

“ĐÂM CHỒI NẢY LỘC”

Cập nhật DXG trong
cuộc gặp gỡ NĐT
Khuyến nghị theo
chủ đề: VN Diamond

CP dẫn dắt:
VIC, VNM, CTG,
VPB & FPT
CP tụt hậu:
GVR

THỊ TRƯỜNG

Tổng số cp giao dịch: 1674, trong đó 690
tăng giá vs 148 giảm giá

Vị thế VNIndex hiện nay: tăng (kể từ đáy gần
nhất 27/07)

Mua/Bán ròng của khối ngoại trên HOSE:
+1163.3 tỷ đồng

Dòng tiền hôm nay (3 sàn): Vào (tăng)

KHUYẾN NGHỊ

Xu hướng VNIndex: Sideway (hỗ trợ 990 ->
kháng cự 1150)

Khuyến nghị kỹ thuật mới: 7 Mua & Chờ
mua vs 0 Bán & Chờ bán

MSR (MUA), PVI (MUA), SBT (MUA), FCN
(CM), SBT (CM)

Cập nhật xu hướng: 0 Tăng, 11 Sideway vs
0 Giảm

ĐẦU TƯ

Danh mục PTĐT Rong Việt: 47 cp, chiếm tỷ
trọng 27.5% vốn hóa toàn thị trường

Top3 kỳ vọng: VHC (+34%), GEG (+23%) &
QNS (+23%)

Nhóm ngành: Bất động sản (xếp hạng 2/85)

Cổ phiếu hôm nay: DXG, Khuyến nghị: Khả
quan



HỆ THỐNG GIAO DỊCH MỚI, ĐA NỀN TẢNG

GIAO DIỆN ĐỘT PHÁ

Thiết kế hiện đại với hai chế độ nền sáng và nền tối

THAO TÁC NHANH CHÓNG

Giao dịch đơn giản, tốc độ tức thời

TÍNH NĂNG CẢI TIẾN

- * Đặt lệnh nhanh
- * Lệnh điều kiện
- * Chuyển khoản chứng khoán
- * Phương thức xác thực
- * Thu nợ tự động
- * Mở tài khoản trực tuyến áp dụng công nghệ eKYC.

CƠ CHẾ BẢO MẬT

Chứng chỉ số SSL an toàn tuyệt đối





MỞ TÀI KHOẢN QUA ỨNG DỤNG VỚI CÔNG NGHỆ eKYC - Giải pháp định danh Khách hàng điện tử

5 PHÚT

CÓ NGAY TÀI KHOẢN GIAO DỊCH

- Công nghệ xác thực sinh trắc học và trí tuệ nhân tạo AI
- Giao diện trực quan, thân thiện
- Số hóa trải nghiệm tất cả dịch vụ



CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN RỒNG VIỆT

📍 141 Nguyễn Du, P. Bến Thành, Q. 1, TP.HCM

☎ +84 28 6299 2020

✉ cskh@vdsc.com.vn

🌐 www.vdsc.com.vn

NỘI DUNG CHÍNH

Dưới đây là một số nội dung QUÝ VỊ có thể quan tâm:

TIN TỨC & BÌNH LUẬN

Một số Tin quốc tế và trong nước nổi bật
Diễn biến 1 số chỉ số giá cả hàng hóa thế giới
Tin chứng khoán: PHR GVR HVN TCM MSR...

THỊ TRƯỜNG (03/02)

Tổng số cp giao dịch: 1674, trong đó 690 tăng giá vs 148 giảm giá
Top large cap tác động lên VNIndex trong ngày: VHM VIC VCB NVL MSN
Cp Bứt phá: BII DXG HDC HII KBC ...
Cp tăng Đáng chú ý trong ngày: CTF HII IJC MSB PDR ...
Mua/Bán ròng của khối ngoại trên HOSE: +1163.3 tỷ đồng
Khối ngoại Mua ròng phiên thứ 6 liên tiếp trên HOSE
Vị thế VNIndex hiện nay: tăng (kể từ đáy gần nhất 27/07)
CP dẫn dắt: VIC VNM CTG VPB FPT
CP tụt hậu: GVR
Dòng tiền hôm nay (3 sàn): Vào (tăng)
Dòng tiền trên HOSE: Vào (tăng)
Dòng tiền 5 phiên (3 sàn): Ra (giảm)
Dòng tiền 5 phiên trên HOSE: Ra (giảm)

KHUYẾN NGHỊ

Xu hướng VNIndex: Sideway (hỗ trợ 990 -> kháng cự 1150)
Khoảng cách chỉ số đạt tới ngưỡng kháng cự: 3.5%
Khuyến nghị kỹ thuật mới: 7 Mua & Chờ mua vs 0 Bán & Chờ bán
MSR (MUA), PVI (MUA), SBT (MUA), FCN (CM), SBT (CM)
Cập nhật xu hướng: 0 Tăng, 11 Sideway vs 0 Giảm
Khuyến nghị theo chủ đề: VN Diamond

ĐẦU TƯ

Danh mục PTĐT Rộng Việt: 47 cp
Kỳ vọng tốt nhất: VHC (+34%), GEG (+23%), QNS (+23%)
Dự phóng tốt nhất về tăng trưởng Doanh thu: DIG HPG TCB
Dự phóng tốt nhất về tăng trưởng lợi nhuận: SMC HAX DPM
Khuyến nghị MUA với P/E 2020F thấp nhất:

Nhóm ngành hôm nay (L4): Bất động sản
Đứng thứ 2/85 ngành về quy mô vốn hóa
Tổng giá trị vốn hóa: 1175 466 tỷ đồng
B/q ngành (trọng số vốn hóa) ->: P/E trail 35.9, P/B 4.1

Cổ phiếu hôm nay: DXG

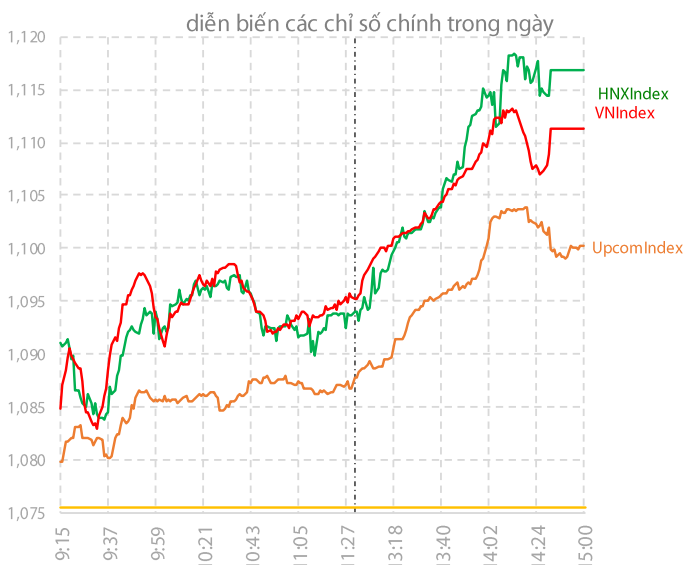
Địa ốc Đất Xanh, Mid cap, Thanh khoản: Cao
Khuyến nghị: Khả quan
EPS (ttm): -0.8
P/E trail: n/a

Khoảng dự phóng của 1 số cty CK:
P/E 2020F: 9.5 - 11

VNIndex
1111.29 (+3.32%)

HNXIndex
223.62 (+3.83%)

UpcomIndex
73.3 (+2.29%)



Nếu QUÝ VỊ có bất kỳ yêu cầu ngoài những nội dung trên
Làm ơn gửi đến ngay cho chúng tôi tại
<https://www.facebook.com/vdsc.com.vn/>

TIN TỨC & BÌNH LUẬN ▶ TIN VĨ MÔ

TIN QUỐC TẾ

<https://tradingeconomics.com/commodities>

Commodities		Daily	Weekly	Monthly
WTI	55.9	0.43%	6.90%	12.06%
Brent	58.6	0.24%	6.37%	9.35%
Natural gas	2.8	-0.79%	3.90%	2.44%
Gold	1,834.1	-0.18%	-0.52%	-5.55%
Milk	15.6	-3.35%	-3.47%	1.04%
Coffee	124.1	0.57%	-1.12%	-1.63%
Sugar	16.0	-1.53%	1.52%	1.78%
Rubber	240.6	0.25%	1.60%	-12.83%
Copper	3.6	1.02%	-0.27%	0.24%
Steel	4,134.0	-1.17%	-1.15%	-1.41%
Coal	77.5	-2.94%	-12.56%	-4.62%
Lead	2,000.5	-1.01%	-2.95%	-1.73%
Zinc	2,632.3	2.38%	2.28%	-5.89%

Đảng Dân chủ có bước đi đầu tiên thúc đẩy gói cứu trợ 1.900 tỷ USD. Biden và các nghị sĩ đảng Dân chủ đang muốn thực hiện một đợt cấp tiền hỗ trợ trực tiếp mới cho người Mỹ để góp phần kích thích nền kinh tế đã chịu tác động lớn cho các biện pháp phong tỏa. [Xem thêm](#)

Phố Wall trái chiều, S&P 500, Dow Jones tăng phiên thứ ba liên tiếp. Chốt phiên 3/2, Dow Jones, S&P 500 tăng, Nasdaq giảm. Tổng thống Joe Biden chuẩn bị cho tình huống thông qua gói hỗ trợ 1.900 tỷ USD mà không cần phe Cộng hòa ủng hộ. [Xem thêm](#)

Lạm phát tại Eurozone trở lại mức dương từ đầu năm 2021. Cơ quan Thống kê châu Âu (Eurostat) cho biết lạm phát tại 19 quốc gia thành viên Eurozone đã tăng 0,9% từ đầu năm 2021, mức tăng đáng kể nếu so với tỷ lệ suy giảm 0,3% trong tháng 12/2020. [Xem thêm](#)

Bộ trưởng tài chính Mỹ bắt đầu xử lý sự "hỗn loạn" của thị trường chứng khoán. Bộ trưởng Janet Yellen đã triệu tập các nhà quản lý tài chính để thảo luận về những biến động gần đây trên TTCK. Đây là nỗ lực công khai đầu tiên của bà nhằm giải quyết vụ lùm xùm liên quan đến cổ phiếu GameStop và phần mềm giao dịch chứng khoán Robinhood. [Xem thêm](#)

Ngành hàng không châu Á - Thái Bình Dương dự kiến phục hồi vào năm 2023, riêng Việt Nam sẽ tăng trưởng kép. Hội đồng Sân bay Quốc tế (ACI) nhận định, con đường phục hồi của ngành hàng không thế giới trong năm 2021 vẫn còn rất nhiều khó khăn. Thậm chí, ngành sẽ phải đối mặt với sự sụp đổ nếu không có hỗ trợ từ Chính phủ. [Xem thêm](#)

Tỷ phú Jeff Bezos từ chức CEO của Amazon. Tỷ phú Jeff Bezos ngày 2/2 thông báo vào cuối năm nay ông sẽ từ chức giám đốc điều hành của Amazon, công ty do ông xây dựng từ khi còn là một doanh nghiệp khởi nghiệp (start-up) và nay phát triển thành một trong những tập đoàn có giá trị cao nhất thế giới. [Xem thêm](#)

TIN TRONG NƯỚC

Các doanh nghiệp châu Âu lạc quan về kinh tế VN năm 2021. Khi được hỏi về triển vọng kinh tế VN thời gian tới, 57% thành viên EuroCham tham gia khảo sát dự đoán sự "ổn định và cải thiện" sẽ được duy trì trong 3 tháng đầu 2021. [Xem thêm](#)

