

ĐẢO NGƯỢC TÌNH THẾ

Cổ phiếu hôm nay: PHR và PVP

BẢN TIN SÁNG 13/10/2022



GIỮ VỊ THẾ PHÒNG THỦ

PHÁT HÀNH
05/10/2022



NHẬN ĐỊNH VÀ DỰ BÁO THỊ TRƯỜNG

VN-Index 1034.8 ▲ 2.8% **VN30** 1034.9 ▲ 3.3% **HNX-Index** 223.4 ▲ 2.1%

- ❖ Mặc dù có diễn biến giao dịch kém từ phiên trước đó nhưng thị trường bước vào phiên mới chỉ giảm nhẹ và nhanh chóng quay đầu tăng điểm. Diễn biến thị trường có sự trái ngược so với phiên trước với động thái tăng mạnh của nhóm Ngân hàng.
- ❖ Với động thái hồi phục mạnh của thị trường, nhiều nhóm ngành đã trở lại sắc xanh và giao dịch sôi động, đồng thời số lượng cổ phiếu tăng giá cũng chiếm tỷ trọng lớn trên toàn thị trường. Nổi bật là sự trở lại của nhóm Thép và nhóm Ngân hàng sau nhiều phiên gây sức ép cho thị trường, bên cạnh đó là diễn biến sôi động của nhóm Hoá chất, nhóm Chứng khoán, nhóm Bán lẻ ... Ở chiều ngược lại, nhóm Vận tải – Kho bãi lại có diễn biến khá kém.
- ❖ Nhịp giảm của thị trường được kiểm hãm tại vùng 1.000 điểm của VN-Index và bật tăng mạnh. Điều này cho thấy vùng 1.000 điểm vẫn đang là vùng hỗ trợ quan trọng đối với thị trường trong ngắn hạn.
- ❖ Diễn biến giao dịch trong phiên tích cực hơn những lần hồi phục gần đây, thể hiện qua dòng tiền chủ động hỗ trợ thị trường nhiều hơn và áp lực bán tạm thời không còn vội vã.
- ❖ Mặc dù có khả năng thị trường sẽ rung lắc mạnh trong phiên giao dịch tiếp theo nhưng với tín hiệu hỗ trợ hiện tại, có khả năng thị trường sẽ có nhịp hồi phục kỹ thật với vùng cản đang là vùng Gap giảm 1.060 – 1.080 điểm.

CHIẾN LƯỢC GIAO DỊCH

- ❖ Quý Nhà đầu tư có thể kỳ vọng vào một nhịp hồi phục ngắn hạn của thị trường, nhưng vẫn cần quan sát và đề phòng rủi ro suy yếu từ vùng cản. Hiện tại vẫn cần hạn chế mua đuổi nhưng có thể mua thăm dò trong nhịp chỉnh đối với những cổ phiếu có sự gia tăng của dòng tiền.

Tín hiệu kỹ thuật VN-Index



Thế giới TTCK Mỹ

Chứng khoán Mỹ giảm 6 phiên liên tiếp trước báo cáo lạm phát quan trọng

Thị trường chứng khoán Mỹ giảm điểm trong phiên ngày thứ Tư (12/10), đánh dấu phiên giảm thứ 6 liên tiếp và xuống mức thấp nhất kể từ tháng 11/2020, trong bối cảnh nhà đầu tư chờ báo cáo lạm phát có thể giữ vai trò quan trọng trong việc định hình đường đi lãi suất do Cục Dự trữ Liên bang Mỹ (Fed) ấn định trong thời gian tới. Dầu thô giảm giá phiên thứ ba liên tiếp vì nỗi lo suy thoái kinh tế. [Xem thêm](#)

Thế giới Hàng hóa

Dầu giảm 3 phiên liên tiếp

Giá dầu giảm phiên thứ 3 liên tiếp, khi đồng USD mạnh hơn cùng với lo ngại về nhu cầu suy yếu và lãi suất cao đã lấn át những lo ngại về nguồn cung sau quyết định cắt giảm sản lượng mục tiêu hồi tuần trước của OPEC+. [Xem thêm](#)

Thế giới Indonesia

Indonesia cấp quyền sử dụng nhà 80-160 năm tại thủ đô mới

Indonesia sẽ cấp quyền sử dụng nhà lên đến 80 năm và có thể gia hạn tới 160 năm để thu hút các nhà đầu tư vào thủ đô mới của Indonesia. [Xem thêm](#)

