

# CHAO ĐẢO

Khuyến nghị  
theo chủ đề:  
CP hút dòng tiền

CP dẫn dắt:  
BID, ACV, GVR,  
VRE & PLX  
CP tụt hậu:  
SAB & SHB

## THỊ TRƯỜNG

Tổng số cp giao dịch: 1658, trong đó 391  
tăng giá vs 393 giảm giá

Vị thế VNIndex hiện nay: tăng (kể từ đáy gần  
nhất 27/07)

Mua/Bán ròng của khối ngoại trên HOSE: -  
816.5 tỷ đồng

Dòng tiền hôm nay (3 sàn): Vào (giảm)

## KHUYẾN NGHỊ

Xu hướng VNIndex: Tăng (hỗ trợ 1000 ->  
kháng cự 1100)

Khuyến nghị kỹ thuật mới: 6 Mua & Chờ  
mua vs 0 Bán & Chờ bán

HAG (MUA), QNS (MUA), VCI (MUA), C32  
(MUA), SBV (MUA)

Cập nhật xu hướng: 14 Tăng, 11 Sideway vs  
1 Giảm

## ĐẦU TƯ

Danh mục PTĐT Rổng Việt: 48 cp, chiếm tỷ  
trọng 30.4% vốn hóa toàn thị trường

Top3 kỳ vọng: MWG (+34%), PC1 (+29%) &  
FPT (+24%)

Nhóm ngành: Bất động sản (xếp hạng 2/85)

Cổ phiếu hôm nay: KBC, Khuyến nghị: Giảm,  
giá mục tiêu của Rổng Việt: 15 k/cp

**RONG VIET**  
SECURITIES



**NEW**

# BẢNG GIÁ PREMIUM

<https://livedragonpre.vdsc.com.vn>



## NÂNG CAO TRẢI NGHIỆM DỊCH VỤ

*Dành cho khách hàng sử dụng dịch vụ giao dịch trực tuyến*



Nâng cấp bảo mật với chứng thư số.



Tăng tốc độ kết nối và cập nhật dữ liệu.



Hỗ trợ các tính năng nâng cao: Đặt lệnh, Thị trường, Bộ lọc chứng khoán, Chức năng bình luận và Khuyến nghị ngay trong phiên giao dịch đối với thị trường chứng khoán phái sinh.

**CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN RỒNG VIỆT**



141 Nguyễn Du, P. Bến Thành, Q. 1, TP.HCM



+84 28 6299 2020



cskh@vdsc.com.vn



www.vdsc.com.vn

## NỘI DUNG CHÍNH

Dưới đây là một số nội dung QUÝ VỊ có thể quan tâm:

### TIN TỨC & BÌNH LUẬN

Một số Tin quốc tế và trong nước nổi bật  
Diễn biến 1 số chỉ số giá cả hàng hóa thế giới  
Tin chứng khoán: SSI ACV VCB FPT PC1...

### THỊ TRƯỜNG (15/12)

Tổng số cp giao dịch: 1658, trong đó 391 tăng giá vs 393 giảm giá  
Top large cap tác động lên VNIndex trong ngày: VCB VIC NVL VHM STB  
Cp Bứt phá: IJC KHP TLH VND IDJ ...  
Cp tăng Đáng chú ý trong ngày: BCE CMX GTN ILB LDG ...  
Mua/Bán ròng của khối ngoại trên HOSE: -816.5 tỷ đồng  
Khối ngoại Bán ròng phiên thứ 2 liên tiếp trên HOSE  
Vị thế VNIndex hiện nay: tăng (kể từ đáy gần nhất 27/07)  
CP dẫn dắt: BID ACV GVR VRE PLX  
CP tụt hậu: SAB SHB  
Dòng tiền hôm nay (3 sàn): Vào (giảm)  
Dòng tiền trên HOSE: Vào (giảm)  
Dòng tiền 5 phiên (3 sàn): Vào (giảm)  
Dòng tiền 5 phiên trên HOSE: Vào (giảm)

### KHUYẾN NGHỊ

Xu hướng VNIndex: Tăng (hỗ trợ 1000 -> kháng cự 1100)  
Khoảng cách chỉ số đạt tới ngưỡng kháng cự: 4.2%  
Khuyến nghị kỹ thuật mới: 6 Mua & Chờ mua vs 0 Bán & Chờ bán  
HAG (MUA), QNS (MUA), VCI (MUA), C32 (MUA), SBV (MUA)  
Cập nhật xu hướng: 14 Tăng, 11 Sideway vs 1 Giảm  
Khuyến nghị theo chủ đề: CP hút dòng tiền: Tất cả cp

### ĐẦU TƯ

Danh mục PTĐT Rộng Việt: 48 cp  
Kỳ vọng tốt nhất: MWG (+34%), PC1 (+29%), FPT (+24%)  
Dự phóng tốt nhất về tăng trưởng Doanh thu: DIG HPG KDH  
Dự phóng tốt nhất về tăng trưởng lợi nhuận: PHR HAX DPM  
Khuyến nghị MUA với P/E 2020F thấp nhất:

Nhóm ngành hôm nay (L4): Bất động sản  
Đứng thứ 2/85 ngành về quy mô vốn hóa  
Tổng giá trị vốn hóa: 1040 410 tỷ đồng  
B/q ngành (trọng số vốn hóa) ->: P/E trail 25.9, P/B 3.6

### Cổ phiếu hôm nay: KBC

TCT Đô thị Kinh Bắc, Mid cap, Thanh khoản: Cao  
Khuyến nghị: Giảm, Giá mục tiêu của Rộng Việt: 15 k/cp  
EPS (ttm): 0.7  
P/E trail: 22.1  
Dự phóng của SSI:  
EPS 2020F: 0.7  
P/E 2020F: 23.5  
Khoảng dự phóng của 1 số cty CK:  
P/E 2020F: 9.2 - 27

# VNIndex

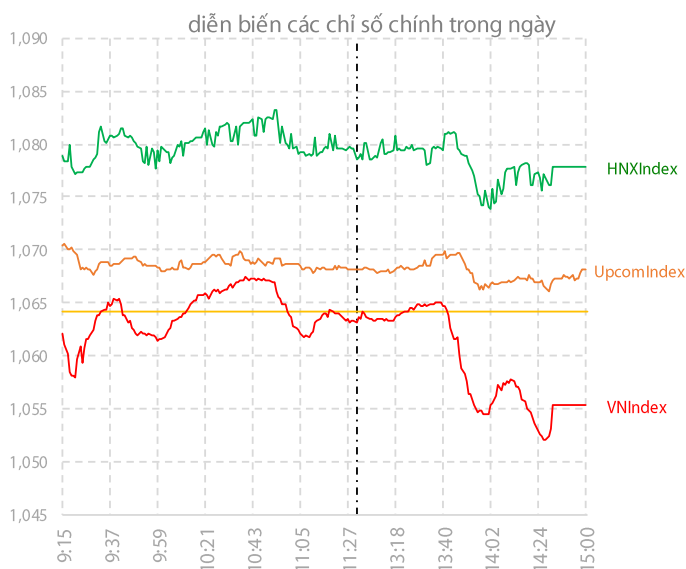
## 1055.27 (-0.83%)

# HNXIndex

## 167.87 (+1.28%)

# UpcomIndex

## 69.62 (+0.37%)



Nếu QUÝ VỊ có bất kỳ yêu cầu ngoài những nội dung trên  
Làm ơn gửi đến ngay cho chúng tôi tại  
<https://www.facebook.com/vdsc.com.vn/>

## TIN TỨC & BÌNH LUẬN ▶ TIN VĨ MÔ

### TIN QUỐC TẾ

<https://tradingeconomics.com/commodities>

| Commodities |         | Daily  | Weekly | Monthly |
|-------------|---------|--------|--------|---------|
| WTI         | 47.6    | 1.23%  | 4.28%  | 15.02%  |
| Brent       | 50.7    | 0.72%  | 3.71%  | 15.59%  |
| Natural gas | 2.7     | -0.45% | 11.25% | -1.04%  |
| Gold        | 1,853.2 | 1.43%  | -0.96% | -1.86%  |
| Milk        | 15.8    | -0.32% | 1.54%  | -31.44% |
| Coffee      | 124.6   | 0.81%  | 6.36%  | 7.70%   |
| Sugar       | 14.2    | 0.85%  | -1.04% | -7.95%  |
| Rubber      | 257.4   | 7.07%  | 2.96%  | -5.30%  |
| Copper      | 3.5     | 0.57%  | 1.14%  | 9.78%   |
| Steel       | 4,100.0 | -0.61% | 3.02%  | 1.23%   |
| Coal        | 83.8    | 0.99%  | 10.08% | 33.40%  |
| Lead        | 2,019.5 | -1.78% | -2.09% | 6.86%   |
| Zinc        | 2,825.3 | -0.31% | 0.54%  | 5.59%   |

**Sản lượng công nghiệp Trung Quốc tháng 11 cao nhất trong 20 tháng.** Số liệu của Cục Thống kê quốc gia (NBS) Trung Quốc công bố ngày 15/12 cho thấy trong tháng vừa qua, sản lượng công nghiệp của nước này tăng 7% so với cùng kỳ năm trước. [Xem thêm](#)

**Trung Quốc: Tiêu dùng trong nước tiếp tục đón nhận tín hiệu lạc quan.** Doanh số bán lẻ tại nền kinh tế lớn thứ hai thế giới đã tăng 5% so với cùng kỳ năm ngoái, phù hợp với dự báo và vượt mức tăng trong tháng 10/2020 nhờ đợt nghỉ lễ Quốc khánh kéo dài một tuần. [Xem thêm](#)

**Lợi nhuận doanh nghiệp châu Á được dự báo tăng trưởng 20% năm 2021.** Bộ ba Citigroup, Goldman Sachs Group và Nomura Holdings tỏ ra lạc quan về thị trường châu Á. Citi, Nomura cùng với Societe Generale SA kỳ vọng chỉ số MSCI châu Á (ngoại trừ Nhật Bản) sẽ tăng 5-7% trong năm 2021, trong khi Goldman Sachs dự báo tăng 9%. [Xem thêm](#)

**Fed dự kiến đưa ra hướng dẫn mới về hoạt động mua tài sản trong tuần này.** Cục Dự trữ Liên bang Mỹ (Fed) dự kiến trong tuần này sẽ đưa ra hướng dẫn mới về hoạt động mua tài sản và không thực hiện bất cứ hành động nào ngay lập tức để điều chỉnh chương trình mua trái phiếu. [Xem thêm](#)

**Indonesia có thể đạt tăng trưởng dương trong quý 4 năm 2020.** Cùng với đà đi lên của thị trường, dòng vốn đã quay trở lại Indonesia, đây là niềm tin cho thấy nhiều hoạt động kinh tế đang phục hồi, tạo nền tảng tốt cho năm 2021. [Xem thêm](#)

**Vắc xin COVID-19 do Pfizer sản xuất sẽ được phân phối trên toàn cầu.** Với giá cả phải chăng, WHO đang đàm phán với Pfizer để phân phối vắc xin COVID-19 do hãng này sản xuất trên phạm vi toàn cầu. [Xem thêm](#)

### TIN TRONG NƯỚC

**Dự kiến quý I/2021 sẽ ra quy định về chuyển đổi số của ngân hàng.** Cơ quan quản lý sẽ ban hành quy định về chuyển đổi số của ngân hàng trong quý I/2021. Chuyển đổi số diễn ra nhanh đặt thách thức cho cơ quan quản lý. 7 rủi ro trong chuyển đổi số gồm chiến lược, công nghệ, pháp lý, năng lực, quy trình vận hành, thị trường và rủi ro về con người. [Xem thêm](#)

**TP HCM tái khởi động nhiều dự án giao thông.** Hàng loạt dự án giao thông chậm tiến độ, tạm dừng thi công ở TP HCM sẽ tái khởi động trong năm 2021 nhờ kế hoạch giải cứu của các bên liên quan. Kế hoạch giải cứu phải kể đến dự án xây dựng cầu Long Kiểng (Nhà Bè), cầu Tăng Long, cầu Nam Lý (Q9), đường Lương Định Của, Nguyễn Văn Hưởng (Q2), Tỉnh lộ 9 (Hóc Môn). [Xem thêm](#)

**Nhà nước sẽ nắm trên 50% cổ phần doanh nghiệp bán buôn gạo, nhập xăng dầu.** Hôm qua 14.12, Bộ Kế hoạch - Đầu tư công bố lấy ý kiến Dự thảo quyết định về Tiêu chí phân loại doanh nghiệp (DN) do Nhà nước đầu tư vốn thực hiện chuyển đổi sở hữu, sắp xếp lại giai đoạn 2021 - 2025. [Xem thêm](#)

**Sắp cán mốc 500 tỷ USD kim ngạch xuất nhập khẩu.** Kim ngạch xuất nhập khẩu dự kiến sẽ kéo dài thành tích năm trước đó (cán mốc trên 500 tỷ USD), dù Covid-19 đã ảnh hưởng rất lớn đến hoạt động ngoại thương. [Xem thêm](#)

**Mỹ dự kiến áp thuế lên đến 10% với lốp xe Việt vì cho rằng doanh nghiệp được hưởng 6 mức trợ cấp.** Phía Mỹ đã sơ bộ kết luận nội dung chống trợ cấp lốp xe ô tô của Việt Nam với mức thuế suất dao động từ 6,23% - 10,08%. [Xem thêm](#)

**JP Morgan đánh giá cao triển vọng cổ phiếu ngân hàng Việt.** Cổ phiếu ngân hàng Việt đã tăng tốt, vượt trội hơn hẳn so với các nước trong khu vực Asean và tiềm năng tăng giá với một số cổ phiếu vẫn còn. JP Morgan duy trì đánh giá Overweight (tăng tỷ trọng đầu tư) với cả 4 cổ phiếu TCB, VPB, ACB, VCB. [Xem thêm](#)

**Lượng ô tô nhập khẩu nguyên chiếc giảm nhẹ trong tháng 11/2020.** Trong tháng 11, lượng ô tô nhập khẩu nguyên chiếc đạt 12.237 xe, giảm 10,4% so với tháng trước đó, Thái Lan và Indonesia vẫn là hai quốc gia xuất khẩu ô tô nguyên chiếc với khối lượng lớn nhất vào Việt Nam, lần lượt là 5.927 xe và 3.823 xe. [Xem thêm](#)

# TIN TỨC & BÌNH LUẬN ▶ TIN CHỨNG KHOÁN

## SSI

HOSE

Large cap

25.50

EPS (ttm): 1.84

1N: +1.4%

P/E: 13.89

1Thg: +43.3%

BV: 15.7

YTD: +74.3%

P/B: 1.62

F.Room: 309.9 mil.shs

**SSI bổ sung 85 triệu USD vốn vay tín chấp từ nhóm ngân hàng ngoại.** Chứng khoán SSI đã ký hợp đồng vay hợp vốn tín chấp trị giá 85 triệu USD – tương đương gần 2.000 tỷ đồng với nhóm 9 ngân hàng nước ngoài. Khoản vay có kỳ hạn không quá 12 tháng với mức lãi suất ngắn hạn theo thị trường tiền tệ quốc tế. [Xem thêm](#)