The ASEAN Post: Việt Nam nằm trong 3 quốc gia có tiềm năng trở thành 'nhà vô địch' về tăng trưởng của thập kỷ. The ASEAN Post cho rằng HQ, VN và Mexico chính là 3 quốc gia có tiềm năng viết nên câu chuyện về sự thành công trong phát triển kinh tế. VN gây ấn tượng mạnh trong công tác phòng chống dịch Covid-19, tạo cú hích lớn cho nền kinh tế. [Xem thêm](#)

Giá nhà liền thổ tại TP Thủ Đức tăng cả tỷ đồng một căn. Hiện các căn nhà phố đã có sổ hồng tại quận 9, Thủ Đức tăng giá 500-800 triệu đồng một căn so với 4-5 tháng trước. Nhà liền thổ tại TP HCM không nhiều nguồn cung cũng khiến giá bị đội lên trong dịp cuối năm. [Xem thêm](#)

Kế hoạch tăng trưởng kinh tế bị ảnh hưởng vì Covid-19. Bộ Kế hoạch & Đầu tư nhận định, GDP quý I ước giảm so với mục tiêu đề ra vì các ca Covid-19 vừa bùng phát tại Việt Nam. [Xem thêm](#)

Tỷ giá tiếp tục tăng mạnh trên thị trường tự do. Trong khi tỷ giá tại các ngân hàng thương mại đã giảm được đà giảm, giá USD tiếp tục tăng mạnh trên thị trường tự do. [Xem thêm](#)

Thanh khoản trên sàn HOSE tăng kỷ lục trong tháng 1/2021. Các chỉ số ngành tăng nhiều trong tháng gồm ngành hàng tiêu dùng (VNCOND) tăng 8,95%, ngành công nghệ thông tin (VNIT) tăng 4,16%, ngành BĐS (VNREAL) tăng 2,46%. [Xem thêm](#)

Thanh khoản trên HNX tăng mạnh trong tháng 1/2021. Trong tháng 1/2021, giá trị giao dịch trên Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội ghi nhận tăng 52,7% so với tháng 12/2020. [Xem thêm](#)

IPO Genco 2 ế đến 99,97%. Phiên đấu giá của Genco 2 chỉ có 14 nhà đầu tư tham gia với khối lượng đăng ký 262.500 cổ phần. Genco 2 có kế hoạch IPO hơn 580 triệu cổ phiếu với giá 24.520 đồng/cp. [Xem thêm](#)

TIN TỨC & BÌNH LUẬN ▶ TIN CHỨNG KHOÁN

PHR

HOSE

Mid cap

58.70

EPS (ttm): 7.95

1N: +2.6%

P/E: 7.39

1Thg: -6.8%

BV: 23.59

YTD: -6.8%

P/B: 2.49

Cao su Phước Hòa lên kế hoạch lãi năm 2021 đạt 751 tỷ đồng, cổ tức 40%. Phước Hòa lên kế hoạch lợi nhuận năm 2021 đạt 751 tỷ đồng, riêng quý I là 45 tỷ. Kế hoạch cổ tức năm 2021 trên 40% mệnh giá, tương đương mức kế hoạch 2020. [Xem thêm](#)

Nhóm ngành: Nhựa, cao su & sợi (34 cp), PHR xếp hạng 2 vốn hóa trong ngành

Chuỗi vốn hóa: GVR PHR AAA NHH DPR HRC DRG SBR BRR TRC NNG

Khuyến nghị gần đây:

RongViet | 19/01 | ĐT: Tích lũy | MT: 67.6 (+15.2%)

GVR

HOSE

Tỷ USD

25.00

EPS (ttm): 0.77

1N: +6.8%

P/E: 32.53

1Thg: -16.5%

BV: 11.24

YTD: -16.5%

P/B: 2.22

Tập đoàn Cao su kiến nghị giảm kế hoạch cổ tức về 4%. Tập đoàn Cao su đưa kế hoạch lợi nhuận hợp nhất năm 2021 giảm 12% về 4.600 tỷ đồng. Tập đoàn còn kiến nghị giảm kế hoạch cổ tức năm 2020 về 4%. [Xem thêm](#)

Nhóm ngành: Nhựa, cao su & sợi (34 cp), GVR xếp hạng 1 vốn hóa trong ngành

Chuỗi vốn hóa: GVR PHR AAA NHH DPR HRC DRG SBR BRR TRC NNG

HVN

HOSE

Tỷ USD

26.15

EPS (ttm): -7.36

1N: +3.4%

P/E: n/a

1Thg: -7.6%

BV: 4.79

YTD: -7.6%

P/B: 5.46

Vietnam Airlines thoát cảnh kinh doanh dưới giá vốn trong quý IV. Hãng hàng không lỗ tiếp 373 tỷ quý IV, cải thiện so với mức lỗ hàng nghìn tỷ các quý trước. Lỗ lớn năm 2020 khiến DN bị âm LNST chưa phân phối đến 9.260 tỷ. [Xem thêm](#)

Nhóm ngành: Hàng không (3 cp), HVN xếp hạng 2 vốn hóa trong ngành

Chuỗi vốn hóa: VJC HVN SCS

TCM

HOSE

Mid cap

78.00

EPS (ttm): 4.43

1N: +2%

P/E: 17.59

1Thg: +51.3%

BV: 26.31

YTD: +51.3%

P/B: 2.96

Dệt may TCM ước lãi tháng 1 đạt 25 tỷ đồng, tăng 160%. Doanh nghiệp ước doanh thu tháng 1 đạt 365 tỷ, LNST 25 tỷ đồng. Năm 2020, Dệt may TCM ghi nhận 276 tỷ LNST, tăng 27% so với năm trước và vượt 46% kế hoạch năm. [Xem thêm](#)

Nhóm ngành: Hàng May mặc (55 cp), TCM xếp hạng 2 vốn hóa trong ngành

Chuỗi vốn hóa: VGT TCM MSH VGG GIL STK PPH TNG GMC MNB HUG

Khuyến nghị gần đây:

RongViet | 19/01 | ĐT: Bán | MT: 30.1 (-61.4%)

MSR

UPCOM

Large cap

19.19

EPS (ttm): -0.05

1N: +8.9%

P/E: n/a

1Thg: -11.7%

BV: 11.19

YTD: -11.7%

P/B: 1.71

Masan High-Tech Material (MSR) báo lãi năm 2020 giảm hơn nửa so với cùng kỳ, về mức 169 tỷ đồng. Trong đó riêng quý 4/2020 Masan High-Tech Material lãi sau thuế 106 tỷ đồng, cải thiện nhiều so với số lỗ 120 tỷ đồng cùng kỳ. [Xem thêm](#)

Nhóm ngành: Khai khoáng (42 cp), MSR xếp hạng 1 vốn hóa trong ngành

Chuỗi vốn hóa: MSR SQC KSV KSB MVB MTA BMJ HGM DHM BMC HUX

HTN

HOSE

Mid cap

33.30

EPS (ttm): 12.18

1N: -3.5%

P/E: 2.73

1Thg: -3.2%

BV: 26.14

YTD: -3.2%

P/B: 1.27

Hưng Thịnh Incons (HTN): Năm 2020 lãi ròng 362 tỷ đồng, cao gấp 2 lần năm trước. Riêng quý 4/2020, Hưng Thịnh Incons (HTN) lãi gần 59 tỷ đồng giảm 41% so với cùng kỳ do các dự án thi công chậm tiến độ vì Covid - 19. [Xem thêm](#)

Nhóm ngành: Bất động sản (118 cp), HTN xếp hạng 35 vốn hóa trong ngành

Chuỗi vốn hóa: HDC CRE CEO QCG NBB HTN LDG D2D SID LHG TN1

TIN TỨC & BÌNH LUẬN ▶ TIN CHỨNG KHOÁN

IJC

HOSE

Mid cap

23.50

EPS (ttm): 1.75

1N: +6.8%

P/E: 13.4

1Thg: -4.1%

BV: 8.78

YTD: -4.1%

P/B: 2.68

Becamex IJC: Quý 4 lãi 144 tỷ, cao gấp 4 lần cùng kỳ. Nhờ doanh thu tăng và điều chỉnh giá vốn kinh doanh BĐS kỳ trước giúp IJC lãi cao trong Q4/2020. [Xem thêm](#)

Nhóm ngành: Bất động sản (118 cp), IJC xếp hạng 20 vốn hóa trong ngành

Chuỗi vốn hóa: DIG VPI HDG ITA NTC IJC TID FLC KOS SJS SZC

IDC

HNX

Mid cap

40.00

EPS (ttm): 1.01

1N: +9.9%

P/E: 39.62

1Thg: +12.7%

BV: 11.8

YTD: +12.7%

P/B: 3.39

Hậu thoái vốn nhà nước, IDICO thay hàng loạt 'tướng'. Ngày 2/2/2021, đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2021 của Tổng Công ty IDICO (HNX: IDC) đã thông qua việc miễn nhiệm 3 thành viên Hội đồng quản trị và 2 thành viên Ban Kiểm soát nhiệm kỳ 2018 – 2023, đồng thời bầu bổ sung các vị trí nói trên. [Xem thêm](#)

Coteccons và IDICO ký kết thỏa thuận hợp tác chiến lược. Ngày 3-2, tại trụ sở Tổng công ty IDICO đã diễn ra lễ ký kết hợp tác chiến lược giữa Công ty Cổ phần Xây dựng Coteccons và Tổng công ty IDICO. [Xem thêm](#)

Nhóm ngành: Bất động sản (118 cp), IDC xếp hạng 11 vốn hóa trong ngành

Chuỗi vốn hóa: BCM PDR KBC KDH SIP IDC HPX DXG NLG DIG VPI

TTA

HOSE

Mid cap

15.35

EPS (ttm): 0.74

1N: +2.3%

P/E: 20.62

1Thg: -22.1%

BV: 12.25

YTD: -22.1%

P/B: 1.25

Trường Thành Group (TTA) báo lãi sau thuế đạt 129 tỷ đồng, tăng 72% so với năm 2019. Trong quý IV, nhờ biên lãi gộp được cải thiện, doanh thu thuần của công ty đạt 148 tỷ, LN gộp đạt 91 tỷ, tăng gần 60% so với cùng kỳ năm 2019. [Xem thêm](#)

Nhóm ngành: Xây dựng (282 cp), TTA xếp hạng 14 vốn hóa trong ngành

Chuỗi vốn hóa: HBC BOT VCP SJG ROS TTA HAN CC1 VPD L14 LCG

TRA

HOSE

Mid cap

64.00

EPS (ttm): 4.49

1N: -0.3%

P/E: 14.27

1Thg: -8.1%

BV: 26.67

YTD: -8.1%

P/B: 2.4

Traphaco (TRA): Quý 4 lãi 75 tỷ đồng tăng 17% so với cùng kỳ. Lũy kế cả năm 2020, Traphaco lãi 217 tỷ, tăng 27% so với cùng kỳ và vượt 20% kế hoạch. [Xem thêm](#)

Nhóm ngành: Dược phẩm (51 cp), TRA xếp hạng 5 vốn hóa trong ngành

Chuỗi vốn hóa: DHG PME DVN IMP TRA DBD DMC OPC DCL DHT PBC

PVD

HOSE

Mid cap

18.70

EPS (ttm): 0.44

1N: +6.9%

P/E: 42.8

1Thg: +15.4%

BV: 32.75

YTD: +15.4%

P/B: 0.57

Tổng công ty Dung dịch khoan và Hóa phẩm Dầu khí (PVC): Lợi nhuận năm 2020 vượt 270% kế hoạch. Theo đó, quý IV/2020, PVC ghi nhận doanh thu 756,37 tỷ, tăng 14,26% so với năm trước; tuy nhiên LNST giảm 38,65%, đạt hơn 5 tỷ. [Xem thêm](#)