Trong nước Bất động sản

Nhóm bất động sản có lượng trái phiếu đáo hạn lớn nhất vào cuối năm nay

Theo thống kê của VNDirect, giá trị trái phiếu doanh nghiệp đáo hạn của các doanh nghiệp bất động sản trong quý cuối năm 2022 khoảng 20.071 tỷ đồng. Báo cáo cập nhật mới đây của CTCP Chứng khoán VNDirect cho biết, trong quý III/2022, có 42 doanh nghiệp phát hành tổng cộng 59.032 tỷ đồng trái phiếu riêng lẻ, giảm mạnh gần 52% so với quý trước và giảm 71% so với cùng kỳ năm 2021. [Xem thêm](#)

Trong nước Thương mại

Xuất khẩu chững về đích: Hóa giải thách thức để giữ tăng trưởng cao

Việc giá nhiều loại hàng hóa, giá cước vận tải... vẫn ở mức cao sẽ ảnh hưởng trực tiếp đến tăng trưởng kinh tế và thương mại toàn cầu trong đó có hoạt động xuất khẩu của Việt Nam. Cán cân thương mại của Việt Nam duy trì xuất siêu cao trong 9 tháng vừa qua. Song khó khăn đã xuất hiện khi một số DN có kim ngạch xuất khẩu lớn đã có dấu hiệu chững lại và điều chỉnh thời gian sản xuất vì đơn hàng giảm mạnh. [Xem thêm](#)

Khó khăn xuất hiện, vẫn tự tin xuất siêu trong năm 2022

Dù đối mặt không ít thách thức vào cuối năm (lạm phát tăng cao, thiếu đơn hàng XK ở nhiều ngành hàng chủ lực) song dự báo cả năm 2022, tổng kim ngạch XNK sẽ đạt trên 700 tỷ USD và Việt Nam vẫn duy trì trạng thái xuất siêu. [Xem thêm](#)

Trong nước Tài chính

Ngân hàng Nhà nước hỗ trợ thanh khoản như thế nào?

Ngân hàng Nhà nước hỗ trợ thanh khoản hệ thống qua nhiều kênh. Và hiện tại còn có cơ quan khác phối hợp tạo tiền. Một lần nữa Ngân hàng Nhà nước thể hiện sự linh hoạt trong hỗ trợ thanh khoản, cân đối nguồn ngắn hạn cho hệ thống. Những phiên giao dịch vừa qua được xem như một phép thử trước “biến cố”. [Xem thêm](#)

Trong nước Tài chính

Lãi suất SCB tiếp tục tăng thêm 0,5% lên gần 9%

SCB tặng coupon lãi suất 0,5% cho khách hàng tham gia sản phẩm tiền gửi tại quầy bằng VND có kỳ hạn từ 6 tháng – 11 tháng. Hiện lãi suất tiền gửi áp dụng tại quầy kỳ hạn 11 tháng có lãi suất cao nhất là 8,4%/năm. Khi tính thêm coupon lãi suất, khách hàng sẽ được hưởng mức lãi suất cao nhất là 8,9%/năm. [Xem thêm](#)

Sự kiện trong nước

Thời gian	Sự kiện
03/10/2022	Công bố PMI (Purchasing Managers Index)
17/10/2022	Công bố thông tin thay đổi cổ phiếu thành phần VNFIN SELECT, VNDIAMOND; Cập nhật thông tin khối lượng lưu hành, free-float của cổ phiếu thành phần VN30, VNFIN LEAD, VNFIN SELECT, VNDIAMOND
20/10/2022	Đáo hạn HĐTL VN30F2210
20/10/2022	Hạn công bố BCTC Q3/2022
29/10/2022	Công bố số liệu kinh tế Việt Nam tháng 10/2022
30/10/2022	Hạn công bố BCTC Q3/2022 (nếu là BCTC CTM/HN/TH)
01/11/2022	Cơ cấu danh mục HNX30 có hiệu lực
01/11/2022	Công bố PMI (Purchasing Managers Index)
07/11/2022	Các thay đổi chỉ số VN30, VNFINLEAD, VNFIN SELECT, VNDIAMOND có hiệu lực áp dụng
11/11/2022	Công bố cơ cấu danh mục MSCI
14/11/2022	Hạn công bố BCTC Q3/2022 soát xét (không bắt buộc)
17/11/2022	Đáo hạn HĐTL VN30F2211
29/11/2022	Công bố số liệu kinh tế Việt Nam tháng 11/2022
01/12/2022	Công bố PMI (Purchasing Managers Index)
01/12/2022	Ngày hiệu lực cơ cấu danh mục MSCI
02/12/2022	Công bố cơ cấu danh mục FTSE và VNM ETF
15/12/2022	Đáo hạn HĐTL VN30F2212
16/12/2022	Ngày thực hiện cơ cấu Quỹ FTSE và VNM ETF
29/12/2022	Công bố số liệu kinh tế Việt Nam cả năm 2022

