



THĂM DÒ

Cổ phiếu hôm nay: PTB

BẢN TIN SÁNG 17/08/2022





Kiến tạo tương lai thịnh vượng



Rông Việt tự hào

**“NƠI LÀM VIỆC TỐT NHẤT
CHÂU Á 2022”**

DO TẠP CHÍ HR ASIA BÌNH CHỌN

NHẬN ĐỊNH VÀ DỰ BÁO THỊ TRƯỜNG

VN-Index 1274.7 ▲ 0.0% **VN30** 1295.1 ▲ 0.1% **HNX-Index** 303.0 ▼ 0.3%

- ❖ Với trạng thái lực cầu giá cao còn thận trọng, thị trường bước vào phiên giao dịch mới với diễn biến chậm rãi. Đồng thời, thị trường dao động thăm dò quanh mốc tham chiếu xuyên suốt phiên giao dịch.
- ❖ Thị trường vào trạng thái thăm dò trong biên hẹp nên diễn biến phân hóa đang là chủ đạo. Nhóm Thép tăng trở lại và hỗ trợ tích cực cho thị trường. Đồng thời nhóm Điện, nhóm Bán lẻ, nhóm Xây dựng, nhóm Vận tải – Kho bãi ... cũng có diễn biến tốt. Ở chiều ngược lại, nhóm Ngân hàng lùi bước sau phiên hỗ trợ thị trường vượt cản, nhóm Dầu khí cũng quay đầu điều chỉnh.
- ❖ Nhịp tăng của thị trường tạm thời chững lại trước tình trạng lực cầu giá cao vẫn đang thận trọng.
- ❖ Tuy nhiên, điểm tích cực trong phiên là thị trường được hỗ trợ và hồi phục trở lại vùng giá xanh vào giai đoạn cuối phiên. Điều này cho thấy, diễn biến thị trường vẫn đang tạm nghiêng về hướng tăng điểm.
- ❖ Dự kiến, thị trường sẽ tiếp tục dần tăng trong thời gian tới và kiểm tra vùng cản 1.280 – 1.300 điểm của VN-Index, nhưng cũng cần lưu ý lực cung sẽ càng tăng áp lực khi thị trường tiến đến những điểm cao mới.

CHIẾN LƯỢC GIAO DỊCH

- ❖ Quý nhà đầu tư vẫn có thể kỳ vọng vào nhịp tăng của thị trường nhưng nên hạn chế mua đuổi và trong trạng thái chờ chốt lời.

Tín hiệu kỹ thuật VN-Index



Thế giới Trung Quốc

Đi ngược xu hướng toàn cầu, Trung Quốc hạ lãi suất để "cứu" tăng trưởng
NHTW Trung Quốc (PBOC) ngày 15/8 bất ngờ hạ lãi suất, khi các số liệu mới công bố cho thấy nền kinh tế nước này mất đà trong tháng 7 do các đợt phong tỏa mới và cuộc khủng hoảng bất động sản ngày càng nghiêm trọng... [Xem thêm](#)

Thế giới Chứng khoán Mỹ

Dow Jones vượt mốc 34,000 điểm, tăng 5 phiên liên tiếp
Các chỉ số Dow Jones, S&P 500 tăng lần lượt 0,71% và 0,19%, chỉ số Nasdaq giảm 0,19%. Walmart và Home Depot công bố kết quả kinh doanh quý II tốt hơn dự báo, tác động tích cực lên chỉ số Dow Jones. Hiện tượng "sốt" cổ phiếu từ mạng xã hội Reddit xuất hiện trở lại trên thị trường. [Xem thêm](#)

Thế giới Hàng hóa

Giá khí đốt Mỹ và giá than nhiệt Australia giảm nhẹ
Theo Trading Economics, giá khí đốt châu Âu ngày 16/8 là 225 euro/mwh (228 USD/mwh), tăng 2,25% so với ngày trước. Giá mặt hàng này vẫn cao hơn 43,6% so với cùng kỳ tháng trước và 381% so với cùng kỳ năm trước. Dù châu Âu đang nỗ lực bù đắp nguồn cung thiếu hụt nhưng giá khí đốt vẫn tăng hàng ngày. [Xem thêm](#)