Nhóm ngành: Thiết bị và Dịch vụ Dầu khí (8 cp), PVD xếp hạng 2 vốn hóa trong ngành

Chuỗi vốn hóa: PVS PVD POS PVC PVB PEQ PTV PVE

Khuyến nghị gần đây:

RongViet | 19/01 | ĐT: Bán | MT: 14.8 (-20.9%)

DPG

HOSE

Small cap

25.60

EPS (ttm): 4.47

1N: +3.2%

P/E: 5.73

1Thg: -20.1%

BV: 23.11

YTD: -20.1%

P/B: 1.11

Hụt nguồn thu từ bất động sản, Đạt Phương (DPG) báo cáo lợi nhuận quý IV/2020 giảm 26,3%. Trong kỳ, doanh nghiệp lý giải nguyên nhân lợi nhuận giảm tới 26,3% do trong quý IV/2020, số lượng căn nhà bàn giao thấp hơn so với cùng kỳ năm trước. Do đó, lợi nhuận giảm mạnh. Biên tăng từ 30,6% lên 37,6%. [Xem thêm](#)

Nhóm ngành: Xây dựng (282 cp), DPG xếp hạng 28 vốn hóa trong ngành

Chuỗi vốn hóa: SCI HUT G36 SHN SBM DPG PVX S99 THG C4G DGT



SINH LỢI CÙNG TRÁI PHIẾU HƯNG THỊNH INCONS

1. GÓI THANH KHOẢN

8,3%

Lãi suất
thực nhận
lên đến 8.3%



Được linh hoạt tùy
chọn thời hạn và
môi giới mua lại



Có tài sản bảo đảm



Đầu tư an toàn và hiệu quả

2. GÓI GIỮ ĐẾN KHI ĐÁO HẠN

10,5%

Lãi suất
lên đến 10.5% (*)



Giữ đến khi đáo hạn
trái phiếu



Giao dịch trực tuyến
nhANH chóng và tiện lợi

(*) Liên hệ Nhân viên quản lý tài khoản hoặc Tổng
đài hỗ trợ 028 6299 2020 để biết thêm chi tiết.



THỊ TRƯỜNG ▶ **VỊ THẾ**

Vị thế của thị trường hiện nay?

Chỉ số chứng khoán thế giới

Dow Jones	30,723.6	0.1%
S&P 500	3,830.2	0.1%
Nasdaq	13,610.5	0.0%
DAX	13,933.6	0.7%
FTSE 100	6,507.8	-0.1%
Nikkei 225	28,557.5	-0.3%
Shanghai	3,517.3	-0.5%
Hang Seng	29,307.5	0.2%
SET	1,481.8	-0.3%
KOSPI	3,118.8	-0.4%

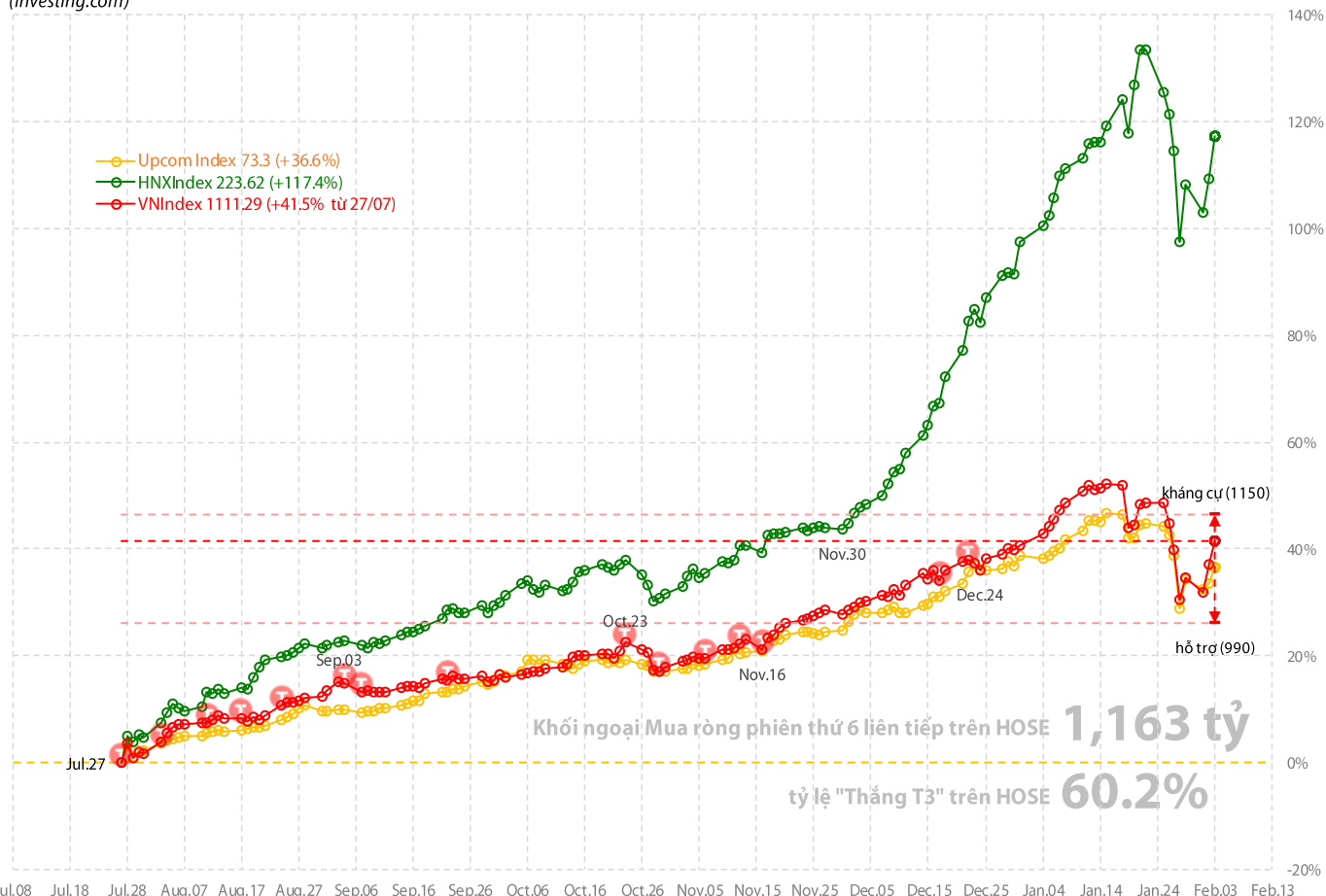
(investing.com)

VNIndex: 1111.29 (+3.32%)

Xu hướng VNIndex: Sideway (hỗ trợ 990 -> kháng cự 1150)

Nhận định về VNIndex: Vượt qua vùng rung lắc 1100 với dòng tiền gia tăng, có thể hướng đến vùng cản 1130-

Khoảng cách chỉ số đạt tới ngưỡng kháng cự: 3.5%



T Một số tin tức quan trọng trên thị trường thời gian gần đây:

- (22/12) Chứng khoán toàn cầu rút mạnh, giá dầu lao dốc vì biến thể mới của virus SARS-CoV-2.
- (17/12) Mỹ chính thức dán nhãn thao túng tiền tệ cho Việt Nam.
- (16/11) Việt Nam cùng 14 nước kí kết Hiệp định kinh tế qui mô lớn nhất thế giới RCEP.
- (12/11) Việt Nam thông qua bộ chỉ số phát triển mới, đặt mục tiêu tăng trưởng GDP 6%.
- (12/11) MSCI loại toàn bộ cổ phiếu Kuwait khỏi danh mục Frontier Markets Index, gia tăng tỷ trọng cổ phiếu Việt Nam từ ngày 1/12.
- (06/11) Fed giữ nguyên lãi suất, khẳng định vẫn chưa dùng hết công cụ chính sách tiền tệ.
- (29/10) Dow Jones sụt hơn 800 điểm, chứng khoán châu Âu lao dốc hơn 3%.
- (23/10) MSCI đề xuất giảm lộ trình nâng tỷ trọng cổ phiếu Việt Nam trong rổ cận biên lên 1 năm, thay vì hoàn tất ngay trong tháng 11/2020.
- (22/09) Chứng khoán Mỹ chìm trong biển lửa và chứng kiến tuần lao dốc thứ 3 liên tiếp, Dow Jones có lúc mất gần 1.000 điểm.
- (07/09) WHO cảnh báo không thể có vaccine đại trà trong nửa đầu năm 2021.

(thu thập từ nhiều nguồn, có thể không hoàn toàn chính xác) Một số sự kiện sắp tới

Đáo hạn HĐTL tháng 2 (18/02)

iShares MSCI Frontier 100 ETF giao dịch cơ cấu từ 22-26/2/2021. (22/02)

nam ETF công bố kết quả cơ cấu danh mục quý I/2021 từ 8-19/3/2021 (08/03)

irs Vietnam (VNM) ETF công bố danh mục quý I/2021 từ 15-19/3/2021 (15/03)

Đáo hạn HĐTL tháng 3 (18/03)

MSCI đánh giá MSCI Frontier Markets Index. (09/02)

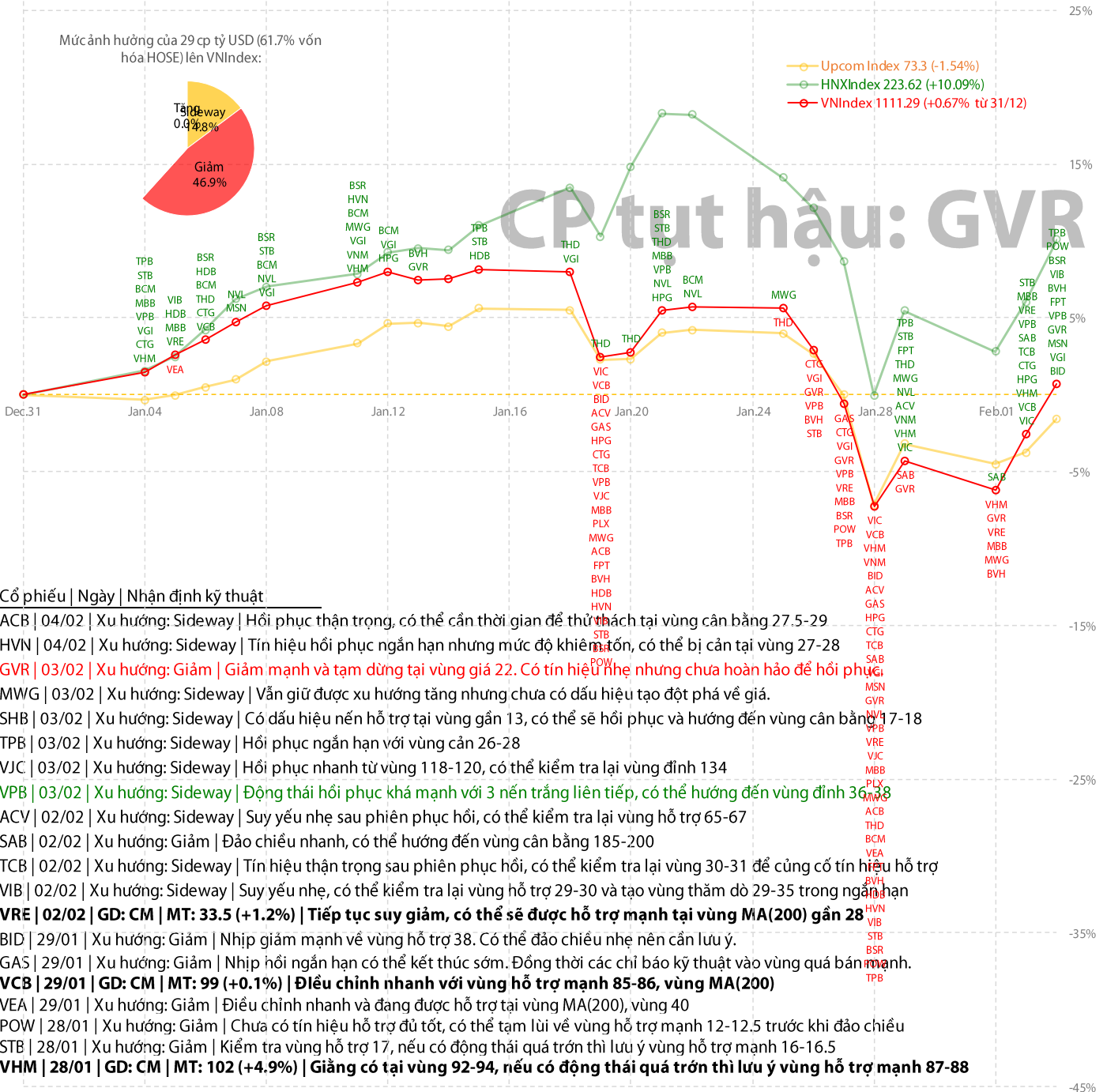
THỊ TRƯỜNG ► CỔ PHIẾU DẪN DẮT

Cổ phiếu vốn hóa lớn nhất thị trường: ai dẫn dắt (leaders), ai tụt hậu (laggards)?



