

SUY YẾU CUỐI PHIÊN

*Câu chuyện hôm nay: Ghi chép gặp
doanh nghiệp KDH - KQKD suy
giảm trong Q2/2023*

BẢN TIN SÁNG 18/08/2023



- ✓ TRIỂN VỌNG VĨ MÔ
- ✓ TRIỂN VỌNG THỊ TRƯỜNG CHỨNG KHOÁN
- ✓ ĐÁNH GIÁ TRIỂN VỌNG NGÀNH & CỔ PHIẾU



► **ĐÃ PHÁT HÀNH**

NHẬN ĐỊNH VÀ DỰ BÁO THỊ TRƯỜNG

VN-Index 1233.5 ▼0.8% **VN30** 1247.8 ▼0.7% **HNX-Index** 250.0 ▼1.0%

- ❖ Mặc dù có tín hiệu hỗ trợ từ phiên trước đó nhưng thị trường có diễn biến thận trọng khi bước vào phiên giao dịch mới. Biến động thị trường khá hẹp trong phần lớn phiên giao dịch nhưng có trạng thái suy yếu vào giai đoạn cuối phiên.
- ❖ Trái ngược với phiên giao dịch trước, VIC giảm điểm mạnh và tác động tiêu cực đến thị trường chung. Diễn biến giảm giá dần lan tỏa ra nhiều cổ phiếu với số lượng cổ phiếu trong sắc đỏ chiếm tỷ trọng lớn trên thị trường. Mặc dù nhận được hỗ trợ từ một số cổ phiếu như FPT, VNM, HPG và nhóm Chứng khoán nhưng thị trường vẫn chìm trong sắc đỏ. Diễn biến hỗ trợ này cũng bị thu hẹp vào giai đoạn cuối phiên.
- ❖ Nhịp hồi phục của thị trường đã ngừng lại trước áp lực từ vùng đỉnh cũ và lùi bước trở lại. Thị trường đóng cửa ở mức giá thấp nhất phiên kèm với thanh khoản tăng, cho thấy nguồn cung gia tăng trở lại và tạo thêm phiên phân phối cho thị trường. Tuy nhiên, mức độ phân phối trong phiên này chưa mạnh, thể hiện qua mức giảm điểm còn hạn chế và chịu ảnh hưởng từ sự kiện đáo hạn hợp đồng VN30F2308.
- ❖ Dự kiến thị trường sẽ được hỗ trợ tại vùng quanh 1.230 điểm và hồi phục trở lại, diễn biến hồi phục này sẽ tiếp tục quá trình kiểm tra nguồn cung tại vùng cản 1.240 – 1.245 điểm.

CHIẾN LƯỢC GIAO DỊCH

- ❖ Quý Nhà đầu tư cần chậm lại và quan sát diễn biến cung cầu do thị trường đang tiềm ẩn trạng thái phân phối. Tạm thời có thể nắm giữ cổ phiếu đang có tín hiệu tốt từ dòng tiền nhưng cần cân nhắc chốt lời hoặc giảm tỷ trọng tại các cổ phiếu đang có diễn biến suy yếu để giảm thiểu rủi ro cho danh mục.

Tín hiệu kỹ thuật VN-Index

Kháng cự

Hỗ trợ



Thế giới

Ví mô

Nền kinh tế lớn nhất EU gặp khó vì khủng hoảng năng lượng kéo dài
 Kết quả thăm dò mới nhất của Bloomberg cho thấy nhu cầu yếu, chính sách tiền tệ thắt chặt và khủng hoảng năng lượng kéo dài dẫn đến giảm tăng trưởng ở Đức.

[Xem thêm](#)
Thế giới

Ví mô

Mỹ áp thuế mới với kim loại nhập khẩu từ Trung Quốc, Đức và Canada

Các sản phẩm của Trung Quốc sẽ chịu mức thuế cao nhất- khoảng 122,52% giá trị nhập khẩu trong khi sản phẩm của các công ty Đức như Thyssenkrupp Rasselstein có thể chịu thuế 7,02%. [Xem thêm](#)

Thế giới

Thị trường

Dow Jones sụt gần 300 điểm, Phố Wall giảm 3 phiên liên tiếp

Chứng khoán Mỹ giảm phiên thứ 3 liên tiếp vào ngày 17/08, khi nhà đầu tư xem xét loạt báo cáo lợi nhuận và dữ liệu kinh tế mới nhất, và khi lợi suất trái phiếu tăng lên mức đỉnh mới. [Xem thêm](#)

