

LẬT NGƯỢC TÌNH THẾ

Cổ phiếu hôm nay: REE & QNS

BẢN TIN SÁNG 23/09/2022



BÁO CÁO CHIẾN LƯỢC ĐẦU TƯ THÁNG 9 - 2022 **CHINH PHỤC MỐC 1300** **NHỜ SỰ HỖ TRỢ TỪ CÁC YẾU TỐ NỘI TẠI**

ĐÃ PHÁT HÀNH
06/09/2022

NHẬN ĐỊNH VÀ DỰ BÁO THỊ TRƯỜNG

VN-Index 1214.7 ▲ 0.3% **VN30** 1228.9 ▲ 0.1% **HNX-Index** 265.6 ▲ 0.2%

- ❖ Trước diễn biến giảm điểm của thị trường chứng khoán thế giới sau quyết định nâng lãi suất thêm 75 điểm cơ bản của Fed, thị trường Việt Nam khởi đầu ngày mới trong sắc đỏ, với động thái thăm dò cung cầu tại mức giá thấp nhất trong 2 phiên gần đây. Dù vậy, áp lực bán hạ nhiệt khi chỉ số lùi về dưới 1.200 điểm, từ đó tạo điều kiện cho VN-Index lật ngược tình thế mạnh mẽ ngay khi bước vào buổi chiều.
- ❖ Diễn biến các nhóm ngành mặc dù còn khá phân hóa, tuy nhiên, sắc xanh cũng dần lan tỏa rộng hơn trong nửa cuối phiên giao dịch. Đáng chú ý là dấu hiệu tích cực từ nhóm Chứng khoán và Ngân hàng. Nhóm Đầu tư công, Xây dựng và VLXD duy trì giao dịch tốt và liên tục nới rộng mức tăng giá cho đến hết phiên.
- ❖ Bất chấp diễn biến kém khả quan của chứng khoán thế giới, VN-Index đã phục hồi thành công từ ngưỡng hỗ trợ quanh 1.200 điểm.
- ❖ Động thái tích cực từ sự cải thiện của nhiều nhóm ngành lớn có thể sẽ được duy trì trong phiên kế tiếp. Tuy nhiên, điểm trừ vẫn là thanh khoản giao dịch khi dòng tiền vẫn chưa cho thấy ý chí tăng giá mạnh mẽ trên toàn thị trường.
- ❖ Do đó, VN-Index có thể sẽ tiếp tục hồi phục, dù vậy rủi ro quay trở lại trạng thái suy yếu từ vùng cản 1.228 điểm của VN-Index vẫn đang hiện hữu.

CHIẾN LƯỢC GIAO DỊCH

- ❖ Quý Nhà đầu tư nên hạn chế mua đuổi và tiếp tục tận dụng nhịp hồi phục để tái cơ cấu danh mục theo hướng giảm thiểu rủi ro.
- ❖ Bên cạnh đó, các Nhà đầu tư có mức chấp nhận rủi ro cao vẫn có thể cân nhắc tham gia ngắn hạn tại một số cổ phiếu hồi phục từ nền giá hoặc vùng hỗ trợ đáng tin cậy.



Thế giới

Chứng khoán Mỹ

Chứng khoán Mỹ “đỏ” phiên thứ ba liên tiếp, giá dầu tăng trở lại

Thị trường chứng khoán Mỹ giảm điểm trong phiên giao dịch ngày thứ Năm (22/9), đánh dấu phiên trượt dốc thứ ba liên tiếp trong bối cảnh nhà đầu tư phản ứng với động thái tăng lãi suất mạnh tay mới nhất của Cục Dự trữ Liên bang Mỹ (Fed). Trái lại, giá dầu hồi phục nhờ mối lo về nguồn cung dầu Nga thắt chặt và thông tin về sự khởi sắc nhu cầu của Trung Quốc. [Xem thêm](#)

