

HOẠT ĐỘNG CƠ CẤU ETF

Câu chuyện hôm nay: PHR - Ghi chép thông tin gặp doanh nghiệp

BẢN TIN SÁNG 20/06/2022



CHIẾN LƯỢC BẢO VỆ TÀI KHOẢN VỚI CỔ PHIẾU PHÒNG THỦ

ĐÓN XEM

LIVESTREAM

MARKET TALK

THỊ TRƯỜNG VÀ CÂU CHUYỆN ĐẦU TƯ



15:00



20/6/2022



MỞ TÀI KHOẢN



CTCP CHỨNG KHOÁN RỒNG VIỆT

NHẬN ĐỊNH VÀ DỰ BÁO THỊ TRƯỜNG

VN-Index 1217.3 ▼1.6% **VN30** 1258.0 ▼1.7% **HNX-Index** 280.1 ▼2.7%

- ❖ Với diễn biến kém của thị trường chứng khoán thế giới và sau phiên đảo hạn HĐ VN30F2206, VN-Index chìm sâu trong sắc đỏ ngay khi mở đầu phiên giao dịch với mức giảm 26,13 điểm. Đồng thời sắc đỏ của chỉ số cũng xuyên suốt cả phiên giao dịch. Tuy nhiên, trong giai đoạn cuối phiên VN-Index đã có nhịp hồi phục từ dưới vùng 1.200 điểm và giao dịch khá sôi động với hoạt động cơ cấu của các quỹ ETF.
- ❖ Với diễn biến còn tiêu cực của thị trường chung, phần lớn các nhóm ngành đều chìm trong sắc đỏ. Tuy nhiên cũng có một số cổ phiếu trong nhóm Điện, Nước, kết hợp với cổ phiếu GAS, MSN ..., có nỗ lực hỗ trợ cho thị trường. Nhóm Chứng khoán tiếp tục là nhóm gây thất vọng nhất trong phiên giao dịch hôm nay, cùng với nhóm Ngân hàng, nhóm Bất động sản, nhóm Xây dựng ...
- ❖ Mặc dù VN-Index tiếp tục được hỗ trợ từ vùng dưới 1.200 điểm và hồi phục trở lại nhưng nhìn chung thị trường vẫn trong diễn biến suy yếu và tiếp tục tạo khoảng trống (Gap) giảm giá.
- ❖ Thanh khoản tăng so với phiên trước nhưng vẫn chưa thể kết luận dòng tiền hỗ trợ gia tăng, do thanh khoản hôm nay có sự tiếp sức từ hoạt động cơ cấu của các quỹ ETF.
- ❖ Dự kiến, thị trường sẽ có khoảng thời gian kiểm tra lại cung cầu trong vùng Gap 1.220 – 1.230 điểm, tuy nhiên vẫn cần lưu ý áp lực bán lớn còn tiềm ẩn tại vùng này.

CHIẾN LƯỢC GIAO DỊCH

- ❖ Quý Nhà đầu tư vẫn nên thận trọng và hạn chế mua mới, đồng thời cân nhắc chốt lời và cơ cấu lại danh mục theo hướng giảm thiểu rủi ro.



Thế giới

Mỹ

Chứng khoán Mỹ chốt tuần tồi tệ nhất kể từ 2020, giá dầu bất ngờ “bay” 6%

Thị trường chứng khoán Mỹ tăng điểm nhẹ trong phiên giao dịch ngày thứ Sáu (17/6), trong nỗ lực gượng dậy sau những phiên bán tháo dữ dội trong tuần. Tuy nhiên, cả ba chỉ số chính cùng chốt tuần với mức giảm mạnh, trong đó S&P 500 có tuần giảm mạnh nhất kể từ năm 2020. Giá dầu thô sụt 6% khi nhà đầu tư lo ngại việc các ngân hàng trung ương đẩy mạnh tăng lãi suất sẽ gây giảm tốc kinh tế toàn cầu và nhu cầu tiêu thụ năng lượng. Giá Bitcoin cầm cự mốc 20.000 USD sau khi giảm 30% trong tuần. Một loạt số liệu thống kê kinh tế Mỹ tuần này không đạt dự báo, từ doanh số bán lẻ tháng 5 cho tới số nhà mới khởi công. [Xem thêm](#)

