



CHÙN BƯỚC

Câu chuyện hôm nay:
Cập nhật bất động
sản quận Bình Tân,
Hồ Chí Minh

CP dẫn dắt: VIB & GE2
CP tụt hậu: MSN,
MWG, VJC & BCM

CP tăng Đáng chú ý: HDG,
NLG, POW, VCB, BSI ...

RONGVIET
SECURITIES



BÁO CÁO CHIẾN LƯỢC ĐẦU TƯ THÁNG 6 - 2021

**ĐÓN ĐỌC NGÀY
07/06/2021**



CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN RỒNG VIỆT



141 Nguyễn Du, P. Bến Thành, Q.1, TP.HCM



www.vdsc.com.vn



+84.28 6299 2020

VNIndex	1,337.8	0.7%
HNXIndex	318.5	0.2%
Upcom Index	88.9	0.1%
Dow Jones	34,575.3	0.1%
S&P 500	4,202.0	-0.1%
Nasdaq	13,736.5	-0.1%
DAX	15,567.4	1.0%
FTSE 100	7,080.5	0.8%
Nikkei 225	28,768.0	-0.2%
Shanghai	3,624.7	0.3%
Hang Seng	29,493.1	1.2%
SET	1,618.6	1.6%
KOSPI	3,234.1	0.4%
WTI	68.2	0.7%
Brent	70.8	0.8%
Natural gas	3.1	-0.7%
Gold	1,898.9	-0.1%

NHẬN ĐỊNH THỊ TRƯỜNG

- Tiếp nối trạng thái tích cực trong phiên trước, thị trường tiếp tục giao dịch sôi động và vươn lên đỉnh cao mới. Tuy nhiên, nhịp tăng đã chùn bước trước áp lực chốt lời khi VN-Index tiến gần đến vùng cản 1.350 điểm.
- Trên HOSE, khối ngoại tiếp tục bán ròng với giá trị 593,7 tỷ đồng. Tuy nhiên, Khối tự doanh các Công ty Chứng khoán tiếp tục mua ròng, với giá trị 202,1 tỷ đồng.
- **VN-Index chùn bước khi tiến gần đến vùng cản 1.350 điểm. Thanh khoản giảm so với phiên trước, cho thấy áp lực chốt lời chưa lớn nhưng có thể sẽ kìm hãm nhịp tăng của thị trường, do dòng tiền hỗ trợ đang có động thái thận trọng trước vùng cản.**
- **Dự kiến nhịp tăng của thị trường sẽ chậm lại hoặc có thể điều chỉnh để kiểm tra lại cán cân cung cầu.**

PHÂN TÍCH KỸ THUẬT VÀ DỰ BÁO XU HƯỚNG

- Chỉ số VNindex tiếp tục lập kỷ lục mới với dòng tiền mạnh mẽ. Chỉ báo ADX và MACD vẫn đang thể hiện xu hướng tăng vững vàng.
- Vùng mục tiêu của của chỉ số Vnindex trong ngắn hạn tại vùng 1350-1356.

CHIẾN LƯỢC ĐẦU TƯ VÀ GIAO DỊCH

- Quý nhà đầu tư nên cân nhắc chốt lời tại những cổ phiếu đã tăng nhanh đến vùng cản mạnh hoặc đang có diễn biến không thuận lợi để gặt hái thành quả.
- Đồng thời, Nhà đầu tư có thể chờ cơ hội giải ngân mới khi thị trường ổn định trở lại hoặc tận dụng diễn biến phân hóa trên thị trường để tìm kiếm một số cơ hội ngắn hạn.

