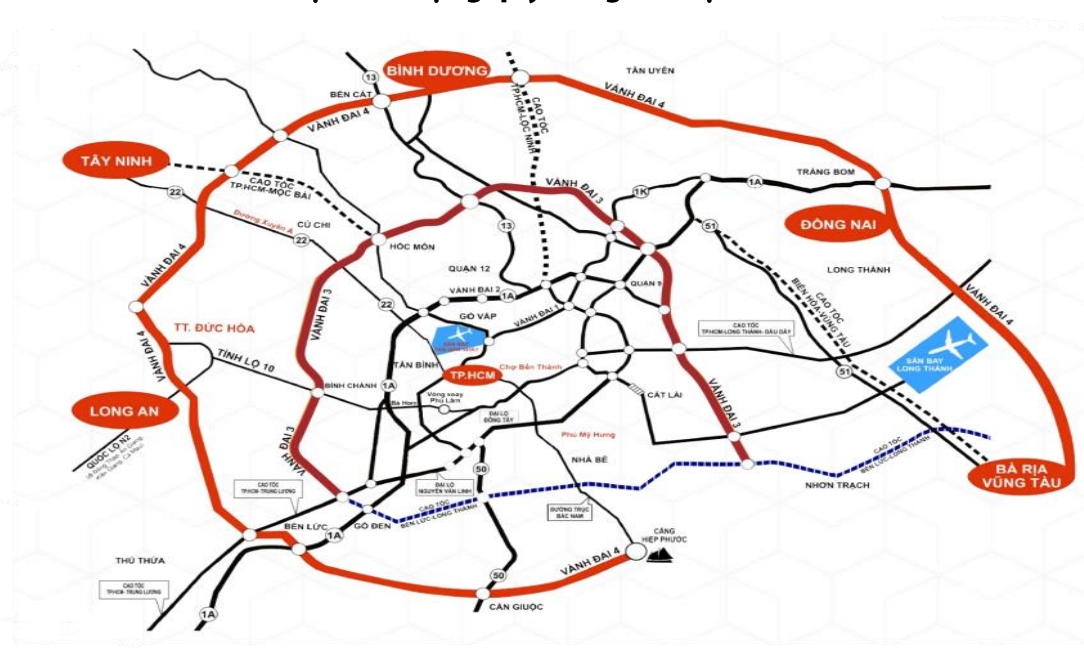
- ✓ Phần lớn doanh thu cho nửa cuối năm kỳ vọng được ghi nhận từ bàn giao các dự án: Akari giai đoạn 2, Cần Thơ (đất nền và Ehomes), Southgate và Izumi.

- ✓ Về sản phẩm, trong vòng 3 năm tới NLG dự kiến sẽ đưa ra thị trường với tổng giá trị khoảng 75.000 – 80.000 tỷ. Cụ thể, kế hoạch doanh số bán hàng cho năm 2024 (9.200 tỷ), 2025 (17.000 tỷ), từ 2026 trở đi (27.000 – 30.000 tỷ/năm).
- ✓ Về quỹ đất, trong 3 năm tới NLG dự kiến sẽ mở rộng quỹ đất khoảng 150 – 200ha (với tổng vốn đầu tư khoảng 11.000 – 12.000 tỷ) với vị trí từ HCM và các vùng lân cận, mở rộng ra các khu vực phía Bắc như Hà Nội, Hải Phòng.

Hình 1: Doanh số bán hàng của NLG 6T2024



Hình 2: Kế hoạch mở rộng quỹ đất giai đoạn 2024-2027



5. Cập nhật tiến độ triển khai các dự án

- ✓ Tốc độ bán hàng của Ehomes đang phụ thuộc vào sự phê duyệt của chính phủ. Mỗi người mua nhà ở xã hội đều phải nộp đơn xin phê duyệt từ chính phủ, chỉ khi được phê duyệt, NLG mới có thể bán cho người mua nhà -> Ảnh hưởng đến tiến độ bán hàng và bàn giao.
- ✓ Southgate (365 ha) phase 1 (165 ha) đã triển khai 60%, sắp tới sẽ đưa ra thị trường các khu cao tầng, Phase 2 (108ha) gồm các khu cao tầng và thấp tầng đang giai đoạn triển khai.