Dầu giảm mạnh 3% do lo ngại suy thoái toàn cầu
Dữ liệu kinh tế làm tăng lo ngại về khả năng suy thoái toàn cầu, trong khi thị trường chờ đợi thông tin rõ ràng về các cuộc đàm phán phát triển thuận lợi hạt nhân có thể cho phép Iran xuất khẩu nhiều dầu hơn. [Xem thêm](#)

Thế giới Hàng hóa

Giá điện ở châu Âu tăng gấp đôi so với tháng 6
Theo Bloomberg, trên Sàn giao dịch năng lượng châu Âu AG, giá điện theo hợp đồng mua bán năm tới ở Đức tăng 3,7%, lên 477,50 euro/megawatt giờ. Con số này cao gấp gần 6 lần so năm ngoái và tăng gấp đôi chỉ trong hai tháng qua. [Xem thêm](#)

Trong nước Kinh tế

Chính phủ nghị quyết khởi công dự án Vành đai 3 TP HCM vào 30/6/2023
Chính phủ quyết nghị triển khai dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 3 TP HCM được Quốc hội khóa XV quyết định chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 57/2022/QH15, bảo đảm tuân thủ quy định, tiến độ, chất lượng công trình, quản lý chặt chẽ và sử dụng vốn tiết kiệm, hiệu quả, công khai, minh bạch. Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 3 TP HCM chia thành 8 dự án thành phần, thực hiện theo hình thức đầu tư công, trong đó có 4 dự án thành phần bồi thường hỗ trợ tái định cư. Dự án đi qua địa bàn 3 tỉnh (Đồng Nai, Bình Dương, Long An) và TP HCM. [Xem thêm](#)

Trong nước Tài chính

Lãi suất liên ngân hàng lao dốc, Ngân hàng Nhà nước cấp tập hút tiền về
Ngân hàng Nhà nước đã phải một lúc hút hẳn hơn 30.000 tỷ đồng để có thể gián tiếp hãm đà rơi của lãi suất liên ngân hàng. Hôm nay (16/8), phiên thứ ba liên tiếp Ngân hàng Nhà nước (NHNN) phải trở lại hút bớt tiền về, qua phát hành tín phiếu. Hôm qua (15/8), mức độ hút về 17.600 tỷ đồng, cũng như với 9.700 tỷ đồng phiên cuối tuần trước, là chưa đủ để hãm đà rơi của lãi suất VND trên thị trường liên ngân hàng. Trong phiên hôm nay, NHNN phát hành tín phiếu ở hai kỳ hạn 7 ngày và 14 ngày. [Xem thêm](#)

Trong nước Ngành Bán lẻ

Bán lẻ giảm tốc trong quý II, nhiều doanh nghiệp đặt kỳ vọng vào quý III
Tổng cục thống kê vừa công bố số liệu cho thấy trên cả nước, tổng mức bán lẻ hàng hóa và dịch vụ tiêu dùng 7 tháng đầu năm ước đạt 3,2 triệu tỉ đồng, tăng 16% svck năm trước, nếu loại trừ yếu tố tăng giá thì tăng 12%. Trong đó, doanh thu bán lẻ hàng hóa đạt 2,6 triệu tỉ đồng, tăng 14%, sau khi loại trừ yếu tố tăng giá thì mức tăng còn là 9,5%. Trong số đó, nhóm xăng dầu tăng 24,7%; vật phẩm văn hóa, giáo dục tăng 21,4%; lương thực, thực phẩm tăng 13,8%; phương tiện đi lại (trừ ô tô) tăng 9,7%; may mặc tăng 9,6%; đồ dùng, dụng cụ, trang thiết bị gia đình tăng 3,7%. [Xem thêm](#)

Sự kiện trong nước

Thời gian	Sự kiện
01/08/2022	Công bố số liệu PMI
01/08/2022	Cơ cấu danh mục VN30, VNFN LEAD, VNFN SELECT, VNDIAMOND có hiệu lực
12/08/2022	Công bố cơ cấu danh mục MSCI
14/08/2022	Hạn công bố BCTC soát xét bán niên 2022
18/08/2022	Đáo hạn HĐTL VN30F2208
29/08/2022	Hạn công bố BCTC soát xét bán niên năm 2022 (nếu là BCTC CTM/HN/TH)
29/08/2022	Công bố số liệu kinh tế Việt Nam tháng 8/2022