Dầu khởi sắc sau khi giảm 3 phiên liên tiếp

Giá dầu khởi sắc vào ngày 17/08, khi đồng USD giảm từ các mức đỉnh và khi ngân hàng trung ương Trung Quốc tìm cách thúc đẩy thị trường bất động sản và nền kinh tế chung. [Xem thêm](#)

Vàng thế giới xuống đáy 5 tháng

Giá vàng giảm xuống mức thấp nhất trong 5 tháng, do các yếu tố như lợi suất trái phiếu Mỹ tăng, đồng USD mạnh và quan điểm "điều hòa" về lãi suất từ các quan chức Cục Dự trữ Liên bang Mỹ (Fed) đã gây áp lực lên tâm lý nhà đầu tư. [Xem thêm](#)

Trong nước

Ví mô

Xuất khẩu tôm sú Việt Nam sang Hàn Quốc tăng nhẹ 2% trong 6 tháng đầu năm
 Xuất khẩu tôm sang Hàn Quốc những tháng đầu năm nay đi theo xu hướng giảm chung trong bối cảnh kinh tế toàn cầu suy thoái, lạm phát tăng, sức mua giảm,... thế nhưng sản phẩm tôm sú lại có dấu hiệu tăng nhẹ 2% và được kỳ vọng sẽ có những tín hiệu tích cực hơn ở những tháng cuối năm. [Xem thêm](#)

Trong nước

Ngành

HOSE tổ chức họp bàn về triển khai hệ thống KRX

Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM (HOSE) vừa gửi văn bản đến các công ty chứng khoán thông báo cuộc họp vào ngày 21/08 sắp tới về kế hoạch triển khai dự án công nghệ thông tin KRX. [Xem thêm](#)

Thế giới

Ngành

UBND TP HCM thông tin tiến độ nghiên cứu xây dựng Cảng Cần Giờ

Sở Giao thông vận tải TP HCM được UBND thành phố giao chủ trì, phối hợp với các đơn vị thực hiện kết luận của Ban Thường vụ Thành ủy thành phố về đề án nghiên cứu xây dựng Cảng Cần Giờ. [Xem thêm](#)

Trong nước

Bất động sản

Giá nhà Hà Nội và TP.HCM cao gấp 18-32 lần thu nhập, hơn Seoul, Tokyo

Giá nhà tại TP HCM, Hà Nội cao hơn lần lượt 32 lần và 18 lần thu nhập. Đồng thời, chỉ số này cao hơn nhiều so với các thành phố khác trong khu vực, vượt mặt Seoul, Tokyo, Hong Kong, Thượng Hải. [Xem thêm](#)

Sự kiện trong nước

Thời gian	Sự kiện
01/08/2023	Công bố chỉ số quản lý thu mua (PMI)
10/08/2023	MSCI công bố đảo danh mục
17/08/2023	Đáo hạn HĐTL tháng 8 (VN30F2308)
31/08/2023	Quỹ ETF Ishare MSCI cơ cấu lại danh mục

Sự kiện thế giới

Thời gian	Quốc gia	Sự kiện
02/08/2023	Mỹ	Thống kê tồn kho dầu thô của EIA
03/08/2023	Mỹ	Thống kê tồn kho khí tự nhiên của EIA
03/08/2023	Anh	Tóm tắt chính sách tiền tệ của Anh