Nhóm ngành: Môi giới chứng khoán (35 cp), SSI xếp hạng 1 vốn hóa trong ngành

Chuỗi vốn hóa: **SSI** HCM VCI VND SHS VIX MBS FTS AGR BSI TVS

## ACV

UPCOM

Tỷ USD

77.94

EPS (ttm): 1.75

1N: -0.4%

P/E: 44.64

1Thg: +12.9%

BV: 17.11

YTD: +1.4%

P/B: 4.56

F.Room: 993.4 mil.shs

**Hợp bất thường ACV: Nhiều tổ chức cam kết tài trợ 5-6 tỷ USD cho dự án Long Thành.** Dự án sân bay Long Thành giai đoạn 1 có tổng mức đầu tư 99.019 tỷ đồng, trong đó vốn chủ sở hữu ACV tối thiểu 36.102 tỷ. Nhiều tổ chức tài chính có quan tâm và ký cam kết tài trợ đến 5-6 tỷ USD cho dự án này. Vấn đề cơ chế khu bay chắc chắn còn trên báo cáo năm 2020 vì chỉ mới bắt đầu triển khai để án này. [Xem thêm](#)

Nhóm ngành: Kho bãi, hậu cần và bảo dưỡng (64 cp), ACV xếp hạng 1 vốn hóa trong ngành

Chuỗi vốn hóa: **ACV** GMD PHP VSC DL1 TMS CDN AST SGP ASG SGN

Khuyến nghị gần đây:

RongViet | 11/12 | ĐT: Nắm giữ | MT: 80.8 (+3.7%)

## VCB

HOSE

Tỷ USD

97.80

EPS (ttm): 4.63

1N: -2.1%

P/E: 21.12

1Thg: +12.5%

BV: 25.2

YTD: +8.4%

P/B: 3.88

F.Room: 232.4 mil.shs

**Vietcombank được nới room tăng trưởng tín dụng lên 14%.** Chủ tịch Vietcombank cho biết qua 11 tháng VCB đã tăng trưởng tín dụng 10%. [Xem thêm](#)

Nhóm ngành: Ngân hàng (22 cp), VCB xếp hạng 1 vốn hóa trong ngành

Chuỗi vốn hóa: **VCB** BID CTG TCB VPB ACB MBB HDB VIB SHB STB

Khuyến nghị gần đây:

RongViet | 11/12 | ĐT: Tích lũy | MT: 104 (+6.4%)

## FPT

HOSE

Tỷ USD

56.70

EPS (ttm): 4.23

1N: -0.9%

P/E: 13.39

1Thg: +5.4%

BV: 19.22

YTD: +16.4%

P/B: 2.95

F.Room: 0 mil.shs

**Thị trường nước ngoài cải thiện, LNTT 11 tháng tăng 10% lên 4.439 tỷ đồng.** Lợi nhuận trước thuế trong tháng 11 của FPT tăng trưởng 21% so với cùng kỳ, đây cũng là mức tăng trưởng cao nhất kể từ đầu mùa dịch đến nay. [Xem thêm](#)

Nhóm ngành: Phần mềm (10 cp), FPT xếp hạng 1 vốn hóa trong ngành

Chuỗi vốn hóa: **FPT** ICT SRA HIG SBD HPT CMT VLA SRB

Khuyến nghị gần đây:

RongViet | 11/12 | ĐT: Mua | MT: 70.5 (+24.3%)

## PC1

HOSE

Mid cap

22.50

EPS (ttm): 2.23

1N: +3.9%

P/E: 10.08

1Thg: +8.2%

BV: 20.32

YTD: +54.3%

P/B: 1.11

F.Room: 55.8 mil.shs

**Tăng gấp đôi vốn điều lệ tại Công ty cổ phần Bất động sản CT2.** Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Xây lắp Điện 1 - PCC1 vừa công bố Nghị quyết về việc góp vốn và cử người đại diện vốn tại Công ty cổ phần Bất động sản CT2. Việc góp vốn được thực hiện thông qua việc mua cổ phần phát hành, với số lượng 30 triệu cổ phần. Thời gian thực hiện góp vốn dự kiến từ tháng 12/2020 đến quý I/2021. [Xem thêm](#)

Nhóm ngành: Xây dựng (281 cp), PC1 xếp hạng 8 vốn hóa trong ngành

Chuỗi vốn hóa: **DTK** CTD CII CTR HHV **PC1** HBC VCP CC1 BOT SJG

Khuyến nghị gần đây:

RongViet | 11/12 | ĐT: Mua | MT: 29 (+28.9%)

# TIN TỨC & BÌNH LUẬN ▶ TIN CHỨNG KHOÁN

## IJC

HOSE  
Mid cap  
EPS (ttm): 1.88  
P/E: 8.62  
BV: 13.9  
P/B: 1.17  
F.Room: 65.3 mil.shs

16.25

1N: +6.9%

1Thg: +25.8%

YTD: +10.3%

**Lượng đặt mua cổ phần Becamex IJC vượt 21% chào bán.** Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM (HOSE) vừa thông báo có 33 nhà đầu tư đăng ký tham gia mua đấu giá cổ phần của CTCP Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật. Khối lượng đặt mua đạt gần 97 triệu cp, vượt 21% lượng chào bán. Trước đó vào cuối tháng 10, IJC đã chào bán 80 triệu cp, dự kiến tổ chức đấu giá vào ngày 30/11. [Xem thêm](#)

Nhóm ngành: Bất động sản (118 cp), IJC xếp hạng 30 vốn hóa trong ngành

Chuỗi vốn hóa: SJS TLP SCR CRE AGG IJC CEO HDC QCG LDG D2D

## POW

HOSE  
Tỷ USD  
EPS (ttm): 0.67  
P/E: 17.37  
BV: 12.02  
P/B: 0.97  
F.Room: 938.8 mil.shs

11.65

1N: -2.1%

1Thg: +20.1%

YTD: +4.9%

**Doanh thu tháng 11 của PV Power giảm 22% do mưa nhiều.** Sản lượng điện lũy kế 11 tháng đạt hơn 17,5 tỷ kWh, giảm 15% so với cùng kỳ và hoàn thành 81% kế hoạch năm. Doanh thu 11 tháng đạt 25.962 tỷ đồng, giảm 17% so với cùng kỳ và thực hiện 77% kế hoạch năm. [Xem thêm](#)

Nhóm ngành: Sản xuất & Phân phối Điện (40 cp), POW xếp hạng 1 vốn hóa trong ngành

Chuỗi vốn hóa: POW PGV DNH HND PPC NT2 QTP GEG SBH VSH CHP

Khuyến nghị gần đây:

TVCN | 09/11 |ĐT: Tích lũy | MT: 11.3 (-3.1%)

## AST

HOSE  
Mid cap  
EPS (ttm): 0.2  
P/E: 283.71  
BV: 11.36  
P/B: 4.96  
F.Room: 2.7 mil.shs

56.30

1N: +0.7%

1Thg: +9.7%

YTD: -32.2%

**Taseco Airs ước lỗ 54 tỷ đồng năm 2020.** Đối với tình hình kinh doanh trong 9 tháng đầu năm 2020, AST lỗ ròng gần 28 tỷ đồng trong khi trong cùng kỳ năm 2019 lãi hơn 154 tỷ đồng. Ước tính tổng doanh thu cả năm 2020 của Công ty chỉ đạt 365 tỷ đồng (bằng 63.4% so với kế hoạch) và sẽ lỗ khoảng 54 tỷ đồng. [Xem thêm](#)

Nhóm ngành: Kho bãi, hậu cần và bảo dưỡng (64 cp), AST xếp hạng 8 vốn hóa trong ngành

Chuỗi vốn hóa: PHP VSC DL1 TMS CDN AST SGP ASG SGN VGR NCT

## TDM

HOSE  
Mid cap  
EPS (ttm): 2.18  
P/E: 12.39  
BV: 17.22  
P/B: 1.57  
F.Room: 42.4 mil.shs

27.00

1N: -0.4%

1Thg: +8.2%

YTD: +5.7%

**Nước Thủ Dầu Một tạm ứng cổ tức tiền mặt 12%.** Nước Thủ Dầu Một dự tính chi gần 115 tỷ tạm ứng cổ tức năm 2020. Ngày đăng ký cuối cùng vào 31/12. [Xem thêm](#)

Nhóm ngành: Nước (70 cp), TDM xếp hạng 3 vốn hóa trong ngành

Chuỗi vốn hóa: BWE BWS TDM DNW NQN PMW HPW LDW DNA HWS VAV

## HVG

UPCOM  
Small cap  
EPS (ttm): 0.03  
P/E: 149.01  
BV: 8.3  
P/B: 0.59  
F.Room: 90.6 mil.shs

4.90

1N: 0%

1Thg: +2.2%

YTD: -41.7%

**Thaco hoàn tất thoái vốn tại Hùng Vương, thu về 113 tỷ đồng.** Thaco đã bán toàn bộ 31,36 triệu cổ phiếu HVG, tương đương 13,81% vốn điều lệ của Hùng Vương, và thu về hơn 113 tỷ đồng. [Xem thêm](#)

Nhóm ngành: Nuôi trồng nông & hải sản (60 cp), HVG xếp hạng 16 vốn hóa trong ngành

Chuỗi vốn hóa: VLC FMC DAT IDI NSC HVG TAR SSC ACL CMX SJ1

## PVI

HNX  
Mid cap  
EPS (ttm): 3.12  
P/E: 9.74  
BV: 30.04  
P/B: 1.01  
F.Room: 106.9 mil.shs

30.40

1N: -0.3%

1Thg: +4.8%

YTD: +5.7%

**Tái bảo hiểm PVI được định giá gần 1.500 tỷ đồng khi niêm yết HNX.** Cổ phiếu PRE chào sàn HNX ngày 24/12, giá tham chiếu 20.000 đồng/cp. Trong 3 năm gần đây, doanh nghiệp duy trì cổ tức tiền mặt tỷ lệ 16% mệnh giá. [Xem thêm](#)

Nhóm ngành: Bảo hiểm phi nhân thọ (9 cp), PVI xếp hạng 1 vốn hóa trong ngành

Chuỗi vốn hóa: PVI BMI BIC PGI MIG PTI ABI BLI

## THỊ TRƯỜNG ▶ **VỊ THẾ**

### Vị thế của thị trường hiện nay?

#### Chỉ số chứng khoán thế giới

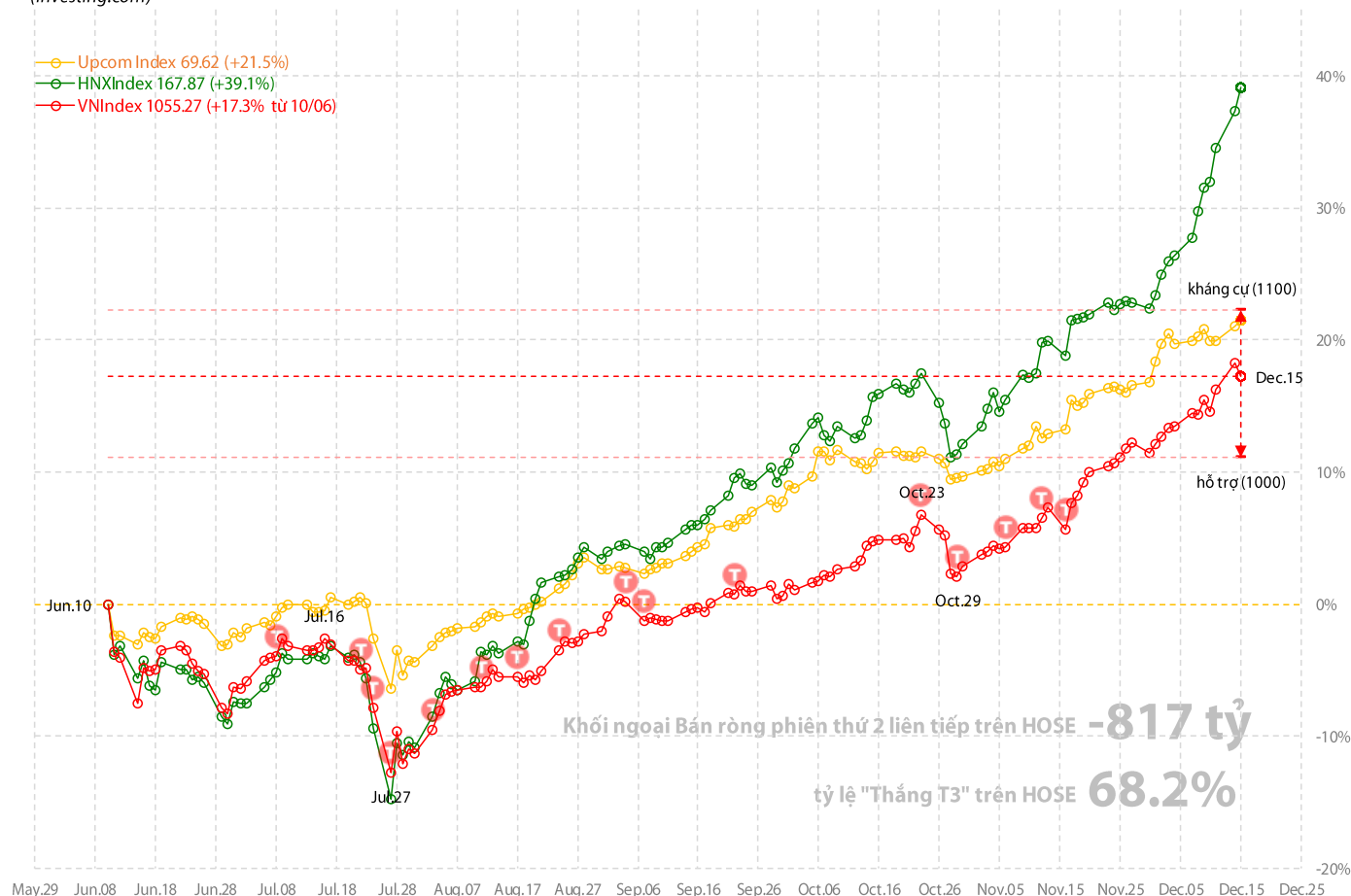
|                   |                 |              |
|-------------------|-----------------|--------------|
| Dow Jones         | 30,199.3        | 1.1%         |
| S&P 500           | 3,694.6         | 1.3%         |
| <b>Nasdaq</b>     | <b>12,595.1</b> | <b>1.3%</b>  |
| DAX               | 13,362.9        | 1.1%         |
| FTSE 100          | 6,513.3         | -0.3%        |
| <b>Nikkei 225</b> | <b>26,687.8</b> | <b>-0.2%</b> |
| Shanghai          | 3,367.2         | -0.1%        |
| Hang Seng         | 26,207.3        | -0.7%        |
| SET               | 1,477.2         | 0.1%         |
| KOSPI             | 2,756.8         | -0.2%        |

(investing.com)

**VNIndex: 1055.27 (-0.83%)**

**Xu hướng VNIndex: Tăng (hỗ trợ 1000 -> kháng cự 1100)**  
**Nhận định về VNIndex: Lùi bước từ vùng cản 1065-1070, có thể được hỗ trợ tại 1046-1049 và hồi phục để kiểm tra cung cầu**

**Khoảng cách chỉ số đạt tới ngưỡng kháng cự: 4.2%**



#### **T** Một số tin tức quan trọng trên thị trường thời gian gần đây:

- (16/11) Việt Nam cùng 14 nước kí kết Hiệp định kinh tế qui mô lớn nhất thế giới RCEP.
- (12/11) Việt Nam thông qua bộ chỉ số phát triển mới, đặt mục tiêu tăng trưởng GDP 6%.
- (12/11) MSCI loại toàn bộ cổ phiếu Kuwait khỏi danh mục Frontier Markets Index, gia tăng tỷ trọng cổ phiếu Việt Nam từ ngày 1/12.
- (06/11) Fed giữ nguyên lãi suất, khẳng định vẫn chưa dùng hết công cụ chính sách tiền tệ.
- (29/10) Dow Jones sụt hơn 800 điểm, chứng khoán châu Âu lao dốc hơn 3%.
- (23/10) MSCI đề xuất giảm tỷ trọng cổ phiếu Việt Nam trong rổ cận biên lên 1 năm, thay vì hoàn tất ngay trong tháng 11/2020.
- (22/09) Chứng khoán Mỹ chìm trong biển lửa và chứng kiến tuần lao dốc thứ 3 liên tiếp, Dow Jones có lúc mất gần 1.000 điểm.
- (07/09) WHO cảnh báo không thể có vaccine đại trà trong nửa đầu năm 2021.
- (04/09) Cổ phiếu công nghệ bị bán tháo, Phố Wall giảm mạnh nhất kể từ tháng 6.
- (24/08) Dow Jones tăng gần 200 điểm, S&P 500 lập kỷ lục mới khép lại tuần qua.