CƠ HỘI ĐẦU TƯ

- Cổ phiếu có nền tảng cơ bản mức định giá tốt như **DPM, NT2, GEG, MWG, SMC, VTP, PTB, MSH.**



CÂU CHUYỆN HÔM NAY

Cập nhật bất động sản quận Bình Tân, Hồ Chí Minh

Quận Bình Tân là một trong những quận tại TP.HCM có nhiều triển vọng phát triển khi có diện tích rộng, dân số đông và vị trí địa lý chiến lược ở phía Tây TP.HCM

Triển vọng thị trường bất động sản tại Bình Tân cũng có nhiều cửa sáng khi được thúc đẩy bởi các chất xúc tác chính bao gồm:

1. Nền giá rẻ: Tuy có tăng trong thời gian qua, nhưng nếu so sánh với các quận khác, giá chung cư ở quận Bình Tân vẫn còn tương đối rẻ. Theo đó, giá ở khu vực **Bình Tân** hiện ở mức 25-40 triệu/m², so với Quận 9, Thủ Đức, Nhà Bè đang ở mức 40-60 triệu/m², còn trung tâm như Quận 7, Quận 2 khoảng 70 - trên 100 triệu/m².
2. Dân số đông: Như đã đề cập, quận Bình Tân là quận đông dân nhất **TP. HCM** với dân số khoảng 800 nghìn người.
3. Quỹ đất phát triển khu dân cư lớn: Nhờ vào việc phối hợp quy hoạch bài bản của chính quyền thành phố và quận, quỹ đất tại Bình Tân vẫn còn rất lớn với nhiều dự địa phát triển (*đất dùng để phát triển khu dân cư lên tới 1.276,7 ha*).
4. Cơ sở hạ tầng phát triển nhanh: Các hạ tầng như trung tâm thương mại (Aeon Mall Bình Tân), siêu thị (BigC, Coop Mart), khu vui chơi giải trí (rạp chiếu phim Galaxy), chuỗi các cửa hàng tiện lợi (Circle K, Vinmart) được đầu tư và xây dựng nhanh chóng. Hệ thống bệnh viện, trường học cũng đang dần hoàn thiện, tiêu biểu như: Bệnh viện Triều An, Bệnh viện Quốc tế Minh Anh, Bệnh viện Quốc tế City, Mầm non Quốc tế Kindy City, Mầm non Đông Nam Á.
5. Đặc biệt, quận **Bình Tân** hưởng lợi rất lớn nhờ các dự án giao thông nghìn tỷ: Aeon Mall Bình Tân, Tuyến Metro số 3A, Tuyến Metro số 6, vv.

Quận Bình Tân từ lâu đã nhận được sự quan tâm của những nhà phát triển BĐS có tên tuổi trên thị trường. Tiêu biểu nhất là Hưng Thịnh và Nam Long, với hàng loạt những dự án chung cư, khu đô thị đã và đang triển khai với tỉ lệ hấp thụ rất cao. Ngoài ra có thể kể đến kể đến một số cái tên như: Hoa Lâm, Phú Hoàng Land, Groland, IDE, Kita Group, vv. Mới đây, thị trường bất động sản Bình Tân có dấu hiệu sôi động hơn với sự xuất hiện của Khang Điền – doanh nghiệp bất động sản nổi tiếng với các sản phẩm cao cấp và hạng sang – với 2 dự án Chung cư Khang Điền Bình Tân và Khu đô thị Khang Điền Tân Tạo. Đây được coi như một làn gió mới khơi dậy động lực phát triển cho thị trường nhà đất tại Bình Tân trong tương lai.

Dự án	Nhà phát triển	Địa chỉ (Q.Bình Tân,TPHCM)	Diện tích	Mô tả	Tiến độ	Giá
Dự án căn hộ Khang Điền Bình Tân	Khang Điền	158 An Dương Vương, An Lạc	1,83 hecta	Gần 2.000 căn hộ từ 1-3PN.	Đang hoàn thiện pháp lý	~40 triệu/m ²
Dự án khu đô thị Khang Điền Tân Tạo	Khang Điền	807 Trần Văn Giàu, P. Tân Tạo A	320 hecta	Biệt thự, nhà phố, căn hộ.	Giải phóng mặt bằng khoảng 70%	Chưa có
Dự án Akari City	Nam Long	2012 Đại lộ Võ Văn Kiệt, An Lạc	8,56 hecta	4.660 căn hộ (3 GĐ)	Gần như đã bán hết GĐ 1 (~1,800 căn). Dự kiến bàn giao nhà 6 tháng cuối 2021	32- 37 triệu/m ²
Moonlight Boulevard	Hưng Thịnh	510 Kinh Dương Vương, p.An Lạc A	8,3 hecta	580 căn hộ	Đã bàn giao toàn bộ	37-39 triệu/m ²