LỊCH SỰ KIỆN ĐÁNG CHÚ Ý TRONG THỜI GIAN TỚI

Sự kiện thế giới

Thời gian	Quốc gia	Sự kiện
04/08/2023	Mỹ	Công bố tỷ lệ thất nghiệp tại Mỹ
09/08/2023	Mỹ	Thống kê tồn kho dầu thô của EIA
10/08/2023	Mỹ	Thống kê tồn kho khí tự nhiên của EIA
10/08/2023	Mỹ	Công bố Chỉ số giá tiêu dùng (CPI) tháng 7
11/08/2023	Anh	Công bố GDP tháng 7
11/08/2023	Mỹ	Công bố Chỉ số giá sản xuất (PPI) tháng 7/2023
15/08/2023	Mỹ	Công bố doanh số bán lẻ tháng 7/2023
16/08/2023	Trung Quốc	Công bố Chỉ số sản xuất công nghiệp tháng 7
16/08/2023	Anh	Công bố Chỉ số giá tiêu dùng (CPI) tháng 7
16/08/2023	Mỹ	Thống kê tồn kho dầu thô của EIA
17/08/2023	Mỹ	Thống kê tồn kho khí tự nhiên của EIA
17/08/2023	Mỹ	Biên bản cuộc họp FOMC
23/08/2023	Mỹ	Thống kê tồn kho dầu thô của EIA
24/08/2023	Mỹ	Thống kê tồn kho khí tự nhiên của EIA
29/08/2023	Mỹ	Công bố báo cáo "Khảo sát việc làm và luân chuyển lao động (JOLTS)
30/08/2023	Mỹ	Thống kê tồn kho dầu thô của EIA
31/08/2023	Mỹ	Công bố Chỉ số giá PCE tháng 7/2023
31/08/2023	Mỹ	Thống kê tồn kho khí tự nhiên của EIA

KDH – Ghi chép gặp doanh nghiệp: KQKD suy giảm trong Q2/2023

Chúng tôi đã tham gia buổi gặp gỡ với CTCP Đầu tư và Kinh doanh nhà Khang Điền (HOSE – KDH) và cập nhật một số thông tin đáng chú ý như sau:

Kết quả kinh doanh 1H2023

Trong quý 2/2023, KDH ghi nhận doanh thu đạt 587 tỷ đồng (-20% svck, +38%QoQ) với việc bàn giao ~20 sản phẩm nhà phố giá trị cao tại dự án Classia, và có dấu hiệu tích cực hơn so với quý trước đó. Lợi nhuận gộp đạt 494 tỷ đồng (Tỷ suất lợi nhuận gộp tăng lên 87%, +88%QoQ) và LNST của KDH đạt 257 tỷ đồng (-21% svck, +28%QoQ). Tính chung 6 tháng đầu năm 2023, KDH đạt 459 tỷ đồng LNST (-27% svck), tương đương 42% dự báo cả năm của chúng tôi.

Trong quý 2 công ty đã chuyển nhượng 49% vốn tại Emeria (Đoàn Nguyên) cho Keppel với giá trị 1.520 tỷ đồng (khoản lãi 262 tỷ đồng ghi tăng trên LNST chưa phân phối chứ không ghi nhận doanh thu tài chính trong kỳ), đồng thời Lợi ích CĐ không kiểm soát tăng lên 1.288 tỷ đồng.

Về mặt bán hàng, trong nửa đầu năm 2023, Công ty tiếp tục mở bán các sản phẩm thấp tầng tại Classia. Theo công ty, công ty đã bán thành công ~90% giỏ hàng, và còn lại khoảng 10 căn sẽ mở bán nốt trong nửa cuối năm 2023. Đối với dự án Privia, công ty dự kiến sẽ mở bán trong quý 4/2023 với mức giá dự kiến là 50-60 triệu đồng/m², công ty chưa cung cấp thông tin về gói vay chính thức cho khách hàng.

Kế hoạch bán hàng và phát triển dự án trong thời gian tới

Trong giai đoạn 2023-2024, công ty sẽ tập trung vào phát triển các sản phẩm cao tầng (tại dự án Privia) và thấp tầng (dự án Clarita), trong đó công ty sẽ cùng với Keppel land phối hợp để phát triển các sản phẩm tại dự án Clarita và Emeria (nằm trong kế hoạch mua lại 49% cổ phần tại cụm dự án Bình Trưng của Keppel land). Công ty cho rằng với sự hỗ trợ của 1/xu hướng lãi suất cho vay giảm, và 2/các vấn đề pháp lý dần được giải quyết, thì các sản phẩm thấp tầng (có mức giá cao) tại Clarita vẫn sẽ được thị trường hấp thụ (60% khách hàng tại Classia đang vay ngân hàng để mua nhà).

Nhận định của chuyên viên

Kết quả kinh doanh 1H2023 và kế hoạch bán hàng của công ty phù hợp với kỳ vọng của chúng tôi. Vì công ty chưa chia sẻ thêm chi tiết về kế hoạch phát triển các dự án tương lai, chúng tôi chưa có cơ sở để thay đổi các giả định trong mô hình định giá. Giá mục tiêu hiện tại (**39,300 đồng/cổ phiếu**) là phù hợp với triển vọng phát triển dự án và bán hàng của doanh nghiệp.