(thu thập từ nhiều nguồn, có thể không hoàn toàn chính xác) **Một số sự kiện sắp tới**

FED họp chính sách (17/12)

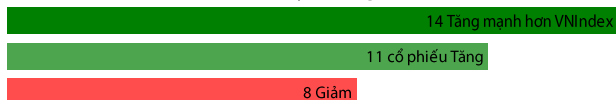
Danh mục FTSE, VNM ETF review có hiệu lực (18/12)

TCHQ: XNK hàng hóa từ ngày 01/12/2020 đến hết ngày 15/12/2020. (18/12)

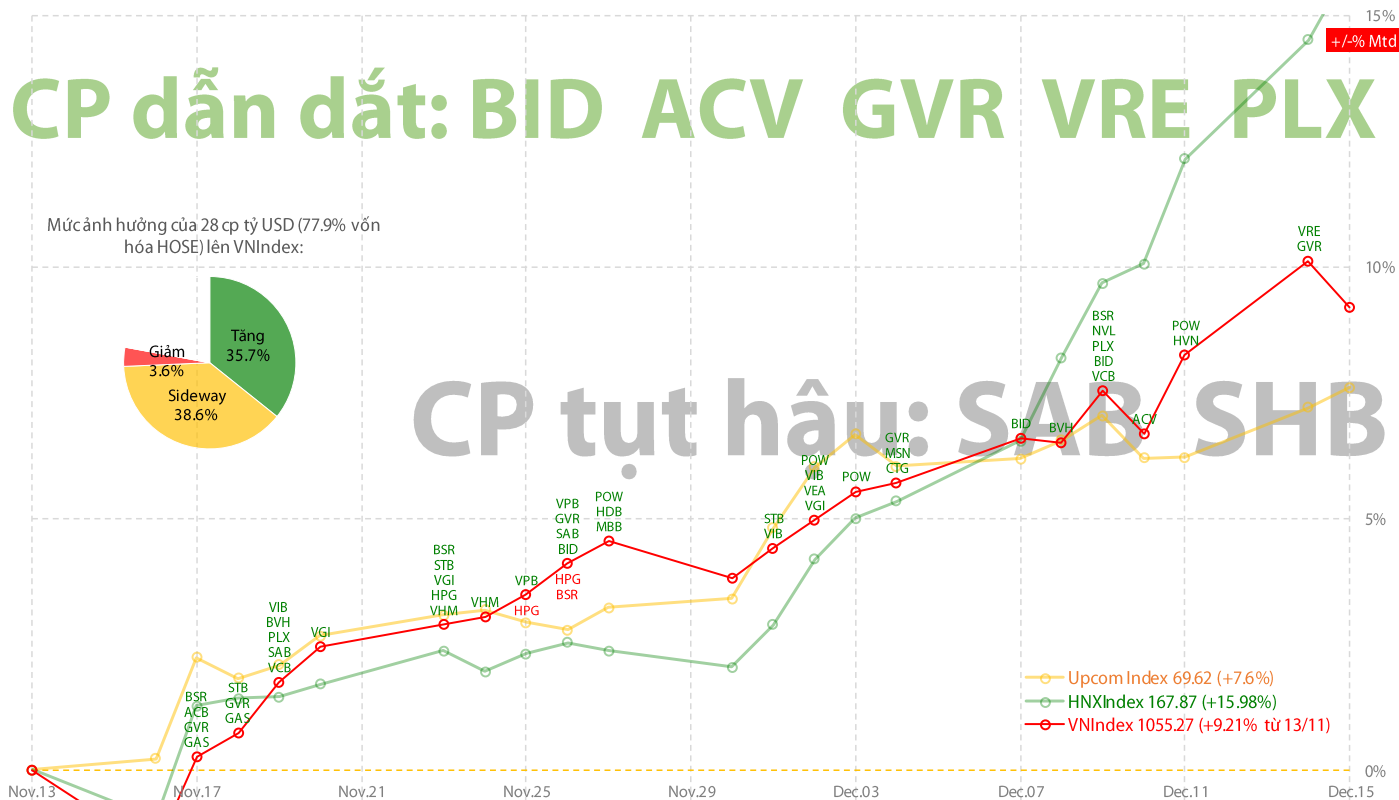
### Đáo hạn HĐTL VN30F2012 (17/12)

# THỊ TRƯỜNG ► CỔ PHIẾU DẪN DẮT

Cổ phiếu vốn hóa lớn nhất thị trường: ai dẫn dắt (leaders), ai tụt hậu (laggards)?



Tổng số cổ phiếu vốn hóa tỷ USD: 34  
trong đó số cổ phiếu sàn HOSE: 28



Ngày | Nhận định kỹ thuật | cổ phiếu

- 16/12 | Xu hướng: Sideway | Thận trọng tại 16 nhưng áp lực bán không cao, có thể vượt cản nếu hỗ trợ 15.5 được bảo toàn | STB
- 15/12 | Xu hướng: Tăng | Đang nhịp nhàng dẫn tăng, có thể rung lắc quanh 78 nhưng vẫn có cơ hội hướng đến vùng 83-85 | ACV
- 15/12 | Xu hướng: Tăng | Vượt vùng thăm dò 11.2-11.8, có cơ hội nới rộng nhịp tăng | POW
- 15/12 | Xu hướng: Tăng | Vượt nhẹ 86 và nới rộng nhịp tăng, tạm thời có thể rung lắc tại vùng 87-89 | VHM
- 15/12 | Xu hướng: Tăng | Vượt vùng thăm dò 28-29 và nới rộng nhịp tăng, tạm thời cần lưu ý vùng cản 31-32 | VRE
- 14/12 | Xu hướng: Sideway | Lướt lự trong biên độ hẹp 16.6-17.8, động lực hỗ trợ vẫn còn | SHB
- 14/12 | Xu hướng: Tăng | Vượt vùng thăm dò 120 với thanh khoản gia tăng, có thể rung lắc nhưng nhịp tăng đang nới rộng | VIC
- 11/12 | Xu hướng: Tăng | Phục hồi tích cực và daasu hiệu chuyển hóa từ sideway sang xu hướng tăng ngắn hạn. | BID
- 11/12 | GD: MUA | MT: 22.5 (+4.7%) | Xu hướng tăng chưa đánh mất. | MBB
- 11/12 | Xu hướng: Tăng | Vượt khỏi xu hướng sideway và tăng đột ngột. Với tín hiệu này cho thấy nhịp tăng sẽ thiếu bền vững. | NVL
- 10/12 | Xu hướng: Tăng | Giằng co quanh 28.6, thanh khoản cao nhất từ trước tới nay, có thể tạm thời sẽ rung lắc | ACB
- 10/12 | Xu hướng: Tăng | Vượt cản 95, nhịp tăng đang nới rộng, cần chờ tín hiệu dừng cụ thể | VCB
- 10/12 | Xu hướng: Sideway | Lướt lự trong biên độ hẹp quanh 105, tín hiệu hỗ trợ đang tăng nhẹ | VIC
- 09/12 | Xu hướng: Sideway | Mặc dù đang trong xu hướng tăng nhưng chưa thể bứt phá biên trên 57 để vào hành trình mới. | FPT
- 09/12 | Xu hướng: Tăng | Sideway trong vùng 21.6-22.4 sau quá trình tăng mạnh. Xu hướng chính vẫn duy trì. | HDB
- 09/12 | Xu hướng: Sideway | Đi ngang ở vùng 50-52 để chuẩn bị xu hướng tăng nhẹ. | PLX
- 09/12 | Xu hướng: Tăng | Tạm thời lùi bước tại vùng đỉnh 33 và điều chỉnh nhẹ. Tín hiệu tiêu cực chưa xảy ra. | VGI
- 08/12 | Xu hướng: Sideway | Đang điều chỉnh nhẹ sau khi chạm ngưỡng kháng cự 117.5. Chưa đánh mất xu hướng tăng trung hạn. | MWG
- 08/12 | Xu hướng: Sideway | Đang lướt lự quanh 25 sau nhịp tăng, áp lực cung hạ nhiệt, có cơ hội nới rộng nhịp tăng | TCB

# THỊ TRƯỜNG ► CỔ PHIẾU TĂNG GIẢM ĐÁNG CHÚ Ý

Hãy thông báo khách hàng nếu họ đang  
nắm những cổ phiếu này

Đã loại bớt cổ phiếu có thị giá & thanh khoản quá thấp

**Cổ phiếu BỨT PHÁ (ít nhất 2 phiên liên tiếp tăng giá tối thiểu +5%/phiên): 6 cp**

Đa số cp thuộc sàn HOSE / / thanh khoản Cao

**Cổ phiếu TĂNG đáng chú ý hôm nay (có thể kèm KLGD tăng mạnh): 16 cp**

Đa số cp thuộc sàn HOSE / / thanh khoản Cao

- Sale off
- Giảm đáng lưu ý
- Tăng đáng chú ý
- Bứt phá

Cổ phiếu | Ngày | Nhận định kỹ thuật

IJC | 16/12 | Xu hướng: Tăng | Trên đà tăng trưởng nóng. Có thể sẽ tạm dừng lại để tích lũy nền.

LTG | 16/12 | Xu hướng: Tăng | Kiểm tra lại vùng cản 26, mặc dù tín hiệu tích cực nhưng áp lực bán tại vùng này vẫn lớn

SZC | 16/12 | Xu hướng: Tăng | Có tín hiệu nổi rộng nhịp tăng, nhưng tạm thời cần quan sát tín hiệu rung lắc tại vùng cản 31.5

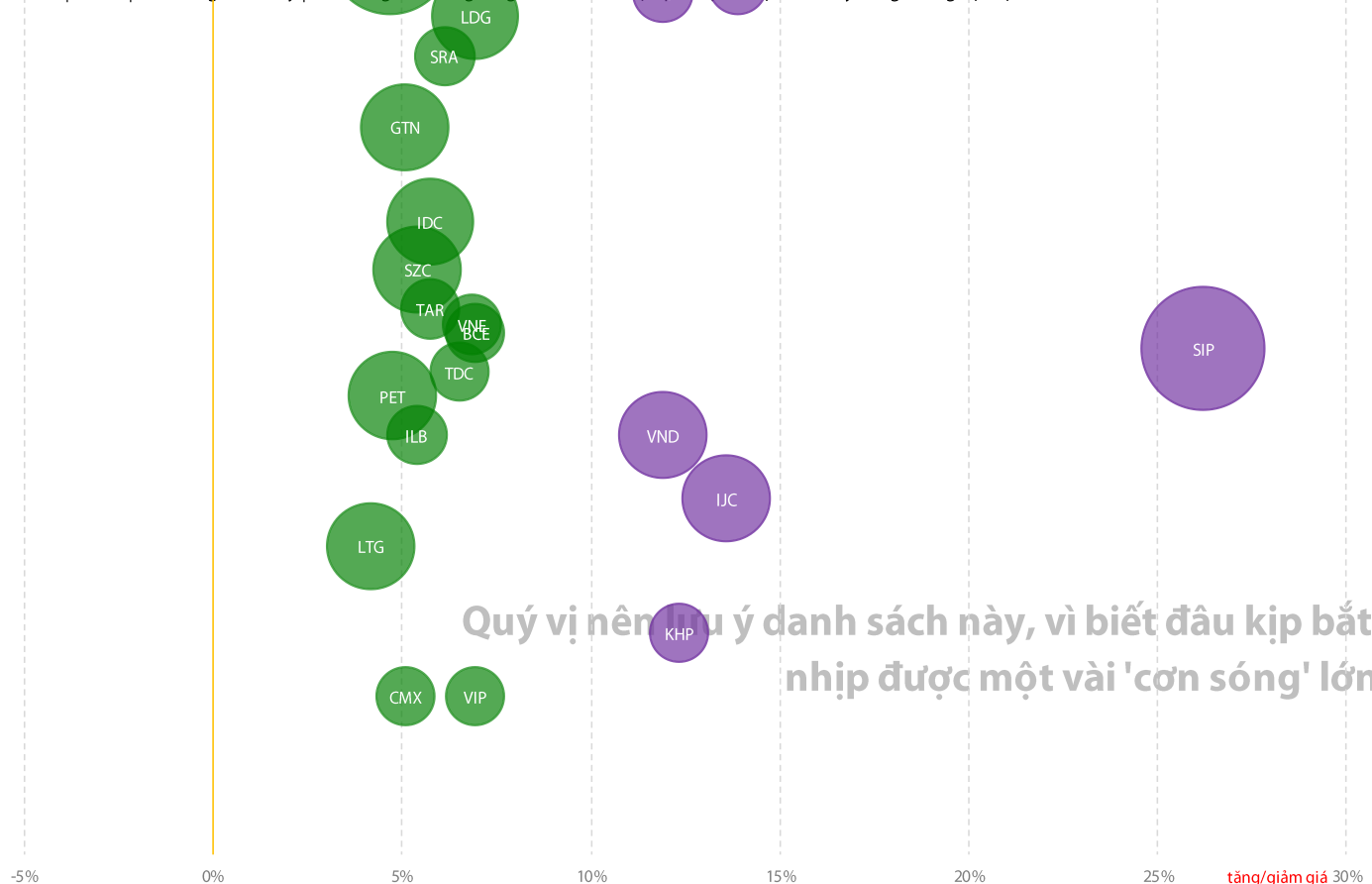
VND | 16/12 | Xu hướng: Tăng | Nhịp tăng trưởng đang tích cực. Chưa có dấu hiệu dừng.