MIỄN PHÍ CHUYỂN TIỀN TRỰC TUYẾN

**TỪ TÀI KHOẢN CHỨNG KHOÁN
ĐẾN TẤT CẢ TÀI KHOẢN NGÂN HÀNG**



CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN RỒNG VIỆT



141 Nguyễn Du, P. Bến Thành, Q.1, TP.HCM



www.vdsc.com.vn



+84.28 6299 2020

CƠ HỘI ĐẦU TƯ - Cổ phiếu có nền tảng cơ bản và mức định giá tốt

STT	Mã	Luận điểm đầu tư
1	DPM HOSE Thị giá: 18.8 Giá MT: 26.1 Kỳ vọng: +38.83% P/E: 9.69 P/B: 0.92	(27/05) LỢI NHUẬN QUÝ 2 DỰ BÁO TĂNG ĐỘT BIẾN. - Quý 1: Doanh thu tăng 14,6% YoY nhưng LNST tăng 63% nhờ giá bán tốt và giảm lãi vay. - Quý 2: Lợi nhuận đột biến nhờ giá bán tạo đỉnh mới và tiền bồi thường bảo hiểm. - Giá phân ure sẽ giảm dần đến cuối năm và duy trì trong khoảng 7.100-7.200 đồng/kg trong các năm tới khi cung cầu trở về trạng thái cân bằng. Trong khi đó, giá khí đầu vào phục hồi sẽ khiến biên lợi nhuận thu hẹp. - Không nhiều tiềm năng tăng trưởng trong dài hạn nhưng DPM có thể duy trì cổ tức tiền mặt ổn định quanh mức 1.000 đồng/cp.
2	GEG HOSE Thị giá: 15.7 Giá MT: 21.7 Kỳ vọng: +38.22% P/E: 14.85 P/B: 1.39	(11/03) LỢI NHUẬN SẼ BẮT ĐẦU TĂNG MẠNH NĂM 2021 SAU NĂM 2020 ĐI NGANG. GEG là một doanh nghiệp năng lượng tái tạo với tiềm năng tăng trưởng tốt. - Nhờ hưởng lợi từ chính sách của Chính phủ cho năng lượng tái tạo, ba nhà máy điện gió vận hành trong năm 2021, đóng góp khoảng 10% sản lượng điện. Từ năm 2022, chúng tôi kỳ vọng mảng điện gió có thể khai thác đầy đủ công suất, đóng góp gần 1/3 sản lượng điện toàn công ty. - Năm 2021 sẽ là năm thịnh vượng của các nhà máy thủy điện, mang lại doanh thu và lợi nhuận cao cho doanh nghiệp. - Mảng điện mặt trời dù có thể chịu ảnh hưởng từ La Nina, vẫn sẽ hoạt động ổn định và là trụ cột cho LN và dòng tiền của PC1. - Chúng tôi điều chỉnh tăng giá mục tiêu.
3	MWG HOSE Thị giá: 136.5 Giá MT: 184 Kỳ vọng: +34.8% P/E: 15.13 P/B: 3.81	(31/05) 4T/2021: TỐC ĐỘ TĂNG TRƯỞNG CƠ BẢN THẤP ĐƯỢC HỖ TRỢ CỦA NĂM NGOÀI. - Doanh thu thuần 4T-2021 +9% YoY trong khi LNST +26% YoY, hoàn thành lần lượt 32% và 34% dự phóng cả năm. - Doanh thu lũy kế của TGDĐ & ĐMX tăng trưởng 4% YoY so với mức 0% trong tháng trước, chủ yếu do mức cơ sở so sánh thấp. - Doanh thu lũy kế của BHX duy trì mức tăng trưởng mạnh mẽ 31% YoY nhờ đóng góp đáng kể từ các cửa hàng mới mở từ giữa năm 2020. Doanh thu ước tính trên mỗi cửa hàng trong tháng 4 đã cải thiện 7% MoM lên 1,2 tỷ đồng. - Việc thực hiện giãn cách xã hội 15 ngày tại TP HCM chắc chắn ảnh hưởng đến doanh thu của chuỗi TGDĐ và ĐMX nhưng sẽ không nghiêm trọng như tháng 4/2020. - Đợt tái bùng phát dịch đang cho thấy rủi ro giảm giá đối với dự phóng. Tiềm năng tăng giá từ sáng kiến nâng cao năng suất của BHX vẫn sẽ là chất xúc tác đáng chú ý trong tương lai.