Bảng 1: Kế hoạch phát triển các dự án hiện tại của KDH

Dự án	Diện tích (ha)	Vị trí	Hiện trạng
The Privia	1,8	Bình Tân, HCM	Kì vọng mở bán từ quý 3/2023, mức giá từ 50-60 triệu đồng/m2
The Clarita	5,8	TP. Thủ Đức, HCM	Trong quá trình xin giấy phép xây dựng, kì vọng mở bán từ năm 2024.
KCN Lê Minh Xuân (mở rộng)	109,9	Bình Chánh, HCM	Đang trong quá trình xây dựng hạ tầng. Công ty đang nghiên cứu nhu cầu của khách hàng để có kế hoạch bán hàng phù hợp.
Khu dân cư Tân Tạo	330	Bình Chánh, HCM	Đang trong quá trình giải phóng mặt bằng. Đã có chủ trương đầu tư và quy hoạch 1/500.

Nguồn: KDH, CTCK Rông Việt

Sàn giao dịch	Mã cổ phiếu	Vốn hoá (nghìn tỷ đ)	Giá hiện tại (VND)	Giá mục tiêu (VND)	LN kỳ vọng (%)	Tăng trưởng DT (%)		Tăng trưởng LNST		P/E		P/B
						2022	2023F	2022	2023F	2022	2023F	Hiện tại
HOSE	LHG	1,4	28.400	50.000	76,1%	-19,5	14,7	-31,7	49,4	4,8	3,5	1,0
UPCoM	NTC	4,4	181.700	256.000	40,9%	-1,0	-15,0	-12,9	-8,1	13,1	14,9	6,1
HOSE	SIP	11,6	127.600	168.000	31,7%	0,0	12,5	0,0	-4,2	Na	12,0	3,6
HOSE	ACB	88,2	22.700	28.800	26,9%	22,2	9,9	42,5	12,4	9,1	4,9	1,4
HOSE	DBD	3,9	52.300	65.800	25,8%	-0,2	12,6	29,0	21,4	Na	11,7	2,9
HOSE	KBC	24,8	32.250	40.000	24,0%	-77,5	729,5	97,8	106,4	20,8	6,8	1,4
UPCoM	ACV	172,6	79.300	96.600	21,8%	191,1	38,4	801,8	2,0	220,9	17,2	3,9
HOSE	IMP	4,6	69.600	84.000	20,7%	29,8	27,5	23,7	62,8	24,4	12,0	2,4
HOSE	VNM	153,8	73.600	87.600	19,0%	-1,6	4,3	-19,1	6,0	15,3	17,0	4,6
HOSE	VSC	4,0	33.200	39.300	18,4%	6,1	-1,7	-10,2	-56,4	Na	19,9	1,4
HOSE	MBB	98,3	18.850	22.300	18,3%	23,4	8,9	37,7	15,5	8,1	4,1	1,2
HOSE	REE	25,6	62.700	74.000	18,0%	61,3	-4,7	45,0	-14,6	15,1	10,3	1,6
HOSE	TCB	122,0	34.700	40.500	16,7%	10,3	-3,3	11,6	-11,1	7,0	4,8	1,0
HOSE	OCB	26,6	19.400	22.600	16,5%	-4,3	15,4	-20,3	24,9	6,2	5,1	1,0