Tổng số cổ phiếu vốn hóa tỷ USD: 36
trong đó số cổ phiếu sàn HOSE: 29
Tăng đáng chú ý Hôm nay: BID VGI MSN GVR VPB

CP dẫn dắt: VIC VNM CTG VPB FPT



THỊ TRƯỜNG ► CỔ PHIẾU TĂNG GIẢM ĐÁNG CHÚ Ý

Hãy thông báo khách hàng nếu họ đang

nắm những cổ phiếu này

Đã loại bớt cổ phiếu có thị giá & thanh khoản quá thấp

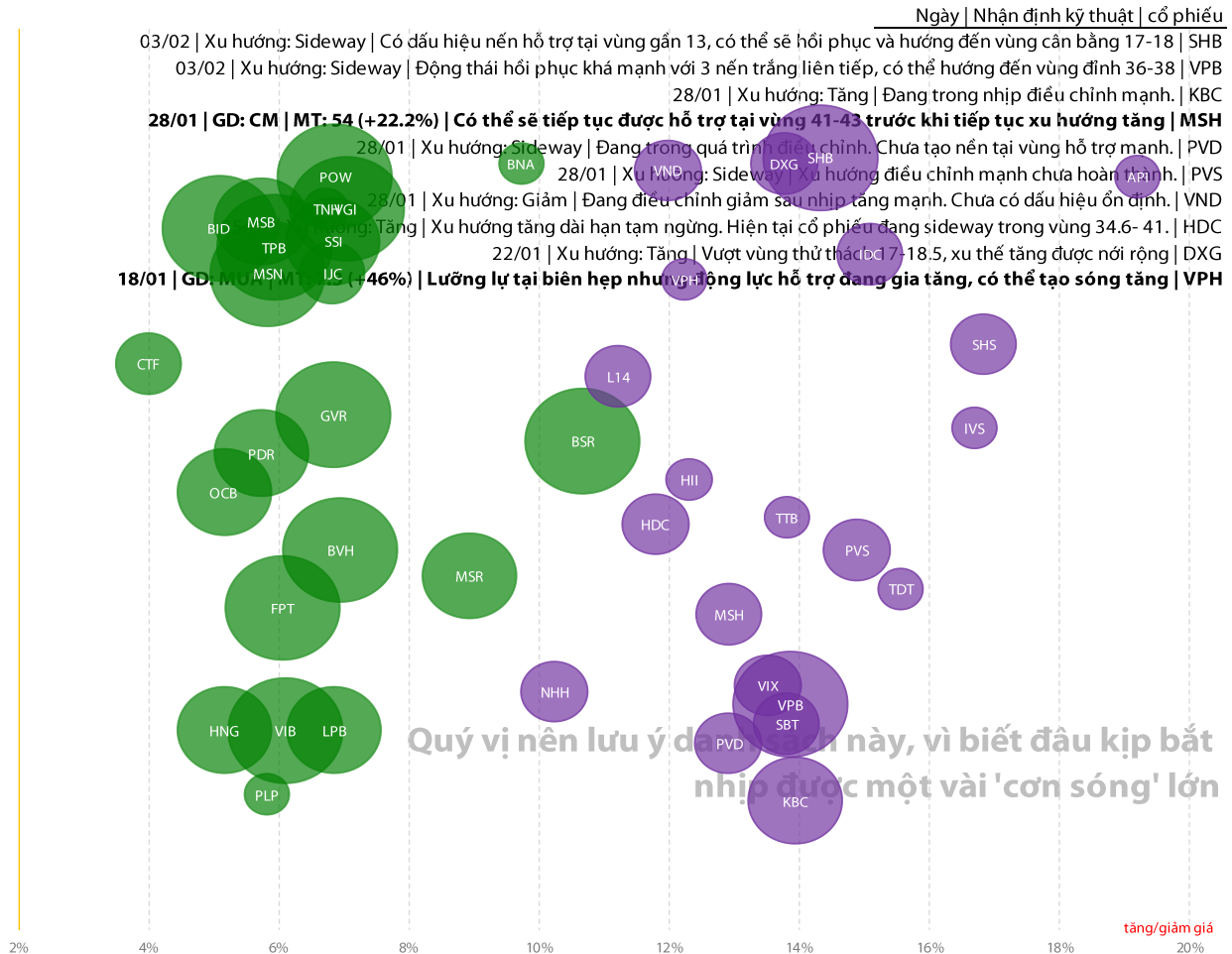
- Sale off
- Giảm đáng lưu ý
- Tăng đáng chú ý
- Bứt phá

Cổ phiếu BỨT PHÁ (ít nhất 2 phiên liên tiếp tăng giá tối thiểu +5%/phiên): 22 cp

Đa số cp thuộc sàn HOSE / Mid cap / thanh khoản Cao

Cổ phiếu TĂNG đáng chú ý hôm nay (có thể kèm KLGD tăng mạnh): 28 cp

Đa số cp thuộc sàn HOSE / / thanh khoản Cao



Một số tin tức liên quan đến những cổ phiếu trên

Lưu ý: tin tích cực chưa chắc là nguyên nhân khiến cổ phiếu tăng giá (và ngược lại)

(04/02) IDC: IDC: Hậu thoái vốn nhà nước, IDICO thay hàng loạt 'tướng'.

(04/02) GVR: Tập đoàn Công nghiệp Cao su Việt Nam đặt kế hoạch lợi nhuận năm 2021 giảm 12%.

(04/02) VND: VNDirect sẽ bán 6 triệu cổ phiếu quỹ từ 22/2.

(04/02) IDC: Becamex IDC: Quý 4 lãi 144 tỷ đồng, cao gấp 4 lần cùng kỳ.

(04/02) MSR: Masan High-Tech Material (MSR) báo lãi năm 2020 giảm hơn nửa so với cùng kỳ, về mức 169 tỷ đồng.

(03/02) MSH: May Sóng Hồng lãi giảm một nửa do khách hàng dừng, hủy hợp đồng.

(03/02) SBT: TTC Sugar lãi ròng nửa niên độ tài chính hồi phục từ mức thấp, đạt 237 tỷ đồng.

(03/02) KBC: Kinh Bắc lãi ròng chỉ hơn 206 tỷ đồng năm 2020, đầu tư chứng khoán 1.862 tỷ đồng.

(03/02) SHB: Lãi quý IV/2020 của SHB đi ngang do tăng trích lập.

(03/02) VGI: Viettel Global: Lợi nhuận trước thuế 2020 đạt xấp xỉ 1.100 tỷ đồng, cao nhất 5 năm.

(03/02) POW: PVPower (POW): Quý 4 lãi 1.006 tỷ đồng, tăng 159% so với cùng kỳ 2020.

(03/02) BVH: Tập đoàn Bảo Việt (BVH) báo lãi gần 1.600 tỷ đồng, vượt 60% kế hoạch.

(02/02) PVD: Không có giàn khoan thuê, PVD báo lãi quý 4 giảm 58%.

(01/02) NHH: Nhựa Hà Nội (NHH) báo lợi nhuận quý 4/2020 tăng cao gấp gần 5 lần cùng kỳ.

(01/02) BID: Lãi trước thuế năm 2020 của BIDV giảm 14%.

(01/02) HNG: Bán vốn công ty con, HAGL Agrico thoát lỗ trong năm 2020.

(01/02) PVS: PVS thoát lỗ trong quý 4/2020 nhờ hoàn nhập dự phòng bảo hành dự án hơn 500 tỷ.

(01/02) MSN: Masan (MSN) đạt 1.234 tỷ lợi nhuận ròng trong năm 2020, chuỗi Vinmart, Vinmart+ chính thức đạt EBITDA dương.

(29/01) PDR: Phát Đạt lãi hơn 1.219 tỷ đồng trong 2020, tăng 39% cùng kỳ năm trước.

(29/01) DXG: Dragon Capital mua hơn 2 triệu cổ phiếu DXG phiên tăng trần; Tập đoàn Đất Xanh hợp tác Coteccons xây dựng dự án Opal Skyline

(27/01) VIB: Lãi 2020 của VIB tăng 42%, nợ xấu tăng 17%.

(26/01) FPT: FPT lãi trước thuế năm 2020 đạt hơn 5.260 tỷ đồng, tăng 13%.

(22/01) TPB: TPBank báo lãi trước thuế quý 4/2020 giảm 7%.

(22/01) LPB: LienVietPostBank: Tăng thu ngoài lãi, lợi nhuận trước thuế năm 2020 tăng 19%.

(22/01) SSI: Lợi nhuận trước thuế năm 2020 của SSI ước đạt 1.545 tỷ đồng, tăng 40%.

(21/01) BSR: BSR: Công bố báo cáo tài chính với nhiều tín hiệu khởi sắc.

(21/01) SHS: SHS: Lãi 939 tỷ đồng năm 2020, gấp gần 3 lần kế hoạch.

(21/01) VPB: VPBank lãi hơn 13.000 tỷ đồng trong năm 2020, ngân hàng mẹ đóng góp 71%.

(15/01) TDT: TDT chào bán cổ phiếu tăng vốn 100%, giá 10.000 đồng/cp.

(11/01) VIX: VIX: Chuyển sàn HoSE, với mức vốn hóa thị trường hơn 2.598 tỷ đồng.