Trong nước

Chứng khoán

HOSE tiếp tục thử nghiệm lô lẻ trong tháng 7

Theo nguồn tin, Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM (HOSE) sẽ tiếp tục thử nghiệm hệ thống giao dịch lô lẻ từ 04 - 15/07, khung giờ từ 15h30 - 17h. [Xem thêm](#)

Trong nước

Kinh tế

NHNN sẽ giữ nguyên các mức lãi suất điều hành

Ngày 18/6, tại TP.HCM, Ngân hàng Nhà nước (NHNN) đã tổ chức họp báo thông tin về kết quả điều hành chính sách tiền tệ và hoạt động ngân hàng nửa đầu năm 2022. Phó Thống đốc Thường trực NHNN Đào Minh Tú chủ trì buổi họp báo và thông tin sẽ giữ nguyên các mức lãi suất điều hành để tạo điều kiện cho các tổ chức tín dụng (TCTD) giảm lãi suất hỗ trợ doanh nghiệp. [Xem thêm](#)

Trong nước

Hàng hóa

Đề xuất giảm thêm 1.000 đồng/lít thuế với xăng dầu

Không lâu sau khi giảm 2.000/lít thuế bảo vệ môi trường đối với xăng, Bộ Tài chính tiếp tục đề xuất giảm thêm 1.000đ/lít này để giảm giá xăng trong nước. [Xem thêm](#)

Trong nước

Kinh tế

Xuất khẩu tôm Việt Nam sang Canada tăng cao nhất trong khối CPTP

Canada là thị trường nhập khẩu lớn thứ 3 của tôm Việt Nam trong khối CPTPP, chiếm 22% tổng xuất khẩu tôm. Theo đó, sau khi Hiệp định CPTTP có hiệu lực năm 2019, xuất khẩu tôm Việt Nam sang Canada liên tục tăng. Cụ thể năm 2020, kim ngạch xuất khẩu tôm sang Canada đạt 187 triệu USD, tăng 23% so với năm 2019; năm 2021 tăng 18% so với 2019, đạt 180 triệu USD. Tính tới nửa đầu tháng 5/22, xuất khẩu tôm sang Canada cũng ghi nhận tăng trưởng 87% svck năm ngoái, đạt 100 triệu USD. [Xem thêm](#)

Trong nước

Kinh tế

Lượng xuất khẩu cao su tháng 5/2022 bật tăng so với cùng kỳ

Trong tháng 5, Việt Nam xuất khẩu được 114.150 tấn cao su, trị giá gần 195 triệu USD, +45,7% về lượng và +37,8% về trị giá so với tháng 4. So với tháng 5/2021 tăng hơn 38% về lượng và tăng hơn 36% về trị giá. Đây là tháng thứ ba liên tiếp xuất khẩu cao su tăng so với cùng kỳ năm ngoái. Lũy kế 5T2022, xuất khẩu cao su đạt 599.430 tấn, trị giá 1,05 tỷ USD, tăng gần 9% về lượng và tăng 13,5% về trị giá svck 2021. [Xem thêm](#)

Trong nước

Kinh tế

Bộ GTVT thúc tiến độ hoàn thu phí tự động không dừng

Bộ GTVT vừa có văn bản chỉ đạo Tổng cục Đường bộ Việt Nam, Tổng công ty Đầu tư phát triển đường cao tốc VN (VEC), Tổng công ty Phát triển hạ tầng và Đầu tư tài chính VN (VIDIFI) và các nhà cung cấp dịch vụ khẩn trương triển khai lắp đặt, vận hành hệ thống thu phí ETC tại các tuyến cao tốc, hoàn thành trước 31/7/2022. [Xem thêm](#)