Ngày	Mã cổ phiếu	Bình luận kỹ thuật mới
18/08	MSN	Nhịp điều chỉnh đang chậm lại tại vùng hỗ trợ 81. Biên độ dao động giảm kèm thanh khoản giảm dần, thể hiện nguồn cung đang tạm thời hạ nhiệt. Dự kiến MSN sẽ được hỗ trợ và hồi phục trở lại để kiểm tra lại nguồn cung.
	POW	Mặc dù vẫn trong diễn biến thăm dò trước cản 14.2 nhưng nhìn chung POW vẫn được hỗ trợ khi lùi bước, đồng thời vùng 13.5 đang là vùng biên dưới của kênh giá. Dự kiến POW vẫn được hỗ trợ khi lùi bước và có thể dần tăng trong thời gian tới.
	VCG	Mặc dù chịu áp lực cung khi tăng giá nhưng VCG cũng ghi nhận tín hiệu hỗ trợ từ dòng tiền sau nhiều phiên thăm dò tại vùng 26.5. Nếu dòng tiền hỗ trợ tiếp tục duy trì thì có thể VCG sẽ nới rộng nhịp tăng trong thời gian tới.
	VNM	Mặc dù vẫn chịu áp lực cung khi tăng giá nhưng VNM cũng ghi nhận nỗ lực hỗ trợ và hồi phục. Dự kiến VNM sẽ tiếp tục được hỗ trợ và dần tăng trong ngắn hạn.
	VNIndex	VN-Index lùi bước và đóng cửa ở mức giá thấp nhất phiên kèm với thanh khoản tăng, cho thấy nguồn cung gia tăng trở lại và tạo thêm phiên phân phối. Tuy nhiên, mức độ phân phối trong phiên này chưa mạnh, thể hiện qua mức giảm điểm còn hạn chế. Dự kiến VN-Index sẽ được hỗ trợ tại vùng quanh 1.230 điểm và hồi phục trở lại, diễn biến hồi phục này sẽ tiếp tục quá trình kiểm tra nguồn cung tại vùng cản 1.240 – 1.245 điểm.

Ngày MUA	Mã	Giá Hiện tại	Giá KN MUA	Mục tiêu Ngắn hạn 1	Mục tiêu Ngắn hạn 2	Cắt lỗ	Giá đóng vị thế	Lãi/ Lỗ	Trạng thái	Biến động VN-Index (*)
16/08	VPB	22.15	21.80	24.50	27.00	20.40		1.6%		0.0%
15/08	IDC	47.80	49.00	55.00	62.00	44.90		-2.4%		-0.3%
07/08	SZC	36.65	38.30	43.00	47.00	36.30		-4.3%		-0.6%
07/08	VIB	20.70	21.00	23.00	25.00	20.30		-1.4%		0.6%
07/08	BWE	46.30	46.00	51.00	56.00	44.80		0.7%		0.6%
03/08	OCB	19.40	18.90	21.00	22.50	17.80		2.6%		1.1%
02/08	CTI	16.40	16.70	18.50	21.00	15.30		-1.8%		0.9%
01/08	PLX	39.75	41.00	46.00	49.00	39.30		-3.0%		0.9%
31/07	BSR	20.20	18.70	21.00	23.50	17.40		8.0%		2.1%
21/07	IJC	16.45	15.00	17.00	19.00	13.80		9.7%		4.0%
21/07	TIP	22.10	23.60	26.00	29.00	21.70		-6.4%		4.0%
24/07	CLX	15.30	15.40	17.50	19.50	14.80		-0.6%		4.0%
21/07	GSP	12.55	12.20	13.50	15.00	11.60		2.9%		5.2%
21/07	SGP	19.60	16.90	19.50	22.00	15.70		16.0%		5.2%
20/07	TCB	34.70	31.90	35.00	37.00	30.90		8.8%		5.2%
18/07	IDC	47.80	44.00	48.00	53.00	41.80		8.6%		5.1%
11/07	DDV	11.70	10.80	12.30	13.50	10.20		8.3%		7.4%
04/07	CII	22.00	18.50	20.50	24.50	16.90		18.9%		9.6%
29/06	GDT	28.90	29.50	33.00	37.00	27.70	27.70	-6.1%	Cắt lỗ 06/07	-1.1%
28/06	VGT	13.10	12.60	14.90	16.40	11.90		4.0%		8.7%
26/06	MIG	19.15	18.00	20.50	22.50	16.70		6.4%		9.2%
22/06	LTG	38.50	30.00	33.00	36.00	28.80	36.00	20.0%	Đóng 21/07	6.0%
22/06	VPB	22.15	19.70	21.50	23.50	18.90	19.55	-0.8%	Đóng 07/07	0.7%
21/06	MBB	18.85	19.65	22.00	23.30	18.90	20.20	2.8%	Đóng 07/07	1.3%
16/06	STK	31.00	25.22	29.57	32.17	23.83	29.95	18.8%	Đóng 07/07	10.4%
Hiệu quả Trung bình								4.4%		3.6%

(*) Biến động VN-Index tính từ ngày Khuyến nghị đến ngày đóng vị thế, làm cơ sở so sánh hiệu quả khuyến nghị.

