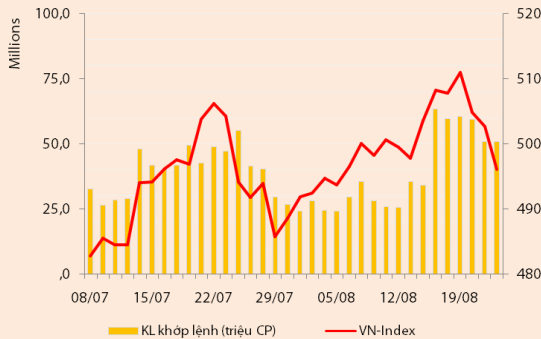


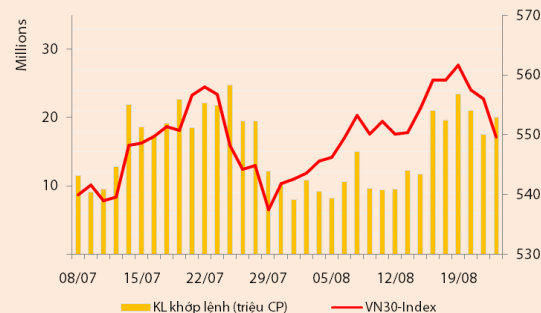


THỊ TRƯỜNG CHỨNG KHOÁN & TIN KINH TẾ

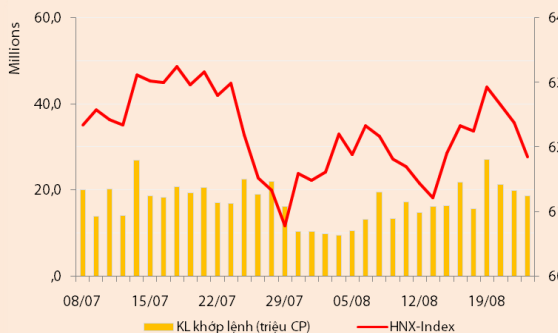
Chỉ số	VN-Index	VN30-Index	HN-Index
22/08/2013	496,12	549,54	61,85
Thay đổi (%)	-1,31%	-1,15%	-0,85%



Thanh khoản	HSX	VN30	HNX
KL khớp lệnh (CP)	50.905.010	20.011.910	18.625.507
Tổng KLGD (CP)	53.025.024	20.410.944	569.543
GT khớp lệnh (tỷ đồng)	889,01	554,46	161,46
Tổng GTGD	950,94	570,21	165,87



Giao dịch nước ngoài	HSX	VN30	HNX
Giá trị mua (tỷ đồng)	112,91	92,03	12,91
Giá trị bán (tỷ đồng)	163,41	130,52	6,20
Giao dịch ròng	(50,50)	(38,50)	6,71



Nội dung:

- ☐ Ngưỡng hỗ trợ gần nhất kỳ vọng cho VNIndex là 490 điểm.
- ☐ Cập nhật về cổ phiếu NLG.

VNIndex mất mốc 500 điểm, các chỉ số đều đóng cửa giảm điểm. Kết thúc phiên hôm nay, VNIndex mất 1,31% còn 496,12 điểm, VN30 giảm 1,15% còn 549,54 điểm và HNIndex giảm 0,85% còn 61,85 điểm.

Thanh khoản tương đương phiên giao dịch hôm qua. Cụ thể, sàn HSX có khoảng 50 triệu đv được khớp lệnh, ứng với giá trị 889,01 tỷ đồng (+3,3%), sàn HNX có khoảng 18,6 triệu đv được khớp lệnh, ứng với giá trị 161,46 tỷ đồng (+0,5%).

Mở cửa trong sắc đỏ, áp lực bán tăng cao trong phiên chiều. Đợt hồi phục cuối phiên hôm qua đã không giúp được nhiều cho tâm lý giao dịch của các NĐT. Các cổ phiếu lớn tiếp tục bị bán mạnh đẩy chỉ số VNIndex mất mốc quan trọng 500 điểm. Nhóm cổ phiếu VN30 chỉ có duy nhất 1 mã tăng điểm là VIC, còn lại 23 mã giảm và 6 mã đứng giá. Độ rộng thị trường là tiêu cực chỉ 45 mã tăng và 150 mã giảm giá. VNM là mã tiêu cực nhất trong nhóm cổ phiếu trụ cột khi mã này tiếp tục giảm thêm 2,1% trong phiên giao dịch hôm nay.