Trong nước

Kinh tế

Chính phủ công bố quy hoạch đồng bằng sông Cửu Long đến năm 2030

Nghị quyết đề ra mục tiêu quy mô nền kinh tế khu vực đồng bằng sông Cửu Long đến năm 2030 gấp 2 - 2,5 lần so với năm 2021... [Xem thêm](#)

Sự kiện trong nước

Thời gian	Sự kiện
01/06/2022	Công bố số liệu PMI
01/06/2022	Ngày hiệu lực cơ cấu danh mục (MSCI)
03/06/2022	Công bố danh mục cơ cấu Quỹ FTSE Vietnam Index ETF
10/06/2022	Công bố cơ cấu danh mục VNM ETF
16/06/2022	Đáo hạn HĐTL VN30F2206
17/06/2022	Ngày thực hiện cơ cấu danh mục FTSE ETF và VNM ETF
20/06/2022	Ngày hiệu lực cơ cấu danh mục FTSE ETF và VNM ETF
29/6/2022	Công bố số liệu kinh tế Việt Nam nửa đầu năm 2022
30/06/2022	Hạn chót tổ chức ĐHĐCĐ thường niên 2022 được gia hạn

Sự kiện thế giới

Thời gian	Quốc gia	Sự kiện
01/06/2022	Úc	Công bố số liệu GDP
01/06/2022	Canada	Công bố chính sách BOC và lãi suất qua đêm
01/06/2022	Mỹ	Công bố báo cáo "Khảo sát việc làm và luân chuyển lao động (JOLTS)
03/06/2022	Mỹ	Công bố số liệu về thu nhập bình quân theo giờ; Tỷ lệ thất nghiệp và Thay đổi việc làm lĩnh vực phi nông nghiệp
07/06/2022	Úc	Ngân hàng dự trữ Úc (RBA) công bố lãi suất tiền mặt (Cash rate)
09/06/2022	Châu Âu	Quyết định chính sách ECB
10/06/2022	Mỹ	Công bố chỉ số giá tiêu dùng (CPI) và CPI cốt lõi
10/06/2022	Canada	Thay đổi tỷ lệ có việc làm và tỷ lệ thất nghiệp
11/06/2022	Mỹ	Báo cáo về chính sách kinh tế và tỷ giá hối đoái quốc tế của Bộ Tài chính Mỹ
14/06/2022	Mỹ	Công bố chỉ số giá sản xuất (PPI)
15/06/2022	Mỹ	Công bố doanh số bán lẻ tháng 5/2022
16/06/2022	Mỹ	Quyết định chính sách FOMC
16/06/2022	Anh	Quyết định chính sách BoE
16/06/2022	Úc	Thay đổi tỷ lệ có việc làm và tỷ lệ thất nghiệp
17/06/2022	Mỹ	Quyết định chính sách BoJ
20/06/2022	Mỹ	Công bố CPI của Anh và Canada

PHR - Ghi chép thông tin gặp doanh nghiệp

Chiều ngày 16/06/2022, chúng tôi tham gia buổi gặp gỡ với CTCP Cao su Phước Hòa (HOSE: PHR) và cập nhật một số thông tin đáng chú ý như sau:

- ❖ Ban lãnh đạo kỳ vọng giá bán cao su không có nhiều khả quan trong thời gian tới, trái ngược với đà tăng của giá dầu (thông thường giá cao su biến động cùng chiều theo giá dầu). Nguyên nhân đến từ lệnh phong tỏa của Trung Quốc khiến nhu cầu nhập khẩu từ quốc gia này giảm. Giá bán bình quân năm từ 40-42 triệu đồng/tấn. Diện tích khai thác mủ cao su của Phước Hòa khoảng 10.000 ha, trong đó vườn cây tại Campuchia có chi phí thấp, năng suất cao hơn tại vườn cây trong nước nên có biên lợi nhuận từ 10 – 12 triệu đồng/tấn, lợi nhuận sau thuế khoảng 150 tỷ đồng/năm.
- ❖ Diện tích cây cao su thanh lý của PHR là hơn 1.000 ha trong đó 691ha tại dự án VSIP 3 và 346 ha tại dự án Nam Tân Uyên. Hiện PHR đã thanh lý một phần, diện tích có thể thanh lý còn lại còn hơn 400ha. Lợi nhuận thanh lý hàng năm khoảng 20-30 tỷ đồng. Ngoài ra, diện tích tái canh trong năm nay khoảng 400 ha và dự kiến từ năm 2023 trở đi mỗi năm PHR sẽ tái canh khoảng 200 ha/năm.
- ❖ Cổ tức PHR nhận được hàng năm vào khoảng 120-150 tỷ đồng, đến từ NTC (60-80 tỷ đồng/năm) và KCN tân bình (khoảng 50 tỷ đồng/năm).
- ❖ KCN VSIP 3 có tổng diện tích 1.000 ha, nằm tại Bình Dương do Khu công nghiệp Việt Nam – Singapore (VSIP) triển khai, PHR nắm 20% cổ phần tại KCN này. Kế hoạch năm nay tiền đền bù từ VSIP 3 là 691 tỷ ~ 1 tỷ/ha và khoảng 208 tỷ đồng còn lại sẽ được ghi nhận trong năm 2023. Ban lãnh đạo PHR cho biết cách đây 2 ngày tập đoàn Cao su Việt nam có họp với UBND tỉnh Bình Dương nhằm đẩy nhanh tiến độ giao đất của dự án để tập đoàn Lego có thể triển khai xây dựng nhà máy trong cuối quý 3 với diện tích giao cho Lego là 44ha. Nếu tính diện tích các đối tác đi cùng tập đoàn này thì diện tích thuê đã ký cho đến hiện tại là hơn 70ha. Phần diện tích còn lại chưa cho thuê của KCN này, dự kiến sẽ được lấp đầy trong 8-9 năm tới ~ mỗi năm diện tích cho thuê khoảng 70ha.
- ❖ PHR cho biết VSIP đang có áp lực từ Lego, hiện tại PHR gần như có đầy đủ pháp lý để giao đất cho VSIP, dự kiến sẽ được tỉnh ký quyết định phê duyệt 1/2000 trong tuần tới, khi được ký PHR sẽ có thể giao đất ngay. VSIP đã ký hợp đồng cho Lego thuê với giá 110 USD/ha, kỳ vọng cho thuê các bên khác ở dự án này không dưới 120 USD. Với diện tích đất chưa cho thuê PHR kỳ vọng mỗi năm giá thuê tăng ít nhất 10%/năm.
- ❖ Ngoài ra PHR cho biết, công ty đang hoàn thiện hồ sơ xin bổ sung vào quy hoạch tổng thể sử dụng đất tại Bình Dương trong giai đoạn tiếp theo 2021 -2030 song song ba dự án là Tân Bình mở rộng, Bình Mỹ và Hội Nghĩa. Hiện cả 3 dự án này chưa được tỉnh phê duyệt, hiện PHR đã làm việc với huyện, huyện đang xin ý kiến với tỉnh, sau đó trình thủ tướng phê duyệt.