Sản phẩm **Trái phiếu CTCP Dịch vụ Giải trí Hưng Thịnh Quy Nhơn** kèm gói thanh khoản:

Thời hạn (Tháng)	Suất sinh lợi (%/Năm)	
	Gói cố định	Gói linh hoạt
Không kỳ hạn	1.00%	1.00%
1	7.70%	7.00%
2	8.00%	7.30%
3	8.20%	7.60%
4	8.50%	7.90%
5	8.70%	8.20%
6	9.00%	8.60%
7	9.20%	8.70%
8	9.30%	8.80%

Ghi chú:

- **Gói cố định:** Rong Việt sẽ tìm bên mua lại Trái phiếu vào một ngày xác định.
- **Gói linh hoạt:** Rong Việt sẽ tìm bên mua lại Trái phiếu vào bất kỳ ngày nào theo nhu cầu của Khách hàng.

(*) Trái phiếu được đảm bảo bằng BĐS với tỷ lệ đảm bảo hơn 160% do VCB quản lý.

(**) Suất sinh lợi ở bảng trên là suất sinh lợi thực nhận của nhà đầu tư.

Quý Khách hàng vui lòng liên hệ Nhân viên quản lý tài khoản và các kênh sau để được tư vấn trực tiếp hoặc để lại thông tin Rong Việt sẽ liên lạc trong thời gian sớm nhất.



*Chứng Khoán Rông Việt
2 năm liên tiếp đạt giải*

HR ASIA - NƠI LÀM VIỆC TỐT NHẤT CHÂU Á

DO TẠP CHÍ HR ASIA BÌNH CHỌN



**HR Asia®
BEST COMPANIES
TO WORK FOR
IN ASIA 2023**





iDragon Pro

ĐẠT GIẢI ỨNG DỤNG GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TỐT NHẤT VIỆT NAM 2023

GIẢI THƯỞNG GLOBAL BANKING & FINANCE



Viet Dragon Securities Corporation (VDSC)

GLOBAL BANKING &
Finance
review

MẠNG LƯỚI HOẠT ĐỘNG

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN RỒNG VIỆT - HỢI SỞ

Lầu 1-2-3-4, tòa nhà Viet Dragon
141 Nguyễn Du, P. Bến Thành, Q.1, TP.HCM
☎ (+84) 28 6299 2006 ✉ info@vdsc.com.vn
☎ (+84) 28 6291 7986 🌐 www.vdsc.com.vn
MST 0304734965

CHI NHÁNH HÀ NỘI

Tầng 10, Tòa nhà Eurowindow
02 Tôn Thất Tùng, P. Trung Tự, Q. Đống Đa, Hà Nội
☎ (+84) 24 6288 2006
☎ (+84) 24 6288 2008

CHI NHÁNH NHA TRANG

Tầng 7, số 76 Quang Trung, P. Lộc Thọ,
TP. Nha Trang, Khánh Hòa
☎ (+84) 25 8382 0006
☎ (+84) 25 8382 0008

CHI NHÁNH CẦN THƠ

Tầng 8, Tòa nhà Sacombank
95-97-99 Võ Văn Tấn, P. Tân An, Q. Ninh Kiều, Cần Thơ
☎ (+84) 29 2381 7578
☎ (+84) 29 2381 8387

CHI NHÁNH VŨNG TÀU

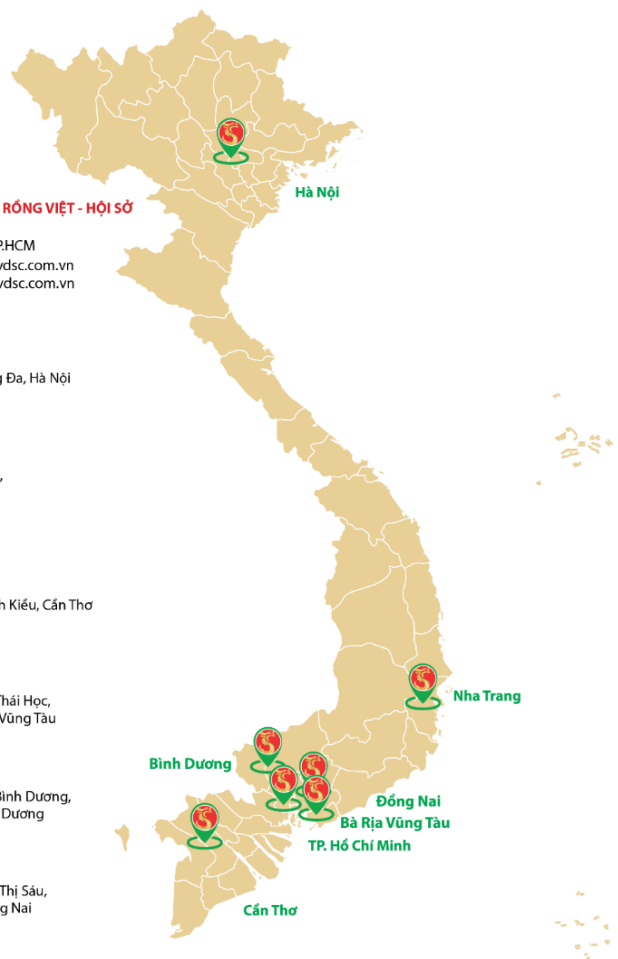
Tầng 2 VCCI Building, số 155 Nguyễn Thái Học,
P.7, Thành phố Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
☎ (+84) 25 4777 2006