LDG | 11/12 | Xu hướng: Sideway | Duy trì sideway trong vùng 6.5-7.2. Chưa có tín hiệu khởi sắc.

**CMX | 09/12 | GD: MUA | MT: 17 (+2.7%) | Sóng tăng nhẹ đang hình thành.**

SIP | 07/12 | Xu hướng: Tăng | Kiểm tra lại MSRg 160, áp lực cản vẫn còn

PET | 30/11 | Xu hướng: Sideway | Vẫn trong xu hướng tăng, cần chờ tín hiệu phân phối cụ thể, lưu ý vùng kháng cự mạnh 17-19



Quý vị nên chú ý danh sách này, vì biết đâu kíp bắt  
nhịp được một vài 'cơn sóng' lớn

## Một số tin tức liên quan đến những cổ phiếu trên

Lưu ý: tin tích cực chưa chắc là nguyên nhân khiến cổ phiếu tăng giá (và ngược lại)

(16/12) IJC: Lượng đặt mua cổ phần Becamex IJC vượt 21% chào bán.

(15/12) GVR, SIP: Tập đoàn Cao Su bán 9,34 triệu cổ phiếu SIP thông qua giao dịch khớp lệnh, thu hơn 1.300 tỷ đồng.

(08/12) CMX: KB Securities hoàn tất nâng sở hữu tại CMX lên gần 13%.

(01/12) LDG: LDG: Lùi thời gian trả cổ tức năm 2019.

(30/11) IDC: Bộ Xây dựng thoái vốn thành công tại Idico, thu về hơn 2.909 tỷ đồng.

(30/11) MSN, MSR, MML: Mitsubishi hoàn tất mua 110 triệu cp MSR; Masan hoàn tất thương vụ thầu tôm 3F Việt.

(27/11) SZC: Sonadezi rót vốn vào Amata Biên Hòa.

(27/11) GTN: GTN: GTNfoods muốn chốt lời 1 triệu cổ phiếu quỹ, dự kiến lãi 65% sau 7 tháng mua vào.

(24/11) PET, PSD: Cổ phiếu ở vùng đỉnh 6 năm, công ty con của PET muốn mua 870.000 cổ phiếu quỹ.

(17/11) LTG: LTG: Quý Kingsmead Vietnam and Indochina Growth Master Fund không còn là cổ đông lớn tại Lộc Trời.

# FLASHNOTES mới nhất



**RONGVIET SECURITIES**

**SABECO**

**FLASH NOTE | SAB – TRỞ LẠI TỪ SAU TÁI CƠ CẤU**  
(19/11/2020)

Trương Đức Nguyên – Tư vấn Cá nhân



**RONGVIET SECURITIES**

**PETROVIETNAM**

**FLASH NOTE | : NGÀNH DẦU KHÍ GẶP KHÓ VỚI TRIỂN VỌNG GIÁ DẦU THẤP**  
(02/12/2020)

Nguyễn Minh Hiếu - Tư vấn Cá nhân

# KHUYẾN NGHỊ



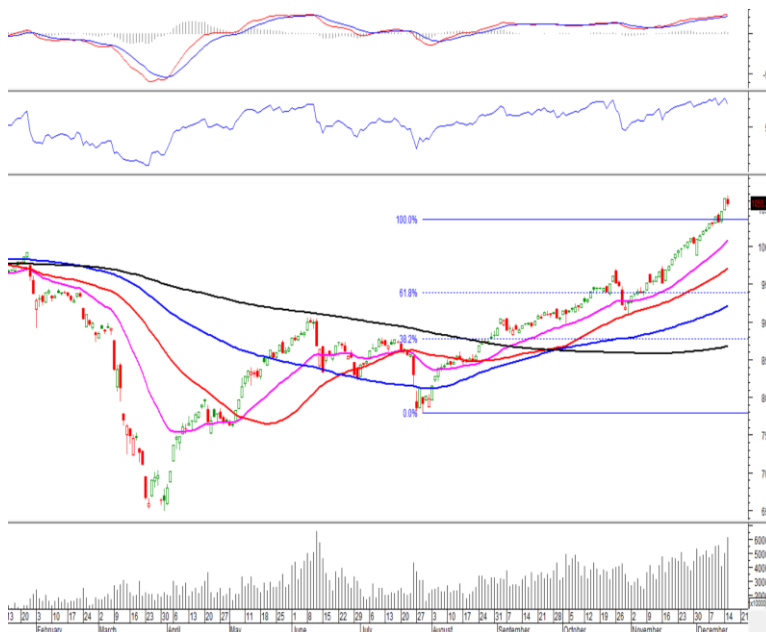
Phương.NH

**SÀN HSX:**

VN-Index giảm 8.82 điểm (-0.83%), đóng cửa tại 1055.27 điểm. Thanh khoản tăng mạnh với 621.1 triệu cổ phiếu khớp lệnh, đạt mức cao nhất trong vòng 6 tháng gần đây.

VN-Index lùi bước từ vùng cản 1065-1070 điểm và giảm điểm, đồ thị giá xuất hiện nến Bearish Harami. Chỉ báo kỹ thuật MACD tăng chậm lại, RSI tiếp tục lùi bước từ vùng cản 81.

VN-Index có dấu hiệu nền tiêu cực với thanh khoản cao trước cản 1068 điểm, đây có thể là tín hiệu dừng đáng lưu ý trong xu thế tăng hiện tại. Tuy nhiên, tín hiệu này vẫn chưa đủ để có thể nhận định chỉ số đã đảo chiều mà cần phải có tín hiệu xác nhận trong thời gian gần tới. Dự kiến VN-Index sẽ có động thái hỗ trợ tại vùng Gap 1046-1049 điểm và hồi phục trở lại để kiểm tra lại cung cầu.

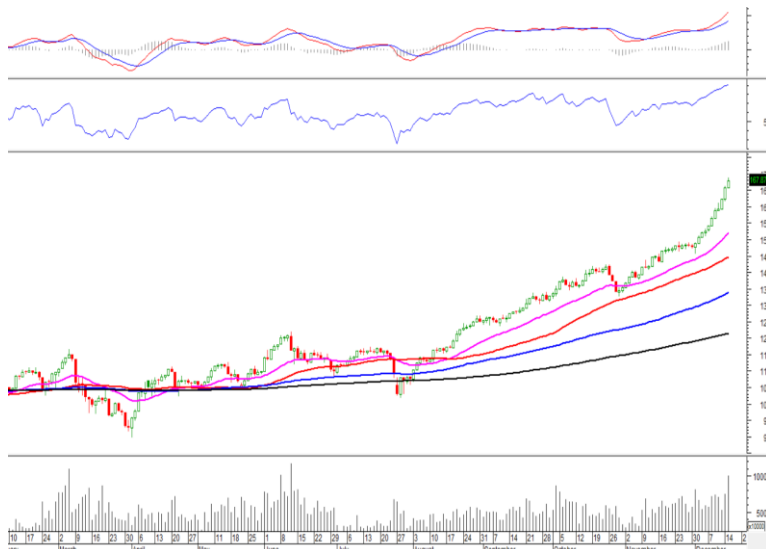


**SÀN HNX:**

HNX-Index tăng 2.12 điểm (+1.28%), đóng cửa tại 167.87 điểm. Thanh khoản tăng mạnh với 100.9 triệu cổ phiếu khớp lệnh, đạt mức cao nhất trong vòng 6 tháng gần đây.

HNX-Index vẫn tiếp nối đà tăng điểm. Chỉ báo kỹ thuật MACD vẫn đang hướng lên, RSI đạt mức kỷ lục 90.4.

Mặc dù HNX-Index vẫn đang tăng điểm nhưng thần nền hôm nay thu hẹp so với phiên trước và thanh khoản tăng mạnh, cho thấy áp lực bán đang tăng cao. Có thể quán tính tăng vẫn còn nhưng vẫn cần lưu ý rủi ro bất ngờ do áp lực bán đang lớn.



**Khuyến nghị:** VN-Index có tín hiệu dừng đáng lưu ý trong xu thế tăng hiện tại do tác động chốt lời từ vùng cản 1065-1070 điểm. Tạm thời trong ngắn hạn, có thể thị trường sẽ được hỗ trợ ở vùng 1046-1049 điểm và hồi phục trở lại để kiểm tra lại cung cầu trước khi có động thái rõ nét hơn. Mặc dù chưa có đủ cơ sở để nhận định thị trường sẽ đảo chiều nhưng Quý nhà đầu tư cũng nên thận trọng trước áp lực chốt lời đang cao và cân nhắc yếu tố rủi ro tại mỗi nhóm cổ phiếu để điều chỉnh danh mục dần về mức an toàn.

## KHUYẾN NGHỊ ► KHUYẾN NGHỊ MỚI NHẤT

**Khuyến nghị mua bán MỚI 3 phiên (trong T3) theo tín hiệu kỹ thuật**

Ngày khuyến nghị cập nhật 16/12/2020

**MUA 6**

**BÁN**

Chờ Mua CM

Chờ Bán CB

**NEW**

| STT | Ngày khuyến nghị | Khuyến nghị | CK  | Nhóm ngành & tỷ lệ margin của cp | Thị giá | Giá khuyến nghị | +/- thị giá | Mục tiêu | Kỳ vọng | Cắt lỗ | Nhận định kỹ thuật                                                                         |
|-----|------------------|-------------|-----|----------------------------------|---------|-----------------|-------------|----------|---------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | 16/12            | MUA         | HAG | DEC10:119.210.310                | 5.0     | 4.9             | -1.0%       | 5.5      | 11.1%   | 4.6    | Đang bắt đầu có xu hướng tăng. MACD tạo phân kỳ tăng giá tích cực.                         |
| 2   | 16/12            | MUA         | QNS | DEC10:111.200.300                | 38.0    | 37.6            | -1.1%       | 42.0     | 10.5%   | 37.0   | Đang trong quá trình tăng giá tốt.                                                         |
| 3   | 15/12            | MUA         | VCI | Môi giới chứng khoán             | 44.7    | 45.1            | 0.8%        | 50.0     | 11.9%   | 42.7   | MA20 tiếp tục cho tín hiệu hỗ trợ tốt, mặc dù bị áp lực bán mạnh liên tục ở 2 phiên trước. |
| 4   | 14/12            | MUA         | C32 | Xây dựng (margin 40%)            | 24.7    | 24.7            | -0.2%       | 29.8     | 20.6%   | 23.4   | Đang kiểm tra vùng cản 25, động lực tăng gia tăng, có cơ hội nới rộng nhịp tăng            |
| 5   | 14/12            | MUA         | SBV | Phân phối hàng chuyên dụng       | 12.5    | 11.2            | -10.4%      | 14.9     | 19.7%   | 10.4   | Vượt vùng lưỡng lự 10.5-11 với thanh khoản gia tăng, có cơ hội tạo sóng tăng               |
| 6   | 14/12            | MUA         | SCS | Hàng không                       | 125.0   | 122.5           | -2.0%       | 152.0    | 21.6%   | 115.8  | Lưỡng lự trong biên độ hẹp, động lực hỗ trợ gia tăng trở lại, có thể tạo nhịp tăng         |

## KHUYẾN NGHỊ ► THEO DÕI KHUYẾN NGHỊ SAU T+3



**Bảng theo dõi khuyến nghị Mua - Bán sau T3 theo tín hiệu kỹ thuật**

**Khuyến nghị gốc (26)**

**Tỷ lệ số lượng khuyến nghị có lời: 84.6%**

**Cập nhật trạng thái**

*Quy tắc đóng vị thế: team T.A đưa ra lệnh đóng vị thế, hoặc thị giá đạt giá mục tiêu hay chạm mức cắt lỗ*

| STT | Ngày khuyến nghị | CK  | Khuyến nghị | Giá khuyến nghị | Mục tiêu | Vị thế | Thị giá | Giá đóng vị thế | +/-%/Giá khuyến nghị | Ngày cập nhật | Xu hướng hiện tại | Nhận định kỹ thuật                                                                               |
|-----|------------------|-----|-------------|-----------------|----------|--------|---------|-----------------|----------------------|---------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | 11/12            | DIG | MUA         | 24.0            | 28.0     | Mở     | 25.35   |                 | 5.6%                 | 11/12         | Tăng              | Nhịp điều chỉnh ngắn hạn sắp hoàn thành.                                                         |
| 2   | 11/12            | GTN | MUA         | 24.8            | 26.8     | Đóng   | 28.00   | 26.80 (chạm MT) | 8.1%                 | 11/12         | Tăng              | Hình thành xu hướng tăng tích cực.                                                               |
| 3   | 11/12            | MBB | MUA         | 20.7            | 22.5     | Mở     | 21.50   |                 | 3.9%                 | 11/12         | Sideway           | Xu hướng tăng chưa đánh mất.                                                                     |
| 4   | 11/12            | NT2 | MUA         | 23.4            | 24.6     | Mở     | 23.70   |                 | 1.3%                 | 11/12         | Tăng              | Hình thành sóng tăng nhẹ ngắn hạn.                                                               |
| 5   | 09/12            | MML | MUA         | 47.6            | 59.0     | Mở     | 47.90   |                 | 0.6%                 | 09/12         | Tăng              | Điều chỉnh theo hướng lưỡng lự trên hỗ trợ 47 với thanh khoản giảm, có cơ hội tăng trở lại       |
| 6   | 09/12            | MSR | MUA         | 16.9            | 23.0     | Mở     | 18.19   |                 | 7.6%                 | 09/12         | Sideway           | Kiểm tra lại vùng hỗ trợ 16.8-17 với thanh khoản ở mức thấp, diễn biến tích lũy theo bậc         |
| 7   | 09/12            | PC1 | MUA         | 21.3            | 23.0     | Mở     | 22.50   |                 | 5.6%                 | 09/12         | Sideway           | Sau nhịp tăng và tích lũy để tiếp tục xu hướng.                                                  |
| 8   | 09/12            | CMX | MUA         | 15.7            | 17.0     | Mở     | 16.55   |                 | 5.4%                 | 09/12         | Sideway           | Sóng tăng nhẹ đang hình thành.                                                                   |
| 9   | 09/12            | BFC | MUA         | 16.5            | 18.0     | Mở     | 16.35   |                 | -0.9%                | 09/12         | Tăng              | Đang có sự cải thiện của nhịp tăng mới.                                                          |
| 10  | 08/12            | BVH | MUA         | 55.5            | 61.0     | Mở     | 58.20   |                 | 4.9%                 | 08/12         | Sideway           | Tín hiệu tích cực khi vẫn duy trì trên nền hỗ trợ 55 và dấu hiệu tốt đang cải thiện dần cho sóng |
| 11  | 08/12            | HND | MUA         | 18.5            | 20.3     | Mở     | 18.50   |                 | 0.0%                 | 08/12         | Tăng              | Vào nhịp tăng tích cực cho khung thời gian ngắn hạn. Chỉ báo RSI báo sức mạnh của xu             |
| 12  | 08/12            | OIL | MUA         | 8.7             | 9.6      | Mở     | 9.00    |                 | 3.4%                 | 08/12         | Tăng              | Đang vận động trong xu hướng tăng tích cực. Và điểm 9.6-10 là vùng thử thách của OIL.            |
| 13  | 03/12            | BSI | MUA         | 9.7             | 12.0     | Mở     | 11.20   |                 | 15.5%                | 10/12         | Tăng              | Thanh khoản tăng mạnh, có thể quán tính tăng vẫn còn nhưng cung cũng đang tăng                   |
| 14  | 03/12            | DRC | BÁN         | 21.1            | 18.5     | Đóng   | 22.20   | 21.30 (cắt lỗ)  | -0.9%                | 15/12         | Tăng              | Nhịp tăng mở rộng, lưu ý kháng cự 23.8                                                           |