FLASHNOTES mới nhất



RONGVIET SECURITIES

CSG SAIGON PORT
Since 1863

FLASH NOTE | SGP: HƯỚNG TỚI TƯƠNG LAI TƯƠI SÁNG
(21/01/2020)

Nguyễn Minh Hiếu – Tư vấn Cá nhân



RONGVIET SECURITIES

PHU TAI

FLASH NOTE | PTB – NHIỀU CƠ HỘI TĂNG TRƯỞNG TRONG 2021
(26/01/2021)

Trương Đức Nguyên – Tư vấn Cá nhân

KHUYẾN NGHỊ

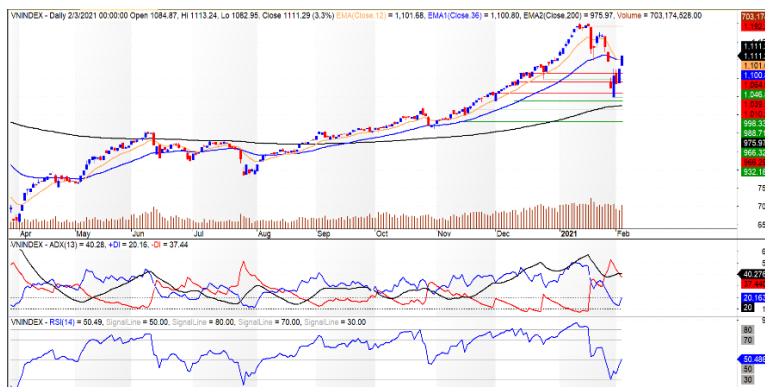


Bảo.NQ

SÀN HSX:

Chỉ số Vnindex có phiên tăng thứ 3 liên tiếp với +35,76 điểm (+3,32%) và đóng cửa tại 1111,29. Thanh khoản được cải thiện nhẹ trong phiên tăng điểm hôm nay.

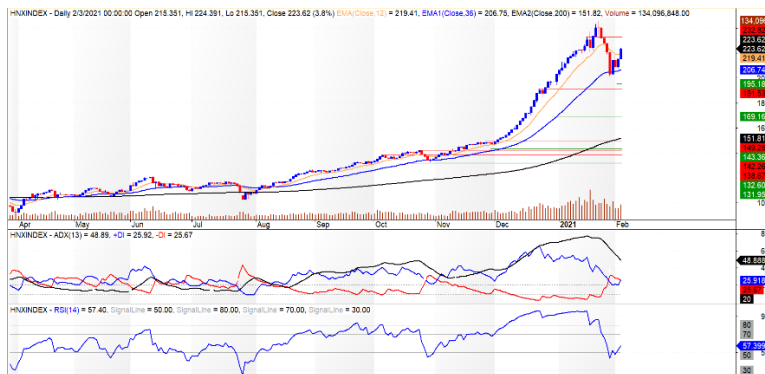
Nhịp tăng tiếp nối của chỉ số Vnindex khá tích cực. Nhưng các chỉ báo như ADX và RSI vẫn chưa tỏ dấu hiệu tích cực hoàn toàn cũng như chỉ số Vnindex vẫn còn vùng kháng cự ngắn hạn 1130 để xác định xu hướng thực sự đã quay trở lại hay chưa. Nên có thể chỉ số sẽ tạm nghỉ ngơi tại đây và hạ nhiệt để bước qua ngưỡng 1130 để dằn hơn.



SÀN HNX:

Chỉ số HNX-Index có ngày tăng thứ 2 với +8,26 điểm (+3,84%) và đóng cửa tại 223,62. Đồng thời thanh khoản của sàn HNX được cải thiện rõ nét hơn.

Chỉ số HNXindex đang trên đà hồi phục mạnh mẽ sau nhịp điều chỉnh sâu. Các chỉ báo như ADX hay RSI cho thấy nhịp tăng vẫn duy trì. Nhưng chỉ số còn gặp trở ngại tại vùng 232 để xác định nhịp điều chỉnh đã hoàn thành.



Khuyến nghị: Nhịp hồi khá tích cực của TTCK vẫn đang diễn ra và hầu hết các cổ phiếu đều đã tăng trưởng trở lại sau những ngày "đen tối". Tuy nhiên nhịp tăng hiện tại diễn ra quá nhanh và mạnh như những ngày qua sẽ xuất hiện một số NĐT chốt lãi ngắn hạn. Điều này dễ gây ra nhịp điều chỉnh nhỏ trên TT, nên các NĐT cần lưu ý để tránh mua đuổi các cổ phiếu đã tăng quá mạnh trong thời gian vừa qua.

KHUYẾN NGHỊ ► KHUYẾN NGHỊ MỚI NHẤT

Khuyến nghị mua bán MỚI 3 phiên (trong T3) theo tín hiệu kỹ thuật

Ngày khuyến nghị cập nhật 4/2/2021

MUA 3

BÁN

Chờ Mua CM 4

Chờ Bán CB

NEW

STT	Ngày khuyến nghị	Khuyến nghị	CK	Nhóm ngành & tỷ lệ margin của cp	Thị giá	Giá khuyến nghị	+/- thị giá	Mục tiêu	Kỳ vọng	Cắt lỗ	Nhận định kỹ thuật
1	03/02	MUA	MSR	Khai khoáng	19.2	17.6	-8.3%	22.8	18.8%	16.7	Được hỗ trợ gần vùng MA(200) 16.8 và có tín hiệu tạo nhịp hồi phục
2	03/02	MUA	PVI	Bảo hiểm phi nhân thọ (margin 45%)	31.9	30.1	-5.6%	35.5	11.3%	28.9	Được hỗ trợ tại vùng MA(200), có thể tạo nhịp phục hồi
3	03/02	MUA	SBT	Thực phẩm (margin 40%)	19.2	16.0	-16.7%	19.7	2.6%	15.4	Đạt khuyến nghị Chờ MUA đầu phiên 2/2, đang trong nhịp hồi ngắn hạn với vùng cản 20-21
4	02/02	CM	FCN	Xây dựng (margin 30%)	11.4	10.0	-11.9%	11.9	4.8%	9.6	Tiếp tục suy giảm, có thể sẽ được hỗ trợ mạnh tại vùng MA(200) 10
5	02/02	CM	SBT	Thực phẩm (margin 40%)	19.2	16.0	-16.7%	19.7	2.6%	15.4	Tiếp tục suy giảm, có thể sẽ được hỗ trợ mạnh tại vùng MA(200) 15.9
6	02/02	CM	TDM	Nước	26.7	23.5	-12.0%	27.5	3.0%	22.7	Lùi bước, có thể kiểm tra lại vùng 23.5-24 để củng cố tín hiệu hỗ trợ
7	02/02	CM	VRE	DEC31:100.235M300 (margin 50%)	33.1	28.3	-14.5%	33.5	1.2%	27.3	Tiếp tục suy giảm, có thể sẽ được hỗ trợ mạnh tại vùng MA(200) gần 28

KHUYẾN NGHỊ ► THEO DÕI KHUYẾN NGHỊ SAU T+3



Bảng theo dõi khuyến nghị Mua - Bán sau T3 theo tín hiệu kỹ thuật

Khuyến nghị gốc (40)

Tỷ lệ số lượng khuyến nghị có lời: 52.5%

Cập nhật trạng thái

Quy tắc đóng vị thế: team T.A đưa ra lệnh đóng vị thế, hoặc thị giá đạt giá mục tiêu hay chạm mức cắt lỗ

STT	Ngày khuyến nghị	CK	Khuyến nghị	Giá khuyến nghị	Mục tiêu Cắt lỗ	Vị thế	Thị giá	Giá đóng vị thế	+/-%/Giá khuyến nghị	Ngày cập nhật	Xu hướng hiện tại	Nhận định kỹ thuật
1	29/01	CTG	MUA	28.8	34.0 28.0	Đóng	34.90	34.00 (chạm MT)	18.1%	29/01	Giảm	Nhịp điều chỉnh ngắn hạn tích cực. Vùng cản bằng tại 29 sẽ tạo nhịp đảo chiều.
2	29/01	HDB	MUA	20.5	23.5 19.5	Đóng	24.00	23.50 (chạm MT)	14.6%	29/01	Giảm	Nhịp hồi phục ngắn hạn gần kết thúc. Dấu hiệu quá bán mạnh
3	29/01	HPG	MUA	35.7	41.0 35.0	Đóng	42.00	41.00 (chạm MT)	14.8%	29/01	Giảm	Xảy ra nhịp điều chỉnh mạnh và chỉ báo kỹ thuật quá bán ngay hỗ trợ. Có thể sẽ hồi phục tốt.
4	29/01	LPB	MUA	12.0	13.9 11.0	Mở	13.25		10.4%	29/01	Sideway	Nhịp hồi phục ngắn hạn có thể kết thúc sớm và đảo chiều khi các chỉ báo kỹ thuật đi vào vùng
5	29/01	MBB	MUA	21.0	24.0 20.0	Đóng	24.25	24.00 (chạm MT)	14.3%	29/01	Sideway	Nhịp điều chỉnh tích cực sắp hoàn thành.
6	29/01	NVL	MUA	74.0	82.0 73.0	Đóng	83.00	82.00 (chạm MT)	10.8%	29/01	Tăng	Điều chỉnh nhỏ trong xu hướng tăng trưởng trung hạn.
7	25/01	SBA	MUA	16.0	19.0 14.9	Mở	15.70		-1.9%	04/02	Sideway	Được hỗ trợ tại vùng gần 15 nhưng động lượng tăng thấp, có thể sẽ cần thời gian thăm dò
8	21/01	DPR	MUA	46.5	54.4 43.9	Mở	47.50		2.2%	04/02	Sideway	Thận trọng ở vùng 47-48 nhưng có tín hiệu hỗ trợ, có thể sẽ dẫn trở lại xu thế tăng
9	21/01	SHB	MUA	15.5	19.4 14.7	Mở	15.50			03/02	Sideway	Có dấu hiệu nền hỗ trợ tại vùng gần 13, có thể sẽ hồi phục và hướng đến vùng cản bằng 17-18
10	20/01	BID	MUA	44.0	49.0 42.0	Đóng	41.35	45.25 (lệnh đóng)	2.8%	29/01	Giảm	Nhịp giảm mạnh về vùng hỗ trợ 38. Có thể đảo chiều nhẹ nên cần lưu ý.
11	20/01	BVH	MUA	63.0	70.0 62.0	Đóng	58.50	64.70 (lệnh đóng)	2.7%	25/01	Sideway	Nhịp hồi phục tỏ ra suy yếu.
12	20/01	CTG	MUA	34.7	39.0 33.7	Đóng	34.90	37.60 (lệnh đóng)	8.4%	29/01	Giảm	Nhịp điều chỉnh ngắn hạn tích cực. Vùng cản bằng tại 29 sẽ tạo nhịp đảo chiều.