CHI NHÁNH BÌNH DƯƠNG

Tầng 3 Becamex Tower, số 230 Đại lộ Bình Dương,
P. Phú Hòa, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương
☎ (+84) 27 4777 2006

CHI NHÁNH ĐỒNG NAI

Tầng 8 Tòa nhà TTC Plaza, số 53-55 Võ Thị Sáu,
P. Quyết Thắng, TP. Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai
☎ (+84) 25 1777 2006



Bản báo cáo này được chuẩn bị cho mục đích duy nhất là cung cấp thông tin và không nhằm đưa ra bất kỳ đề nghị hay hướng dẫn mua bán chứng khoán cụ thể nào. Các quan điểm và khuyến cáo được trình bày trong bản báo cáo này không tính đến sự khác biệt về mục tiêu, nhu cầu, chiến lược và hoàn cảnh cụ thể của từng nhà đầu tư. Ngoài ra, nhà đầu tư cũng ý thức có thể có các xung đột lợi ích ảnh hưởng đến tính khách quan của bản báo cáo này. Nhà đầu tư nên xem báo cáo này như một nguồn tham khảo khi đưa ra quyết định đầu tư và phải chịu toàn bộ trách nhiệm đối với quyết định đầu tư của chính mình. Rong Viet Securities tuyệt đối không chịu trách nhiệm đối với toàn bộ hay bất kỳ thiệt hại nào, hay sự kiện bị coi là thiệt hại, đối với việc sử dụng toàn bộ hoặc từng phần thông tin hay ý kiến nào của bản báo cáo này.

Toàn bộ các quan điểm thể hiện trong báo cáo này đều là quan điểm cá nhân của người phân tích. Không có bất kỳ một phần thu nhập nào của người phân tích liên quan trực tiếp hoặc gián tiếp đến các khuyến cáo hay quan điểm cụ thể trong bản báo cáo này.

Thông tin sử dụng trong báo cáo này được Rong Viet Securities thu thập từ những nguồn mà chúng tôi cho là đáng tin cậy. Tuy nhiên, chúng tôi không đảm bảo rằng những thông tin này là hoàn chỉnh hoặc chính xác. Các quan điểm và ước tính trong đánh giá của chúng tôi có giá trị đến ngày ra báo cáo và có thể thay đổi mà không cần báo cáo trước.

Bản báo cáo này được giữ bản quyền và là tài sản của Rong Viet Securities. Mọi sự sao chép, chuyển giao hoặc sửa đổi trong bất kỳ trường hợp nào mà không có sự đồng ý của Rong Viet Securities đều trái luật. **Bản quyền thuộc Rong Viet Securities.**

PHÒNG TƯ VẤN ĐẦU TƯ KHÁCH HÀNG CÁ NHÂN

Trần Hà Xuân Vũ

Trưởng phòng

vu.thx@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (1512)

Nguyễn Huy Phương

Phó phòng

phuong.nh@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (1241)

Nguyễn Đại Hiệp

Phó phòng

hiiep.nd@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (1331)

Phạm Thu Hà Phương

Chuyên viên

phuong1.pth@vdsc.com.vn

+ 84 28 6299 2006 (1372)

Nguyễn Minh Hiếu

Chuyên viên

hieu1.nm@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (2226)

Lê Huỳnh Hương

Nhân viên

huong.lh@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (1501)