Đánh giá chung

- ❖ Năm 2021, kết quả kinh doanh của công ty đề ra phụ thuộc khá nhiều vào tiến độ hạch toán tiền đền bù từ dự án VSIP III nhưng chưa hoàn thành. Điều này tạo ra nền kết quả kinh doanh tương đối thấp cho năm 2021.
- ❖ Bước sang năm 2022, dù kế hoạch kinh doanh tăng trưởng mạnh nhưng chúng tôi đánh giá PHR có khả năng cao hoàn thành dựa trên tình hình xúc tiến đầu tư vào dự án VSIP III đang rất thuận lợi. Đây là dự án lớn tiếp theo thuộc danh mục ưu tiên để phát triển, thu hút FDI và xây dựng thương hiệu cho tỉnh Bình Dương mạnh mẽ hơn. Mặc dù diễn biến giá cao su đang sụt giảm nhẹ trong vài tháng gần đây nhưng chúng tôi cho rằng các yếu tố như (1) nguồn cung cao su tiếp tục khan hiếm do thời tiết bất lợi (2) nhu cầu nhập khẩu của Trung Quốc (3) giá dầu tiếp tục giữ ở mức cao (4) giá cước tàu không giảm quá sâu sẽ là giúp cho giá cao su khó giảm sâu trong năm 2022 so với kế hoạch thận trọng của PHR ở mức 39,45 triệu đồng/tấn trong đại hội cổ đông.

Đối với triển vọng dài hạn hơn:

1. Dự án KCN Tân Lập 1 (GD 1 diện tích 200 ha, PHR sở hữu 51%) đang xin chủ trương đầu tư và dự kiến sẽ hợp tác cùng U&I Group.
2. Dự án KCN Tân Bình mở rộng (GD 1 diện tích 1.000 ha, sở hữu 80%) đang hoàn thiện các hồ sơ để xin bổ sung vào quy hoạch tổng thể trong giai đoạn tiếp theo 2021-2030.
3. Dự án KCN Lai Hưng (600 ha), dự kiến bàn giao đất cho tập đoàn Becamex (BCM) thực hiện.
4. Dự án KCN-đô thị-dịch vụ Bình Mỹ (PHR dự kiến tự triển khai, tổng diện tích 1.718 ha), đang trong giai đoạn nghiên cứu khả thi.
5. Dự án KCN Tân Thành (312 ha, PHR dự kiến tự triển khai), khu dân cư tái định cư, nhà ở công nhân (1.364 ha), khu nông nghiệp công nghệ cao (2.450 ha) đều đang trong giai đoạn nghiên cứu khả thi.

PHR sở hữu quỹ đất tại các vị trí rất tốt tập trung chủ yếu ở 2 khu vực Thị xã Tân Uyên và huyện Bàu Bàng. Trong dài hạn, việc dần chuyển đổi đất cao su, thu hút FDI cũng như việc tiếp tục cải thiện hạ tầng của tỉnh Bình Dương sẽ giúp mảng KCN của PHR được hưởng lợi lớn. Mặc dù vậy, chúng tôi cũng đánh giá chưa cao về khả năng triển khai nhanh chóng trong ngắn hạn của PHR, do một số vấn đề về quy định pháp lý cũng như kinh nghiệm để triển khai những đại dự án dài hơi. **Chúng tôi đưa ra mức định giá hợp lý (đã tính KCN Tân Bình mở rộng, Tân Lập, VSIP 3, NTC3) vào trong kết quả định giá là 74.400 đồng/cp.**