LỊCH SỰ KIỆN ĐÁNG CHÚ Ý TRONG THỜI GIAN TỚI

Sự kiện thế giới

Thời gian	Quốc gia	Sự kiện
04/10/2022	Mỹ	Công bố báo cáo "Khảo sát việc làm và luân chuyển lao động (JOLTS)
05/10/2022	Mỹ	Họp Tổ chức các nước sản xuất dầu lửa (OPEC-JMMC)
05/10/2022	Mỹ	Thống kê tồn kho dầu thô của EIA
06/10/2022	Mỹ	Thống kê tồn kho khí tự nhiên của EIA
07/10/2022	Mỹ	Công bố tỷ lệ thất nghiệp
13/10/2022	Mỹ	Công bố số liệu lạm phát và Biên bản họp FOMC
13/10/2022	Mỹ	Thống kê tồn kho khí tự nhiên và dầu thô của EIA
14/10/2022	Trung Quốc	Công bố số liệu lạm phát
14/10/2022	Mỹ	Công bố doanh số bán lẻ
15/10/2022	Mỹ	Báo cáo về chính sách hối đoái và kinh tế vĩ mô của các đối tác thương mại chủ chốt của Mỹ
17/10/2022	Trung Quốc	Công bố số liệu GDP Q3/2022
19/10/2022	Anh	Công bố số liệu lạm phát YoY
19/10/2022	Mỹ	Thống kê tồn kho dầu thô của EIA
20/10/2022	Trung Quốc	Quyết định lãi suất cơ bản
20/10/2022	Mỹ	Thống kê tồn kho khí tự nhiên của EIA
21/10/2022	Nhật	Công bố số liệu lạm phát
26/10/2022	Mỹ	Thống kê tồn kho dầu thô của EIA
27/10/2022	Châu Âu	Quyết định chính sách ECB

Sàn giao dịch	Mã cổ phiếu	Vốn hoá (nghìn tỷ đ)	Giá hiện tại (VND)	Giá mục tiêu (VND)	LN kỳ vọng (%)	Tăng trưởng DT (%)		Tăng trưởng LNST		P/E		P/B
						2021	2022F	2021	2022F	2021	2022F	Hiện tại
HOSE	TCB	87,2	24.800	62.700	152,8%	37,1	20,6	46,4	25,5	5,0	4,0	0,8
HOSE	MBB	77,8	17.150	35.700	108,2%	35,0	26,5	53,7	42,0	6,4	3,8	1,1
HOSE	LHG	1,1	21.250	41.600	95,8%	21,5	10,7	48,5	-14,2	3,6	3,5	0,7
HOSE	HDB	42,3	16.800	32.000	90,5%	21,6	31,3	42,5	37,3	7,2	3,4	1,3
HOSE	NLG	9,6	25.150	47.320	88,2%	134,8	-5,7	28,3	-27,7	7,6	8,5	1,1
HOSE	GEG	4,6	14.300	24.700	72,7%	-7,5	53,2	9,4	9,8	16,0	14,1	1,3
HNX	TNG	1,7	16.100	27.600	71,4%	0,0	18,6	0,0	30,0	5,2	7,3	1,1
HOSE	OCB	17,5	12.800	21.700	69,5%	11,3	-2,0	24,6	-9,9	4,1	4,2	0,8
UPCOM	HND	6,9	13.800	23.300	68,8%	-16,9	21,3	-69,5	81,9	18,6	8,0	1,1
HOSE	VPB	107,4	16.000	26.400	65,0%	13,5	31,6	13,4	69,9	8,4	6,5	1,2
HOSE	PHR	6,2	45.750	73.900	61,5%	19,0	-12,7	-49,8	117,8	16,5	9,1	1,9
HOSE	CTG	101,6	21.150	34.000	60,8%	17,4	15,2	3,0	52,5	7,8	6,4	1,0
HOSE	PC1	6,4	27.300	43.800	60,4%	47,4	-25,2	36,8	-30,9	14,2	11,3	1,3
HOSE	HPG	108,7	18.700	29.500	57,8%	66,1	1,1	156,6	-40,1	3,0	4,8	1,1
HOSE	MSH	2,3	30.700	48.200	57,0%	24,5	20,9	90,8	-17,5	5,1	5,9	1,4
HOSE	MWG	84,2	57.500	88.600	54,1%	13,3	13,0	25,0	11,2	17,9	11,6	3,8
HOSE	FMC	2,6	39.500	60.500	53,2%	17,8	17,4	18,1	27,4	9,2	7,1	1,5
HOSE	VCB	302,9	64.000	96.900	51,4%	15,7	16,3	18,8	34,8	15,4	10,9	2,5