# KHUYẾN NGHỊ ▶ CẬP NHẬT XU HƯỚNG

**Nhận định mới nhất (trong T3) về Xu hướng hiện tại của chỉ số và cổ phiếu**

**Xu hướng VNIndex: Tăng (hỗ trợ 1000 -> kháng cự 1100)**

Khoảng cách chỉ số đạt tới ngưỡng kháng cự: 4.2%

| Nhóm ngành                                    | Tăng        | Sideway     | Giảm |
|-----------------------------------------------|-------------|-------------|------|
| 1 Bất động sản                                | IJC LHG SZC | KBC DXG     | LIX  |
| 2 Hàng cá nhân                                |             | PNJ         |      |
| 3 Hàng May mặc                                | GIL TNG     |             |      |
| 4 Môi giới chứng khoán                        | VND SSI VCI |             |      |
| 5 Ngân hàng                                   |             | STB TPB SHB |      |
| 6 Nhựa, cao su & sợi                          |             | AAA         |      |
| 7 Nuôi trồng nông & hải sản                   | HAG DBC     |             |      |
| 8 Sản phẩm hóa dầu, Nông dược & Hóa chất khác | LTG         | DGC         |      |
| 9 Sản xuất & Phân phối Điện                   | PPC POW     |             |      |
| 10 Sản xuất giấy                              |             | DHC         |      |
| 11 Thép và sản phẩm thép                      | NKG HSG     |             |      |
| 12 Thiết bị điện                              |             | GEX         |      |
| 13 Thiết bị và Dịch vụ Dầu khí                |             | PVD PVS     |      |
| 14 Thực phẩm                                  | QNS         |             |      |
| 15 Vật liệu xây dựng & Nội thất               |             | NTP PTB     |      |
| 16 Xây dựng                                   | CII CTD     | C32         |      |
|                                               |             |             |      |
|                                               |             |             |      |

## Một số bình luận kỹ thuật mới nhất SÁNG NAY (26):

|    |         |                                                                                                   |
|----|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | AAA     | Kiểm tra lại vùng cản 13.5, tín hiệu hỗ trợ đang gia tăng, có thể vượt cản tạo nhịp tăng ngắn hạn |
| 2  | CII     | Vượt cản 19 và nới rộng nhịp tăng, có thể hướng đến vùng 20-20.5                                  |
| 3  | CTD     | Đang ở vị thế tăng ngắn hạn.                                                                      |
| 4  | DGC     | Thận trọng tại vùng cản 49, áp lực bán hạ dần, có cơ hội vượt cản và nới rộng nhịp tăng           |
| 5  | DHC     | Đi ngang sau chu kỳ tăng mạnh. Chưa có tiến hiệu xấu báo hiệu xu hướng đảo chiều giảm.            |
| 6  | GEX     | Chưa có xu hướng mới và đang tích lũy trong vùng 20-21.4.                                         |
| 7  | GIL     | Trong nhịp tăng mạnh và chưa phá vỡ xu hướng.                                                     |
| 8  | HAG     | Đang bắt đầu có xu hướng tăng. MACD tạo phân kỳ tăng giá tích cực.                                |
| 9  | IJC     | Trên đà tăng trưởng nóng. Có thể sẽ tạm dừng lại để tích lũy nền.                                 |
| 10 | KBC     | Trong nhịp tăng nhưng cần lưu ý tại vùng 17, chưa có dấu hiệu để bứt phá qua ngưỡng này.          |
| 11 | LHG     | Thử thách lại vùng cản 36, động lực hỗ trợ không cao, có thể vẫn bị cản                           |
| 12 | LIX     | Vẫn chưa có dấu hiệu cụ thể để xác nhận xu hướng tăng.                                            |
| 13 | LTG     | Kiểm tra lại vùng cản 26, mặc dù tín hiệu tích cực nhưng áp lực bán tại vùng này vẫn lớn          |
| 14 | NKG     | Tuy chưa có dấu hiệu nhưng đang trong vùng kháng cự trung hạn. Cần lưu ý đảo chiều bất ngờ.       |
| 15 | NTP     | Chưa thể tiếp tục vào nhịp tăng ngắn hạn. Cổ phiếu đang tích lũy tại nền giá 36.                  |
| 16 | PPC     | Chưa thể hiện xu hướng tích cực. Vẫn duy trì sideway vùng 23-24.5.                                |
| 17 | PTB     | Vẫn đang bị cản tại 61, tín hiệu suy yếu chưa rõ nhưng dòng tiền đang hạ nhiệt                    |
| 18 | PVD     | Nhịp tăng yếu nhưng chưa có dấu hiệu xấu.                                                         |
| 19 | PVS     | Vẫn nhịp tăng nhẹ và chưa có tín hiệu thoái trào.                                                 |
| 20 | QNS     | Đang trong quá trình tăng giá tốt.                                                                |
| 21 | STB     | Thận trọng tại 16 nhưng áp lực bán không cao, có thể vượt cản nếu hỗ trợ 15.5 được bảo toàn       |
| 22 | SZC     | Có tín hiệu nới rộng nhịp tăng, nhưng tạm thời cần quan sát tín hiệu rung lắc tại vùng cản 31.5   |
| 23 | TNG     | Xu hướng tăng tích cực của                                                                        |
| 24 | TPB     | Thận trọng tại vùng cản quanh 22.5, áp lực cung chưa cao, cần chờ thêm tín hiệu                   |
| 25 | VND     | Nhịp tăng trưởng đang tích cực. Chưa có dấu hiệu dừng.                                            |
| 26 | VNIndex | Lùi bước từ vùng cản 1065-1070, có thể được hỗ trợ tại 1046-1049 và hồi phục để kiểm tra cung cầu |

# KHUYẾN NGHỊ ► KHUYẾN NGHỊ THEO CHỦ ĐỀ

## CP hút dòng tiền: Tất cả cp

**Khuyến nghị Giao dịch**  
CM: chờ Mua; CB: chờ Bán

**Xu hướng: Tăng 27 vs Giảm 1**  
Khuyến nghị: MUA 7 vs BÁN 3

**Khuyến nghị Đầu tư**  
RV: tích cực 9 vs tiêu cực 6

| CK     | Vốn hóa (tỷ đ) | Thị giá 15/12 | P/E trail | Xu hướng hiện tại | Khuyến nghị | Giá thực hiện | Nhận định kỹ thuật                                                                                          | LNST 9T/2020 (tỷ đ) | RV Khuyến nghị (ngày) | Mục tiêu 1Y  | EPS (f) P/E (f) |
|--------|----------------|---------------|-----------|-------------------|-------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|--------------|-----------------|
| 1 SSI  | 15,324         | 25.5          | 13.89     | Tăng              |             |               | Tăng nhanh và chưa có tín hiệu dừng cụ thể nhưng cần lưu ý vùng kháng cự quanh 26                           | 877 +27.4%          |                       |              |                 |
| 2 SIP  | 12,823         | 161.5         | 18.09     | Tăng              |             |               | Kiểm tra lại vùng 160, áp lực cản vẫn còn                                                                   | 631 +64.7%          | Tích lũy 03/11        | 102.5 -36.5% | 11.5 14.09      |
| 3 VRE  | 68,397         | 30.1          | 30.04     | Tăng              |             |               | Vượt vùng thăm dò 28-29 và nối rộng nhịp tăng, tạm thời cần lưu ý vùng cản 31-32                            | 1,407 -28.5%        | Mua 11/12             | 34.7 +15.3%  | 1.2 25.53       |
| 4 GMD  | 9,858          | 33.2          | 26.05     | Tăng              |             |               | 3 nền tăng thu hẹp, có thể sẽ bị cản tại vùng 32.5 và lùi bước                                              | 314 -30.3%          | Tích lũy 11/12        | 35.3 +6.3%   | 1.5 22.84       |
| 5 VNM  | 232,369        | 111.2         | 20.91     | Sideway           |             |               | Trong vùng lưỡng lự 108-111, tín hiệu hỗ trợ đang dần tăng nhưng vẫn ở mức khiêm tốn                        | 8,914 +6.4%         | Nắm giữ 11/12         | 105.0 -5.6%  | 5.8 19.26       |
| 6 DBC  | 5,092          | 48.6          | 3.65      | Tăng              | BÁN         | 42.0 17/11    | Bật tăng từ vùng lưỡng lự 43 và vượt kênh song song, tạo nhịp tăng ngắn hạn                                 | 1,137 +2320.4%      |                       |              |                 |
| 7 NVL  | 64,602         | 65.5          | 11.17     | Tăng              |             |               | Vượt khỏi xu hướng sideway và tăng đột ngột. Với tín hiệu này cho thấy nhịp tăng sẽ thiếu bền vững.         | 3,344 +202.1%       |                       |              |                 |
| 8 BID  | 185,415        | 46.1          | 21.61     | Tăng              |             |               | Phục hồi tích cực và daasu hiệu chuyển hóa từ sideway sang xu hướng tăng ngắn hạn.                          | 5,501 +0.1%         |                       |              |                 |
| 9 TCH  | 6,747          | 19.1          | 6.78      | Sideway           |             |               | Vẫn chưa đi ra khỏi xu hướng sidway ngắn hạn.                                                               | 781 +133.6%         |                       |              |                 |
| 10 GTN | 6,972          | 28.0          | 1768.95   | Tăng              | MUA         | 24.8 11/12    | Hình thành xu hướng tăng tích cực.                                                                          | 73 +27.5%           |                       |              |                 |
| 11 TCB | 91,529         | 26.2          | 8.03      | Sideway           |             |               | Đang lưỡng lự quanh 25 sau nhịp tăng, áp lực cung hạ nhiệt, có cơ hội nối rộng nhịp tăng                    | 8,372 +18.8%        |                       |              |                 |
| 12 BSR | 26,881         | 8.7           |           | Sideway           |             |               | Kiểm tra lại vùng hỗ trợ 7.1, động lực hỗ trợ vẫn còn                                                       | -4,063 -417.1%      |                       |              |                 |
| 13 GVR | 93,000         | 23.3          | 30.25     | Sideway           |             |               | Tạm thời điều chỉnh ngắn hạn sau nhịp tăng mạnh.                                                            | 1,611 -13.1%        |                       |              |                 |
| 14 LDG | 1,775          | 7.4           | 6.62      | Sideway           | BÁN         | 6.7 27/11     | Duy trì sideway trong vùng 6.5-7.2. Chưa có tín hiệu khởi sắc.                                              | 13 -96.4%           |                       |              |                 |
| 15 POW | 27,283         | 11.7          | 17.37     | Tăng              | MUA         | 9.9 20/11     | Vượt vùng thăm dò 11.2-11.8, có cơ hội nối rộng nhịp tăng                                                   | 1,303 -41.4%        | Tích lũy 09/11        | 11.3 -3.1%   | 0.8 13.74       |
| 16 HAG | 4,591          | 5.0           |           | Tăng              | MUA         | 4.9 16/12     | Đang bắt đầu có xu hướng tăng. MACD tạo phân kỳ tăng giá tích cực.                                          | -80 -140.6%         |                       |              |                 |
| 17 VND | 4,775          | 22.9          | 8.08      | Tăng              |             |               | Nhịp tăng trưởng đang tích cực. Chưa có dấu hiệu dừng.                                                      | 441 +89.5%          |                       |              |                 |
| 19 HDG | 5,315          | 34.5          | 5.53      | Tăng              |             |               | Có dấu hiệu điều chỉnh nhẹ sau khi tăng mạnh tạo đỉnh mới tại vùng giá 32. Nhịp tăng trung hạn vẫn duy trì. | 764 +18.5%          | Giảm 11/12            | 24.5 -28.9%  | 10.0 3.44       |
| 20 TCM | 3,005          | 48.5          | 11.45     | Tăng              |             |               | Tiếp tục nối rộng xu thế tăng, có thể vào giai đoạn cuối nhưng cần chờ tín hiệu dừng cụ thể                 | 200 +30.8%          | Bán 11/12             | 28.1 -42.1%  | 3.9 12.34       |