STT	Mã	Luận điểm đầu tư
4	NT2	HOSE Thị giá: 18.95 Giá MT: 25.6 Kỳ vọng: +35.09% P/E: 9.72 P/B: 1.32 (13/04) LỢI NHUẬN THẤP NHƯNG DÒNG TIỀN 2021 DỒI DÀO. - NT2 sẽ tiếp tục chia cổ tức khoảng 1.000đ, tuy nhiên chúng tôi cho rằng NT2 sẽ sớm tiếp tục chia cổ tức do dòng tiền dồi dào sau khi trả hết nợ dài hạn trong năm nay. - NT2 có khả năng chia cổ tức nhờ động thái từ POW (nắm giữ 59% NT2), tận dụng nguồn có sẵn từ NT2 để xây nhà máy NT3 và NT4. - Chúng tôi khuyến nghị nhà đầu tư, đặc biệt những nhà đầu tư đang tìm kiếm tỷ suất cổ tức cao, nên tích lũy NT2 vào năm nay.
5	SMC	HOSE Thị giá: 38.6 Giá MT: 49 Kỳ vọng: +26.94% P/E: 4.72 P/B: 1.35 (27/04) TẬP TRUNG VÀO MẢNG GIA CÔNG THÉP. - Rong Việt kỳ vọng SMC sẽ vượt kế hoạch LNST chỉ trong nửa đầu 2021 do kết quả kinh doanh trong quý 2 nhiều khả năng vẫn tiếp tục tăng trưởng so với quý 1. - Giá HRC vẫn đang trong xu hướng tăng, trong khi, nhu cầu đối với các sản phẩm của SMC vẫn rất lớn. Công ty đã tích lũy được một lượng thép đáng kể ở mức giá tương đối thấp khi giá hàng tồn kho tăng 55% QoQ trong quý 1. Do đó, chúng tôi kỳ vọng biên lợi nhuận gộp của công ty sẽ vẫn tốt như trong quý 1. - SMC được đang giao dịch với mức P/E thấp so với các nhà sản xuất thép phẳng hạ nguồn khác. Về dài hạn, công ty vẫn có tiềm năng tăng trưởng mạnh nhờ các nhà máy gia công thép mới. Vì vậy, SMC là một trong những cổ phiếu ưa thích của chúng tôi trong ngành thép.
6	MSH	HOSE Thị giá: 52.4 Giá MT: 64.2 Kỳ vọng: +22.52% P/E: 10.02 P/B: 1.79 (12/05) PHỤC HỒI TỪ ĐÁY VÀ TĂNG MẠNH CÔNG SUẤT TỪ 2022. - Hoạt động kinh doanh 2021 hồi phục. Giá nguyên phụ liệu và phí vận tải tăng sẽ là các khó khăn trong ngắn hạn khiến biên LN suy giảm. - Nhà máy mới Sông Hồng 10 sẽ hoàn thành xây dựng trong tháng 11/2021 vận hành tối đa công suất từ tháng 5/2022. Tổng công suất tăng thêm 20% so với hiện tại. - Thu nhập bất thường nhờ thu hồi một phần nợ xấu của khách hàng New York & Company.
7	VTP	UPCOM Thị giá: 89.61 Giá MT: 111 Kỳ vọng: +23.87% P/E: 18.82 P/B: 5.65 (19/05) CƠ HỘI MỞ RA KHI BƯỚC VÀO GĐ TĂNG TRƯỞNG MỚI. - Ảnh hưởng của Covid khiến kinh doanh cốt lõi của VTP gặp khó trong năm 2020, tuy nhiên chúng tôi cho rằng giai đoạn khó khăn nhất đã qua và VTP còn rất nhiều việc phải làm trong 1 ngành trọng điểm cùng sự phát triển của nền kinh tế năng động nhất Đông Nam Á. - Chúng tôi cho rằng VTP sẽ trở lại đà tăng trưởng trong năm 2021 nhờ sự hồi phục của mảng chuyển phát truyền thống và có thêm dư địa tăng trưởng từ mảng logistics mới trong khi việc tối ưu điểm bán/bưu cục sẽ giúp biên lợi nhuận của VTP giữ ổn định.