- ✓ Izumi 160ha khu Long Hưng chỉ mới triển khai bán hàng phase 1A1 (7.5ha), đang điều chỉnh quy hoạch cho toàn phân khu.
- ✓ Mizuki hiện tại còn 4 khu đất và dự kiến phát triển khu CC5, LK1 trong nửa cuối 2024, sau đó là CTM1, CTM2.
- ✓ Akari đã mở bán phần lớn số sản phẩm của phase 2, còn lại khoảng 100 sản phẩm và dự kiến sẽ bàn giao vào quý 4/2024.

6. Đánh giá chung

- ✓ Với doanh số bán hàng cho thấy tín hiệu hồi phục đáng kể so với cùng kỳ, chúng tôi kỳ vọng sẽ tiếp tục cải thiện trong nửa cuối 2024, khi: 1/ các sản phẩm ở phân khúc vừa túi tiền, đáp ứng nhu cầu ở thực từ dự án EhomeS Cần Thơ, đất nền Cần Thơ và sản phẩm thấp tầng tại Waterpoint kỳ vọng có tỷ lệ hấp thụ tốt, 2/ NLG tiếp tục chính sách hỗ trợ cho người mua nhà, 3/ mặt bằng lãi suất cho vay duy trì ở mức thấp. Cho nửa cuối năm 2024, chúng tôi duy trì dự báo doanh thu ước đạt 6.932 tỷ (+248% YoY), LNST công ty mẹ ước tính cho nửa cuối năm và cả năm 2024 lần lượt đạt 386 tỷ đồng (+8% YoY) và 453 tỷ đồng (-6% YoY). EPS 2024 tương ứng đạt 1.169 đồng và giữ nguyên giá mục tiêu 43.900 đồng/cổ phiếu.

Sàn giao dịch	Mã cổ phiếu	Vốn hoá (nghìn tỷ đ)	Giá hiện tại (VND)	Giá mục tiêu (VND)	LN kỳ vọng (%)	Tăng trưởng DT (%)		Tăng trưởng LNST		P/E		P/B
						2023	2024F	2023	2024F	2023	2024F	Hiện tại
HOSE	LHG	1,9	37.200	64.100	72,3%	-37,2	42,4	-25,5	26,2	11,2	8,9	1,2
HOSE	KBC	18,7	24.350	41.800	71,7%	0,0	10,0	0,0	-2,9	9,2	9,5	1,0
HOSE	SIP	14,3	68.600	114.000	66,2%	10,6	4,0	-5,1	21,7	13,5	11,1	3,7
UPCoM	NTC	4,5	188.900	299.000	58,3%	-12,3	188,3	15,9	11,7	15,1	13,5	4,7
HOSE	DPR	3,3	38.000	53.300	40,3%	-14,0	7,3	-15,3	24,4	16,0	12,8	1,4
HOSE	PHR	7,3	53.700	71.000	32,2%	-20,9	17,5	-29,7	9,8	11,7	10,7	2,0
HOSE	PVD	14,4	25.950	34.000	31,0%	7,0	25,7	-662,8	89,5	24,9	13,1	0,9
HOSE	HPG	166,0	25.950	33.900	30,6%	-15,9	22,5	-19,4	76,3	22,1	14,7	1,5
HOSE	CTG	161,9	30.150	39.100	29,7%	10,2	18,4	19,2	29,8	8,1	7,2	1,2
HOSE	TCB	157,1	22.300	28.900	29,6%	-2,1	19,9	-10,7	22,7	4,4	7,1	1,1
HOSE	VSC	4,8	17.950	23.000	28,1%	8,6	10,3	-59,9	22,9	19,9	30,8	1,2
HOSE	DPM	12,8	32.700	41.800	27,8%	-27,2	1,8	-90,4	55,1	24,0	15,6	1,1
HOSE	VPB	144,0	18.150	23.100	27,3%	-13,9	18,7	-44,7	57,6	12,6	9,1	1,1