Sự kiện thế giới

Thời gian	Quốc gia	Sự kiện
02/08/2022	Mỹ	Báo cáo "Khảo sát việc làm và luân chuyển lao động (JOLTS)
03/08/2022		Họp Tổ chức các nước sản xuất dầu lửa (OPEC-JMMC)
03/08/2022	Mỹ	Thống kê tồn kho dầu thô của EIA

LỊCH SỰ KIỆN ĐÁNG CHÚ Ý TRONG THÁNG 8

Sự kiện thế giới

Thời gian	Quốc gia	Sự kiện
04/08/2022	Mỹ	Thống kê tồn kho khí tự nhiên của EIA
04/08/2022	Châu Âu	Bản tin kinh tế của ECB
05/08/2022	Mỹ	Công bố tỷ lệ thất nghiệp
10/08/2022	Mỹ	Công bố số liệu CPI cốt lõi và tồn kho dầu thô EIA
11/08/2022	Mỹ	Thống kê tồn kho khí tự nhiên của EIA
11/08/2022	Trung Quốc	Công bố số liệu lạm phát & doanh số bán lẻ
12/08/2022	Anh	Công bố số liệu GDP
17/08/2022	Mỹ	Thống kê tồn kho dầu thô của EIA
18/08/2022	Mỹ	Biên bản cuộc họp của Ủy ban Thị trường mở Liên bang (FOMC)
18/08/2022	Châu Âu	Công bố số liệu lạm phát của Châu Âu
18/08/2022	Anh	Thống kê tồn kho khí tự nhiên của EIA
19/08/2022	Anh	Công bố doanh số bán lẻ
19/08/2022	Nhật Bản	Công bố số liệu lạm phát của Nhật Bản
22/08/2022	Trung Quốc	Quyết định lãi suất cơ bản
24/08/2022	Mỹ	Thống kê tồn kho dầu thô EIA
25/08/2022	Mỹ	Ước tính tăng trưởng GDP
25/08/2022	Mỹ	Thống kê tồn kho khí tự nhiên của EIA
25-27/08/2022	Tất cả	Hội nghị Jackson Hole

Sàn giao dịch	Mã cổ phiếu	Vốn hoá (nghìn tỷ đ)	Giá hiện tại (VND)	Giá mục tiêu (VND)	LN kỳ vọng (%)	Tăng trưởng DT (%)		Tăng trưởng LNST		P/E		P/B
						2021	2022F	2021	2022F	2021	2022F	Hiện tại
HOSE	TCB	136.9	39,000	62,700	60.8%	37.1	20.6	46.4	25.5	7.8	5.1	1.3
HOSE	MBB	103.0	27,250	42,800	57.1%	35.0	21.2	53.7	32.2	8.5	4.7	1.5
HOSE	VPB	134.0	30,150	46,200	53.2%	13.5	31.6	13.4	69.9	10.6	6.4	1.5
HOSE	PVT	6.8	21,000	30,500	45.2%	-0.2	15.0	-0.5	33.3	10.1	9.1	1.2
HOSE	NLG	16.4	42,800	62,100	45.1%	134.8	-2.7	28.3	-0.1	13.0	10.1	1.9
UPCOM	HND	8.1	16,100	23,300	44.7%	-16.9	12.7	-69.5	87.8	21.7	7.4	1.3
HOSE	MSN	155.2	109,000	152,100	39.5%	14.8	3.4	593.9	-27.2	28.1	11.8	5.3
HOSE	KDH	27.8	38,850	53,500	37.7%	-17.4	-0.8	4.3	14.5	25.5	14.7	2.6
HOSE	ACB	83.9	24,850	33,600	35.2%	29.7	18.3	25.0	37.7	8.7	5.5	1.6
HOSE	HPG	142.8	24,550	33,000	34.4%	66.1	-6.7	156.6	-29.5	3.9	4.4	1.4
HOSE	STK	3.7	45,000	58,200	29.3%	15.7	22.6	94.2	21.0	13.4	9.2	2.7
HOSE	IMP	4.1	62,100	79,000	27.2%	-7.5	18.6	-9.8	18.5	21.8	14.4	2.3
HOSE	MWG	96.6	66,000	83,200	26.1%	13.3	11.8	25.0	24.9	20.6	9.9	4.3
HOSE	PNJ	27.9	115,000	143,900	25.1%	12.0	47.2	-3.4	70.0	28.2	17.5	3.4
HOSE	FPT	97.3	88,700	110,300	24.4%	19.5	23.5	22.5	39.5	22.8	12.7	5.0
HOSE	HDB	53.0	26,350	32,000	21.4%	21.6	29.7	42.5	33.7	9.0	4.5	1.6
HOSE	BFC	1.4	24,500	29,300	19.6%	42.2	26.6	64.5	27.9	7.8	7.8	1.3
HOSE	SCS	8.1	86,000	102,300	19.0%	21.1	18.6	21.6	22.9	15.8	10.6	7.0