Thế giới

Hàng hóa

Giá lưu huỳnh tiếp tục tăng 3%

Giá lưu huỳnh tại Trung Quốc ngày 22/9 là 1.240 nhân dân tệ/tấn (175 USD/tấn), tăng 3% so với ngày trước đó. Giá axit sulfuric là 228 nhân dân tệ/tấn (32 USD/tấn), đi ngang so với ngày trước đó. [Xem thêm](#)

Thế giới

Nhật Bản

Nhật Bản lần đầu giải cứu đồng Yên kể từ năm 1998

Bộ Tài chính Nhật đã can thiệp để giải cứu đồng Yên, khi đồng tiền này đã mất giá hơn 20% so với USD do sự khác biệt trong chính sách tiền tệ giữa Mỹ và Nhật. Đây là lần đầu tiên kể từ năm 1998 giới chức Nhật Bản phải kéo giá nội tệ lên. [Xem thêm](#)

Thế giới

Kinh tế

Nhiều nước ASEAN đồng loạt tăng lãi suất để kiềm chế lạm phát

Các Ngân hàng trung ương Indonesia và Philippines đều đồng loạt tăng lãi suất cơ bản để kiềm chế lạm phát và ổn định đồng nội tệ. [Xem thêm](#)

Trong nước

Kinh tế

NHNN tăng một loạt lãi suất điều hành thêm 1%, có hiệu lực từ ngày 23/9

Ngày 22/9/2022, Thống đốc NHNN đã ban hành các Quyết định số 1606/QĐ-NHNN và Quyết định số 1607/QĐ-NHNN điều chỉnh một số mức lãi suất có hiệu lực từ ngày 23/9/2022. Quyết định số 1606/QĐ-NHNN ngày 22/9/2022 quy định về lãi suất tái cấp vốn, lãi suất tái chiết khấu, lãi suất cho vay qua đêm trong thanh toán điện tử liên ngân hàng và cho vay bù đắp thiếu hụt vốn trong thanh toán bù trừ của NHNN đối với TCTD, chi nhánh ngân hàng nước ngoài. [Xem thêm](#)

Trong nước

XNK

Xuất khẩu gạo Việt Nam có thể vượt 6,5 triệu tấn

Trong 8 tháng đầu năm 2022, Việt Nam xuất khẩu (XK) gần 4,8 triệu tấn gạo, 4 tháng còn lại dự kiến XK 1,5 - 1,7 triệu tấn, khả năng sẽ đạt và vượt kế hoạch cả năm (6,3 - 6,5 triệu tấn). Thông tin tại Hội nghị sơ kết sản xuất vụ Thu Đông 2022, triển khai kế hoạch sản xuất vụ Đông Xuân 2022 - 2023 vùng Nam Bộ, do Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn (NN&PTNT) tổ chức ngày 22/9, tại Cần Thơ. [Xem thêm](#)

Trong nước

Tiền tệ

Đô la Mỹ giữ đà tăng mạnh, tiền đồng tiếp tục chịu áp lực trong ngắn hạn

Cục dự trữ liên bang Mỹ (Fed) vừa tiếp tục nâng lãi suất điều hành thêm 75 điểm cơ bản lần thứ ba liên tiếp, cùng đó là tiếp tục thu hẹp quy mô trái phiếu đã tích lũy trong những năm qua. Sau thông tin này, trên thị trường ngoại hối, tỷ giá trung tâm NHNN tăng 15 đồng so với ngày hôm qua, niêm yết ở mức 23.316 đồng/đô la Mỹ, và tăng khoảng 21 đồng so với hôm thứ hai đầu tuần. [Xem thêm](#)

Sự kiện trong nước

Thời gian	Sự kiện
01/09/2022	Ngày hiệu lực cơ cấu danh mục MSCI
02/09/2022	Công bố cơ cấu danh mục FTSE ETF
05/09/2022	Công bố PMI (Purchasing Managers Index)
09/09/2022	Công bố cơ cấu danh mục VNM ETF
15/09/2022	Đáo hạn HĐTL VN30F2209
16/09/2022	Ngày thực hiện cơ cấu danh mục FTSE ETF và VNM ETF
29/09/2022	Công bố số liệu kinh tế Việt Nam tháng 9/2022