STT	Mã	Luận điểm đầu tư
8	PTB HOSE Thị giá: 84.3 Giá MT: 106.2 Kỳ vọng: +25.98% P/E: 9.8 P/B: 1.92	(18/03) TÍN HIỆU TÍCH CỰC NHƯ KÌ VỌNG. Trong 2021 chúng tôi đánh giá hầu hết các mảng đều có sự cải thiện và triển vọng hơn so với năm 2020, gồm: (1) Mảng đá phục hồi từ nền tảng thấp; (2) Mảng ô tô không còn ảnh hưởng Covid và có nhiều dấu hiệu phục hồi; (3) Mảng gỗ triển vọng sáng với nhờ nhà máy mới; (4) Mảng bất động sản tạo đột biến.

CẬP NHẬT XU HƯỚNG

Một số bình luận kỹ thuật mới nhất trong T3 (SÁNG NAY có 10 bình luận):

02/06	BWE	Dòng tiền cải thiện rõ rệt và dấu hiệu tăng trưởng ngắn hạn đang hình thành sau quá trình tích lũy chặt tại vùng 29.
	CMG	Kiểm tra lại vùng 36, áp lực bán không lớn, có thể sẽ trở lại nhịp tăng
	MSN	Nhịp điều chỉnh của xu hướng tăng gần chạm vùng hỗ trợ. Có thể bắt đầu mua rải dần từ vùng 106-108 trong khoảng giá này để chờ đợi xu hướng tăng trở lại.
	NT2	Đà lao dốc mạnh và tín hiệu Rsi vào vùng quá bán sâu cho thấy nhịp phục hồi sẽ xuất hiện cùng với khối lượng tại vùng này tăng dần.
	NTL	Đã tích lũy và đang bước vào nhịp tăng ngắn hạn. Xu thế hiện tại tổ dấu hiệu dòng tiền đang tham gia rất tích cực.
	SCR	Thăm dò tại biên 8.8-9.5, dòng tiền vẫn hỗ trợ nên có cơ hội vượt cản để tiếp tục sóng tăng
	TCB	Nhịp tăng chậm lại và động lực tăng đang hạ dần, có thể sẽ có nhịp điều chỉnh ngắn hạn
	VNIndex	Chùn bước gần 1.350, nhịp tăng có thể chậm lại hoặc điều chỉnh để kiểm tra lại cung - cầu
	VNM	Vượt biên trên 92 thất bại và áp sát biên dưới, động lực hỗ trợ đang giảm nên có rủi ro điều chỉnh
	VTP	Điều chỉnh từ vùng 95, áp lực bán không lớn, có thể sẽ trở lại nhịp tăng