Ngày	Mã cổ phiếu	Bình luận kỹ thuật mới
06/08	CTG	Nỗ lực giữ SMA200 ngày đã bị phủ nhận bởi phiên điều chỉnh mạnh với thanh khoản tăng cao. Diễn biến trên phản ánh áp lực cung đang thắng thế. Do đó, CTG nhiều khả năng sẽ duy trì xu hướng giảm ngắn hạn về hỗ trợ gần nhất quanh giá 29 (ngưỡng Fibonacci Retracement 61,8%).
	GVR	GVR quay trở lại diễn biến điều chỉnh. Hiện tại GVR đang dừng lại tại vùng MA(150) nhưng tín hiệu hỗ trợ chưa rõ ràng. Có khả năng diễn biến điều chỉnh còn tiếp diễn với vùng hỗ trợ tại vùng MA(200), vùng 27,8. Vùng này sẽ có tác động hỗ trợ tốt hơn và có thể giúp GVR có phản ứng hồi phục kỹ thuật.
	HAH	HAH hồi phục bất thành và tiếp tục diễn biến điều chỉnh. Hiện tại HAH đang dừng lại tại vùng MA(150) nhưng tín hiệu hỗ trợ chưa rõ ràng. Có khả năng diễn biến điều chỉnh còn tiếp diễn với vùng hỗ trợ tại vùng MA(200), vùng 35,8. Vùng này sẽ có tác động hỗ trợ tốt hơn và có thể giúp HAH có phản ứng hồi phục kỹ thuật.
	IJC	Nỗ lực trở lại trên SMA 200 ngày ở cuối tuần trước đã hoàn toàn bị phủ nhận bởi nhịp giảm gần hết biên độ. Cùng với đó, thanh khoản áp đảo so với ngày phục hồi trước càng thể hiện sự áp đảo của phe bán. Hiện tại, hỗ trợ gần nhất của IJC sẽ nằm ở ngưỡng Fibonacci Retracement 61,8% (quanh 12,6).
	PVS	Tiếp đà giảm, PVS đã rơi khỏi đường SMA 200 ngày lần đầu tiên kể từ tháng 02/2023. Bên cạnh đó, thanh khoản tăng cao cùng thanh nền giảm biên độ lớn phản ánh sự bi quan của nhà đầu tư về triển vọng của cổ phiếu trong giai đoạn này. Hiện tại, vùng giá quanh 35,7 (ngưỡng Fibonacci Retracement 38,2%) sẽ là hỗ trợ gần nhất của PVS.
	VNM	VNM có diễn biến điều chỉnh sau khi tiếp tục bị cản tại vùng 72. Mặc dù có động thái hỗ trợ và kìm hãm đà giảm nhưng nhìn chung nguồn cung vẫn đang nổi trội. Có khả năng diễn biến điều chỉnh còn tiếp diễn với vùng hỗ trợ tại vùng MA(200), vùng 67,5. Vùng này sẽ có tác động hỗ trợ tốt hơn và có thể giúp VNM có phản ứng hồi phục.
	VNIndex	VN-Index đánh mất vùng hỗ trợ 1.215 điểm và giảm sâu dưới đường MA(200), vùng 1.202 điểm. Thanh khoản tăng so với phiên trước, cho thấy nguồn cung gia tăng và gây áp lực áp đảo lên chỉ số. Đà giảm của VN-Index tạm thời dừng lại tại vùng 1.185 điểm và hồi phục nhẹ nhưng nhìn chung diễn biến vẫn trong trạng thái tiêu cực và vùng MA(200) trở thành vùng cản. VN-Index vẫn tiềm ẩn khả năng lùi về vùng hỗ trợ quanh 1.166 điểm, vùng đáy trong tháng 4/2024.