Sự kiện thế giới

Thời gian	Quốc gia	Sự kiện
01/09/2022	Châu Âu	Công bố tỷ lệ thất nghiệp
02/09/2022	Mỹ	Công bố tỷ lệ thất nghiệp
05/09/2022		Họp Tổ chức các nước sản xuất dầu lửa (OPEC-JMMC)
06/09/2022	Úc	Quyết định chính sách RBA

LỊCH SỰ KIỆN ĐÁNG CHÚ Ý TRONG THÁNG 9

Sự kiện thế giới

Thời gian	Quốc gia	Sự kiện
08/09/2022	Châu Âu	Quyết định chính sách ECB
08/09/2022	Mỹ	Thống kê tồn kho khí tự nhiên và dầu thô của EIA
08/09/2022	Mỹ	Chủ tịch Fed - Jerome Powell phát biểu
13/09/2022	Mỹ	Công bố dữ liệu lạm phát
14/09/2022	Anh	Công bố dữ liệu lạm phát
14/09/2022	Mỹ	Thống kê tồn kho dầu thô của EIA
15/09/2022	Anh	Quyết định chính sách BoE
15/09/2022	Mỹ	Công bố tỷ lệ thất nghiệp & doanh số bán lẻ
15/09/2022	Mỹ	Thống kê tồn kho khí tự nhiên của EIA
16/09/2022	Châu Âu	Công bố dữ liệu lạm phát
20/09/2022	Trung Quốc	Quyết định lãi suất cơ bản
21/09/2022	Mỹ	Thống kê tồn kho dầu thô của EIA
22/09/2022	Mỹ	Quyết định lãi suất điều hành của FED
22/09/2022	Nhật	Quyết định chính sách BoJ
22/09/2022	Mỹ	Thống kê tồn kho khí tự nhiên của EIA
28/09/2022	Mỹ	Thống kê tồn kho dầu thô của EIA
29/09/2022	Mỹ	Thống kê tồn kho khí tự nhiên của EIA
30/09/2022	Châu Âu	Công bố tỷ lệ thất nghiệp
30/09/2022	Mỹ	Công bố chỉ số PCE cốt lõi

Sàn giao dịch	Mã cổ phiếu	Vốn hoá (nghìn tỷ đ)	Giá hiện tại (VND)	Giá mục tiêu (VND)	LN kỳ vọng (%)	Tăng trưởng DT (%)		Tăng trưởng LNST		P/E		P/B
						2021	2022F	2021	2022F	2021	2022F	Hiện tại
HOSE	TCB	131,5	37.400	62.700	67,6%	37,1	20,6	46,4	25,5	7,5	5,2	1,3
HOSE	LHG	1,8	35.800	56.300	57,3%	21,5	10,7	48,5	-14,2	6,0	5,8	1,3
HOSE	NLG	15,3	40.000	62.100	55,3%	134,8	-5,7	28,3	-27,7	12,2	12,9	1,8
HOSE	VPB	133,8	29.900	46.200	54,5%	13,5	31,6	13,4	69,9	10,5	6,9	1,5
HOSE	KDH	25,4	35.500	53.500	50,7%	-17,4	-9,9	4,3	14,5	23,3	20,1	2,3
HOSE	MBB	103,4	22.800	34.240	50,2%	35,0	26,5	53,7	42,0	8,5	4,0	1,5
HOSE	KBC	23,0	30.000	44.900	49,7%	100,3	18,5	198,7	419,0	19,3	8,0	1,6
UPCOM	HND	8,1	16.100	23.300	44,7%	-16,9	21,3	-69,5	81,9	21,7	8,4	1,3
HOSE	HPG	134,3	23.100	33.000	42,9%	66,1	-6,7	156,6	-29,5	3,7	4,5	1,3
HOSE	ACB	81,1	24.000	33.600	40,0%	29,7	18,3	25,0	37,7	8,4	5,6	1,6
HNX	TNG	2,5	25.000	34.000	36,0%	0,0	18,6	0,0	30,0	8,1	8,7	1,7
HOSE	PHR	9,0	66.500	88.400	32,9%	19,0	-12,7	-49,8	117,8	24,0	12,1	2,7
HOSE	FPT	92,5	84.300	110.300	30,8%	19,5	21,3	22,5	41,1	21,7	13,0	4,7
HOSE	OCB	23,2	16.950	21.700	28,0%	11,3	-2,0	24,6	-9,9	5,4	5,2	1,0
HOSE	PNJ	27,7	112.500	143.900	27,9%	12,0	47,2	-3,4	70,0	27,5	17,7	3,4
HOSE	IMP	4,1	61.800	79.000	27,8%	-7,5	18,6	-9,8	18,5	21,7	14,1	2,3
HOSE	GMD	14,5	48.000	61.100	27,3%	23,1	19,9	65,4	76,8	29,4	13,7	2,1
HOSE	CTG	129,0	26.850	34.000	26,6%	17,4	15,2	3,0	52,5	10,0	8,3	1,3