KHUYẾN NGHỊ GIAO DỊCH

Giá khuyến nghị ngày 13/10/2022 (*)	44,500 – 46,000
Giá mục tiêu ngắn hạn 1	50,000
Lợi nhuận kỳ vọng 1 (tại thời điểm khuyến nghị)	8.7% - 12.4%
Giá mục tiêu ngắn hạn 2	53,000
Lợi nhuận kỳ vọng 2 (tại thời điểm khuyến nghị)	15.2% - 19.1%
Giá cắt lỗ	42,700
Giá mục tiêu cơ bản	50,300
(*) Khuyến nghị được lập trước phiên giao dịch cùng Ngày Khuyến nghị	

LUẬN ĐIỂM ĐẦU TƯ

- ❖ Quý 3/2022, chúng tôi dự báo KQKD sẽ không diễn biến quá tích cực dựa trên (1) LNST công ty mẹ chỉ đạt 12,3 tỷ đồng (-80% svck) do giá bán mủ giảm (2) dự kiến công ty sẽ chưa hạch toán thêm tiền đền bù từ dự án VSIP 3 (3) lợi nhuận hoạt động tài chính công ty mẹ giảm 44 tỷ đồng do chưa nhận được cổ tức từ NTC. Tuy nhiên, kỳ vọng KQKD quý 4 sẽ cải thiện nhiều từ tiền đền bù hơn 300 tỷ đồng và kỳ vọng giá mủ có thể phục hồi từ mức thấp nhất tính từ tháng 10/2020.
- ❖ Trong dài hạn, động lực lớn nhất cho PHR vẫn là từ việc chuyển đổi mục đích sử dụng đất cao su thành khu công nghiệp. Các khu được kỳ vọng sẽ triển khai sớm nhất theo thứ tự: KCN Tân Lập 1 (200 ha), Tân Bình mở rộng (1.000 ha), Lai Hưng (600 ha dự kiến bàn giao cho BCM) và 1 số khu khác.
- ❖ Mặc dù vậy, chúng tôi cũng đánh giá chưa cao về khả năng triển khai nhanh chóng trong ngắn hạn của PHR, do một số vấn đề về quy định pháp lý cũng như kinh nghiệm để triển khai những đại dự án dài hơi. Chúng tôi đưa ra mức định giá hợp lý (đã tính KCN Tân Bình mở rộng, Tân Lập, VSIP 3, NTC3) vào trong kết quả định giá là 73.900 đồng/cp (upside 62% so với giá đóng cửa ngày 12/10/2022).