KHUYẾN NGHỊ GIAO DỊCH

Giá thị trường	63,700
Giá khuyến nghị ngày 17/08/2022 (*)	62,500 – 64,000
Giá mục tiêu ngắn hạn	75,000
Giá mục tiêu cơ bản	
Giá cắt lỗ	60,400
Lợi nhuận kỳ vọng	17.2 – 20%
(*) Khuyến nghị được lập trước phiên giao dịch cùng Ngày Khuyến nghị	

LUẬN ĐIỂM ĐẦU TƯ

- ❖ PTB là doanh nghiệp hoạt động chính trên 3 mảng: phân phối xe, sản xuất gỗ và đá. Ngoài ra, công ty còn ghi nhận doanh thu từ bất động sản. Trong nửa đầu năm, PTB đạt doanh thu 3.618 tỷ đồng, tăng trưởng 20% nhờ ghi nhận một phần bất động sản từ dự án Phú Tài Residence trong khi mảng gỗ, mảng phân phối xe có sự tăng trưởng. LNST cổ đông công ty mẹ ghi nhận 304 tỷ đồng, tăng 32%.
- ❖ Trong nửa cuối năm 2022, chúng tôi kỳ vọng mảng gỗ sẽ đi ngang so với nửa đầu năm do nhu cầu yếu từ thị trường xuất khẩu trong khi mảng đá sẽ tăng tốc nhờ thị trường trong nước. PTB sẽ ghi nhận tiếp phần còn lại của dự án Phú Tài Residence. Rủi ro hiện tại của công ty đến từ việc Mỹ điều tra chống bán phá giá với gỗ từ Việt Nam.
- ❖ Cho năm 2022, chúng tôi cho rằng PTB có thể hoàn thành được kế hoạch kinh doanh đã đề ra đầu năm với doanh thu đạt 7.250 tỷ đồng và LNST cổ đông công ty mẹ 632 tỷ đồng, tăng trưởng lần lượt 10% và 21% so với cùng kỳ. Ở mức giá hiện tại, P/E 2022 của PTB đang ở mức 7,2x – khá hấp dẫn so với mức trung bình 11x trong 5 năm.

THÔNG TIN CỔ PHIẾU

Ngành	VLXD
Vốn hóa (tỷ đồng)	4.334
SLCPĐLH (triệu cp)	68
KLBQ 3 tháng (nghìn cp)	200
GTGDBQ 3 tháng (tỷ đồng)	14
SH NĐTNN còn lại (%)	32,2%
BD giá 52 tuần (nghìn đồng)	57.700 - 92.100

CỔ PHIẾU HÔM NAY – CTCP Phú Tài (HSX: PTB)

TÀI CHÍNH

	2019	2020	2021
Doanh thu	5,549	6,492	7,727
LNST	435	512	633
ROA (%)	7.9	10.0	11.5
ROE (%)	19.3	24.1	24.0
EPS (đồng)	6,182	7,523	7,208
Giá trị sổ sách (đồng)	25,541	34,106	11,031
Cổ tức tiền mặt (đồng)	2,031	357	357
P/E (x) (*)	7.7	9.4	8.8
P/B (x) (*)	1.9	2.1	5.8

NHẬN ĐỊNH KỸ THUẬT

PTB tiếp tục dao động thăm dò tại biên hẹp trên nền hỗ trợ 62. Áp lực cung đang dần hạ nhiệt và PTB vẫn được hỗ trợ trên 62. Dự kiến PTB sẽ tiếp tục được hỗ trợ và dần tăng trong thời gian tới.