# KHUYẾN NGHỊ ► KHUYẾN NGHỊ THEO CHỦ ĐỀ

|    |            |         |             |       |         |            |            |                                       |         |                 |        |       |
|----|------------|---------|-------------|-------|---------|------------|------------|---------------------------------------|---------|-----------------|--------|-------|
| 21 | <b>HCM</b> | 8,709   | <b>28.6</b> | 16.75 | Tăng    |            |            | Thanh khoản tăng đột biến, có thể     | 393     |                 |        |       |
|    | HOSE       |         |             | 09/12 |         |            |            | quản tính tăng vẫn còn nhưng cung     | +28.8%  |                 |        |       |
|    | margin 50% |         |             |       |         |            |            | cũng đang tăng                        |         |                 |        |       |
| 22 | <b>MBB</b> | 59,623  | <b>21.5</b> | 7.18  | Sideway | <b>MUA</b> | 20.7       | Xu hướng tăng chưa đánh mất.          | 6,332   |                 |        |       |
|    | HOSE       |         |             | 11/12 |         | 11/12      |            |                                       | +6.4%   |                 |        |       |
|    | margin 50% |         |             |       |         |            | Cắt lỗ: 20 |                                       |         |                 |        |       |
| 23 | <b>CTR</b> | 4,480   | <b>62.4</b> | 19.61 | Sideway |            |            | Nhịp giảm vẫn duy trì.                | 168     |                 |        |       |
|    | UPCOM      |         |             | 11/12 |         |            |            |                                       | +35.1%  |                 |        |       |
| 24 | <b>GEX</b> | 9,822   | <b>20.9</b> | 14.92 | Sideway |            |            | Chưa có xu hướng mới và đang tích     | 538     |                 |        |       |
|    | HOSE       |         |             | 16/12 |         |            |            | lũy trong vùng 20-21.4.               | +7.9%   |                 |        |       |
| 25 | <b>PHR</b> | 8,658   | <b>63.9</b> | 15.35 | Sideway |            |            | Vẫn chưa thể công phá vùng kháng      | 701     | <b>Giảm</b>     | 54.0   | 6.7   |
|    | HOSE       |         |             | 09/12 |         |            |            | cự trung hạn tại 67. Có dấu hiệu suy  | +14.8%  | 11/12           | -15.5% | 9.56  |
|    | margin 50% |         |             |       |         |            |            | yếu nhẹ.                              |         |                 |        |       |
| 26 | <b>STB</b> | 28,768  | <b>16.0</b> | 12.10 | Sideway |            |            | Thận trọng tại 16 nhưng áp lực bán    | 1,845   |                 |        |       |
|    | HOSE       |         |             | 16/12 |         |            |            | không cao, có thể vượt cản nếu hỗ     | -4.1%   |                 |        |       |
|    | margin 50% |         |             |       |         |            |            | trợ 15.5 được bảo toàn                |         |                 |        |       |
| 27 | <b>KBC</b> | 7,728   | <b>16.5</b> | 22.13 | Sideway |            |            | Trong nhịp tăng nhưng cần lưu ý tại   | 30      | <b>Giảm</b>     | 14.7   | 1.8   |
|    | HOSE       |         |             | 16/12 |         |            |            | vùng 17, chưa có dấu hiệu để bứt      | -94%    | 11/12           | -10.6% | 9.24  |
|    | margin 50% |         |             |       |         |            |            | phá qua ngưỡng này.                   |         |                 |        |       |
| 28 | <b>ASM</b> | 3,611   | <b>14.0</b> | 6.48  | Sideway |            |            | Lực tăng quay lại đỉnh ngắn hạn yếu   | 369     |                 |        |       |
|    | HOSE       |         |             | 23/11 |         |            |            | hơn thị trường chung, vùng giao       | -16.7%  |                 |        |       |
|    | margin 30% |         |             |       |         |            |            | dịch an toàn sẽ mở ở vùng giá thấp    |         |                 |        |       |
| 30 | <b>CTD</b> | 5,432   | <b>71.2</b> | 9.02  | Tăng    |            |            | Đang ở vị thế tăng ngắn hạn.          | 369     |                 |        |       |
|    | HOSE       |         |             | 16/12 |         |            |            |                                       | -22.7%  |                 |        |       |
|    | margin 45% |         |             |       |         |            |            |                                       |         |                 |        |       |
| 31 | <b>PVD</b> | 5,748   | <b>13.7</b> | 21.69 | Sideway |            |            | Nhịp tăng yếu nhưng chưa có dấu       | 125     | <b>Giảm</b>     | 11.0   | 0.2   |
|    | HOSE       |         |             | 16/12 |         |            |            | hiệu xấu.                             | +155.5% | 11/12           | -19.4% | 62.33 |
|    | margin 40% |         |             |       |         |            |            |                                       |         |                 |        |       |
| 32 | <b>PVS</b> | 7,504   | <b>15.7</b> | 11.44 | Sideway |            |            | Vẫn nhịp tăng nhẹ và chưa có tín      | 575     | <b>Nắm giữ</b>  | 13.8   | 1.6   |
|    | HNX        |         |             | 16/12 |         |            |            | hiệu thoái trào.                      | -11.5%  | 11/12           | -12.1% | 10.03 |
|    | margin 40% |         |             |       |         |            |            |                                       |         |                 |        |       |
| 33 | <b>VCS</b> | 12,804  | <b>82.5</b> | 9.62  | Sideway |            |            | Đang trong nhịp tăng ngắn hạn và      | 964     |                 |        |       |
|    | HNX        |         |             | 11/12 |         |            |            | điểm lưu ý ở kháng cự 82.             | -5.6%   |                 |        |       |
|    | margin 40% |         |             |       |         |            |            |                                       |         |                 |        |       |
| 34 | <b>AAA</b> | 2,949   | <b>13.3</b> | 9.60  | Sideway |            |            | Kiểm tra lại vùng cản 13.5, tín hiệu  | 205     |                 |        |       |
|    | HOSE       |         |             | 16/12 |         |            |            | hỗ trợ đang gia tăng, có thể vượt     | -50%    |                 |        |       |
|    | margin 40% |         |             |       |         |            |            | cản tạo nhịp tăng ngắn hạn            |         |                 |        |       |
| 35 | <b>PET</b> | 1,387   | <b>16.6</b> | 10.07 | Sideway |            |            | Vẫn trong xu hướng tăng, cần chờ      | 105     |                 |        |       |
|    | HOSE       |         |             | 30/11 |         |            |            | tín hiệu phân phối cụ thể, lưu ý      | +17.4%  |                 |        |       |
|    | margin 30% |         |             |       |         |            |            | vùng kháng cự mạnh 17-19              |         |                 |        |       |
| 37 | <b>CEO</b> | 2,162   | <b>8.4</b>  | 29.98 | Tăng    |            |            | Nới rộng nhịp tăng nhưng hạ nhiệt     | -40     |                 |        |       |
|    | HNX        |         |             | 11/12 |         |            |            | và thanh khoản cao, có thể sẽ tạm     | -111.8% |                 |        |       |
|    |            |         |             |       |         |            |            | rung lắc và điều chỉnh                |         |                 |        |       |
| 38 | <b>VCB</b> | 362,728 | <b>97.8</b> | 21.12 | Tăng    |            |            | Vượt cản 95, nhịp tăng đang nói       | 12,779  | <b>Tích lũy</b> | 104.0  | 4.9   |
|    | HOSE       |         |             | 10/12 |         |            |            | rộng, cần chờ tín hiệu dừng cụ thể    | -9.5%   | 11/12           | +6.4%  | 20.07 |
|    | margin 50% |         |             |       |         |            |            |                                       |         |                 |        |       |
| 39 | <b>NLG</b> | 8,038   | <b>29.2</b> | 10.58 | Sideway |            |            | Tranh chấp tại vùng 29, động lực hỗ   | 208     | <b>Tích lũy</b> | 33.3   | 3.2   |
|    | HOSE       |         |             | 15/12 |         |            |            | trợ dần tăng, có thể nới rộng xu thế  | -49.5%  | 11/12           | +14%   | 8.99  |
|    | margin 50% |         |             |       |         |            |            | tăng                                  |         |                 |        |       |
| 41 | <b>PVT</b> | 4,337   | <b>13.4</b> | 7.75  | Sideway |            |            | Tích lũy trên nền giá 12 sau khi chia | 353     |                 |        |       |
|    | HOSE       |         |             | 08/12 |         |            |            | cổ tức. Nhịp tích lũy để chuẩn bị     | -28.1%  |                 |        |       |
|    | margin 50% |         |             |       |         |            |            | bước vào xu hướng tăng mới. Cần       |         |                 |        |       |
| 42 | <b>ACV</b> | 169,680 | <b>77.9</b> | 44.64 | Tăng    |            |            | Đang nhịp nhàng dần tăng, có thể      | 1,369   | <b>Nắm giữ</b>  | 80.8   | 0.8   |
|    | UPCOM      |         |             | 15/12 |         |            |            | rung lắc quanh 78 nhưng vẫn có cơ     | -76.8%  | 11/12           | +3.7%  | 97.72 |
|    |            |         |             |       |         |            |            | hội hướng đến vùng 83-85              |         |                 |        |       |
| 44 | <b>VPB</b> | 68,501  | <b>28.1</b> | 6.82  | Tăng    |            |            | Đang lưỡng lự quanh 28 sau nhịp       | 7,517   | <b>Tích lũy</b> | 30.0   | 3.8   |
|    | HOSE       |         |             | 08/12 |         |            |            | tăng, áp lực cung hạ nhiệt, có cơ hội | +30.6%  | 11/12           | +6.8%  | 7.33  |
|    | margin 50% |         |             |       |         |            |            | nới rộng nhịp tăng                    |         |                 |        |       |
| 45 | <b>TPB</b> | 22,903  | <b>22.2</b> | 6.26  | Sideway |            |            | Thận trọng tại vùng cản quanh 22.5,   | 2,420   |                 |        |       |
|    | HOSE       |         |             | 16/12 |         |            |            | áp lực cung chưa cao, cần chờ thêm    | +25.8%  |                 |        |       |
|    | margin 50% |         |             |       |         |            |            | tín hiệu                              |         |                 |        |       |

## KHUYẾN NGHỊ ► KHUYẾN NGHỊ THEO CHỦ ĐỀ

|    |            |         |             |       |         |              |                                                                                                            |         |                 |        |
|----|------------|---------|-------------|-------|---------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------|--------|
| 46 | <b>SBT</b> | 11,924  | <b>19.6</b> | 28.06 | Tăng    |              | Đang thận trọng ở vùng cản 19.7, có thể điều chỉnh tạm thời nhưng áp lực cung chưa cao                     | 405     |                 |        |
|    | HOSE       |         |             |       | 07/12   |              |                                                                                                            | +34.2%  |                 |        |
|    | margin 40% |         |             |       |         |              |                                                                                                            |         |                 |        |
| 47 | <b>VGI</b> | 100,272 | <b>32.9</b> | 47.81 | Tăng    |              | Tạm thời lùi bước tại vùng đỉnh 33 và điều chỉnh nhẹ. Tín hiệu tiêu cực chưa xảy ra.                       | 1,664   |                 |        |
|    | UPCOM      |         |             |       | 09/12   |              |                                                                                                            | +113.1% |                 |        |
| 49 | <b>BWE</b> | 5,944   | <b>31.7</b> | 8.92  | Tăng    |              | Chưa thể tiếp tục tăng giá và đang tích lũy trong vùng 31. Chưa có tín hiệu đảo chiều giảm giá.            | 389     |                 |        |
|    | HOSE       |         |             |       | 09/12   |              |                                                                                                            | +23.8%  |                 |        |
|    | margin 40% |         |             |       |         |              |                                                                                                            |         |                 |        |
| 50 | <b>CII</b> | 4,598   | <b>19.3</b> | 8.52  | Tăng    |              | Vượt cản 19 và nới rộng nhịp tăng, có thể hướng đến vùng 20-20.5                                           | 285     |                 |        |
|    | HOSE       |         |             |       | 16/12   |              |                                                                                                            | -37.1%  |                 |        |
|    | margin 35% |         |             |       |         |              |                                                                                                            |         |                 |        |
| 51 | <b>PLX</b> | 65,694  | <b>53.9</b> | 63.63 | Sideway | <b>MUA</b>   | Đi ngang ở vùng 50-52 để chuẩn bị xu hướng tăng nhẹ.                                                       | 37      |                 |        |
|    | HOSE       |         |             |       | 09/12   | 25/11        |                                                                                                            | -98.9%  |                 |        |
|    |            |         |             |       |         | Cắt lỗ: 49   |                                                                                                            |         |                 |        |
| 52 | <b>VHM</b> | 282,898 | <b>86.0</b> | 12.72 | Tăng    |              | Vượt nhẹ 86 và nới rộng nhịp tăng, tạm thời có thể rung lắc tại vùng 87-89                                 | 16,337  |                 |        |
|    | HOSE       |         |             |       | 15/12   |              |                                                                                                            | +6.6%   |                 |        |
|    | margin 50% |         |             |       |         |              |                                                                                                            |         |                 |        |
| 53 | <b>REE</b> | 14,727  | <b>47.5</b> | 10.33 | Sideway | <b>MUA</b>   | Đang điều chỉnh nhẹ sau khi đã tái khởi động chuỗi tăng giá.                                               | 977     | <b>Giảm</b>     | 41.7   |
|    | HOSE       |         |             |       | 23/11   | 23/11        |                                                                                                            | -17.9%  | 11/12           | -12.2% |
|    | margin 50% |         |             |       |         | Cắt lỗ: 43.5 |                                                                                                            |         |                 | 8.75   |
| 54 | <b>FPT</b> | 44,447  | <b>56.7</b> | 13.39 | Sideway |              | Mặc dù đang trong xu hướng tăng nhưng chưa thể bứt phá biên trên 57 để vào hành trình mới.                 | 2,555   | <b>Mua</b>      | 70.5   |
|    | HOSE       |         |             |       | 09/12   |              |                                                                                                            | +7.4%   | 11/12           | +24.3% |
|    | margin 50% |         |             |       |         |              |                                                                                                            |         |                 | 12.70  |
| 55 | <b>LPB</b> | 12,573  | <b>11.7</b> | 7.46  | Tăng    |              | Đang ở vùng tích lũy 11.5-12. Xu hướng tăng vẫn duy trì.                                                   | 1,395   |                 |        |
|    | HOSE       |         |             |       | 09/12   |              |                                                                                                            | +6.4%   |                 |        |
| 56 | <b>SZC</b> | 3,130   | <b>31.3</b> | 17.11 | Tăng    |              | Có tín hiệu nới rộng nhịp tăng, nhưng tạm thời cần quan sát tín hiệu rung lắc tại vùng cản 31.5            | 162     |                 |        |
|    | HOSE       |         |             |       | 16/12   |              |                                                                                                            | +41.3%  |                 |        |
|    | margin 50% |         |             |       |         |              |                                                                                                            |         |                 |        |
| 57 | <b>LTG</b> | 2,053   | <b>25.5</b> | 8.40  | Tăng    |              | Kiểm tra lại vùng cản 26, mặc dù tín hiệu tích cực nhưng áp lực bán tại vùng này vẫn lớn                   | 202     | <b>Tích lũy</b> | 27.0   |
|    | UPCOM      |         |             |       | 16/12   |              |                                                                                                            | -29.9%  | 11/12           | +6%    |
|    |            |         |             |       |         |              |                                                                                                            |         |                 | 7.95   |
| 58 | <b>HVN</b> | 39,287  | <b>27.7</b> |       | Giảm    | <b>BÁN</b>   | Suy yếu từ vùng cản 28 và đánh mất vùng hỗ trợ 26.6                                                        | -10,472 |                 |        |
|    | HOSE       |         |             |       | 02/12   | 02/12        |                                                                                                            | -557.2% |                 |        |
| 59 | <b>BVH</b> | 43,203  | <b>58.2</b> | 36.05 | Sideway | <b>MUA</b>   | Tín hiệu tích cực khi vẫn duy trì trên nền hỗ trợ 55 và dấu hiệu tốt đang cải thiện dần cho sóng tăng mới. | 354     |                 |        |
|    | HOSE       |         |             |       | 08/12   | 08/12        |                                                                                                            | -64.6%  |                 |        |
|    |            |         |             |       |         | Cắt lỗ: 53   |                                                                                                            |         |                 |        |

# ĐẦU TƯ

Số cổ phiếu **48**

## DANH MỤC PTĐT RỒNG VIỆT

Tổng giá trị vốn hóa danh mục chiếm tỷ trọng 30.5% toàn thị trường  
4 cp có giá mục tiêu lớn hơn thị giá ít nhất 20%  
Top3 kỳ vọng: MWG (+34%), PC1 (+29%) & FPT (+24%)