Không có nhóm ngành nào tăng điểm trong phiên, những ngành giảm điểm mạnh nhất có thể kể đến là Vật liệu xây dựng, Vận tải và Tài nguyên. Nhóm cổ phiếu tăng điểm trong phiên đa số đều có thanh khoản rất thấp, những mã nổi trội nhất có CMX, CNG và BBC.

Sàn HNX - Cổ phiếu thuộc họ dầu khí giảm mạnh. Diễn biến của chỉ số HNIndex trên sàn HNX cũng tương tự như VNIndex, nhiều cổ phiếu thuộc nhóm dẫn dắt chốt phiên trong sắc đỏ. Trong đó, đáng chú ý là nhiều cổ phiếu thuộc họ dầu khí như PGS, PVS, PVC... bị bán rất mạnh với mức giảm lần lượt là 2,74%; 1,2% và 2%. Độ rộng của sàn nghiêng về chiều giảm với 114 mã giảm, trong đó có 22 mã giảm sàn.

NHẬN ĐỊNH THỊ TRƯỜNG

TTCK Việt Nam không tránh khỏi một phiên giảm điểm sâu như thị trường Chứng khoán Châu Á bởi những lo ngại về dòng vốn nước ngoài sẽ rút ra khỏi thị trường. Trong phiên hôm nay, cung giá thấp tỏ ra áp đảo so với lực cầu. Đặc biệt vào phiên chiều, nhà đầu tư tỏ ra hoang mang và bán mạnh cổ phiếu, khiến VNIndex có lúc giảm tới dưới 495 điểm, khối lượng giao dịch theo đó tăng mạnh và gấp đôi phiên sáng. Các mã bluechips vốn là động lực hỗ trợ thị trường và là khẩu vị của nhà đầu tư nước ngoài cũng bị bán mạnh.

Phiên hôm nay là phiên thứ 4 liên tiếp khối ngoại bán ròng trên HSX, chúng tôi cho rằng đó là kết quả của việc rút vốn khỏi quỹ VNM khi mức chiết khấu của quỹ này khoảng mức âm liên tục vài ngày nay. Động thái này ảnh hưởng tới tâm lý nhà đầu tư trong nước, khiến thị trường giảm mạnh. Cùng với nỗi lo giảm điểm của thị trường Châu Á liên tiếp 6 phiên, và giảm mạnh trong ngày hôm nay sau công bố nội dung cuộc họp của Feb về việc ngưng gói QE được phần lớn thành viên Fed ủng hộ. Mặc dù vậy, gần chốt phiên, lực cầu bắt đáy đem lại hi vọng điểm số sẽ không giảm quá sâu, **ngưỡng hỗ trợ gần nhất chúng tôi kỳ vọng cho VNIndex là 490 điểm.**

THÔNG TIN DOANH NGHIỆP

* **NLG** - Nhằm đánh giá KQKD 6 tháng đầu năm cũng như nắm bắt định hướng SX-KD và chiến lược phát triển của Công ty trong thời gian tới, chúng tôi vừa có buổi



làm việc với đại diện CTCP Đầu Tư Nam Long (HSX:NLG). Được biết, các dự án có đóng góp vào doanh thu và lợi nhuận của NLG trong năm 2013 bao gồm khu căn hộ Ehome 3 Tây Sài Gòn, khu nhà phố vườn Bình Dương, khu dân cư Nam Long Cần Thơ và dự án Waterpoint Long An.