KHUYẾN NGHỊ GIAO DỊCH

Giá thị trường	80,000
Giá khuyến nghị ngày 16/08/2022 (*)	78,000 – 80,500
Giá mục tiêu ngắn hạn	97,000
Giá mục tiêu cơ bản	
Giá cắt lỗ	74,800
Lợi nhuận kỳ vọng	20.5 – 24.4%

(*) Khuyến nghị được lập trước phiên giao dịch cùng Ngày Khuyến nghị

LUẬN ĐIỂM ĐẦU TƯ

- ❖ Doanh thu 2021 của công ty tăng trưởng ấn tượng đạt 7,070 tỷ đồng (+25% svck) với LNST đạt 1,772 tỷ đồng (+24% svck) nhờ vào việc tăng trưởng xuất khẩu trở lại vào thị trường Mỹ sau khi nền kinh tế hồi phục. VCS cũng tiếp tục duy trì được biên lợi nhuận gộp ở mức 35% đã giúp cho công ty tiếp tục có lợi nhuận cao và tiếp tục đà tăng trưởng.
- ❖ Trong nửa đầu năm 2022, doanh thu của VCS gần như đi ngang. Tuy nhiên, LNST chỉ đạt 740 tỷ đồng, giảm 9,6% svck do biên lợi nhuận gộp sụt giảm từ 33,7% về 30,9% bên cạnh ảnh hưởng của chi phí bán hàng và chi phí tài chính. Hiện công ty đặt kế hoạch cả năm 2022 với doanh thu hợp nhất đạt 8.367 tỷ đồng (+18,3% svck) và LNST hợp nhất đạt 2.413 tỷ đồng (+15,1% svck). Với kế hoạch hiện tại, LNST nửa cuối năm phải tăng gấp 2 lần so với nửa đầu năm để VCS hoàn thành kế hoạch.
- ❖ Với lo ngại sức mua thị trường Mỹ suy yếu do lạm phát, giá cổ phiếu đã giảm mạnh từ để phản ánh rủi ro suy giảm hoạt động kinh doanh nửa cuối năm. Tuy nhiên, tiềm năng dài hạn của VCS là rất lớn đến từ (1) khả năng gia tăng thị phần xuất khẩu đá thạch anh nhân tạo tại thị trường xuất khẩu nhờ được hưởng lợi thế cạnh tranh tại thị trường Mỹ khi các đối thủ cạnh tranh bị áp thuế (2) mở rộng hệ thống phân phối tại thị trường Bắc Mỹ đi kèm với chiến lược cạnh tranh về giá trong phân khúc cao cấp.

CỔ PHIẾU HÔM NAY – CTCP VICOSTONE (HNX: VCS)

THÔNG TIN CỔ PHIẾU

Ngành	VLXD
Vốn hóa (tỷ đồng)	12.800
SLCPĐLH (triệu cp)	160
KLBQ 3 tháng (nghìn cp)	93
GTGDBQ 3 tháng (tỷ đồng)	7
SH NĐTNN còn lại (%)	45,8%
BD giá 52 tuần (nghìn đồng)	69.100-125.096

TÀI CHÍNH

	2019	2020	2021
Doanh thu	5.563	5.660	7.070
LNST	1.410	1.428	1.772
ROA (%)	24,5	27,4	27,4
ROE (%)	36,1	36,2	36,2
EPS (đồng)	7.871	8.004	9.890
Giá trị sổ sách (đồng)	20.908	24.112	30.464
Cổ tức tiền mặt (đồng)	5.820	1.940	4.000
P/E (x) (*)	8,6	10,6	11,8
P/B (x) (*)	3,3	3,5	3,8

NHẬN ĐỊNH KỸ THUẬT

- ❖ Sau tín hiệu hỗ trợ trong phiên trước, VN-Index tiếp tục hành trình tăng điểm. Mặc dù lực cầu giá cao vẫn còn thận trọng nhưng VN-Index vẫn giữ được vùng giá cao. Điều này cho thấy diễn biến của chỉ số vẫn đang nỗ lực theo chiều hướng tăng. Dự kiến VN-Index sẽ dẫn hướng đến và kiểm tra vùng cản 1.285 điểm trong thời gian tới.