KHUYẾN NGHỊ GIAO DỊCH

STT	Ngày khuyến nghị	Khuyến nghị	CK	Thị giá	Giá khuyến nghị	Giá MT ngắn hạn	Kỳ vọng	Giá MT cơ bản (*)	Cắt lỗ	Nhận định kỹ thuật
1	02/06	MUA	BWE	30.90	30.50	33.0	6.8%	33.7	29.0	Dòng tiền cải thiện rõ rệt và dấu hiệu tăng trưởng ngắn hạn đang hình thành sau quá trình tích lũy chặt tại vùng 29.
2	02/06	MUA	MSN	107.00	107.00	120.0	12.1%	121.6	96.0	Nhịp điều chỉnh của xu hướng tăng gần chạm vùng hỗ trợ. Có thể bắt đầu mua rải dần từ vùng 106-108 trong khoảng giá này để chờ đợi xu hướng tăng trở lại.
3	02/06	MUA	NT2	18.95	18.95	20.7	9.2%	25.6	18.0	Đà lao dốc mạnh và tín hiệu Rsi vào vùng quá bán sâu cho thấy nhịp phục hồi sẽ xuất hiện cùng với khối lượng tại vùng này tăng dần.
4	02/06	MUA	NTL	26.50	26.40	29.0	9.4%	30.1	25.0	Đã tích lũy và đang bước vào nhịp tăng ngắn hạn. Xu thế hiện tại ở dấu hiệu dòng tiền đang tham gia rất tích cực.
5	02/06	MUA	SCR	9.20	9.20	11.5	25.0%		8.7	Thăm dò tại biên 8.8-9.5, dòng tiền vẫn hỗ trợ nên có cơ hội vượt cản để tiếp tục sóng tăng
6	01/06	MUA	DPM	18.80	18.60	24.0	27.7%	19.3	17.3	Biên tích lũy đang thu hẹp, áp lực bán không cao, có cơ hội vượt cản 19.5 để tạo sóng tăng
7	31/05	MUA	SBT	19.60	19.30	21.4	9.2%		18.6	Vẫn thận trọng nhưng được hỗ trợ gần 19 với dòng tiền dần tăng, có cơ hội cho vị thế mua khi rung lắc
8	31/05	MUA	VCB	103.70	99.00	117.0	12.8%	117.0	93.7	Tranh chấp mạnh tại biên hẹp, dòng tiền hỗ trợ vẫn chiếm ưu thế, có thể sẽ có nhịp tăng ngắn hạn

Giá MT cơ bản: định giá của RV hoặc từ 1 số cty CK lớn khác
Kỳ vọng: khoảng cách giá MT so với thị giá

THEO DÕI KHUYẾN NGHỊ

STT	Ngày khuyến nghị	CK	Khuyến nghị	Giá khuyến nghị	Mục tiêu Cắt lỗ	Vị thế 	Thị giá	Giá đóng vị thế	+/-%/Giá khuyến nghị	Biến động VNIndex (*)
1	28/05	IDC	MUA	35.6	45.0 33.3	Mở	37.40		5.1%	1.3%
2	27/05	VIC	MUA	121.7	145.0 116.8	Mở Mở	120.00		-1.4%	2.6%
4	26/05	MBB	MUA	35.8	40.0	Mở Mở	38.20		6.7%	1.6%
5	26/05	MSB	MUA	24.9	29.0 23.0	Mở	28.00		12.4%	1.6%
6	26/05	PVT	MUA	16.6	19.0 15.8	Mở Mở	18.50		11.4%	1.6%
7	26/05	TCH	MUA	23.5	26.0 21.7	Mở	21.85		-7.0%	1.6%
8	25/05	CII	MUA	19.8	24.5 18.8	Mở Mở	19.60		-1.0%	2.2%
9	25/05	SAB	MUA	152.0	180.0 147.4	Mở	154.00		1.3%	2.2%
10	24/05	VCB	MUA	95.5	117.0 91.8	Mở Mở	103.70		8.6%	3.1%
11	24/05	VHM	MUA	102.1	118.0 95.9	Mở	104.00		1.9%	3.1%
12	21/05	VTP	MUA	85.3	105.0 79.8	Mở Mở	89.61		5.1%	4.2%
13	19/05	LTG	MUA	36.0	41.0 34.4	Mở	35.92		-0.2%	6.0%
14	19/05	MSH	MUA	49.5	57.0 46.8	Mở Mở	52.40		5.9%	6.0%
15	17/05	DPM	MUA	19.0	21.4 17.9	Mở	18.80		-1.1%	6.3%
16	17/05	IDC	MUA	34.0	40.5 31.8	Mở Mở	37.40		10.0%	6.3%
18	17/05	OIL	MUA	12.4	14.3 11.7	Mở Mở	13.96		12.6%	6.3%
19	17/05	SZC	MUA	35.0	43.0 32.9	Mở	37.20		6.3%	6.3%
20	17/05	VCS	MUA	91.0	106.0 85.0	Mở Mở	95.00		4.4%	6.3%
21	14/05	GMD	MUA	35.5	43.0 33.6	Mở	37.50		5.6%	5.6%
25	12/05	KDH	MUA	36.5	42.0 36.0	Mở	39.55		8.4%	5.4%