Sàn giao dịch	Mã cổ phiếu	Vốn hoá (nghìn tỷ đ)	Giá hiện tại (VND)	Giá mục tiêu (VND)	LN kỳ vọng (%)	Tăng trưởng DT (%)		Tăng trưởng LNST		P/E		P/B
						2021	2022F	2021	2022F	2021	2022F	Hiện tại
HOSE	TCB	121,1	34.500	67.700	96,2%	37,1	24,9	46,4	25,7	6,9	4,7	1,2
HOSE	MBB	88,0	23.300	42.800	83,7%	35,0	21,2	53,7	32,2	7,3	4,8	1,4
HOSE	LHG	1,8	35.000	62.300	78,0%	21,5	17,4	48,5	26,4	5,9	5,2	1,2
HOSE	OCB	22,1	16.150	28.600	77,1%	11,3	28,1	24,6	32,9	5,1	4,1	1,0
HOSE	HPG	134,9	23.200	39.500	70,3%	66,1	7,3	156,6	-17,5	2,9	5,1	1,4
HOSE	CTG	113,2	23.550	39.900	69,4%	17,4	18,0	3,0	47,6	8,7	8,2	1,2
HOSE	NLG	14,3	37.300	62.100	66,5%	134,8	-2,7	28,3	-0,1	11,3	10,6	1,6
HOSE	VPB	124,0	27.900	46.200	65,6%	13,5	16,6	13,4	27,9	9,8	8,0	1,4
HOSE	HTN	2,5	27.900	46.200	65,6%	35,0	95,2	-30,0	41,9	#N/A N/A	9,0	1,6
HOSE	FRT	12,1	102.000	155.200	52,2%	53,4	27,6	1.695,1	38,2	46,2	9,6	6,6
HOSE	KDH	25,1	39.000	58.900	51,0%	-17,4	-0,8	4,3	14,5	23,2	15,6	2,4
HOSE	VCB	360,1	76.100	112.800	48,2%	15,7	14,0	18,8	34,4	18,3	12,0	3,1
HOSE	ACB	78,0	23.100	33.600	45,5%	29,7	17,5	25,0	28,4	8,1	5,9	1,6
HOSE	PVT	6,9	21.400	30.500	42,5%	-0,2	15,0	-0,5	33,3	10,3	10,2	1,3
UPCOM	HND	8,3	16.600	23.300	40,4%	-16,9	12,7	-69,5	87,8	22,3	7,9	1,3
HOSE	VNM	139,4	66.700	91.100	36,6%	2,2	6,0	-5,1	1,9	13,9	14,2	4,3
HOSE	STK	3,5	51.200	67.500	31,8%	15,7	30,2	94,2	29,3	13,2	10,1	2,6
UPCOM	QNS	16,1	45.000	59.000	31,1%	13,0	18,0	17,9	19,5	11,4	8,1	1,9

Xu hướng ngắn hạn: ■ Tăng ■ Sideway ■ Giảm

Ngày	Mã cổ phiếu	Bình luận kỹ thuật mới
20/06	DGW	DGW bị dội lại tại vùng cản quanh 130 và hiện đang giằng co trong biên độ 120-128. Động thái hỗ trợ chưa rõ ràng, DGW vẫn có khả năng tiếp tục suy yếu
	LHG	LHG đc hỗ trợ và rút chân tại hỗ trợ 34. Tuy nhiên động thái hỗ trợ chưa rõ ràng. Do đó, có khả năng tiếp tục suy yếu
	OIL	OIL bật lại tại vùng hỗ trợ mạnh quanh 12.7. Tuy nhiên, thanh khoản dưới MA20 cho thấy dòng tiền chưa quyết liệt. NĐT cần lưu ý cản mạnh 14.4
	SBT	SBT bật lại từ hỗ trợ 15.4. Tuy nhiên, thanh khoản khá thấp, thấp hơn MA20, cho thấy dòng tiền tham gia chưa quyết đoán. Do đó, NĐT cần lưu ý cản mạnh 16.6-17.
	VNIndex	Lực cầu cứu trợ quanh mốc tâm lý 1.200 điểm tiếp tục gia tăng, giúp VN-Index bật lên vào cuối phiên. Mặc dù mẫu hình nến “cây búa” hammer tại hỗ trợ có thể đem lại kỳ vọng vào khả năng hồi phục sắp tới, tuy nhiên thanh khoản tăng cao hơn so với phiên rút chân ngày 15/6 và chỉ số chưa thể đóng cửa tại mức giá cao nhất. Điều này cho thấy áp lực bán đồng thời cũng đang rất lớn. Do đó, dự kiến VN-Index sẽ tiếp tục đi ngang trong biên độ 1.200-1.250 điểm vào tuần sau và vùng có khả năng xuất hiện lực bán mạnh là 1.235-1.250 điểm.