Xu hướng ngắn hạn: ■ Tăng ■ Sideway ■ Giảm

Ngày	Mã cổ phiếu	Bình luận kỹ thuật mới
17/08	BVB	BVB vẫn trong vùng thăm dò 13.5 - 14.5 sau phiên bật tăng từ vùng 12.5 - 13. Tuy nhiên, diễn biến hỗ trợ vẫn đang khá ổn định và áp lực bán có phần hạ nhiệt. Do vậy, BVB sẽ tiếp tục được hỗ trợ và có cơ hội vượt vùng thăm dò hiện tại.
	DDV	Mặc dù vẫn trong vùng thăm dò 18.8 - 20.2 nhưng DDV vẫn được hỗ trợ khá tốt và ghi nhận tín hiệu gia tăng của dòng tiền. Dự kiến, DDV sẽ tiếp tục được hỗ trợ và dần vượt cản trong thời gian tới.
	DGW	Mẫu hình nến Doji ở vùng giá cao mới cho thấy dấu hiệu chứng lại của nhịp tăng. DGW có khả năng sẽ sớm xuất hiện xác suất điều chỉnh về vùng quanh 67.3 để kiểm tra cung cầu.
	DPR	DPR đang được hỗ trợ tốt tại SMA20. Đồng thời cung tại vùng cản quanh 73.6 đang yếu. Do đó, DPR vẫn có hội tăng giá trong thời gian ngắn tới
	PTB	PTB tiếp tục dao động thăm dò tại biên hẹp trên nền hỗ trợ 62. Áp lực cung đang dần hạ nhiệt và PTB vẫn được hỗ trợ trên 62. Dự kiến PTB sẽ tiếp tục được hỗ trợ và dần tăng trong thời gian tới.
	VNIndex	Với dư địa tăng điểm tích cực trong 2 phiên trước, thị trường tiếp tục được hỗ trợ và đóng cửa tăng nhẹ vào cuối phiên. Tuy nhiên, mẫu hình nến Doji được hình thành cho thấy nhịp tăng đang có dấu hiệu hạ nhiệt. Đồng thời, hoạt động chốt lời cũng tranh thủ hoạt động trở lại, thể hiện qua thanh khoản duy trì ở mức trung bình. Với tín hiệu này, VN-Index vẫn có khả năng tăng trong phiên kế tiếp, tuy nhiên cần lưu ý vùng cản gần nhất 1.280-1.283 điểm.

Ngày MUA	Mã	Giá Hiện tại	Giá KN MUA	Mục tiêu Ngắn hạn	Cắt lỗ	Giá đóng vị thế	Lãi/ Lỗ	Trạng thái	Biến động VN-Index (*)
16/08	VCS	81.80	80.00	97.00	74.80		2.3%		0.0%
11/08	FRT	86.10	77.50	95.00	71.90		11.1%		1.3%
10/08	BMI	30.50	29.65	34.50	27.80		2.9%		1.3%
10/08	PPC	17.85	17.70	20.80	16.50		0.8%		1.3%
09/08	VPB	30.15	30.10	36.50	28.40		0.2%		1.4%
04/08	NLG	42.80	41.00	48.50	38.30		4.4%		2.0%
04/08	DDV	19.60	19.10	24.50	17.90		2.6%		2.0%
04/08	PVP	12.40	12.20	15.00	11.30		1.6%		2.0%
03/08	VNM	71.80	72.80	83.00	69.30		-1.4%		2.7%
02/08	MWG	66.00	61.50	71.50	57.80		7.3%		3.5%
29/07	DRC	30.40	27.60	32.00	25.80		10.1%		5.5%
28/07	BCM	80.00	68.50	80.00	63.80	80.00	16.8%	Đóng 10/8	5.5%
22/07	SBT	19.00	18.20	23.00	17.40		4.4%		6.4%
21/07	BSI	29.25	25.60	35.00	23.70		14.3%		6.7%
19/07	KDH	38.85	35.80	42.50	34.80		8.5%		8.3%
15/07	D2D	40.80	38.70	48.00	37.30	42.35	9.4%	Đóng 10/8	6.3%
15/07	STB	25.55	23.10	27.50	21.40		10.6%		7.8%
14/07	LPB	16.05	13.60	17.00	12.70		18.0%		8.6%
14/07	LHG	39.45	32.50	43.00	29.30		21.4%		8.6%
13/07	TDC	20.60	11.90	15.30	10.80	14.90	25.2%	Đóng 26/07	0.9%
13/07	TIP	29.00	25.20	32.50	23.30		15.1%		8.5%
12/07	FCN	16.50	13.40	17.90	12.70		23.1%		10.3%
11/07	IDC	64.70	51.50	62.00	47.70	59.80	16.1%	Đóng 21/07	2.3%
Hiệu quả Trung bình							9.8%		4.5%