KHUYẾN NGHỊ ► CẬP NHẬT XU HƯỚNG

Nhận định mới nhất (trong T3) về Xu hướng hiện tại của chỉ số và cổ phiếu

Xu hướng VNIndex: Sideway (hỗ trợ 990 -> kháng cự 1150)

Khoảng cách chỉ số đạt tới ngưỡng kháng cự: 3.5%

Nhóm ngành	Tăng	Sideway	Giảm
1 Bất động sản		LHG	HDG LDG NTL QCG
2 Hàng không		HVN SCS VJC	
3 Môi giới chứng khoán		SSI	FTS
4 Ngân hàng		ACB SHB TPB VPB TCB	
5 Nhựa, cao su & sợi		DPR	GVR
6 Nuôi trồng nông & hải sản		MPC	HNG
7 Sản phẩm hóa dầu, Nông dược & Hóa chất khác		DCM	
8 Sản xuất & Phân phối Điện		SBA VSH	
9 Xây dựng		HBC	CTI DPG LCG FCN

Một số bình luận kỹ thuật mới nhất SÁNG NAY (11):

1	ACB	Hồi phục thận trọng, có thể cần thời gian để thử thách tại vùng cân bằng 27.5-29
2	DCM	Tín hiệu hồi phục khiêm tốn, có thể sẽ thử thách tại vùng cân 13-13.5
3	DPR	Thận trọng ở vùng 47-48 nhưng có tín hiệu hỗ trợ, có thể sẽ dẫn trở lại xu thế tăng
4	HBC	Tín hiệu hồi phục khiêm tốn có thể sẽ cần thời gian thăm dò tại vùng 15.5-17.5
5	HVN	Tín hiệu hồi phục ngắn hạn nhưng mức độ khiêm tốn, có thể bị cản tại vùng 27-28
6	LHG	Tín hiệu hồi phục ngắn hạn nhưng mức độ khiêm tốn, có thể bị cản tại vùng 33-35
7	MPC	Tín hiệu hồi phục khiêm tốn có thể sẽ cần thời gian thăm dò vùng cân bằng 29
8	SBA	Được hỗ trợ tại vùng gần 15 nhưng động lực tăng thấp, có thể sẽ cần thời gian thăm dò
9	SSI	Có tín hiệu hỗ trợ và hồi phục, có thể sẽ kiểm tra vùng cân bằng 32
10	VNIndex	Vượt qua vùng rung lắc 1100 với dòng tiền gia tăng, có thể hướng đến vùng cân 1130-1150, vùng này có thể gây á
11	VSH	Lượng lự thăm dò tại vùng 17-18, nếu vượt 18 với thanh khoản gia tăng thì sẽ có sóng tăng ngắn hạn

KHUYẾN NGHỊ ► KHUYẾN NGHỊ THEO CHỦ ĐỀ

VN Diamond

Khuyến nghị Giao dịch

CM: chờ Mua; CB: chờ Bán

Xu hướng: Tăng 2 vs Giảm 2

Khuyến nghị: MUA 2 vs BÁN 0

Khuyến nghị Đầu tư

RV: tích cực 7 vs tiêu cực 3

14	CK	Vốn hóa (tỷ đ)	Thị giá 03/02	P/E trail	Xu hướng hiện tại	Khuyến nghị	Giá thực hiện	Nhận định kỹ thuật	LNST 9T/2020 (tỷ đ)	RV Khuyến nghị (ngày)	Mức tiêu 1Y	EPS (f) P/E (f)
1	CTD	5,051	71.0	11.38	Sideway 28/01			Chạm vùng hỗ trợ 74, có dấu hiệu dừng lại nhưng chưa xuất hiện tín hiệu tích cực.	369 -22.7%			
2	CTG	126,223	34.9	9.50	Giảm 29/01	MUA 29/01	28.8	Nhập điều chỉnh ngắn hạn tích cực. Vùng cân bằng tại 29 sẽ tạo nhịp đảo chiều.	8,323 +22.3%	Giảm 19/01	29.2 -16.3%	2.4 14.48
3	DXG	10,107	20.9		Tăng 22/01			Vượt vùng thử thách 17-18.5, xu thế tăng được nới rộng	-388 -142.8%	Giảm 19/01	14.0 -32.9%	1.9 10.73
4	FPT	51,738	70.0	15.50	Sideway 22/01			Đang trong nhịp điều chỉnh, tuy hồi phục nhưng cần tích lũy thêm để tạo xu hướng mới.	2,555 +7.4%	Tích lũy 19/01	70.5 +0.7%	4.5 15.68
5	GMD	8,348	29.1	23.59	Giảm 01/02			Hồi phục từ vùng 23, tạm thời cần lưu ý áp lực cản tại vùng 31-32	314 -30.3%	Tích lũy 19/01	35.3 +21.5%	1.3 22.05
6	KDH	17,072	31.7	15.19	Sideway 19/01			Vẫn duy trì xu hướng tăng trung hạn, chỉnh là cơ hội gia tăng tỷ trọng hoặc mua mới.	770 +50.8%	Tích lũy 19/01	33.1 +4.6%	1.9 16.55
7	MBB	65,351	24.3	8.11	Sideway 29/01	MUA 29/01	21.0	Nhập điều chỉnh tích cực sắp hoàn thành.	6,332 +6.4%			
8	MWG	59,664	127.5	14.76	Sideway 03/02			Vẫn giữ được xu hướng tăng nhưng chưa có dấu hiệu tạo đột phá về giá.	2,976 +0%	Mua 19/01	155.0 +21.6%	8.7 14.70
9	NLG	8,822	32.5	10.67	Sideway 01/02			Dao động tại vùng thăm dò 30.5-36, có thể hồi phục nhưng cần quan sát trạng thái cung - cầu	208 -49.5%	Nắm giữ 19/01	33.3 +2.5%	3.2 10.01
10	PNJ	18,530	82.9	17.46	Sideway 03/02	CM 14/01	77.5	Có tín hiệu hỗ trợ nhưng không mạnh, có thể sẽ tiếp tục quá trình thăm dò tại vùng 78-88	642 -20.3%	Mua 28/01	94.0 +13.4%	5.3 15.51
11	REE	16,534	54.0	10.28	Tăng 19/01			Vẫn duy trì xu hướng tăng, chỉnh là cơ hội. NĐT có thể tiếp tục nắm giữ từ KN mua ngày 28/12.	977 -17.9%	Tích lũy 19/01	54.0 0%	5.2 10.48
12	TCB	119,167	35.0	9.94	Sideway 02/02			Tín hiệu thận trọng sau phiên phục hồi, có thể kiểm tra lại vùng 30-31 để củng cố tín hiệu hỗ trợ	8,372 +18.8%	Tích lũy 19/01	40.1 +14.6%	3.5 10.12
13	TPB	26,101	26.8	7.72	Sideway 03/02			Hồi phục ngắn hạn với vùng cản 26- 28	2,420 +25.8%			
14	VPB	81,375	35.5	8.30	Sideway 03/02			Động thái hồi phục khá mạnh với 3 nến trắng liên tiếp, có thể hướng đến vùng đỉnh 36-38	7,517 +30.6%	Giảm 19/01	30.0 -15.4%	3.8 9.25

ĐẦU TƯ

Số cổ phiếu **47**

DANH MỤC PTĐT RỒNG VIỆT

Tổng giá trị vốn hóa danh mục chiếm tỷ trọng 27.6% toàn thị trường

5 cp có giá mục tiêu lớn hơn thị giá ít nhất 20%

Top3 kỳ vọng: VHC (+34%), GEG (+23%) & QNS (+23%)

DANH MỤC TVCN RỒNG VIỆT

Tổng giá trị vốn hóa danh mục chiếm tỷ trọng 2.7% toàn thị trường

1 cp có giá mục tiêu lớn hơn thị giá ít nhất 20%

Top kỳ vọng: SAB (+28%), AST (+18%)

CHỨNG KHOÁN HÔM NAY

Nhóm ngành (L4): Bất động sản

Đứng thứ 2/85 ngành về quy mô vốn hóa

Tổng số cổ phiếu: 113, Tổng giá trị vốn hóa: 1175 466 tỷ đồng

Cổ phiếu hôm nay: DXG

Địa ốc Đất Xanh, Mid cap, Thanh khoản: Cao

Khuyến nghị: Khả quan

Vị trí trong ngành (L4):

DXG xếp hạng 13 về GTTT

DXG xếp hạng 15 về quy mô Doanh thu 9T/2020

DXG xếp hạng 92 về LNST cty mẹ 9T/2020

DXG xếp hạng 10 về Tỷ suất LNG 9T/2020

DXG xếp hạng 85 về Tỷ suất LN ròng 9T/2020

DXG xếp hạng 80 về ROE (ttm)

Một số chỉ tiêu tài chính: 9T/2020

Doanh thu: 1 877 tỷ, -50.6% yoy

LN gộp: 1 357 tỷ, -36.4% yoy

LNST cty mẹ: -388 tỷ, 0% yoy

Dòng tiền thuần: 837 tỷ, +171.8% yoy

Tổng tài sản: 22 227 tỷ, +11.8% ytd

Vốn CSH: 9 083 tỷ, -1.6% ytd

EPS (ttm): -0.8

P/E trail: n/a

BV: 12

P/B: 1.7

Khoảng dự phóng của 1 số cty CK:

P/E 2020F: 9.5 - 11

BCTC cập nhật đến 30/09/2020

Tổng số BCTC được cập nhật

1087



ĐẦU TƯ ► CỔ PHIẾU HÔM NAY

DXG

Địa ốc Đất Xanh

HOSE (49)

Mid cap

GTTT (tỷ đ): 10 107

GTTT (tr.USD): 430

Thanh khoản: Cao

DEC31:107.213B309

C.Room (cp): 0

Beta: 1.27

1N: +6.9%

1Thg: +30.7%

YTD: +30.7%

~~19,500~~

20,850

Khuyến nghị ĐT ngày 02/02 (RongViet)

Khả quan

trích b/c phân tích (tổng cộng 4 b/c trong 90 ngày qua) RongViet

02/02/2021

Rong Viet duy trì quan điểm tích cực cho DXG trong năm 2021 và sẽ cập nhật giá mục tiêu trong thời gian sắp tới. Các chất xúc tác chính bao gồm (1) Lợi nhuận đảm bảo từ bàn giao hai dự án Gem Sky World (ước tính từ 700 tỷ đồng trở lên) và Opal Boulevard (ước tính 700 – 800 tỷ), (2) Sự phục hồi của mảng môi giới sau đại dịch Covid-19 nhờ sự tích cực trở lại của các hoạt động bán hàng. Mặt khác, khả năng tái khởi động dự án Gem Riverside sẽ là yếu tố đáng chú ý khi giá bán của dự án có thể ở mức tốt (trên 50 triệu/m², tăng 20-30% so với thời điểm mở bán 2018). Nếu pháp lý có diễn biến thuận lợi như doanh nghiệp chia sẻ (có giấy phép xây dựng trong cuối quý 2 2021) thì đây sẽ là yếu tố hỗ trợ cho giá cổ phiếu và dòng tiền của DXG. Tuy nhiên, DXG cần cân đối sức khỏe tài chính của mình khi tỷ lệ nợ vay/vốn chủ sở hữu đã tăng mạnh lên mức 0,65x so với 0,48x vào thời điểm cuối năm 2019.

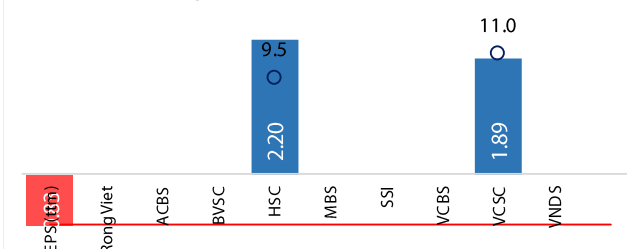
Một số Bình luận gần đây về doanh nghiệp

- 02/02 (RongViet) St. Moritz sẽ sớm bàn giao trong vòng 6-8 tháng tới trong khi Opal Boulevard sẽ được bàn giao từ Q2 2021.
- (RongViet) Hiện tại, DXG đã bàn giao 500 lô đất nền tại Gem Sky World (có thể mang lại 300-500 tỷ LNST trong Q1/2021).
- (RongViet) DXG dự kiến ghi nhận 1.200 tỷ - 1.400 tỷ đồng (Gem Sky World sẽ đóng góp từ 700 tỷ đồng trở lên).
- (RongViet) Gem Riverside sẽ được tái khởi động vào Quý 3 năm 2021 cùng với 4 dự án mới vào cuối năm 2021.
- (RongViet) DXG dự kiến sẽ bán toàn bộ sản phẩm của Opal Skyline vào Q1 2021.
- (RongViet) Kế hoạch kinh doanh năm 2021: Đi lên từ nền thấp 2020.
- (RongViet) Ngoài ra, hoạt động dịch vụ môi giới cũng kém khởi sắc do COVID-19 & khoản lỗ từ việc thoái vốn LDG.
- (RongViet) Nguyên nhân chính cho sự sụt giảm trong 2020 là do hụt ghi nhận dự án lớn nhất của DXG, Gem Sky World.
- 22/01 (VCSC) The development timeline of Gem Riverside is sooner than expectation, pending for a fuller review.
- (VCSC) Pre-sold units at Gem Sky World not recorded in Q4.
- 11/11 (VCSC) 2020 outlook: Gem Sky World deliveries to start in Q4.
- (VCSC) 9M 2020 recap: Modest Q3 profit as expected; LDG divestment drags on 9M earnings.
- (VCSC) Giá cổ phiếu của DXG phục hồi tương ứng với diễn biến bán hàng tích cực của công ty.
- (VCSC) Các dự án cấp 2 thúc đẩy tăng trưởng mảng phát triển BĐS trong năm 2021.
- (VCSC) Bàn giao sản phẩm tăng nhanh và mảng môi giới phục hồi trong năm 2021.