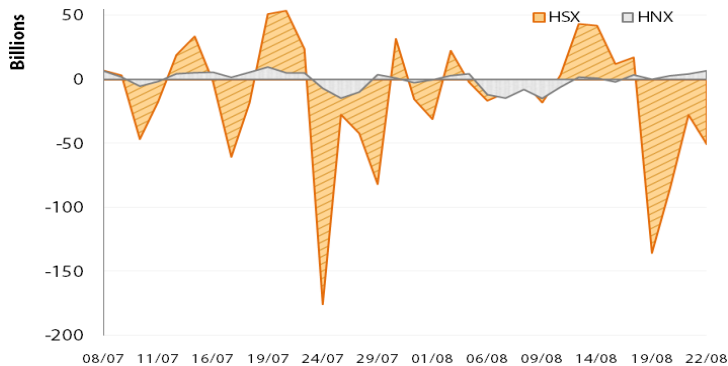
Sáu tháng đầu năm, hoạt động bán hàng ở dự án Ehome 3 và dự án Bình Dương có nhiều khá thuận lợi. Đến nay, dự án Ehome 3 đã hoàn thành 94,6% kế hoạch cả năm; sản phẩm nhà phố ở Bình Dương đã bán hết 63% số căn kế hoạch và hầu hết căn còn lại cũng đã được đặt chỗ. Riêng dự án KDC Nam Long Cần Thơ, đến hết quý II chỉ mới đạt 22% chỉ tiêu bán hàng cả năm còn dự án Long An chỉ vừa mở bán đầu tháng 8. Việc thu tiền tại các dự án này cũng không gặp nhiều khó khăn trong; tính đến thời điểm cuối quý II, khoản mục người mua trả tiền trước đã đạt 426,8 tỷ đồng. Dù bán hàng khá tốt, 2 quý đầu năm, Công ty chỉ mới hạch toán một phần doanh thu từ dự án Bình Dương trong khi doanh số EHome 3 và dự án Cần Thơ hoàn toàn chưa được ghi nhận. Lũy kế 6 tháng đầu năm, doanh thu thuần của Công ty đạt 105,7 tỷ đồng, xấp xỉ cùng kỳ 2012; lỗ thuần sau thuế tăng nhẹ 8,6% lên 62 tỷ đồng.

Theo thông tin mà chúng tôi ghi nhận được, NLG dự kiến ghi nhận khoảng 501 tỷ đồng doanh thu từ các dự án trong 2 quý cuối năm. Cụ thể, đối với dự án Ehome 3, giá trị ghi nhận ước đạt ~260 tỷ đồng; doanh thu từ dự án Bình Dương vào khoảng 230 tỷ đồng, phần còn lại đến từ dự án Cần Thơ và Long An. Tính chung cả năm, doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ được dự phóng ở mức ~620 tỷ đồng, tăng ~32% so với năm 2012. Tuy nhiên, nếu chi phí quản lý doanh nghiệp và chi phí cho hoạt động quảng cáo, marketing tiếp tục được giữ ở mức cao như hiện nay, NLG sẽ khó có thể đạt được mục tiêu LNST 107 tỷ đồng trong năm nay.

Từ khi được tung ra thị trường, dòng sản phẩm Ehome của NLG bán khá chạy và gây được nhiều tiếng vang nhờ định vị phù hợp với nhu cầu thị trường. Tuy nhiên, các căn hộ Ehome chỉ có ý nghĩa mang lại dòng tiền ổn định cho NLG. Triển vọng doanh thu và lợi nhuận NLG trong dài hạn gắn chặt khả năng kinh doanh của dự án khu đô thị cao cấp Waterpoint diện tích 380 ha ở Long An. Đây là dự án có quy mô lớn nhất của NLG cho đến nay với giá trị đầu tư chiếm hơn 38% tổng tài sản của Công ty nhưng hiện tại chỉ mới có hơn 10% diện tích được đưa vào kinh doanh và Công ty đang tìm kiếm đối tác để tiếp tục đầu tư cho dự án này. Nhà đầu tư quan tâm đến cổ phiếu NLG nên theo dõi sát sao tiến độ triển khai của dự án này để đưa ra quyết định đầu tư phù hợp.