Ngày MUA	Mã	Giá Hiện tại	Giá KN MUA	Mục tiêu Ngắn hạn	Cắt lỗ	Giá đóng vị thế	Lãi/ Lỗ	Trạng thái	Biến động VN-Index (*)
10/06	STB	20.25	21.80	26.50	20.70	20.70	-5.0%	Cắt lỗ 15/06	-7.2%
09/06	HPG	23.20	32.90	38.50	31.80	31.20	-5.2%	Cắt lỗ 14/06	-5.9%
26/05	TIP	25.00	27.30	32.50	25.30	25.30	-7.3%	Cắt lỗ 15/06	-4.3%
26/05	QNS	45.00	46.00	52.00	42.80	46.50	1.1%	Đóng 07/06	1.8%
25/05	VCB	76.10	75.60	83.00	71.80	80.00	5.8%	Đóng 07/06	4.7%
23/05	VTP	58.10	65.00	84.00	61.30	61.30	-5.7%	Cắt lỗ 17/06	-1.9%
06/05	VIC	76.60	79.00	96.00	74.70		-3.0%		-10.5%
Hiệu quả Trung bình								-2.8%	-3.3%

(*) Biến động VN-Index tính từ ngày Khuyến nghị đến ngày đóng vị thế, làm cơ sở so sánh hiệu quả khuyến nghị.

1. Sản phẩm Trái phiếu CTCP Dịch vụ Giải trí Hưng Thịnh Quy Nhơn kèm gói thanh khoản:

Thời hạn (Tháng)	Suất sinh lợi (%/Năm)	
	Gói cố định	Gói linh hoạt
Không kỳ hạn	0.10%	0.10%
1	5.50%	5.50%
2	6.20%	5.90%
3	6.70%	6.30%
4	7.10%	6.70%
5	7.40%	7.00%
6	7.90%	7.50%
7	8.00%	7.60%
8	8.10%	7.70%
9	8.30%	7.90%
10	8.40%	8.00%
11	8.50%	8.10%
12	8.60%	8.20%

Ghi chú:

• **Gói cố định:** Rong Việt sẽ tìm bên mua lại Trái phiếu vào một ngày xác định.

• **Gói linh hoạt:** Rong Việt sẽ tìm bên mua lại Trái phiếu vào bất kỳ ngày nào theo nhu cầu của Khách hàng.

(*) Trái phiếu được đảm bảo bằng BĐS với tỷ lệ đảm bảo hơn 160% do VCB quản lý.

(**) Suất sinh lợi ở bảng trên là suất sinh lợi thực nhận của nhà đầu tư.

2. Sản phẩm Gói Mua nắm giữ 1 năm đối với Trái phiếu CTCP Dịch vụ Giải trí Hưng Thịnh Quy Nhơn với Suất sinh lời là 9.2%/năm.

3. Sản phẩm Mua nắm giữ đáo hạn đối với Trái phiếu CTCP Hưng Thịnh Incons (HTN):

Đáo hạn ngày 31/12/2022	
Thời gian mua	Lãi suất
Từ 16/05/22-15/06/22	9.00%
Từ 16/06/22-15/07/22	8.75%
Từ 16/07/22-15/08/22	8.50%
Từ 16/08/22-15/09/22	8.25%
Từ 16/09/22-15/10/22	8.00%
Từ 16/10/22-15/11/22	7.75%
Từ 16/11/22-31/12/22	7.50%

Quý Khách hàng vui lòng liên hệ Nhân viên quản lý tài khoản và các kênh sau để được tư vấn trực tiếp hoặc để lại thông tin Rong Việt sẽ liên lạc trong thời gian sớm nhất.