(có thể một số báo cáo TVCN chỉ thu thập được bản tiếng Anh)

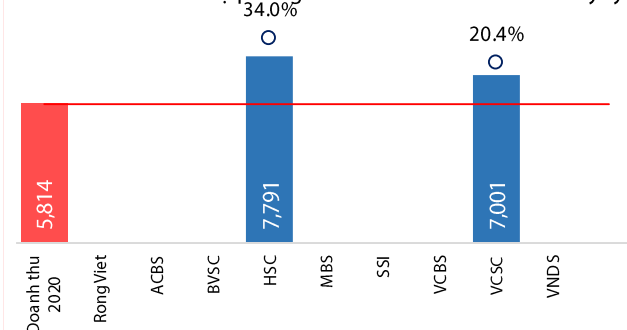
EPS & P/E dự phóng 2021

o P/E



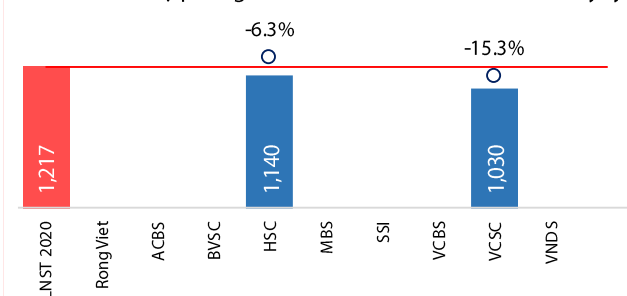
Doanh thu 2020 vs dự phóng 2021

+/-% yoy



LNST 2020 vs dự phóng 2021

+/-% yoy



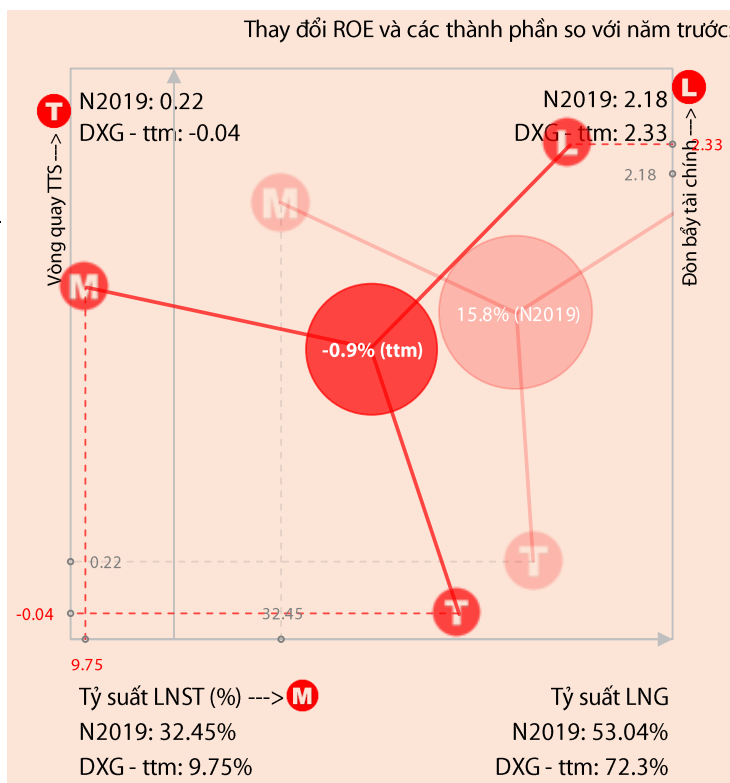
ĐẦU TƯ ► TỔNG QUAN

DXG

Địa ốc Đất Xanh

Bất động sản, DXG xếp hạng 13 (vốn hóa) trong ngành

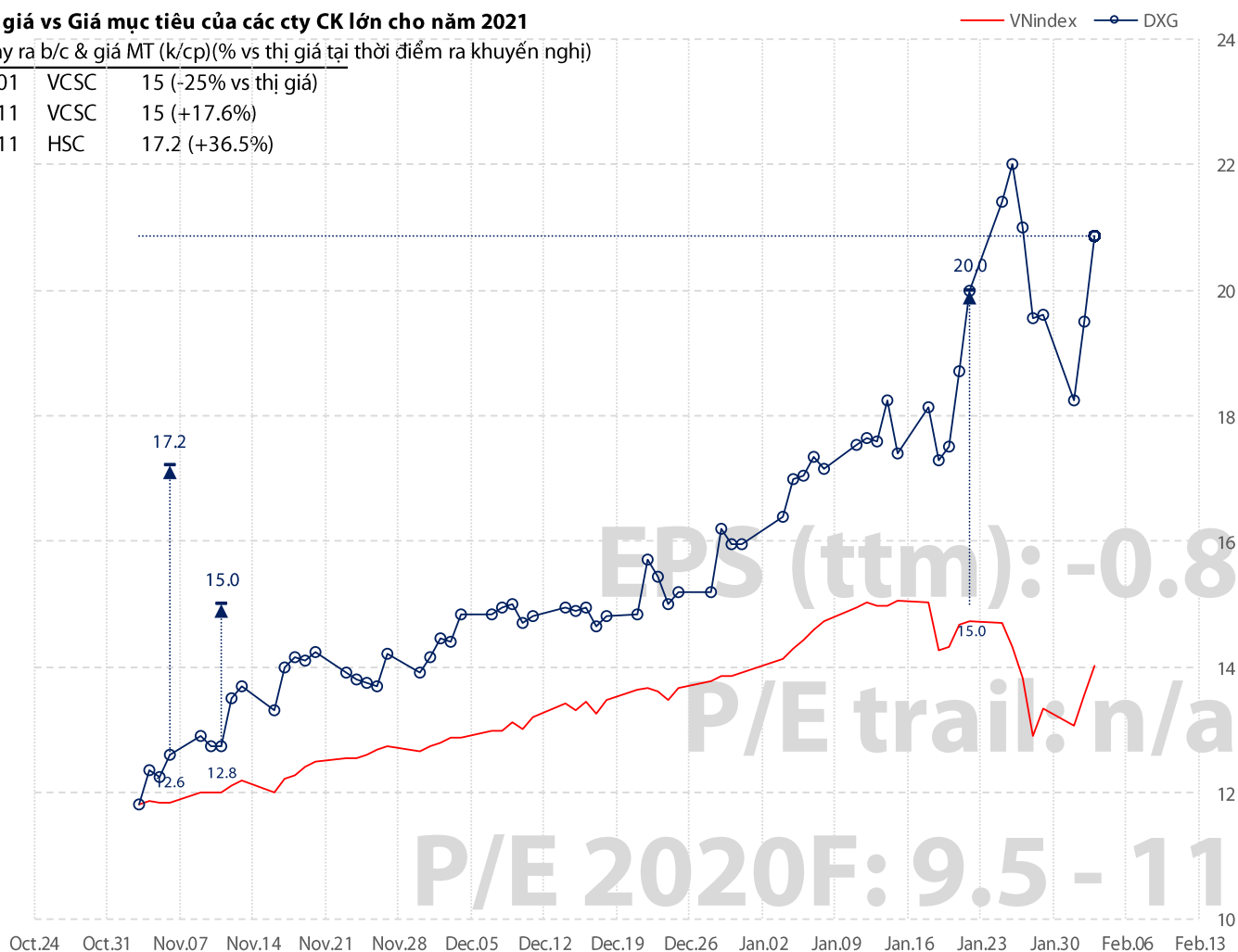
(tỷ đồng)	9T/2020	+/- yoy	Hoàn thành KH năm
Doanh thu	1,877	-50.6%	77.5%
LN gộp	1,357	-36.4%	
LNTT	8	-99.5%	131.4%
LNST cty mẹ	-388		87.7%
Dòng tiền thuần	837	171.8%	
Dòng tiền KD	-432	330.6%	
Dòng tiền ĐT	-796	88.0%	
Dòng tiền TC	2,066	148.3%	
		+/- ytd	
Tổng tài sản	22,227	11.8%	
TS ngắn hạn	18,921	10.9%	
TS dài hạn	3,306	17.5%	
Nợ ngắn hạn	8,397	15.4%	
Nợ dài hạn	4,746	40.6%	
Vốn CSH	9,083	-1.6%	



Thị giá vs Giá mục tiêu của các cty CK lớn cho năm 2021

Ngày ra b/c & giá MT (k/cp)(%) vs thị giá tại thời điểm ra khuyến nghị

22/01	VCSC	15 (-25% vs thị giá)
11/11	VCSC	15 (+17.6%)
06/11	HSC	17.2 (+36.5%)



ĐẦU TƯ ► CỔ PHIẾU HÔM NAY ► VỊ THẾ TRONG NGÀNH

DXG

Địa ốc Đất Xanh

HOSE (49), Mid cap

GTTT (tỷ đ): 10 107

Ngành (L4): Bất động sản

20,850

EPS (ttm): -0.8

P/E trail: n/a

BV: 12

P/B: 1.7

Tổng số cổ phiếu: 113

92/113 BCTC cập nhật đến 30/09/2020

DXG xếp hạng 15 về quy mô Doanh thu 9T/2020

DXG xếp hạng 92 về LNST cty mẹ 9T/2020

DXG xếp hạng 10 về Tỷ suất LNG 9T/2020

DXG xếp hạng 85 về Tỷ suất LN ròng 9T/2020

DXG xếp hạng 80 về ROE (ttm)