GIAO DỊCH CỦA NĐT NƯỚC NGOÀI



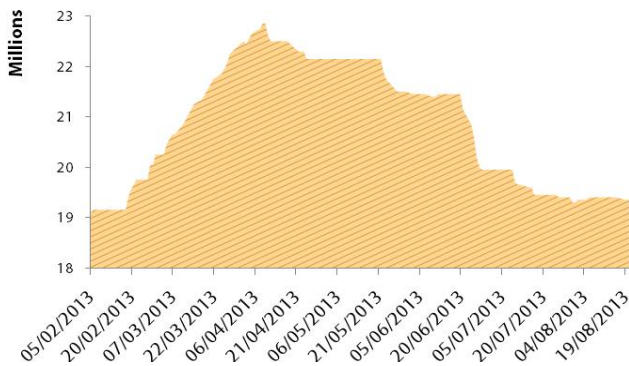
Mức độ tham gia của khối ngoại tăng nhẹ so với phiên hôm qua. Theo đó, họ tiếp tục bán ròng hơn 50 tỷ đồng trên HSX và mua ròng khoảng 6 tỷ đồng trên HNX. Hôm nay, các mã bị bán ròng nhiều nhất là VNM (-20,1 tỷ đồng), PPC (-12,4 tỷ đồng), BVH (-8,7 tỷ đồng), VCB (-8 tỷ đồng) và DRP (-6,9 tỷ đồng).

CCQ của quỹ ETF Vaneck trên sàn giao dịch NewYork đã giảm mạnh trong ngày hôm qua khiến cho mức chiết khấu của quỹ này bị âm 3,53%. Khả năng cao là quỹ này đã tiếp tục bị rút vốn trong phiên giao dịch ngày 22/08 và là một trong những nguyên nhân tạo ra áp lực bán ròng của khối NĐT nước ngoài.

DIỄN BIẾN ETF

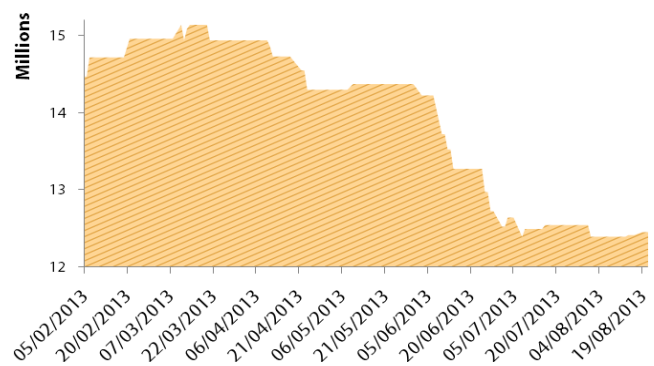
Market Vector Vietnam ETF

Số lượng chứng chỉ quỹ

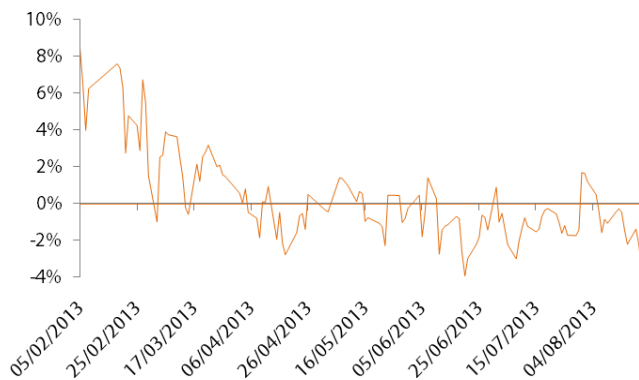


FTSE Vietnam ETF

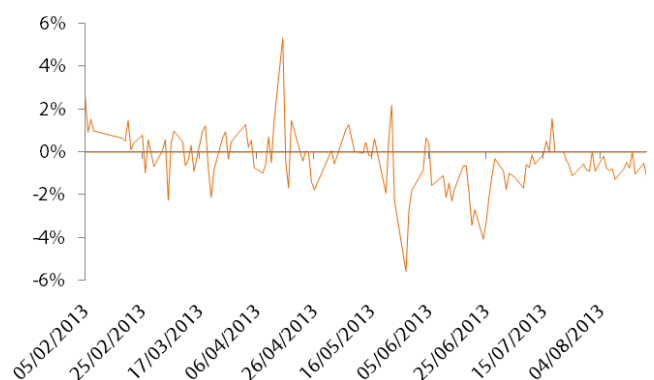
Số lượng chứng chỉ quỹ



Chênh lệch giữa giá và NAV (%)



Chênh lệch giữa giá và NAV (%)