CỔ PHIẾU HÔM NAY – CTCP Cao su Phước Hòa (HOSE: PHR)

THÔNG TIN CỔ PHIẾU

Ngành	KCN
Vốn hóa (tỷ đồng)	6.199
SLCPĐLH (triệu cp)	135
KLBO 3 tháng (nghìn cp)	719
GTGDBQ 3 tháng (tỷ đồng)	46
SH NĐTNN còn lại (%)	36,9%
BĐ giá 52 tuần (nghìn đồng)	49.400-87.500

TÀI CHÍNH

	2020A	2021A	2022F
Doanh thu	1.632	1.945	1.851
LNST	1.082	478	1.100
ROA (%)	17,5	7,6	17,7
ROE (%)	36,5	14,8	29,4
EPS (đồng)	7.711	3.375	6.156
Giá trị sổ sách (đồng)	23.620	22.057	26.348
Cổ tức tiền mặt (đồng)	4.500	2.500	2.500
P/E (x) (*)	8,2	21,1	7,4
P/B (x) (*)	2,7	3,2	1,7

NHẬN ĐỊNH KỸ THUẬT

- ❖ Vùng giá 44 là ngưỡng hỗ trợ mạnh của PHR. Lực cung tạm thời hạ nhiệt sau 1 phiên lao dốc kèm khối lượng khớp lệnh đáng chú ý (7/10/2022). Có khả năng PHR sẽ tiếp tục được hỗ trợ và có cơ hội hồi phục ngắn hạn.



KHUYẾN NGHỊ GIAO DỊCH

Giá khuyến nghị ngày 13/10/2022 (*)	9,700 – 10,300
Giá mục tiêu ngắn hạn 1	11,500
Lợi nhuận kỳ vọng 1 (tại thời điểm khuyến nghị)	11.7% - 18.6%
Giá mục tiêu ngắn hạn 2	12,500
Lợi nhuận kỳ vọng 2 (tại thời điểm khuyến nghị)	21.4% - 28.9%
Giá cắt lỗ	9,300

Giá mục tiêu cơ bản

(*) Khuyến nghị được lập trước phiên giao dịch cùng Ngày Khuyến nghị

LUẬN ĐIỂM ĐẦU TƯ

- ❖ PVP là nhà vận tải dầu thô hàng đầu tại Việt Nam với nhiệm vụ chính là đảm bảo phần dầu thô đầu vào (có xuất xứ trong nước) cho nhà máy lọc dầu Dung Quất. Ngoài ra, công ty còn có thêm doanh thu từ mảng cho thuê kho nổi FSO.
- ❖ Sau khi công bố kết quả kinh doanh 6 tháng đầu năm kém tích cực. PVP ước tính đã hoàn thành vượt mức kế hoạch của mình sau 9 tháng. Nhiều khả năng, công ty đã ghi nhận khoản lợi nhuận thanh lý tàu Athena trong Q3/2022 – ước tính 180 tỷ đồng. Bên cạnh lợi nhuận đột biến trong Q3/2022, hoạt động cốt lõi được kỳ vọng cải thiện tốt hơn nữa khi tàu Apollo nhiều khả năng sẽ được ký hợp đồng mới trong tháng 11/2022 với giá cước tăng 47% - 76% so với mức 17.000 USD/ngày hiện tại. Với tình hình trên, chúng tôi cho rằng công ty có thể vượt xa kế hoạch lợi nhuận 2022 đề ra.
- ❖ Đại hội đồng cổ đông của PVP cũng đã thông qua kế hoạch đầu tư tàu VLGC trong thời gian tới. Dựa trên kế hoạch này, công ty sẽ mở rộng mảng kinh doanh của mình sang vận chuyển LPG thay vì chỉ vận chuyển dầu thô như trước đây. Mảng vận tải LPG được đánh giá là một ngành có nhiều tiềm năng với nhu cầu đang tăng cao ở thời điểm hiện tại.

THÔNG TIN CỔ PHIẾU

Ngành	Logistic
Vốn hóa (tỷ đồng)	980
SLCPĐLH (triệu cp)	94
KLBO 3 tháng (nghìn cp)	130
GTGDBQ 3 tháng (tỷ đồng)	2
SH NĐTNN còn lại (%)	48,6%
BD giá 52 tuần (nghìn đồng)	9.720-20.080

TÀI CHÍNH

	2020A	2021A	TTM
Doanh thu	1.602	1.611	1,272
LNST	151	231	105
ROA (%)	9,3	9,3	4.3
ROE (%)	15,9	15,9	7.2
EPS (đồng)	1.519	2.334	1,067
Giá trị sổ sách (đồng)	14.005	15.372	15,548
Cổ tức tiền mặt (đồng)	1.000	1.000	-
P/E (x) (*)	3,8	4,4	9.7
P/B (x) (*)	0,4	0,7	0.7

NHẬN ĐỊNH KỸ THUẬT

- ❖ Nhịp giảm của PVP đã chạm lại Trendline hỗ trợ 9.7 và có động thái hỗ trợ từ dòng tiền. Hiện tại, tín hiệu hỗ trợ chưa dứt khoát nhưng có thể kỳ vọng PVP sẽ tiếp tục được hỗ trợ quanh 10 và hồi phục trở lại.