tham chiếu ->

NVL

83,000

Đầu tư Địa ốc No Va

HOSE (13), Nhóm Tỷ USD

GTTT (tỷ đ): 85 648

EPS (ttm): 4

P/E trail: 20.8

P/B: 2.9

PDR

59,000

BDS Phát Đạt

HOSE (31), Large cap

GTTT (tỷ đ): 22 106

EPS (ttm): 3.1

P/E trail: 19.2

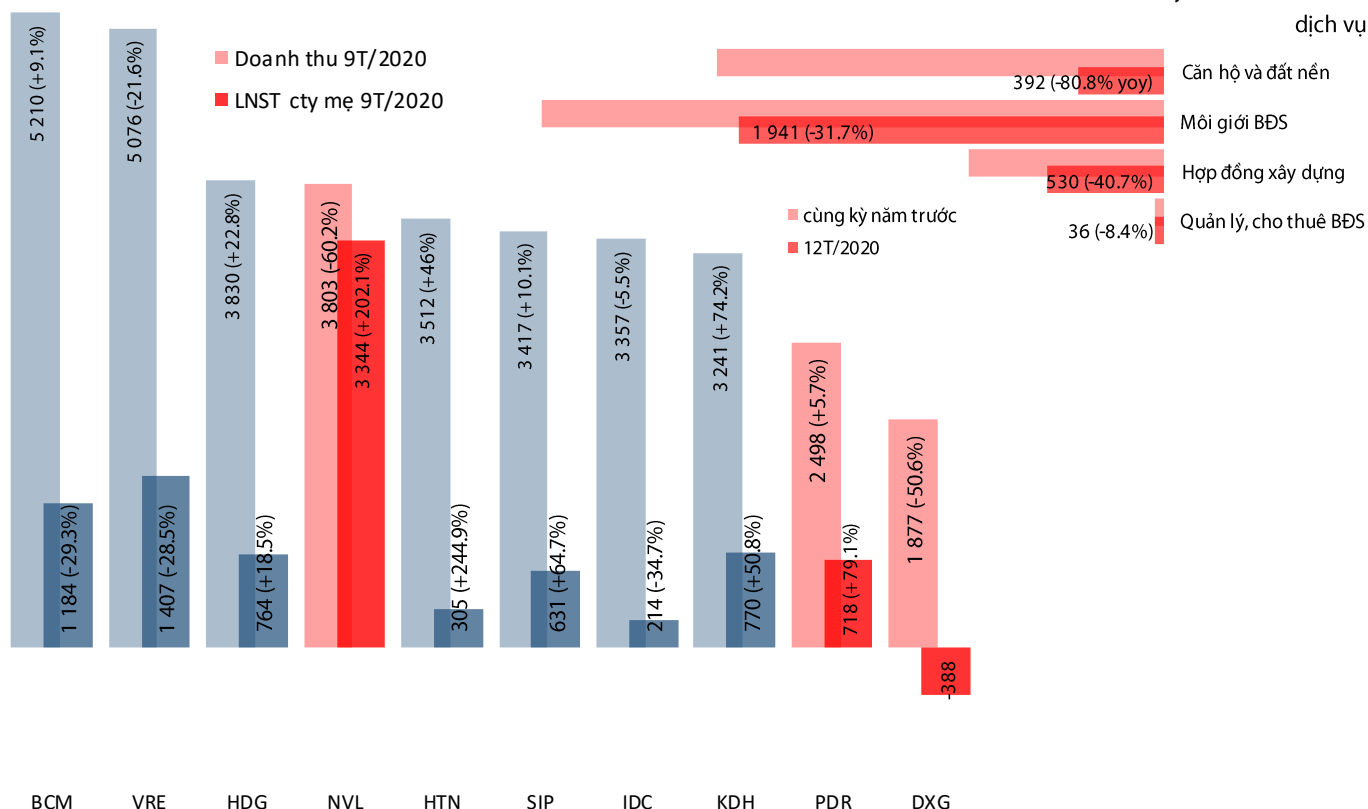
P/B: 4.6

Top10 Doanh thu xung quanh DXG & cp tham chiếu

Cơ cấu Doanh thu của DXG

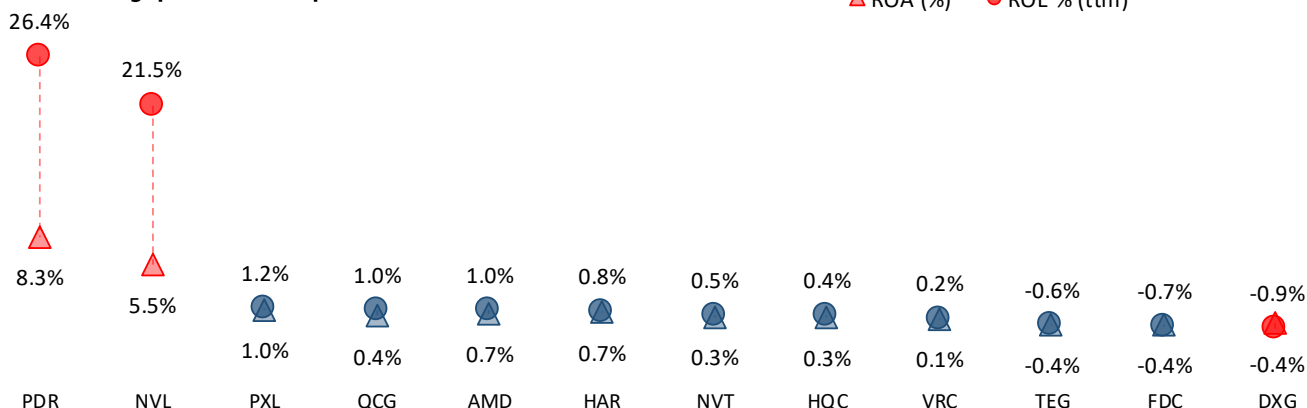
Lũy kế 12T/2020 theo

dịch vụ



Top10 ROE xung quanh DXG & cp tham chiếu

▲ ROA (%) ● ROE % (ttm)



ĐẦU TƯ ► CỔ PHIẾU HÔM NAY ► PTKT

DXG

turnover

HOSE (49)



Thanh khoản cao



Dòng tiền 5 phiên: Vào (đảo chiều)



Xu hướng ngắn hạn: Tăng



Đầu tư: Rong Việt - Tích cực



Phương.NH

DXG có động thái dao động mạnh trong thời gian gần đây. Xét về hiện tại thì DXG đang có nhịp phục hồi sau vài phiên điều chỉnh nhanh. Mặc dù DXG vẫn trong xu thế tích cực nhưng các chỉ báo kỹ thuật như MACD và RSI đã không còn tốt như trước. Do vậy có khả năng DXG sẽ có tranh chấp mạnh khi kiểm tra lại vùng đỉnh 22-23.



ĐẦU TƯ ► CỔ PHIẾU KHUYẾN NGHỊ GẦN ĐÂY

Danh sách cổ phiếu đã được giới thiệu trong các số Bản tin gần đây

Thị giá & số liệu thị trường khác đã được update đến hiện tại

PPC Bản tin ngày 03/02 Nhiệt điện Phả Lại HOSE (58) Mid cap Thanh khoản: Cao Ngành (L4): Sản xuất & Phân phối Điện (PPC xếp hạng 5 theo GTT) EPS (ttm): 3.1 P/E trail: 8.2 BV: 20.2 P/B: 1.3 25,800 <- Thị giá 24,400 <- Giá mục tiêu (đ/cp) Khuyến nghị ĐT (RongViet) Nắm giữ Kỳ vọng -5.4% Diễn biến giá từ ngày khuyến nghị đến nay: +4%	Bản tin 29/01 EPS (ttm): 3.5 P/E trail: 6.9 BV: 15.9 P/B: 1.5 Tập đoàn Hoa Sen HOSE (48) Mid cap Thanh khoản: Cao DEC31:124.205.307 HSG 23,900 Theo dõi Diễn biến giá cp từ ngày khuyến nghị đến nay: +9.4%
C4G Tập Đoàn Cienco4 UPCOM (113) Small cap Thanh khoản: Cao Bản tin 02/02 EPS (ttm): 0.5 P/E trail: 19 BV: 11.8 P/B: 0.8 9,622 16,100 Kỳ vọng +67.3% Khả quan Diễn biến giá từ ngày khuyến nghị đến nay: +6.6%	Bản tin 28/01 EPS (ttm): 8 P/E trail: 8.2 BV: 39.2 P/B: 1.7 Công ty Cổ phần Phú Tài HOSE (108) Mid cap Thanh khoản: Trung bình PTB 65,500 87,820 Kỳ vọng +34.1% Mua Diễn biến giá từ ngày khuyến nghị đến nay: -3%
PNJ Vàng Phú Nhuận HOSE (35) Large cap Thanh khoản: Cao DEC31:109.200.300 Bản tin 01/02 EPS (ttm): 4.7 P/E trail: 17.5 BV: 23.1 P/B: 3.6 82,900 94,000 Kỳ vọng +13.4% Mua Diễn biến giá từ ngày khuyến nghị đến nay: -0.2%	Bản tin 27/01 EPS (ttm): 3.6 P/E trail: 7.9 BV: 16.4 P/B: 1.7 Ngân hàng Á Châu HOSE (20) Nhóm Tỷ USD Thanh khoản: Cao DEC31:103.227B305 ACB 28,100 35,400 Kỳ vọng +26% Khả quan Diễn biến giá từ ngày khuyến nghị đến nay: +1.1%
	Bản tin 26/01 EPS (ttm): 0.6 P/E trail: 21.5 BV: 9.3 P/B: 1.4 Cảng Sài Gòn UPCOM (52) Mid cap Thanh khoản: Trung bình SGP 13,169 13,990 Kỳ vọng +6.2% Mua Diễn biến giá từ ngày khuyến nghị đến nay: -6.9%

HỘI SỞ TẠI TP. HỒ CHÍ MINH

Tòa nhà Viet Dragon, 141 Nguyễn Du
P. Bến Thành, Q. 1, TP. Hồ Chí Minh

☎ +84 8 6299 2006
☎ +84 8 6299 7986
✉ info@vdsc.com.vn
🌐 www.vdsc.com.vn

CHI NHÁNH HÀ NỘI

2C Thái Phiên, Q. Hai Bà Trưng, Hà Nội

☎ +84 4 6288 2006
☎ +84 4 6288 2008
✉ info@vdsc.com.vn
🌐 www.vdsc.com.vn

CHI NHÁNH NHA TRANG

50 Bis Yersin, TP. Nha Trang, Khánh Hòa

☎ +84 058 3820 006
☎ +84 058 3820 008
✉ info@vdsc.com.vn
🌐 www.vdsc.com.vn

CHI NHÁNH CẦN THƠ

95-97-99 Võ Văn Tấn, P. Tân An,
Q. Ninh Kiều, TP. Cần Thơ

☎ +84 0710 381 7578
☎ +84 0710 381 8387
✉ info@vdsc.com.vn
🌐 www.vdsc.com.vn



Tuyên bố miễn trừ trách nhiệm

Bản báo cáo này được chuẩn bị cho mục đích duy nhất là cung cấp thông tin và không nhằm đưa ra bất kỳ đề nghị hay hướng dẫn mua bán chứng khoán cụ thể nào. Các quan điểm và khuyến cáo được trình bày trong bản báo cáo này không tính đến sự khác biệt về mục tiêu, nhu cầu, chiến lược và hoàn cảnh cụ thể của từng nhà đầu tư. Ngoài ra, nhà đầu tư cũng ý thức có thể có các xung đột lợi ích ảnh hưởng đến tính khách quan của bản báo cáo này. Nhà đầu tư nên xem báo cáo này như một nguồn tham khảo khi đưa ra quyết định đầu tư và phải chịu toàn bộ trách nhiệm đối với quyết định đầu tư của chính mình. Rong Viet Securities tuyệt đối không chịu trách nhiệm đối với toàn bộ hay bất kỳ thiệt hại nào, hay sự kiện bị coi là thiệt hại, đối với việc sử dụng toàn bộ hoặc từng phần thông tin hay ý kiến nào của bản báo cáo này.

Toàn bộ các quan điểm thể hiện trong báo cáo này đều là quan điểm cá nhân của người phân tích. Không có bất kỳ một phần thu nhập nào của người phân tích liên quan trực tiếp hoặc gián tiếp đến các khuyến cáo hay

quan điểm cụ thể trong bản báo cáo này.

Thông tin sử dụng trong báo cáo này được Rong Viet Securities thu thập từ những nguồn mà chúng tôi cho là đáng tin cậy. Tuy nhiên, chúng tôi không đảm bảo rằng những thông tin này là hoàn chỉnh hoặc chính xác. Các quan điểm và ước tính trong đánh giá của chúng tôi có giá trị đến ngày ra báo cáo và có thể thay đổi mà không cần báo cáo trước.

Bản báo cáo này được giữ bản quyền và là tài sản của Rong Viet Securities. Mọi sự sao chép, chuyển giao hoặc sửa đổi trong bất kỳ trường hợp nào mà không có sự đồng ý của Rong Viet Securities đều trái luật. **Bản quyền thuộc Rong Viet Securities.**