KHUYẾN NGHỊ GIAO DỊCH

Giá khuyến nghị ngày 23/09/2022 (*)	83,500 – 85,000
Giá mục tiêu ngắn hạn 1	93,000
Lợi nhuận kỳ vọng 1 (tại thời điểm khuyến nghị)	9.4% - 11.4%
Giá mục tiêu ngắn hạn 2	99,500
Lợi nhuận kỳ vọng 2 (tại thời điểm khuyến nghị)	17.1% - 19.2%
Giá cắt lỗ	79,900
Giá mục tiêu cơ bản	90,700

(*) Khuyến nghị được lập trước phiên giao dịch cùng Ngày Khuyến nghị

LUẬN ĐIỂM ĐẦU TƯ

- ❖ REE là tập đoàn đa ngành với 3 mảng kinh doanh chính là (1) cho thuê văn phòng, (2) BĐS và (3) điện (bao gồm thủy điện, nhiệt điện và NLTT). Trong quý 2/2022, doanh thu của công ty tăng 24% YoY. Động lực chính đến từ mảng điện với mức tăng trưởng 36% YoY so với năm ngoái. Biên lợi nhuận gộp tăng 373 bps lên 44% nhờ mở rộng biên lợi nhuận từ mảng điện. LNST của cổ đông công ty mẹ tăng 56% YoY chủ yếu do lợi nhuận mảng điện tăng gấp đôi. Về các phân khúc khác, bất động sản/ M&E /nước tăng 22%/16%/6%. Công ty có kế hoạch đưa Etown6 vào hoạt động từ quý 4/2023.
- ❖ Theo ước tính, Etown6 sẽ đóng góp khoảng 100 tỷ đồng vào LNTT khi công suất cho thuê lấp đầy, chiếm khoảng 20% lợi nhuận hiện tại từ mảng này. Tỷ suất lợi nhuận cao từ mảng này sẽ mang lại nhiều thu nhập và dòng tiền ổn định cho công ty sau năm 2023. Ngoài ra, mảng NLTT sẽ mở rộng dần trong những năm tới. Hiện tại, REE đang nắm giữ khoảng 188 MW NLTT theo tỷ lệ sở hữu dự án và kiến bổ sung thêm nhiều dự án để đa dạng hóa danh mục đầu tư và hưởng các điều kiện ưu đãi cho năng lượng xanh tại Việt Nam. Do đó, thu nhập từ ngành điện được dự báo sẽ tăng trưởng bền vững trong những năm tới.
- ❖ Năm 2022, chúng tôi dự báo doanh thu và LNST của REE lần lượt là 7.963 tỷ đồng và 2.319 tỷ đồng +37% svck và +25% svck và đưa ra giá mục tiêu cho REE là 90.700 đồng.