Ngày	Mã cổ phiếu	Bình luận kỹ thuật mới
13/10	DRC	Nhịp giảm của DRC được kiểm hãm và hỗ trợ tại vùng quanh 24. Mặc dù dòng tiền hỗ trợ chưa nổi trội nhưng áp lực bán cũng không nhiều. Do vậy, có khả năng DRC sẽ tiếp tục được hỗ trợ và có cơ hội hồi phục ngắn hạn.
	FRT	Lực cung đang dâng lên, chú ý rủi ro điều chỉnh tại cản ngắn hạn 71.6.
	PC1	Nhịp giảm của PC1 đang chứng lại gần Trendline hỗ trợ 26. Mặc dù dòng tiền hỗ trợ chưa nổi trội nhưng áp lực bán cũng không nhiều. Do vậy, có khả năng PC1 sẽ tiếp tục được hỗ trợ và có cơ hội hồi phục ngắn hạn.
	PHR	Vùng giá 44 là ngưỡng hỗ trợ mạnh của PHR. Lực cung tạm thời hạ nhiệt sau 1 phiên lao dốc kèm khối lượng khớp lệnh đáng chú ý (7/10/2022). Có khả năng PHR sẽ tiếp tục được hỗ trợ và có cơ hội hồi phục ngắn hạn.
	PVP	Nhịp giảm của PVP đã chậm lại Trendline hỗ trợ 9.7 và có động thái hỗ trợ từ dòng tiền. Hiện tại, tín hiệu hỗ trợ chưa dứt khoát nhưng có thể kỳ vọng PVP sẽ tiếp tục được hỗ trợ quanh 10 và hồi phục trở lại.
	VNIndex	Sau tín hiệu hỗ trợ quanh mốc tâm lý 1.000 điểm, thị trường đã bật tăng mạnh mẽ và hình thành mẫu hình nến xuyên (Piercing Pattern), mẫu hình đảo chiều tiềm năng. Trạng thái thị trường đang có sự thay đổi theo chiều hướng tích cực, do đó, nhịp hồi phục có thể sẽ sớm tiếp diễn. Tuy nhiên, trong ngắn hạn, thanh khoản tại vùng cản nhỏ quanh 1.042-1.045 điểm có sự suy giảm, có thể cho thấy dòng tiền đang thận trọng vào cuối phiên. Vì vậy, thị trường có khả năng sẽ tiếp tục giằng co dưới 1.050 điểm và kỳ vọng dần cân bằng trở lại trong phiên kế tiếp.

Ngày MUA	Mã	Giá Hiện tại	Giá KN MUA	Mục tiêu Ngắn hạn 1	Mục tiêu Ngắn hạn 2	Cắt lỗ	Giá đóng vị thế	Lãi/ Lỗ	Trạng thái	Biến động VN-Index (*)
07/10	BID	30.45	29.00	33.00	35.00	27.40		5.0%		-3.7%
28/09	HPG	18.70	22.00	24.50	26.00	20.80	20.80	-5.5%	Cắt lỗ 03/10	-6.9%
28/09	VNM	71.60	71.50	79.00	82.50	69.30	69.30	-3.1%	Cắt lỗ 07/10	-11.2%
23/09	REE	76.60	84.00	93.00	99.50	79.90	79.50	-5.4%	Cắt lỗ 27/09	-4.0%
23/09	QNS	42.80	46.00	47.50	51.00	43.80	43.80	-4.8%	Cắt lỗ 03/10	-10.6%
14/09	VIC	60.00	62.50	69.00	76.00	61.30	61.30	-1.9%	Cắt lỗ 27/09	-6.6%
17/08	PTB	51.60	64.00	72.00		61.90	65.40	2.2%	Đóng 06/09	0.2%
16/08	VCS	54.50	80.00	87.80		74.80	74.80	-6.5%	Cắt lỗ 06/09	0.3%
11/08	FRT	70.00	77.50	95.00		71.90	89.00	14.8%	Đóng 30/08	1.6%
10/08	BMI	21.30	29.65	33.40		28.40	28.40	-4.2%	Cắt lỗ 29/09	-10.5%
10/08	PPC	15.25	17.70	19.30		16.40	16.40	-7.3%	Cắt lỗ 30/09	-10.1%
09/08	VPB	16.00	30.10	33.50		28.40	28.40	-5.6%	Cắt lỗ 26/09	-6.6%
04/08	NLG	25.15	41.00	46.00		38.30	43.05	5.0%	Đóng 30/08	2.4%
04/08	DDV	14.00	19.10	22.80		19.30	19.30	1.0%	Đóng 07/09	-0.5%
04/08	PVP	10.40	12.20	14.80		11.30	13.70	12.3%	Đóng 30/08	2.4%
03/08	VNM	71.60	72.80	82.50		70.30	70.30	-3.4%	Cắt lỗ 06/10	-13.5%
02/08	MWG	57.50	61.50	69.80		57.80	69.80	13.5%	Đóng 26/08	4.2%
Hiệu quả Trung bình								0.4%		-4.3%