## DANH MỤC TVCN RỒNG VIỆT

Tổng giá trị vốn hóa danh mục chiếm tỷ trọng 1.2% toàn thị trường  
0 cp có giá mục tiêu lớn hơn thị giá ít nhất 20%  
Top kỳ vọng: NSC (+10%)

## CHỨNG KHOÁN HÔM NAY

Nhóm ngành (L4): Bất động sản  
Đứng thứ 2/85 ngành về quy mô vốn hóa  
Tổng số cổ phiếu: 113, Tổng giá trị vốn hóa: 1040 410 tỷ đồng

### Cổ phiếu hôm nay: KBC

TCT Đô thị Kinh Bắc, Mid cap, Thanh khoản: Cao  
Khuyến nghị: Giảm, Giá mục tiêu của Rồng Việt: 15 k/cp  
Vị trí trong ngành (L4):

- KBC xếp hạng 13 về GTTT
- KBC xếp hạng 27 về quy mô Doanh thu 9T/2020
- KBC xếp hạng 54 về LNST cty mẹ 9T/2020
- KBC xếp hạng 19 về Tỷ suất LNG 9T/2020
- KBC xếp hạng 65 về Tỷ suất LN ròng 9T/2020
- KBC xếp hạng 61 về ROE (ttm)

Một số chỉ tiêu tài chính: 9T/2020

- Doanh thu: 930 tỷ, -62.6% yoy
- LN gộp: 472 tỷ, -61.7% yoy
- LNST cty mẹ: 30 tỷ, -94% yoy
- Dòng tiền thuần: 612 tỷ, +57.5% yoy
- Tổng tài sản: 19 361 tỷ, +17.8% ytd
- Vốn CSH: 10 430 tỷ, +0.5% ytd

EPS (ttm): 0.7

P/E trail: 22.1

BV: 20.2

P/B: 0.8

Dự phóng của SSI:

EPS 2020F: 0.7

P/E 2020F: 23.5

Khoảng dự phóng của 1 số cty CK:

P/E 2020F: 9.2 - 27

BCTC cập nhật đến 30/09/2020

Tổng số BCTC được cập nhật

**1074**



## ĐẦU TƯ ► CỔ PHIẾU HÔM NAY

# KBC

**TCT Đô thị Kinh Bắc**

HOSE (54)

Mid cap

GTIT (tỷ đ): 7 728

GTIT (tr.USD): 329

Thanh khoản: Cao

C.Room (cp): 145 868 984

Beta: 1.43

1N: +2.5%

1Thg: +14.6%

YTD: +6.5%

16,050

**16,450**

Khuyến nghị ĐT ngày 09/12 (SSI)

# Khả quan

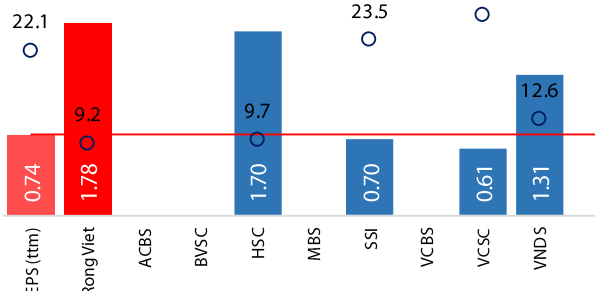
Mục tiêu 1 năm

**18,700 +13.7%**

**EPS 2020F: 0.7 P/E 2020F: 23.5**

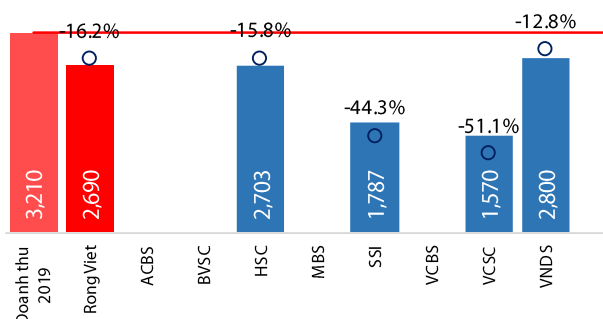
EPS & P/E dự phóng 2020

o P/E



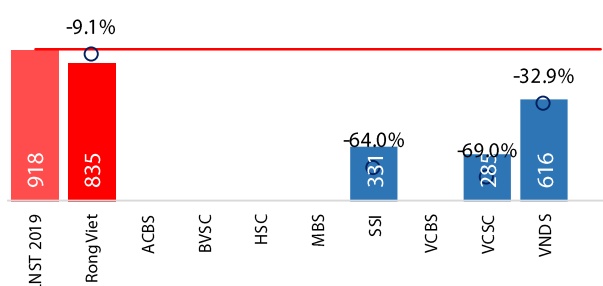
Doanh thu 2019 vs dự phóng 2020

+/-% yoy



LNST 2019 vs dự phóng 2020

+/-% yoy



trích b/c phân tích (tổng cộng 6 b/c trong 90 ngày qua) SSI

9/12/2020

Kết quả kinh doanh 2020 yếu do quỹ đất khu công nghiệp sẵn sàng để bàn giao có hạn. Về dài hạn, chúng tôi kỳ vọng nguồn vốn FDI vào Việt Nam sẽ ổn định với sự hỗ trợ của các hiệp định thương mại tự do. Dịch Covid-19 khiến chuỗi cung ứng toàn cầu bị gián đoạn nghiêm trọng và các doanh nghiệp bắt đầu đẩy mạnh đa dạng hóa sản xuất. Một mặt, dịch Covid-19 đã thúc đẩy hoạt động dịch chuyển trong vài năm trở lại đây và Việt Nam được cho là sẽ tiếp tục hưởng lợi từ xu hướng này. Trong khi năm 2020 đặt ra nhiều thách thức lớn, chúng tôi tin rằng một khi dịch bệnh lắng xuống nhu cầu đối với các khu công nghiệp Việt Nam sẽ tăng đáng kể do nhiều công ty quốc tế trước đó đã chuẩn bị chuyển dịch cơ sở sản xuất sang Việt Nam. Do đó, chúng tôi ước tính nhu cầu đất công nghiệp sẽ tăng lên trong năm 2021 và KBC sẽ là một trong những công ty được hưởng lợi lớn.

### Một số Bình luận gần đây về doanh nghiệp

- 09/12 (SSI) Giả định KBC ghi nhận DT lớn từ KCN NSHL và Phúc Ninh năm 2021, SSI ước LN 2021 sẽ phục hồi mạnh mẽ.
- (SSI) LN Q4/20 có thể chỉ được bù đắp bằng việc cho thuê thêm đất ở các KCN có sẵn đất và giá thuê tăng t/gian qua.
- (SSI) SSI cho rằng khả năng KBC hoàn thành kế hoạch năm là khá thấp.
- (SSI) Quá trình phê duyệt kéo dài đối với các dự án lớn khiến hoạt động bàn giao đất bị đình trệ.
- (SSI) Lợi nhuận ròng 9T2020 đạt mức thấp kỷ lục.
- 16/11 (VNDS) Trung và dài hạn phụ thuộc vào việc liệu KBC có thể giải quyết rào cản pháp lý tại Trảng Cát & Trảng Duệ 3.
- (VNDS) Nhưng VNDS nâng dự phóng EPS 2021 4,0% khi giá thuê tại KCN Tân Phú Trung tăng mạnh trong 2020-21.
- (VNDS) VNDS giảm dự phóng LN 2020 do tỷ lệ bán hàng thấp hơn mong đợi.
- (VNDS) Cùng với việc bàn giao nhà phố và biệt thự từ Khu đô thị Trảng Duệ vào cuối Q4/20.
- (VNDS) VNDS kỳ vọng LN tăng mạnh trong Q4/20 khi GDD1 KCN NSHL sẽ sẵn sàng bàn giao vào Q4/20 (100ha).
- 12/11 (VCSC) Giá bán bq của KĐT Trảng Duệ thấp hơn kỳ vọng, VCSC giảm lợi nhuận dự phóng năm 2021/2022.
- (VCSC) VCSC dự báo KBC sẽ ghi nhận 60ha đất bán tại KCN NSHL năm 2021, chiếm 43% DT bán đất KCN năm 2021.
- (VCSC) KCN Nam Sơn Hạp Lĩnh cho thấy các tín hiệu tích cực trong quá trình phê duyệt.
- 30/10 (VCSC) KBC sẽ đối mặt với thách thức ngắn hạn do quỹ đất còn có thể cho thuê hạn chế và sự trì hoãn phê duyệt.
- (VCSC) KOKD tiếp tục tiêu cực bởi chi phí tài chính tăng mạnh 33% YoY, dư nợ gộp tăng 37%.

(có thể một số báo cáo TVCN chỉ thu thập được bản tiếng Anh)

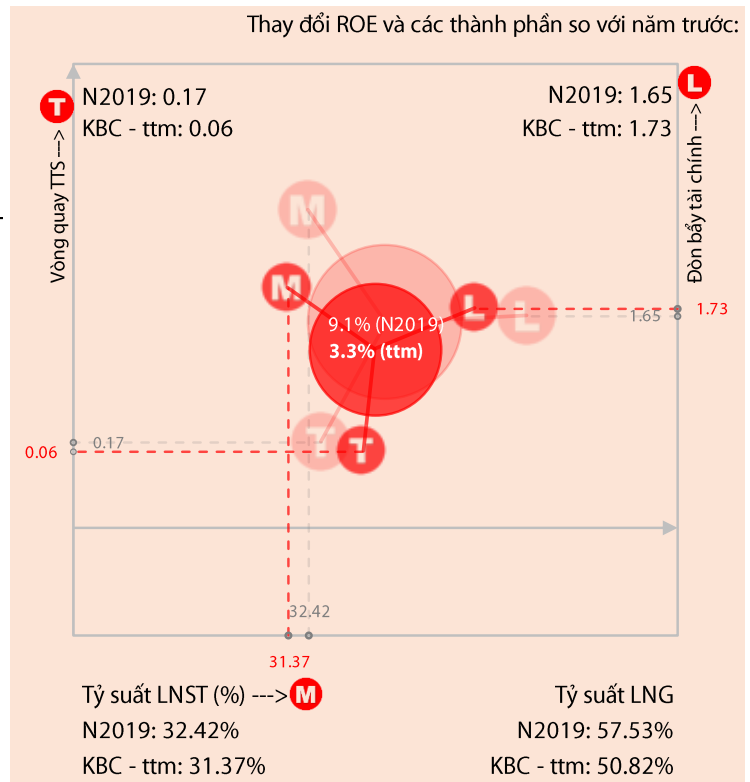
## ĐẦU TƯ ► TỔNG QUAN

# KBC

### TCT Đô thị Kinh Bắc

Bất động sản, KBC xếp hạng 13  
(vốn hóa) trong ngành

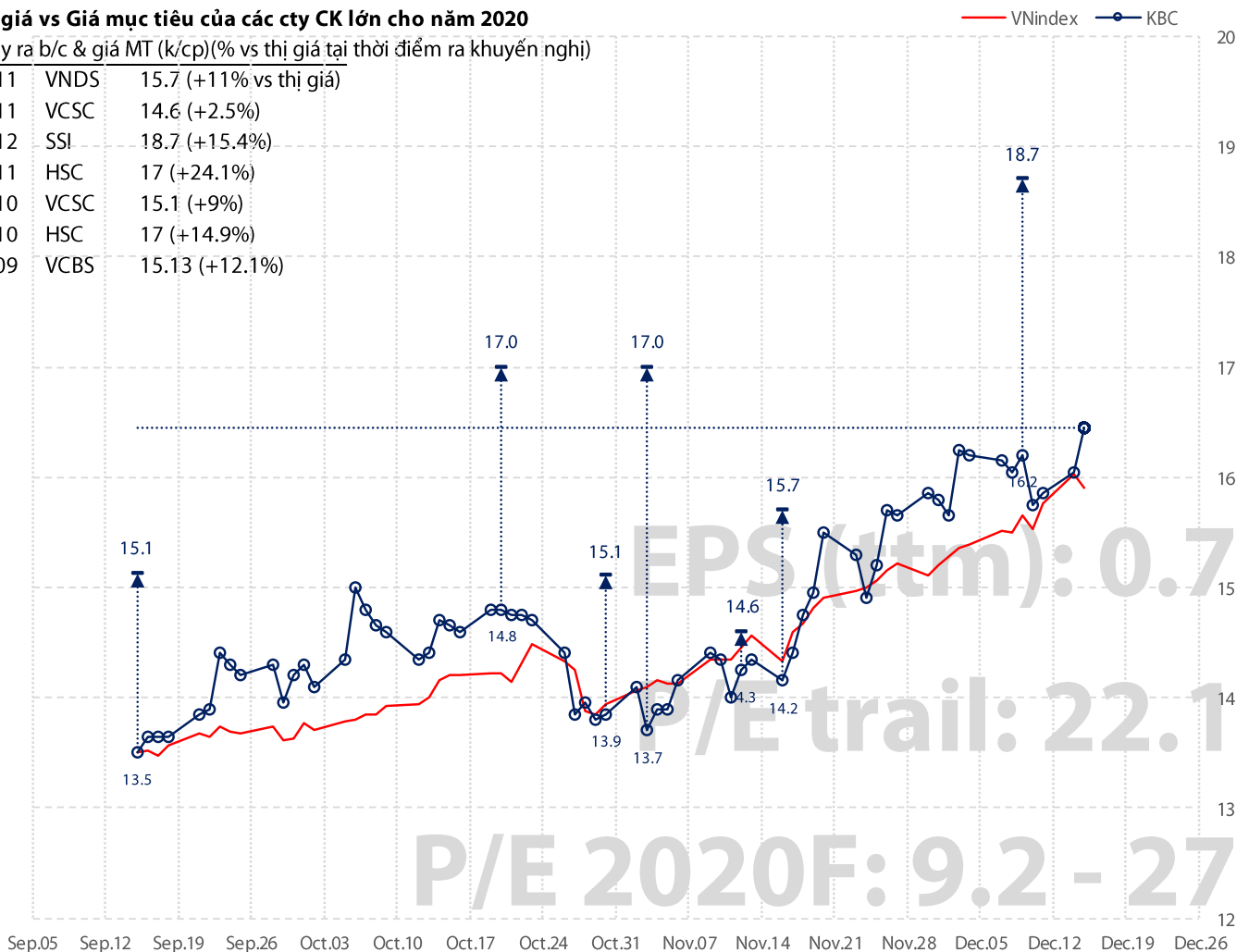
| (tỷ đồng)              | 9T/2020       | +/- yoy       | Hoàn thành KH năm |
|------------------------|---------------|---------------|-------------------|
| <b>Doanh thu</b>       | <b>930</b>    | <b>-62.6%</b> | <b>69.1%</b>      |
| LN gộp                 | 472           | -61.7%        |                   |
| LNTT                   | 165           | -81.0%        | 69.4%             |
| LNST cty mẹ            | 30            | -94.0%        | 50.0%             |
| <b>Dòng tiền thuần</b> | <b>612</b>    | <b>57.5%</b>  |                   |
| Dòng tiền KD           | -111          |               |                   |
| Dòng tiền ĐT           | 56            | -59.7%        |                   |
| Dòng tiền TC           | 667           |               |                   |
|                        |               | +/- ytd       |                   |
| <b>Tổng tài sản</b>    | <b>19,361</b> | <b>17.8%</b>  |                   |
| TS ngắn hạn            | 16,771        | 20.6%         |                   |
| TS dài hạn             | 2,589         | 2.7%          |                   |
| Nợ ngắn hạn            | 6,329         | 55.6%         |                   |
| Nợ dài hạn             | 2,602         | 31.1%         |                   |
| <b>Vốn CSH</b>         | <b>10,430</b> | <b>0.5%</b>   |                   |