CỔ PHIẾU HÔM NAY – CTCP Cơ điện lạnh (HOSE: REE)

THÔNG TIN CỔ PHIẾU

Ngành	Tiện ích
Vốn hóa (tỷ đồng)	29.996
SLCPĐLH (triệu cp)	355
KLBO 3 tháng (nghìn cp)	1.138
GTGDBQ 3 tháng (tỷ đồng)	94
SH NĐTNN còn lại (%)	0%
ĐD giá 52 tuần (nghìn đồng)	55.400 - 93.800

TÀI CHÍNH

	2020A	2021E	2022F
Doanh thu	6.490	7.335	8.447
LNST	1.053	1.254	1.322
ROA (%)	11,6	13,2	12,9
ROE (%)	16,0	18,1	18,1
EPS (đồng)	3.463	4.117	4.319
Giá trị sổ sách (đồng)	21.915	23.539	24.610
Cổ tức tiền mặt (đồng)	2.500	3.000	3.000
P/E (x) (*)	11,3	11,8	10,8
P/B (x) (*)	1,8	2,1	1,9

NHẬN ĐỊNH KỸ THUẬT

- ❖ REE vẫn trọng diễn biến thăm dò tại biên hẹp 81 - 87. Hiện tại diễn biến giá của REE đang khá ổn định bất chấp diễn biến tiêu cực của thị trường, đồng thời áp lực cung cũng đã hạ nhiệt đáng kể. Do vậy, REE có cơ hội tăng ngắn hạn trong thời gian tới.



KHUYẾN NGHỊ GIAO DỊCH

Giá khuyến nghị ngày 23/09/2022 (*)	45,500 – 46,300
Giá mục tiêu ngắn hạn 1	51,000
Lợi nhuận kỳ vọng 1 (tại thời điểm khuyến nghị)	10.2% - 12.1%
Giá mục tiêu ngắn hạn 2	54,000
Lợi nhuận kỳ vọng 2 (tại thời điểm khuyến nghị)	16.6% - 18.7%
Giá cắt lỗ	44,400
Giá mục tiêu cơ bản	50,300

(*) Khuyến nghị được lập trước phiên giao dịch cùng Ngày Khuyến nghị

LUẬN ĐIỂM ĐẦU TƯ

- ❖ Doanh thu từ sữa đậu nành tăng 12% so với cùng kỳ trong 6T2022. Tuy nhiên, tăng trưởng lợi nhuận đã bị cản trở bởi chi phí gia tăng bao gồm đậu tương nhập khẩu, đường, ... Áp lực biên lợi nhuận dự kiến sẽ duy trì cho đến ít nhất nửa đầu 2023. Trong năm tài chính 2022, doanh thu bán sữa đậu nành dự kiến sẽ tăng 11% so với cùng kỳ nhờ sản lượng tiêu thụ tăng 6%. Lợi nhuận gộp sẽ tăng trưởng mức khiêm tốn, 8% do áp lực về tỷ suất lợi nhuận đối với chi phí đầu vào tăng.
- ❖ Doanh thu từ đường 6 tháng đầu năm 2022 chứng kiến sự sụt giảm do sản lượng tiêu thụ giảm đáng kể do cạnh tranh gia tăng từ hàng rào lách thuế cũng như đường nhập lậu. Chúng tôi kỳ vọng thuế chống bán phá giá sẽ hỗ trợ giá đường trong nước. Do đó, doanh số mảng này trong năm 2022 được dự báo sẽ tăng 25% so với cùng kỳ được hỗ trợ bởi sản lượng dự kiến sẽ tăng trưởng mạnh trong nửa cuối năm 2022. Tuy nhiên, chúng tôi kỳ vọng tỷ suất lợi nhuận gộp của mảng này sẽ giảm 450 bps YoY trên mức nền cao năm 2021, dẫn đến lợi nhuận mảng đường đi ngang so với cùng kỳ.
- ❖ Trong năm tài chính 2022, tăng trưởng doanh thu và LNST của QNS dự kiến lần lượt là 13% và 2%. Giá mục tiêu cho cổ phiếu QNS là 50.300 đồng.