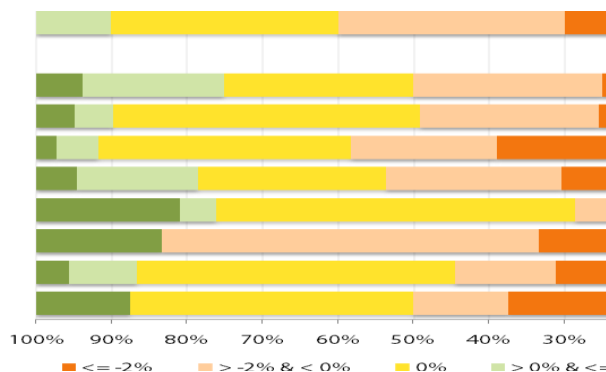




THỐNG KÊ GIAO DỊCH

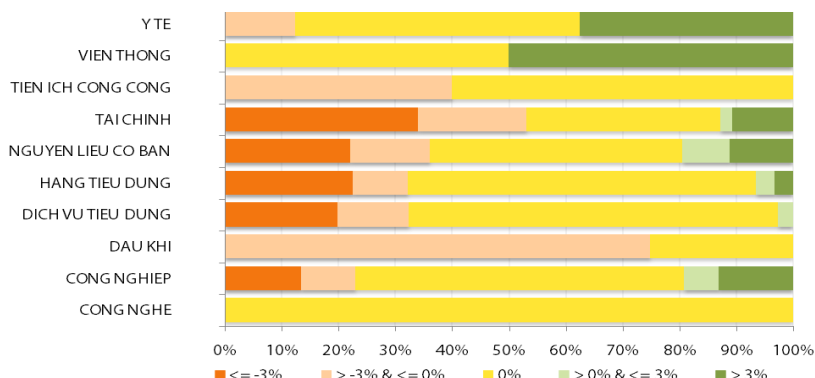
HSX

Cổ phiếu tăng/giảm giá theo ngành



HNX

Cổ phiếu tăng/giảm giá theo ngành



05 CP tăng / giảm giá mạnh nhất

Mã	Giá	(+) %	±%(T-10)	Mã	Giá	(-) %	±%(T-10)
LHG	9,3	6,90%	4,49%	AGD	38,6	-6,99%	-9,18%
VLF	6,6	6,45%	-25,00%	KSH	5,4	-6,90%	-12,90%
TDW	15,0	6,38%	13,64%	HAR	11,2	-6,67%	6,67%
RIC	7,0	6,06%	4,48%	THG	8,7	-6,45%	-3,33%
CMX	5,5	5,77%	14,58%	PTC	5,8	-6,45%	-3,33%

05 CP tăng / giảm giá mạnh nhất

Mã	Giá	(+) %	±%(T-10)	Mã	Giá	(-) %	±%(T-10)
VE4	8,8	10,00%	0,00%	SDC	7,2	-10,0%	-20,00%
SD5	15,8	9,72%	-40,60%	TET	14,7	-9,82%	-9,82%
L18	6,9	9,52%	-8,00%	CTC	6,5	-9,72%	0,00%
HAD	38,0	9,51%	2,98%	KMT	4,7	-9,62%	-4,08%
CTB	17,3	9,49%	6,79%	DIH	10,4	-9,57%	-10,34%

05 CP có KLGD / GTGD lớn nhất

Mã	KLGD (ngàn CP)	Tỷ trọng (%)	Mã	GTGD (tỷ đồng)	Tỷ trọng (%)
HQC	3,78	7,8	VNM	69,01	7,76
ITA	2,61	5,4	REE	47,59	5,35
PVT	2,37	4,7	GAS	42,22	4,74
VSH	1,91	4,7	VIC	41,75	4,69
REE	1,83	4,0	HAG	35,51	3,99

05 CP có KLGD / GTGD lớn nhất

Mã	KLGD (ngàn CP)	Tỷ trọng (%)	Mã	GTGD (tỷ đồng)	Tỷ trọng (%)
SHB	2.791	14,99	SHB	18,05	11,18
SCR	2.444	13,12	PVS	16,80	10,40
PVX	1.144	6,14	SCR	15,56	9,64
PVS	1.046	5,61	FIT	11,66	7,22
KLS	1.004	5,39	PGS	10,71	6,63