CƠ HỘI ĐẦU TƯ TRÁI PHIẾU DOANH NGHIỆP

Khách hàng có thể xem xét cơ hội đầu tư vào **Trái phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư No Va (NVL)** với Suất sinh lợi như sau:

Thời hạn (Tháng)	Suất sinh lợi (%/Năm)	
	Gói cố định	Gói linh hoạt
Không kỳ hạn	0.10%	0.10%
1	5.30%	5.30%
2	6.00%	5.70%
3	6.50%	6.10%
4	6.90%	6.50%
5	7.20%	6.80%
6	7.70%	7.30%
9	8.10%	7.70%
12	8.40%	8.00%

Ghi chú:

- **Gói cố định:** Rồng Việt sẽ tìm bên mua lại Trái phiếu vào một ngày xác định.
- **Gói linh hoạt:** Rồng Việt sẽ tìm bên mua lại Trái phiếu vào bất kỳ ngày nào theo nhu cầu của Khách hàng.

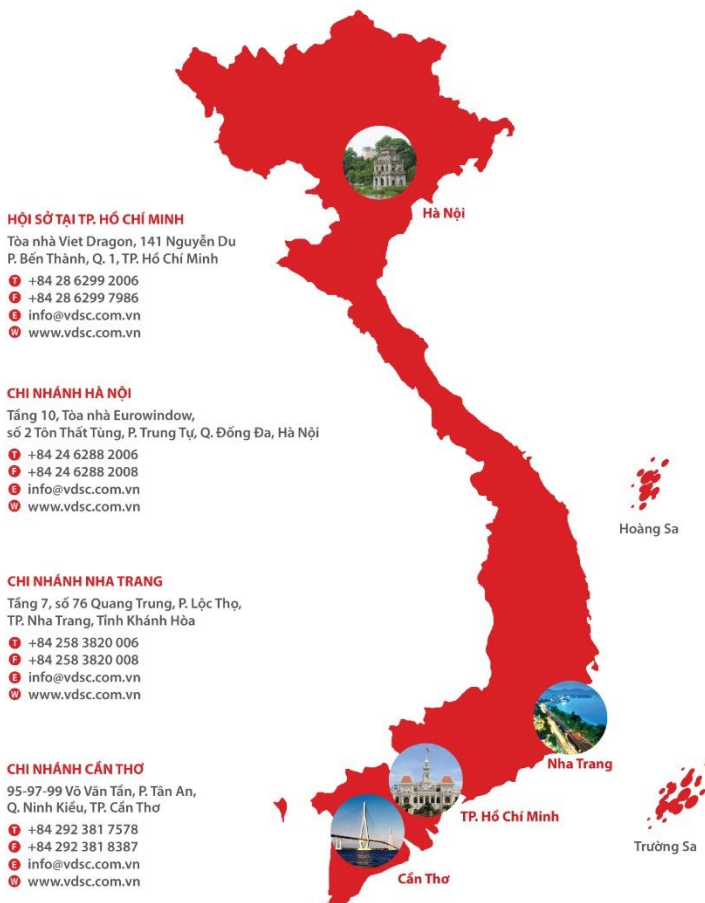
Ngoài ra, Khách hàng có thể sử dụng **Gói Mua nắm giữ 1 năm** đối với **Trái phiếu của Công ty Cổ phần Dịch vụ Giải trí Hưng Thịnh Quy Nhơn** với Suất sinh lời là **9.0%/năm**.