(*) Biến động VN-Index tính từ ngày Khuyến nghị đến ngày đóng vị thế, làm cơ sở so sánh hiệu quả khuyến nghị.

1. Sản phẩm Trái phiếu CTCP Dịch vụ Giải trí Hưng Thịnh Quy Nhơn kèm gói thanh khoản:

Thời hạn (Tháng)	Suất sinh lợi (%/Năm)	
	Gói cố định	Gói linh hoạt
Không kỳ hạn	0.10%	0.10%
1	6.00%	6.00%
2	6.70%	6.40%
3	7.20%	6.80%
4	7.50%	7.10%
5	7.80%	7.40%
6	8.10%	7.70%
7	8.20%	7.80%
8	8.30%	7.90%
9	8.40%	8.00%
10	8.50%	8.10%
11	8.60%	8.20%
12	8.70%	8.30%

Ghi chú:

• **Gói cố định:** Rong Viet sẽ tìm bên mua lại Trái phiếu vào một ngày xác định.

• **Gói linh hoạt:** Rong Viet sẽ tìm bên mua lại Trái phiếu vào bất kỳ ngày nào theo nhu cầu của Khách hàng.

(*) Trái phiếu được đảm bảo bằng BĐS với tỷ lệ đảm bảo hơn 160% do VCB quản lý.

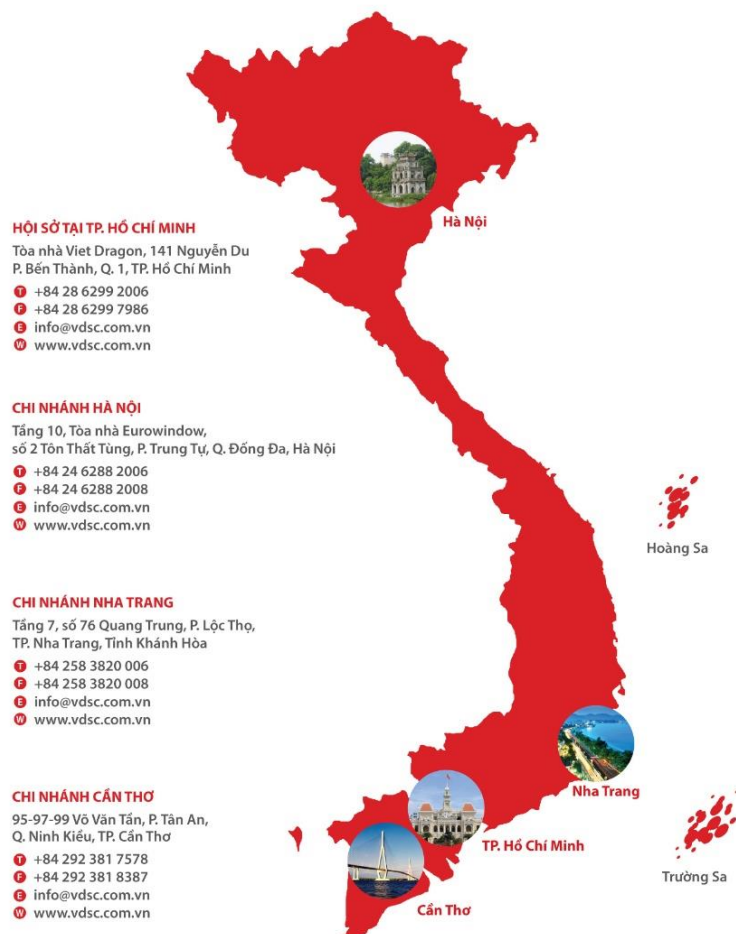
(**) Suất sinh lợi ở bảng trên là suất sinh lợi thực nhận của nhà đầu tư.