Ngày KN	Mã	Giá Hiện tại	Giá KN MUA	Mục tiêu Ngắn hạn 1	Mục tiêu Ngắn hạn 2	Cắt lỗ	Giá đóng vị thế	Lời/ Lỗ	Trạng thái	Biến động VN-Index (*)
15/07	IJC	13.35	15.80	16.90	18.50	14.80	14.80	-6.3%	Đóng 17/07	-0.9%
10/07	VLB	33.00	35.00	37.90	41.90	32.70	33.30	-4.9%	Đóng 05/08	-8.2%
09/07	SIP	68.60	80.78	86.96	95.65	75.48	82.00	1.5%	Đóng 19/07	-1.5%
01/07	VHM	34.50	37.70	40.00	42.00	36.40	37.30	-1.1%	Đóng 17/07	-5.3%
01/07	VPB	18.15	18.90	20.00	22.00	17.90	18.80	-0.5%	Đóng 01/08	-2.2%
27/06	BAF	17.50	20.10	21.80	22.80	19.20	19.20	-4.5%	Đóng 17/07	0.6%
13/06	CTD	59.30	73.60	80.00	87.00	70.80	70.80	-3.8%	Đóng 28/06	-4.2%
13/06	IJC	13.35	15.80	17.00	18.50	14.90	14.90	-5.7%	Đóng 24/06	-3.5%
07/06	CTG	30.15	32.70	35.00	37.00	30.90	33.00	0.9%	Đóng 17/07	-0.9%
04/06	BCM	67.50	62.50	69.00	74.00	57.80	67.40	7.8%	Đóng 17/07	-0.9%
22/05	VCI	40.80	50.50	55.00	61.50	47.30	48.60	-3.8%	Đóng 29/05	-0.4%
20/05	NKG	20.30	25.00	27.50	30.00	22.80	24.75	-1.0%	Đóng 29/05	0.0%
17/05	VIB	20.25	22.30	24.00	26.50	21.20	21.90	-1.8%	Đóng 29/05	0.3%
13/05	DPR	38.00	39.70	43.90	48.00	37.40	43.90	10.6%	Đóng 29/05	2.2%
08/05	GAS	76.50	75.80	82.50	88.00	72.40	79.90	5.4%	Đóng 23/05	2.6%
07/05	DPM	32.70	33.30	36.00	39.00	30.90	37.00	11.1%	Đóng 23/05	3.2%
24/04	DDV	15.90	14.10	15.50	17.00	13.40	15.80	12.1%	Đóng 02/05	3.3%
03/04	PVP	14.15	14.20	16.00	18.00	13.20	14.50	2.1%	Đóng 10/04	-2.5%
Hiệu quả Trung bình								1.0%		-1.0%

(*) Biến động VN-Index tính từ ngày Khuyến nghị đến ngày đóng vị thế, làm cơ sở so sánh hiệu quả khuyến nghị.



eContract
eSign

GIAO DỊCH HOÀN PHÍ ĐẦU TƯ NHƯ Ý

Ưu đãi
**Lãi suất MARGIN
8,88%/NĂM**

HOÀN 100% PHÍ GIAO DỊCH
chứng khoán cơ sở
(Tối đa 1 triệu đồng/Khách hàng)

Tích điểm, đổi vàng

**Cơ hội trúng
1 LƯỢNG VÀNG SJC 9999**

(Điều khoản và điều kiện đi kèm)



MỞ TÀI KHOẢN NGAY!

Tổng giá trị ưu đãi và giải thưởng
Lên đến **1 TỶ ĐỒNG**

MẠNG LƯỚI HOẠT ĐỘNG

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN RỒNG VIỆT - HỘI SỞ

Tầng 1 đến tầng 8, tòa nhà Viet Dragon
141 Nguyễn Du, P. Bến Thành, Q.1, TP.HCM
☎ (+84) 28 6299 2006 ✉ info@vdsc.com.vn
☎ (+84) 28 6291 7986 🌐 www.vdsc.com.vn
MST 0304734965

CHI NHÁNH HÀ NỘI

Tầng 10, Tòa nhà Eurowindow
02 Tôn Thất Tùng, P. Trung Tự, Q. Đống Đa, Hà Nội
☎ (+84) 24 6288 2006
☎ (+84) 24 6288 2008

CHI NHÁNH NHA TRANG

Tầng 7, Tòa nhà Sacombank, số 76 Quang Trung,
P. Lộc Thọ, TP. Nha Trang, Khánh Hòa
☎ (+84) 25 8382 0006
☎ (+84) 25 8382 0008

CHI NHÁNH CẦN THƠ

Tầng 8, Tòa nhà Sacombank
95-97-99 Võ Văn Tần, P. Tân An, Q. Ninh Kiều, Cần Thơ
☎ (+84) 29 2381 7578
☎ (+84) 29 2381 8387