(*) Biến động VN-Index tính từ ngày Khuyến nghị đến ngày đóng vị thế, làm cơ sở so sánh hiệu quả khuyến nghị.

1. Sản phẩm Trái phiếu CTCP Dịch vụ Giải trí Hưng Thịnh Quy Nhơn kèm gói thanh khoản:

Thời hạn (Tháng)	Suất sinh lợi (%/Năm)	
	Gói cố định	Gói linh hoạt
Không kỳ hạn	0.10%	0.10%
1	5.50%	5.50%
2	6.20%	5.90%
3	6.70%	6.30%
4	7.10%	6.70%
5	7.40%	7.00%
6	7.90%	7.50%
7	8.00%	7.60%
8	8.10%	7.70%
9	8.30%	7.90%
10	8.40%	8.00%
11	8.50%	8.10%
12	8.60%	8.20%

Ghi chú:

• **Gói cố định:** Rong Việt sẽ tìm bên mua lại Trái phiếu vào một ngày xác định.

• **Gói linh hoạt:** Rong Việt sẽ tìm bên mua lại Trái phiếu vào bất kỳ ngày nào theo nhu cầu của Khách hàng.

(*) Trái phiếu được đảm bảo bằng BĐS với tỷ lệ đảm bảo hơn 160% do VCB quản lý.

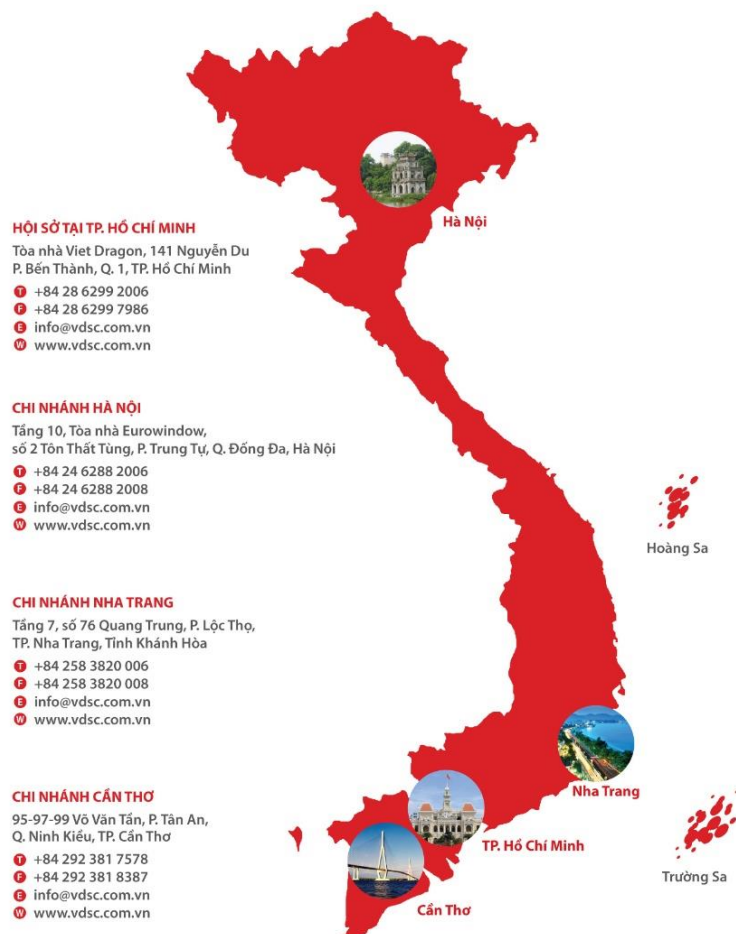
(**) Suất sinh lợi ở bảng trên là suất sinh lợi thực nhận của nhà đầu tư.