2. Sản phẩm Gói Mua nắm giữ 1 năm đối với Trái phiếu CTCP Dịch vụ Giải trí Hưng Thịnh Quy Nhơn với Suất sinh lời là 9.2%/năm.

3. Sản phẩm Mua nắm giữ đáo hạn đối với Trái phiếu CTCP Hưng Thịnh Incons (HTN):

Đáo hạn ngày 31/12/2022	
Thời gian mua	Lãi suất
Từ 16/09/22-15/10/22	8.00%
Từ 16/10/22-15/11/22	7.75%
Từ 16/11/22-31/12/22	7.50%

Quý Khách hàng vui lòng liên hệ Nhân viên quản lý tài khoản và các kênh sau để được tư vấn trực tiếp hoặc để lại thông tin Rong Viet sẽ liên lạc trong thời gian sớm nhất.



Bản báo cáo này được chuẩn bị cho mục đích duy nhất là cung cấp thông tin và không nhằm đưa ra bất kỳ đề nghị hay hướng dẫn mua bán chứng khoán cụ thể nào. Các quan điểm và khuyến cáo được trình bày trong bản báo cáo này không tính đến sự khác biệt về mục tiêu, nhu cầu, chiến lược và hoàn cảnh cụ thể của từng nhà đầu tư. Ngoài ra, nhà đầu tư cũng ý thức có thể có các xung đột lợi ích ảnh hưởng đến tính khách quan của bản báo cáo này. Nhà đầu tư nên xem báo cáo này như một nguồn tham khảo khi đưa ra quyết định đầu tư và phải chịu toàn bộ trách nhiệm đối với quyết định đầu tư của chính mình. Rong Viet Securities tuyệt đối không chịu trách nhiệm đối với toàn bộ hay bất kỳ thiệt hại nào, hay sự kiện bị coi là thiệt hại, đối với việc sử dụng toàn bộ hoặc từng phần thông tin hay ý kiến nào của bản báo cáo này.

Toàn bộ các quan điểm thể hiện trong báo cáo này đều là quan điểm cá nhân của người phân tích. Không có bất kỳ một phần thu nhập nào của người phân tích liên quan trực tiếp hoặc gián tiếp đến các khuyến cáo hay quan điểm cụ thể trong bản báo cáo này.

Thông tin sử dụng trong báo cáo này được Rong Viet Securities thu thập từ những nguồn mà chúng tôi cho là đáng tin cậy. Tuy nhiên, chúng tôi không đảm bảo rằng những thông tin này là hoàn chỉnh hoặc chính xác. Các quan điểm và ước tính trong đánh giá của chúng tôi có giá trị đến ngày ra báo cáo và có thể thay đổi mà không cần báo cáo trước.

Bản báo cáo này được giữ bản quyền và là tài sản của Rong Viet Securities. Mọi sự sao chép, chuyển giao hoặc sửa đổi trong bất kỳ trường hợp nào mà không có sự đồng ý của Rong Viet Securities đều trái luật. **Bản quyền thuộc Rong Viet Securities.**

PHÒNG TƯ VẤN ĐẦU TƯ KHÁCH HÀNG CÁ NHÂN

Trần Hà Xuân Vũ

Trưởng phòng

vu.thx@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (1512)

Nguyễn Huy Phương

Phó phòng

phuong.nh@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (1241)

Nguyễn Đại Hiệp

Chuyên viên cao cấp

hiep.nd@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (1331)

Phạm Thu Hà Phương

Chuyên viên

phuong1.pth@vdsc.com.vn

+ 84 28 6299 2006 (1372)

Nguyễn Minh Hiếu

Chuyên viên

hieu.nm@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (1295)

Đinh Văn Hiến

Chuyên viên

hien.dv@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006