05 CP có GTGD ròng nhiều nhất của NĐTNN (tỷ đồng)

Mã	GT mua	GT bán	Mua ròng	Mã	GT mua	GT bán	Bán ròng
VIC	19,61	8,48	11,13	VNM	13,64	33,76	(20,11)
PVD	16,53	5,52	11,02	PPC	0,07	12,43	(12,36)
DPM	15,02	7,59	7,43	BVH	-	8,73	(8,73)
HPG	12,74	9,37	3,37	VCB	3,71	11,73	(8,02)
FCN	1,37	-	1,37	DPR	-	6,86	(6,86)

05 CP có GTGD ròng nhiều nhất của NĐTNN (tỷ đồng)

Mã	GT mua	GT bán	Mua ròng	Mã	GT mua	GT bán	Bán ròng
SHB	2,60	-	2,60	VCG	-	1,10	(1,10)
PVS	5,31	2,97	2,34	PVX	-	0,49	(0,49)
DXP	1,31	-	1,31	PVC	0,66	1,11	(0,44)
PGS	0,87	-	0,87	VIG	-	0,13	(0,13)
PLC	0,53	0,00	0,53	VNR	0,04	0,11	(0,08)


LỊCH SỰ KIỆN

Mã CK	Ngày GD không hưởng quyền	Ngày chốt danh sách	Sự kiện	Tỉ lệ	Đợt - Năm	Ngày thực hiện	TG ĐK thực hiện quyền	TG chuyển nhượng	Giá (đ/cp)
PDN	06/09/2013	10/09/2013	Cổ tức bằng tiền	10%	2012	01/10/2013			
PAC	04/09/2013	06/09/2013	Cổ tức bằng tiền	8%	1-2013	27/09/2013			
HNH	30/08/2013	03/09/2013	Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản						
HMH	28/08/2013	30/08/2013	Cổ tức bằng tiền	8%	1-2013	10/09/2013			
BRC	28/08/2013	30/08/2013	Quyền mua CP	2:1					
CCI	28/08/2013	30/08/2013	Cổ tức bằng tiền	5%	1-2013	11/09/2013			
HOM	27/08/2013	29/08/2013	Cổ tức bằng tiền	10%	2012	25/09/2013			
HSG	27/08/2013	29/08/2013	Cổ tức bằng tiền	5%	3-2012	12/09/2013			
DPC	26/08/2013	28/08/2013	Cổ tức bằng tiền	11%	2012	19/09/2013			
HCM	26/08/2013	28/08/2013	Cổ tức bằng tiền	5%	1-2013	12/09/2013			
RAL	26/08/2013	28/08/2013	Cổ tức bằng tiền	15%	1-2013	11/09/2013			
VSC	26/08/2013	28/08/2013	Cổ tức bằng tiền	15%	1-2013	16/09/2013			
NNC	26/08/2013	28/08/2013	Cổ tức bằng tiền	30%	1-2013	16/09/2013			
DSN	26/08/2013	28/08/2013	Cổ tức bằng tiền	20%	1-2013	11/09/2013			
SD5	24/08/2013	26/08/2013	CP thưởng	1:1					

Nguồn: HSX, HNX

THÔNG TIN CHỨNG CHỈ QUỸ

Ngày giao dịch	Tên quỹ mở	Phí phát hành (% giá trị giao dịch)	Phí mua lại (% giá trị giao dịch)	GTTSR trên một đv quỹ tại ngày định giá	GTTSR trên một đv quỹ tại ngày định giá kỳ trước	+/- GTTSR trên một đv quỹ so với kỳ trước
15/08/2013	VFB	-	0,50%	9.377	9.369	0,09%
15/08/2013	VFA	1,00%	0,50%	6.877	6.867	0,15%
07/08/2013	VFF	0,75%	0,75%	10.235	10.232	0,03%