THÔNG TIN CỔ PHIẾU

Ngành	Bán lẻ
Vốn hóa (tỷ đồng)	16.454
SLCPĐLH (triệu cp)	357
KLBO 3 tháng (nghìn cp)	670
GTGDBQ 3 tháng (tỷ đồng)	30
SH NĐTNN còn lại (%)	30,6%
ĐD giá 52 tuần (nghìn đồng)	43.200 - 52.500

TÀI CHÍNH

	2020A	2021E	2022F
Doanh thu	6.490	7.335	8.447
LNST	1.053	1.254	1.322
ROA (%)	11,6	13,2	12,9
ROE (%)	16,0	18,1	18,1
EPS (đồng)	3.463	4.117	4.319
Giá trị sổ sách (đồng)	21.915	23.539	24.610
Cổ tức tiền mặt (đồng)	2.500	3.000	3.000
P/E (x) (*)	11,3	11,8	10,8
P/B (x) (*)	1,8	2,1	1,9

NHẬN ĐỊNH KỸ THUẬT

- ❖ Nhịp điều chỉnh của QNS đang chậm lại tại vùng hỗ trợ 45.5 và dòng tiền hỗ trợ đang có động thái dần tăng. Dự kiến QNS sẽ tiếp tục được hỗ trợ và dần tăng trong thời gian tới.



Xu hướng ngắn hạn: ■ Tăng ■ Sideway ■ Giảm

Ngày	Mã cổ phiếu	Bình luận kỹ thuật mới
23/09	VNIndex	VN-Index tiếp tục được hỗ trợ tại vùng 1.200 điểm và tạo tín hiệu hồi phục. Thanh khoản tăng so với 2 phiên trước, cho thấy dòng tiền có động thái gia tăng hỗ trợ cho chỉ số. Với tín hiệu xác nhận vùng hỗ trợ 1.200 điểm, có khả năng VN-Index sẽ có nhịp hồi phục kỹ thuật trong thời gian gần tới để kiểm tra lại cung cầu tại vùng cản 1.230 – 1.250 điểm.
	BSR	BSR tiếp tục được hỗ trợ tại vùng 22 và có 3 nến hỗ trợ Hammer. Dự kiến BSR sẽ có nhịp hồi phục kỹ thuật để kiểm tra lại vùng cản quanh 24.
	FPT	FPT tiếp tục được hỗ trợ tại vùng 82 và có tín hiệu tăng nhẹ của dòng tiền. Có khả năng FPT sẽ tiếp tục được hỗ trợ và có nhịp hồi phục kỹ thuật để kiểm tra lại vùng cản 86 - 88.
	QNS	Nhịp điều chỉnh của QNS đang chậm lại tại vùng hỗ trợ 45.5 và dòng tiền hỗ trợ đang có động thái dần tăng. Dự kiến QNS sẽ tiếp tục được hỗ trợ và dần tăng trong thời gian tới.
	REE	REE vẫn trong diễn biến thăm dò tại biên hẹp 81 - 87. Hiện tại diễn biến giá của REE đang khá ổn định bất chấp diễn biến tiêu cực của thị trường, đồng thời áp lực cung cũng đã hạ nhiệt đáng kể. Do vậy, REE có cơ hội tăng ngắn hạn trong thời gian tới.

Ngày MUA	Mã	Giá Hiện tại	Giá KN MUA	Mục tiêu Ngắn hạn 1	Mục tiêu Ngắn hạn 2	Cắt lỗ	Giá đóng vị thế	Lãi/ Lỗ	Trạng thái	Biến động VN-Index (*)
14/09	VIC	63.30	62.50	69.00	76.00	61.70		1.3%		-2.7%
17/08	PTB	58.70	64.00	72.00		61.90	65.40	2.2%	Đóng 06/09	0.2%
16/08	VCS	71.00	80.00	87.80		74.80	74.80	-6.5%	Cắt lỗ 06/09	0.3%
11/08	FRT	86.70	77.50	95.00		71.90	89.00	14.8%	Đóng 30/08	1.6%
10/08	BMI	30.00	29.65	32.50		28.40		1.2%		-3.5%
10/08	PPC	17.35	17.70	19.30		16.50		-2.0%		-3.5%
09/08	VPB	29.30	30.10	33.50		28.40		-2.7%		-3.3%
04/08	NLG	36.00	41.00	46.00		38.30	43.05	5.0%	Đóng 30/08	2.4%
04/08	DDV	17.00	19.10	22.80		19.30	19.30	1.0%	Đóng 07/09	-0.5%
04/08	PVP	11.90	12.20	14.80		11.30	13.70	12.3%	Đóng 30/08	2.4%
03/08	VNM	76.90	72.80	82.50		70.30		5.6%		-2.2%
02/08	MWG	70.10	61.50	69.80		57.80	69.80	13.5%	Đóng 26/08	4.2%
Hiệu quả Trung bình								3.8%		-0.4%