HỘI SỞ TẠI TP. HỒ CHÍ MINH

Tòa nhà Viet Dragon, 141 Nguyễn Du
P. Bến Thành, Q. 1, TP. Hồ Chí Minh

+84 28 6299 2006
+84 28 6299 7986
info@vdsc.com.vn
www.vdsc.com.vn

CHI NHÁNH HÀ NỘI

Tầng 10, Tòa nhà Eurowindow,
số 2 Tôn Thất Tùng, P. Trung Tự, Q. Đống Đa, Hà Nội

+84 24 6288 2006
+84 24 6288 2008
info@vdsc.com.vn
www.vdsc.com.vn

CHI NHÁNH NHA TRANG

Tầng 7, số 76 Quang Trung, P. Lộc Thọ,
TP. Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa

+84 258 3820 006
+84 258 3820 008
info@vdsc.com.vn
www.vdsc.com.vn

CHI NHÁNH CẦN THƠ

95-97-99 Võ Văn Tấn, P. Tân An,
Q. Ninh Kiều, TP. Cần Thơ

+84 292 381 7578
+84 292 381 8387
info@vdsc.com.vn
www.vdsc.com.vn



Bản báo cáo này được chuẩn bị cho mục đích duy nhất là cung cấp thông tin và không nhằm đưa ra bất kỳ đề nghị hay hướng dẫn mua bán chứng khoán cụ thể nào. Các quan điểm và khuyến cáo được trình bày trong bản báo cáo này không tính đến sự khác biệt về mục tiêu, nhu cầu, chiến lược và hoàn cảnh cụ thể của từng nhà đầu tư. Ngoài ra, nhà đầu tư cũng ý thức có thể có các xung đột lợi ích ảnh hưởng đến tính khách quan của bản báo cáo này. Nhà đầu tư nên xem báo cáo này như một nguồn tham khảo khi đưa ra quyết định đầu tư và phải chịu toàn bộ trách nhiệm đối với quyết định đầu tư của chính mình. Rong Viet Securities tuyệt đối không chịu trách nhiệm đối với toàn bộ hay bất kỳ thiệt hại nào, hay sự kiện bị coi là thiệt hại, đối với việc sử dụng toàn bộ hoặc từng phần thông tin hay ý kiến nào của bản báo cáo này.

Toàn bộ các quan điểm thể hiện trong báo cáo này đều là quan điểm cá nhân của người phân tích. Không có bất kỳ một phần thu nhập nào của người phân tích liên quan trực tiếp hoặc gián tiếp đến các khuyến cáo hay quan điểm cụ thể trong bản báo cáo này.

Thông tin sử dụng trong báo cáo này được Rong Viet Securities thu thập từ những nguồn mà chúng tôi cho là đáng tin cậy. Tuy nhiên, chúng tôi không đảm bảo rằng những thông tin này là hoàn chỉnh hoặc chính xác. Các quan điểm và ước tính trong đánh giá của chúng tôi có giá trị đến ngày ra báo cáo và có thể thay đổi mà không cần báo cáo trước.

Bản báo cáo này được giữ bản quyền và là tài sản của Rong Viet Securities. Mọi sự sao chép, chuyển giao hoặc sửa đổi trong bất kỳ trường hợp nào mà không có sự đồng ý của Rong Viet Securities đều trái luật. **Bản quyền thuộc Rong Viet Securities.**

PHÒNG TƯ VẤN ĐẦU TƯ KHÁCH HÀNG CÁ NHÂN

Trần Hà Xuân Vũ

Trưởng phòng

vu.thx@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (1512)

Nguyễn Huy Phương

Phó phòng

phuong.nh@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (1241)

Nguyễn Đại Hiệp

Chuyên viên cao cấp

hiiep.nd@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (1331)

Phạm Thu Hà Phương

Chuyên viên

phuong1.pth@vdsc.com.vn

+ 84 28 6299 2006 (1372)

Nguyễn Minh Hiếu

Chuyên viên

hieu.nm@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (1295)