Đồng thời, Khách hàng cũng có thể **Mua nắm giữ đến khi đáo hạn** đối với **Trái phiếu của Công ty Cổ phần Hưng Thịnh Incons (HTN)** với Suất sinh lợi như sau:

Đáo hạn ngày 31/12/2021	
Thời gian mua	Lãi suất
Từ 15/05/21-14/06/21	9.00%
Từ 15/06/21-14/07/21	8.75%
Từ 15/07/21-14/08/21	8.50%
Từ 15/08/21-14/09/21	8.25%
Từ 15/09/21-14/10/21	8.00%
Từ 15/10/21-14/11/21	7.50%
Từ 15/11/21-31/12/21	7.00%

Quý Khách hàng vui lòng liên hệ Nhân viên quản lý tài khoản và các kênh sau để được tư vấn trực tiếp hoặc để lại thông tin Rồng Việt sẽ liên lạc trong thời gian sớm nhất.





Tuyên bố miễn trừ trách nhiệm

Bản báo cáo này được chuẩn bị cho mục đích duy nhất là cung cấp thông tin và không nhằm đưa ra bất kỳ đề nghị hay hướng dẫn mua bán chứng khoán cụ thể nào. Các quan điểm và khuyến cáo được trình bày trong bản báo cáo này không tính đến sự khác biệt về mục tiêu, nhu cầu, chiến lược và hoàn cảnh cụ thể của từng nhà đầu tư. Ngoài ra, nhà đầu tư cũng ý thức có thể có các xung đột lợi ích ảnh hưởng đến tính khách quan của bản báo cáo này. Nhà đầu tư nên xem báo cáo này như một nguồn tham khảo khi đưa ra quyết định đầu tư và phải chịu toàn bộ trách nhiệm đối với quyết định đầu tư của chính mình. Rong Viet Securities tuyệt đối không chịu trách nhiệm đối với toàn bộ hay bất kỳ thiệt hại nào, hay sự kiện bị coi là thiệt hại, đối với việc sử dụng toàn bộ hoặc từng phần thông tin hay ý kiến nào của bản báo cáo này.

Toàn bộ các quan điểm thể hiện trong báo cáo này đều là quan điểm cá nhân của người phân tích. Không có bất kỳ một phần thu nhập nào của người phân tích liên quan trực tiếp hoặc gián tiếp đến các khuyến cáo hay quan điểm cụ thể trong bản báo cáo này.

Thông tin sử dụng trong báo cáo này được Rong Viet Securities thu thập từ những nguồn mà chúng tôi cho là đáng tin cậy. Tuy nhiên, chúng tôi không đảm bảo rằng những thông tin này là hoàn chỉnh hoặc chính xác. Các quan điểm và ước tính trong đánh giá của chúng tôi có giá trị đến ngày ra báo cáo và có thể thay đổi mà không cần báo cáo trước.

Bản báo cáo này được giữ bản quyền và là tài sản của Rong Viet Securities. Mọi sự sao chép, chuyển giao hoặc sửa đổi trong bất kỳ trường hợp nào mà không có sự đồng ý của Rong Viet Securities đều trái luật. **Bản quyền thuộc Rong Viet Securities.**