(*) Biến động VN-Index tính từ ngày Khuyến nghị đến ngày đóng vị thế, làm cơ sở so sánh hiệu quả khuyến nghị.

1. Sản phẩm Trái phiếu CTCP Dịch vụ Giải trí Hưng Thịnh Quy Nhơn kèm gói thanh khoản:

Thời hạn (Tháng)	Suất sinh lợi (%/Năm)	
	Gói cố định	Gói linh hoạt
Không kỳ hạn	0.10%	0.10%
1	6.00%	6.00%
2	6.70%	6.40%
3	7.20%	6.80%
4	7.50%	7.10%
5	7.80%	7.40%
6	8.10%	7.70%
7	8.20%	7.80%
8	8.30%	7.90%
9	8.40%	8.00%
10	8.50%	8.10%
11	8.60%	8.20%
12	8.70%	8.30%

Ghi chú:

• **Gói cố định:** Rong Việt sẽ tìm bên mua lại Trái phiếu vào một ngày xác định.

• **Gói linh hoạt:** Rong Việt sẽ tìm bên mua lại Trái phiếu vào bất kỳ ngày nào theo nhu cầu của Khách hàng.

(*) Trái phiếu được đảm bảo bằng BĐS với tỷ lệ đảm bảo hơn 160% do VCB quản lý.

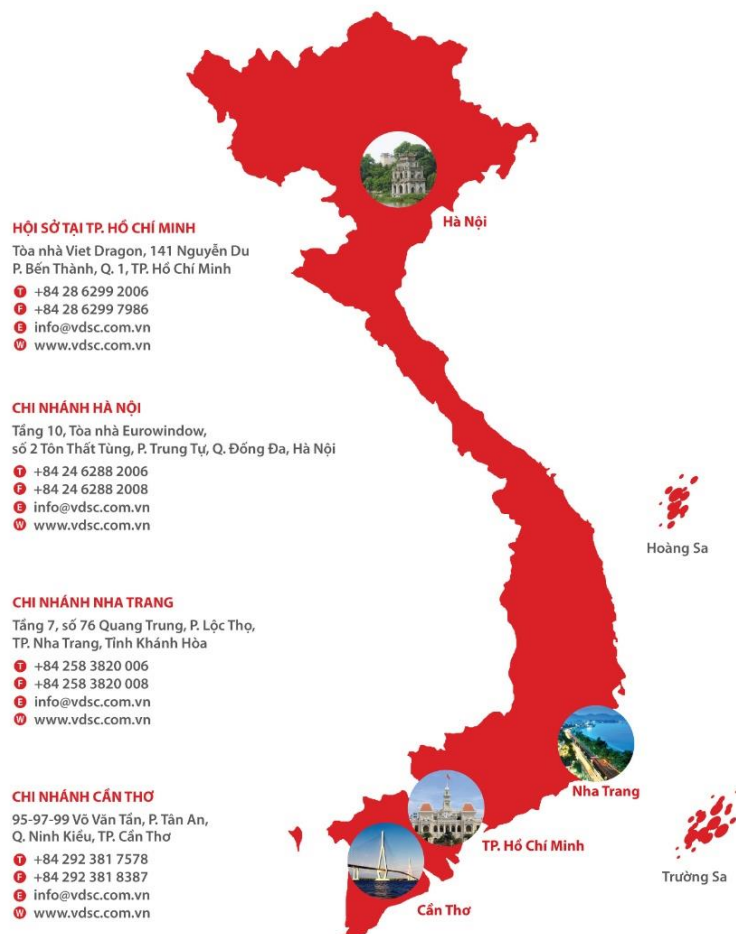
(**) Suất sinh lợi ở bảng trên là suất sinh lợi thực nhận của nhà đầu tư.