LIÊN HỆ GIAO DỊCH

Hội sở: Tòa nhà VietDragon, 141 Nguyễn Du, Quận 1, TP, HCM

Tel: +84 8 3930 2156/ 8 6299 2006

Fax: (84 8) 6291 7986

Phòng Phân tích

Hồ Thị Thanh Huyền - Phó Phòng

Tel: +84 8 6299 2006/ Ext: 339

huyen,htt@vdsc.com.vn

Đoàn Thị Thanh Trúc - Phó Phòng

Tel: +84 8 6299 2006/ Ext: 314

truc,ntt@vdsc.com.vn

Phòng môi giới khách hàng trong nước

Nguyễn Anh Tuấn – TP, Môi giới 1

Tel: +84 8 3930 2156/ Ext: 225

tuan,na@vdsc.com.vn

Lê Vương Hùng – TP, Môi giới 2

Tel: +84 8 3930 2156/ Ext: 201

hung,lv@vdsc.com.vn

Phòng môi giới khách hàng nước ngoài và tổ chức

Đặng Thị Lan Hương – Trưởng phòng

Tel: +84 8 3930 2156/ Ext: 203

huong,dtl@vdsc.com.vn

Phạm Phong Thành – TP, Môi giới 3

+84 8 3930 2156/ Ext: 219

thanh,pp@vdsc.com.vn

HỘI SỞ TẠI TP.HCM

Tầng 1-2-3-4, tòa nhà Viet Dragon
141 Nguyễn Du, P.Bến Thành, Q.1, TP.HCM

- T** +84 8 6299 2006
- F** +84 8 6291 7986
- E** info@vdsc.com.vn
- W** www.vdsc.com.vn

CHI NHÁNH HÀ NỘI

2C Thái Phiên, Q.Hai Bà Trưng, Hà Nội

- T** +84 4 6288 2006
- F** +84 4 6288 2008
- E** info@vdsc.com.vn
- W** www.vdsc.com.vn

CHI NHÁNH NHA TRANG

50 Bis Yersin, TP.Nha Trang, Khánh Hòa

- T** +84 058 3820 006
- F** +84 058 3820 008
- E** info@vdsc.com.vn
- W** www.vdsc.com.vn

CHI NHÁNH CẦN THƠ

08 Phan Đình Phùng, Q.Ninh Kiều, TP.Cần Thơ

- T** +84 0710 381 7578
- F** +84 0710 381 7789
- E** info@vdsc.com.vn
- W** www.vdsc.com.vn



Bản báo cáo này được chuẩn bị cho mục đích duy nhất là cung cấp thông tin và không nhằm đưa ra bất kỳ đề nghị hay hướng dẫn mua bán chứng khoán cụ thể nào. Các quan điểm và khuyến cáo được trình bày trong bản báo cáo này không tính đến sự khác biệt về mục tiêu, nhu cầu, chiến lược và hoàn cảnh cụ thể của từng nhà đầu tư. Ngoài ra, nhà đầu tư cũng ý thức có thể có các xung đột lợi ích ảnh hưởng đến tính khách quan của bản báo cáo này. Nhà đầu tư nên xem báo cáo này như một nguồn tham khảo khi đưa ra quyết định đầu tư và phải chịu toàn bộ trách nhiệm đối với quyết định đầu tư của chính mình. RONGVIET SECURITIES tuyệt đối không chịu trách nhiệm đối với toàn bộ hay bất kỳ thiệt hại nào, hay sự kiện bị coi là thiệt hại, đối với việc sử dụng toàn bộ hoặc từng phần thông tin hay ý kiến nào của bản báo cáo này.

Toàn bộ các quan điểm thể hiện trong báo cáo này đều là quan điểm cá nhân của người phân tích. Không có bất kỳ một phần thu nhập nào của người phân tích liên quan trực tiếp hoặc gián tiếp đến các khuyến cáo hay quan điểm cụ thể trong bản báo cáo này.

Thông tin sử dụng trong báo cáo này được RONGVIET SECURITIES thu thập từ những nguồn mà chúng tôi cho là đáng tin cậy. Tuy nhiên, chúng tôi không đảm bảo rằng những thông tin này là hoàn chỉnh hoặc chính xác. Các quan điểm và ước tính trong đánh giá của chúng tôi có giá trị đến ngày ra báo cáo và có thể thay đổi mà không cần báo cáo trước.

Bản báo cáo này được giữ bản quyền và là tài sản của RONGVIET SECURITIES. Mọi sự sao chép, chuyển giao hoặc sửa đổi trong bất kỳ trường hợp nào mà không có sự đồng ý của RONGVIET SECURITIES đều trái luật. Bản quyền thuộc RONGVIET SECURITIES, 2013.