2. Sản phẩm Gói Mua nắm giữ 1 năm đối với Trái phiếu CTCP Dịch vụ Giải trí Hưng Thịnh Quy Nhơn với Suất sinh lời là **9.2%/năm**.

3. Sản phẩm Mua nắm giữ đáo hạn đối với Trái phiếu CTCP Hưng Thịnh Incons (HTN):

Đáo hạn ngày 31/12/2022	
Thời gian mua	Lãi suất
Từ 16/08/22-15/09/22	8.25%
Từ 16/09/22-15/10/22	8.00%
Từ 16/10/22-15/11/22	7.75%
Từ 16/11/22-31/12/22	7.50%

Quý Khách hàng vui lòng liên hệ Nhân viên quản lý tài khoản và các kênh sau để được tư vấn trực tiếp hoặc để lại thông tin Rong Việt sẽ liên lạc trong thời gian sớm nhất.



Bản báo cáo này được chuẩn bị cho mục đích duy nhất là cung cấp thông tin và không nhằm đưa ra bất kỳ đề nghị hay hướng dẫn mua bán chứng khoán cụ thể nào. Các quan điểm và khuyến cáo được trình bày trong bản báo cáo này không tính đến sự khác biệt về mục tiêu, nhu cầu, chiến lược và hoàn cảnh cụ thể của từng nhà đầu tư. Ngoài ra, nhà đầu tư cũng ý thức có thể có các xung đột lợi ích ảnh hưởng đến tính khách quan của bản báo cáo này. Nhà đầu tư nên xem báo cáo này như một nguồn tham khảo khi đưa ra quyết định đầu tư và phải chịu toàn bộ trách nhiệm đối với quyết định đầu tư của chính mình. Rong Viet Securities tuyệt đối không chịu trách nhiệm đối với toàn bộ hay bất kỳ thiệt hại nào, hay sự kiện bị coi là thiệt hại, đối với việc sử dụng toàn bộ hoặc từng phần thông tin hay ý kiến nào của bản báo cáo này.

Toàn bộ các quan điểm thể hiện trong báo cáo này đều là quan điểm cá nhân của người phân tích. Không có bất kỳ một phần thu nhập nào của người phân tích liên quan trực tiếp hoặc gián tiếp đến các khuyến cáo hay quan điểm cụ thể trong bản báo cáo này.

Thông tin sử dụng trong báo cáo này được Rong Viet Securities thu thập từ những nguồn mà chúng tôi cho là đáng tin cậy. Tuy nhiên, chúng tôi không đảm bảo rằng những thông tin này là hoàn chỉnh hoặc chính xác. Các quan điểm và ước tính trong đánh giá của chúng tôi có giá trị đến ngày ra báo cáo và có thể thay đổi mà không cần báo cáo trước.

Bản báo cáo này được giữ bản quyền và là tài sản của Rong Viet Securities. Mọi sự sao chép, chuyển giao hoặc sửa đổi trong bất kỳ trường hợp nào mà không có sự đồng ý của Rong Viet Securities đều trái luật. **Bản quyền thuộc Rong Viet Securities.**

PHÒNG TƯ VẤN ĐẦU TƯ KHÁCH HÀNG CÁ NHÂN

Trần Hà Xuân Vũ

Trưởng phòng

vu.thx@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (1512)

Nguyễn Minh Hiếu

Chuyên viên

hieu.nm@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (1295)

Nguyễn Huy Phương

Phó phòng

phuong.nh@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (1241)

Đinh Văn Hiến

Chuyên viên

hien.dv@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006

Nguyễn Đại Hiệp

Chuyên viên cao cấp

hiep.nd@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (1331)

Phạm Thu Hà Phương

Chuyên viên

phuong1.pth@vdsc.com.vn

+ 84 28 6299 2006 (1372)