CHI NHÁNH VŨNG TÀU

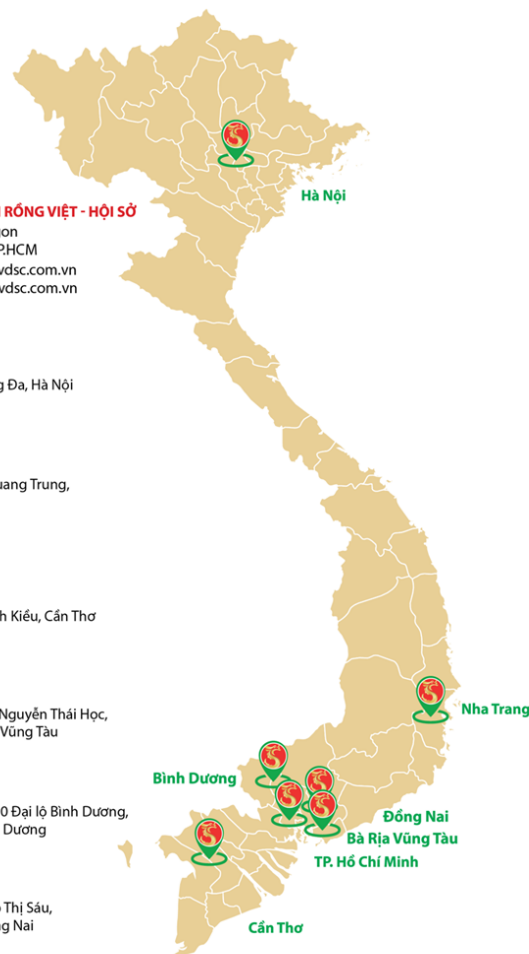
Tầng 2, Tòa nhà VCCI Building, số 155 Nguyễn Thái Học,
P.7, Thành phố Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
☎ (+84) 25 4777 2006

CHI NHÁNH BÌNH DƯƠNG

Tầng 3, Tòa nhà Becamex Tower, số 230 Đại lộ Bình Dương,
P. Phú Hòa, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương
☎ (+84) 27 4777 2006

CHI NHÁNH ĐỒNG NAI

Tầng 8, Tòa nhà TTC Plaza, số 53-55 Võ Thị Sáu,
P. Quyết Thắng, TP. Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai
☎ (+84) 25 1777 2006



TUYÊN BỐ MIỄN TRỪ TRÁCH NHIỆM

Bản báo cáo này được chuẩn bị cho mục đích duy nhất là cung cấp thông tin và không nhằm đưa ra bất kỳ đề nghị hay hướng dẫn mua bán chứng khoán cụ thể nào. Các quan điểm và khuyến cáo được trình bày trong bản báo cáo này không tính đến sự khác biệt về mục tiêu, nhu cầu, chiến lược và hoàn cảnh cụ thể của từng nhà đầu tư. Ngoài ra, nhà đầu tư cũng ý thức có thể có các xung đột lợi ích ảnh hưởng đến tính khách quan của bản báo cáo này. Nhà đầu tư nên xem báo cáo này như một nguồn tham khảo khi đưa ra quyết định đầu tư và phải chịu toàn bộ trách nhiệm đối với quyết định đầu tư của chính mình. RongViet Securities tuyệt đối không chịu trách nhiệm đối với toàn bộ hay bất kỳ thiệt hại nào, hay sự kiện bị coi là thiệt hại, đối với việc sử dụng toàn bộ hoặc từng phần thông tin hay ý kiến nào của bản báo cáo này.

Toàn bộ các quan điểm thể hiện trong báo cáo này đều là quan điểm cá nhân của người phân tích. Không có bất kỳ một phần thu nhập nào của người phân tích liên quan trực tiếp hoặc gián tiếp đến các khuyến cáo hay quan điểm cụ thể trong bản báo cáo này.

Thông tin sử dụng trong báo cáo này được RongViet Securities thu thập từ những nguồn mà chúng tôi cho là đáng tin cậy. Tuy nhiên, chúng tôi không đảm bảo rằng những thông tin này là hoàn chỉnh hoặc chính xác. Các quan điểm và ước tính trong đánh giá của chúng tôi có giá trị đến ngày ra báo cáo và có thể thay đổi mà không cần báo cáo trước.

Bản báo cáo này được giữ bản quyền và là tài sản của RongViet Securities. Mọi sự sao chép, chuyển giao hoặc sửa đổi trong bất kỳ trường hợp nào mà không có sự đồng ý của Rong Viet Securities đều trái luật. **Bản quyền thuộc RongViet Securities.**

PHÒNG TƯ VẤN ĐẦU TƯ KHÁCH HÀNG CÁ NHÂN

Nguyễn Đại Hiệp

Giám đốc

hiep.nd@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (1331)

Nguyễn Huy Phương

Trưởng phòng cao cấp

phuong.nh@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (1241)

Nguyễn Minh Hiếu

Trưởng phòng

hieu1.nm@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (2226)

Đoàn Hoàng Gia Bảo

Chuyên viên

bao.dhg@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006

Lê Huỳnh Hương

Chuyên viên

huong.lh@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (1501)

Trần Trung Hiếu

Chuyên viên

hieu1.tt@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006