2. Sản phẩm Gói Mua nắm giữ 1 năm đối với Trái phiếu CTCP Dịch vụ Giải trí Hưng Thịnh Quy Nhơn với Suất sinh lời là 9.2%/năm.

3. Sản phẩm Mua nắm giữ đáo hạn đối với Trái phiếu CTCP Hưng Thịnh Incons (HTN):

Đáo hạn ngày 31/12/2022	
Thời gian mua	Lãi suất
Từ 16/09/22-15/10/22	8.00%
Từ 16/10/22-15/11/22	7.75%
Từ 16/11/22-31/12/22	7.50%

Quý Khách hàng vui lòng liên hệ Nhân viên quản lý tài khoản và các kênh sau để được tư vấn trực tiếp hoặc để lại thông tin Rong Việt sẽ liên lạc trong thời gian sớm nhất.



Bản báo cáo này được chuẩn bị cho mục đích duy nhất là cung cấp thông tin và không nhằm đưa ra bất kỳ đề nghị hay hướng dẫn mua bán chứng khoán cụ thể nào. Các quan điểm và khuyến cáo được trình bày trong bản báo cáo này không tính đến sự khác biệt về mục tiêu, nhu cầu, chiến lược và hoàn cảnh cụ thể của từng nhà đầu tư. Ngoài ra, nhà đầu tư cũng ý thức có thể có các xung đột lợi ích ảnh hưởng đến tính khách quan của bản báo cáo này. Nhà đầu tư nên xem báo cáo này như một nguồn tham khảo khi đưa ra quyết định đầu tư và phải chịu toàn bộ trách nhiệm đối với quyết định đầu tư của chính mình. Rong Viet Securities tuyệt đối không chịu trách nhiệm đối với toàn bộ hay bất kỳ thiệt hại nào, hay sự kiện bị coi là thiệt hại, đối với việc sử dụng toàn bộ hoặc từng phần thông tin hay ý kiến nào của bản báo cáo này.

Toàn bộ các quan điểm thể hiện trong báo cáo này đều là quan điểm cá nhân của người phân tích. Không có bất kỳ một phần thu nhập nào của người phân tích liên quan trực tiếp hoặc gián tiếp đến các khuyến cáo hay quan điểm cụ thể trong bản báo cáo này.

Thông tin sử dụng trong báo cáo này được Rong Viet Securities thu thập từ những nguồn mà chúng tôi cho là đáng tin cậy. Tuy nhiên, chúng tôi không đảm bảo rằng những thông tin này là hoàn chỉnh hoặc chính xác. Các quan điểm và ước tính trong đánh giá của chúng tôi có giá trị đến ngày ra báo cáo và có thể thay đổi mà không cần báo cáo trước.

Bản báo cáo này được giữ bản quyền và là tài sản của Rong Viet Securities. Mọi sự sao chép, chuyển giao hoặc sửa đổi trong bất kỳ trường hợp nào mà không có sự đồng ý của Rong Viet Securities đều trái luật. **Bản quyền thuộc Rong Viet Securities.**

PHÒNG TƯ VẤN ĐẦU TƯ KHÁCH HÀNG CÁ NHÂN

Trần Hà Xuân Vũ

Trưởng phòng

vu.thx@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (1512)

Nguyễn Minh Hiếu

Chuyên viên

hieu.nm@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (1295)

Nguyễn Huy Phương

Phó phòng

phuong.nh@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (1241)

Đinh Văn Hiến

Chuyên viên

hien.dv@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006

Nguyễn Đại Hiệp

Chuyên viên cao cấp

hiep.nd@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (1331)

Phạm Thu Hà Phương

Chuyên viên

phuong1.pth@vdsc.com.vn

+ 84 28 6299 2006 (1372)