### Thị giá vs Giá mục tiêu của các cty CK lớn cho năm 2020

Ngày ra b/c & giá MT (k/cp)(%) vs thị giá tại thời điểm ra khuyến nghị)

|       |      |                        |
|-------|------|------------------------|
| 16/11 | VNDS | 15.7 (+11% vs thị giá) |
| 12/11 | VCSC | 14.6 (+2.5%)           |
| 09/12 | SSI  | 18.7 (+15.4%)          |
| 03/11 | HSC  | 17 (+24.1%)            |
| 30/10 | VCSC | 15.1 (+9%)             |
| 20/10 | HSC  | 17 (+14.9%)            |
| 15/09 | VCBS | 15.13 (+12.1%)         |



# ĐẦU TƯ ► CỔ PHIẾU HÔM NAY ► VỊ THẾ TRONG NGÀNH

## KBC

**TCT Đô thị Kinh Bắc**  
HOSE (54), Mid cap  
GTTT (tỷ đ): 7 728  
**Ngành (L4): Bất động sản**

**16,450**

EPS (ttm): 0.7  
P/E trail: 22.1  
BV: 20.2  
P/B: 0.8

Tổng số cổ phiếu: 113  
92/113 BCTC cập nhật đến 30/09/2020  
KBC xếp hạng 27 về quy mô Doanh thu 9T/2020  
KBC xếp hạng 54 về LNST cty mẹ 9T/2020  
KBC xếp hạng 19 về Tỷ suất LNG 9T/2020  
KBC xếp hạng 65 về Tỷ suất LN ròng 9T/2020  
KBC xếp hạng 61 về ROE (ttm)

tham chiếu ->

**SIP**

**161,489**

Tích lũy

**TIP**

**34,900**

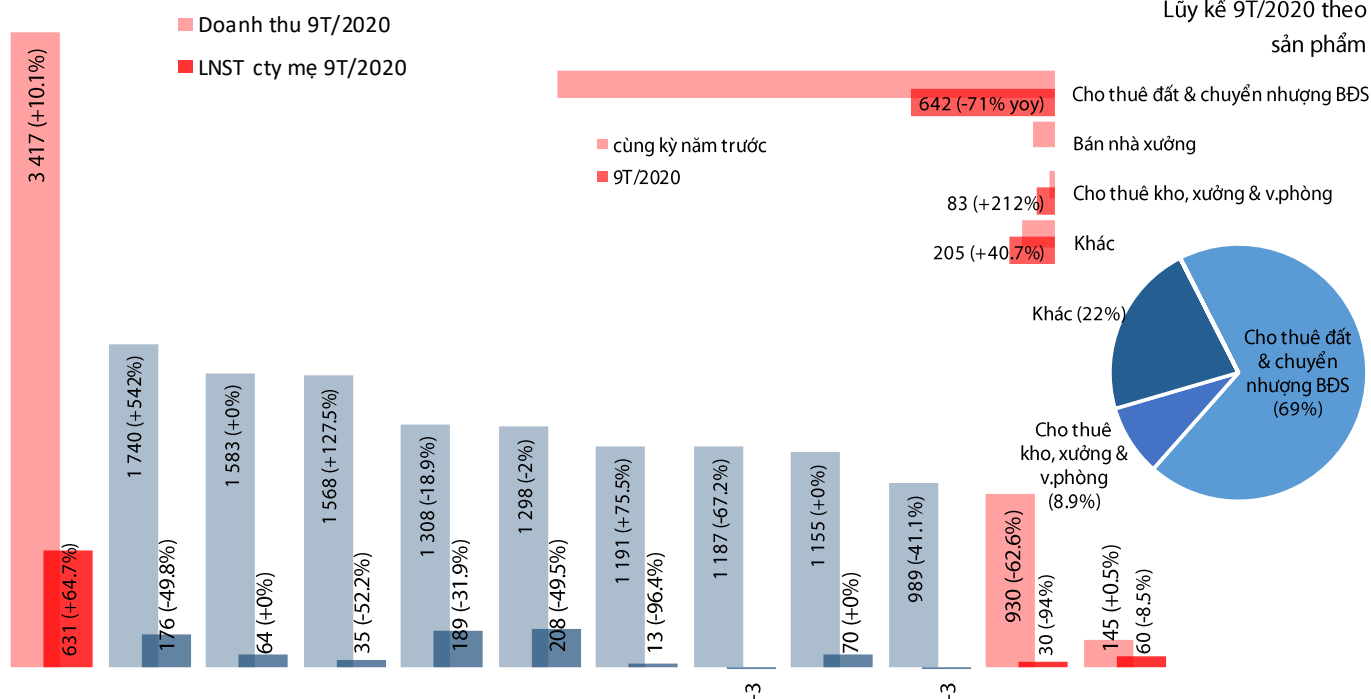
Mua

**Đầu tư Sài Gòn VRG**  
UPCOM (12), Large cap  
GTTT (tỷ đ): 12 823  
EPS (ttm): 8.9  
P/E trail: 18.1  
P/B: 6.3  
**PT KCN Tín Nghĩa**  
HOSE (209), Small cap  
GTTT (tỷ đ): 908  
EPS (ttm): 3.4  
P/E trail: 10.1  
P/B: 1.7

### Top10 Doanh thu xung quanh KBC & cp tham chiếu

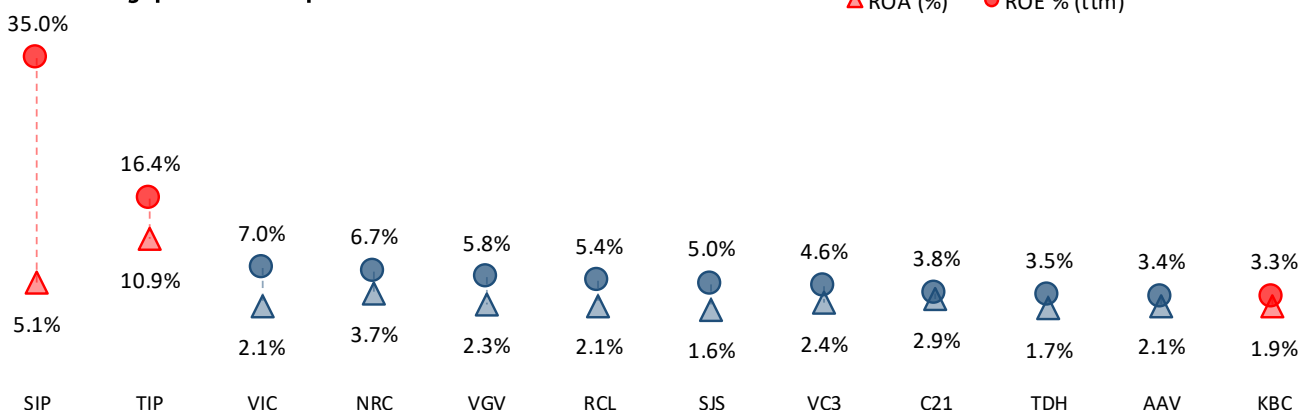
### Cơ cấu Doanh thu của KBC

Lũy kế 9T/2020 theo sản phẩm



### Top10 ROE xung quanh KBC & cp tham chiếu

▲ ROA (%) ● ROE % (ttm)



# ĐẦU TƯ ► CỔ PHIẾU HÔM NAY ► PTKT

## KBC

HOSE (54)

turnover

6M (13.4%)

YTD (6.5%)

3M (21.9%)

1Y (11.9%)

1M (14.6%)



Thanh khoản cao



Dòng tiền 5 phiên: Vào (tăng)



Xu hướng ngắn hạn: Sideway



Đầu tư: Rồng Việt - Tiêu cực



Bảo.NQ

KBC đang tích lũy quanh vùng 15.8- 16.4 để bứt phá lên vùng 17. Với đường ADX cùng với chỉ báo RSI đang tích cực cho thấy xu hướng bứt phá của KBC đang thuận lợi để tiến lên phá ngưỡng cản trung hạn 17 và hướng lên vùng giá 20 trong tương lai.



# ĐẦU TƯ ► CỔ PHIẾU KHUYẾN NGHỊ GẦN ĐÂY

Danh sách cổ phiếu đã được giới thiệu trong các số Bản tin gần đây

Thị giá & số liệu thị trường khác đã được update đến hiện tại

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div> <div>VRE</div> <div> <p>Bản tin ngày 15/12</p> <p>Vincom Retail</p> <p>HOSE (14)</p> <p>Nhóm Tỷ USD</p> <p>Thanh khoản: Cao</p> <p>DEC10:100.250M300</p> <p>EPS (ttm): 1</p> <p>P/E trail: 30</p> <p>BV: 12.5</p> <p>P/B: 2.4</p> </div> </div> <div> <p>Ngành (L4): Bất động sản (VRE xếp hạng 3 theo GTT)</p> </div> <div> <p><del>30,100</del> &lt;- Thị giá</p> <p><b>40,000</b> &lt;- Giá mục tiêu (đ/cp)</p> </div> <div> <p>Khuyến nghị ĐT (VCSC)</p> <p><b>Mua</b></p> <p>Kỳ vọng +32.9%</p> </div> <div> <p>Diễn biến giá từ ngày khuyến nghị đến nay: +0.3%</p> </div> | <div> <div> <div>NTP</div> <div> <p>Bản tin 10/12</p> <p>EPS (ttm): 3.8</p> <p>P/E trail: 9.6</p> <p>BV: 22.8</p> <p>P/B: 1.6</p> </div> </div> <div> <p>Nhựa Tiền Phong</p> <p>HNX (10)</p> <p>Mid cap</p> <p>Thanh khoản: Thấp</p> </div> </div> <div> <p>36,700</p> </div> <div> <p><b>K khuyến nghị</b></p> <p>Diễn biến giá cp từ ngày khuyến nghị đến nay: -0.3%</p> </div>                                                                       |
| <div> <div>BCG</div> <div> <p>Bản tin 14/12</p> <p>Bamboo Capital</p> <p>HOSE (182)</p> <p>Mid cap</p> <p>Thanh khoản: Cao</p> </div> </div> <div> <p>EPS (ttm): 0.5</p> <p>P/E trail: 20.4</p> <p>BV: 10.6</p> <p>P/B: 0.9</p> </div> <div> <p>9,390</p> </div> <div> <p><b>K khuyến nghị</b></p> <p>Diễn biến giá từ ngày khuyến nghị đến nay: +2%</p> </div>                                                                                                                                                                                                                        | <div> <div> <div>TCB</div> <div> <p>Bản tin 09/12</p> <p>EPS (ttm): 3.3</p> <p>P/E trail: 8</p> <p>BV: 20</p> <p>P/B: 1.3</p> </div> </div> <div> <p>Techcombank</p> <p>HOSE (12)</p> <p>Nhóm Tỷ USD</p> <p>Thanh khoản: Cao</p> <p>DEC10:126.209M311</p> </div> </div> <div> <p>26,150</p> <p><b>29,300</b></p> <p>Kỳ vọng +12%</p> </div> <div> <p><b>Khả quan</b></p> <p>Diễn biến giá từ ngày khuyến nghị đến nay: +4.6%</p> </div>                 |
| <div> <div> <div>NKG</div> <div> <p>Bản tin 11/12</p> <p>Thép Nam Kim</p> <p>HOSE (118)</p> <p>Mid cap</p> <p>Thanh khoản: Cao</p> <p>DEC10:100.244B328</p> </div> </div> <div> <p>EPS (ttm): 0.8</p> <p>P/E trail: 17.4</p> <p>BV: 17.9</p> <p>P/B: 0.8</p> </div> <div> <p>14,400</p> </div> <div> <p><b>K khuyến nghị</b></p> <p>Diễn biến giá từ ngày khuyến nghị đến nay: +5.1%</p> </div> </div>                                                                                                                                                                                 | <div> <div> <div>VPB</div> <div> <p>Bản tin 08/12</p> <p>EPS (ttm): 4.1</p> <p>P/E trail: 6.8</p> <p>BV: 20.4</p> <p>P/B: 1.4</p> </div> </div> <div> <p>VPBank</p> <p>HOSE (13)</p> <p>Nhóm Tỷ USD</p> <p>Thanh khoản: Cao</p> <p>DEC10:100.234M300</p> </div> </div> <div> <p>28,100</p> <p><b>30,200</b></p> <p>Kỳ vọng +7.5%</p> </div> <div> <p><b>Nắm giữ</b></p> <p>Diễn biến giá từ ngày khuyến nghị đến nay: 0%</p> </div>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <div> <div> <div>PVD</div> <div> <p>Bản tin 07/12</p> <p>EPS (ttm): 0.6</p> <p>P/E trail: 21.7</p> <p>BV: 32.8</p> <p>P/B: 0.4</p> </div> </div> <div> <p>Khoan Dầu khí PVDrilling</p> <p>HOSE (70)</p> <p>Mid cap</p> <p>Thanh khoản: Cao</p> <p>DEC10:100.215M321</p> </div> </div> <div> <p>13,650</p> <p><b>15,400</b></p> <p>Kỳ vọng +12.8%</p> </div> <div> <p><b>Khả quan</b></p> <p>Diễn biến giá từ ngày khuyến nghị đến nay: +1.1%</p> </div> |



### Tuyên bố miễn trừ trách nhiệm

Bản báo cáo này được chuẩn bị cho mục đích duy nhất là cung cấp thông tin và không nhằm đưa ra bất kỳ đề nghị hay hướng dẫn mua bán chứng khoán cụ thể nào. Các quan điểm và khuyến cáo được trình bày trong bản báo cáo này không tính đến sự khác biệt về mục tiêu, nhu cầu, chiến lược và hoàn cảnh cụ thể của từng nhà đầu tư. Ngoài ra, nhà đầu tư cũng ý thức có thể có các xung đột lợi ích ảnh hưởng đến tính khách quan của bản báo cáo này. Nhà đầu tư nên xem báo cáo này như một nguồn tham khảo khi đưa ra quyết định đầu tư và phải chịu toàn bộ trách nhiệm đối với quyết định đầu tư của chính mình. Rong Viet Securities tuyệt đối không chịu trách nhiệm đối với toàn bộ hay bất kỳ thiệt hại nào, hay sự kiện bị coi là thiệt hại, đối với việc sử dụng toàn bộ hoặc từng phần thông tin hay ý kiến nào của bản báo cáo này.

Toàn bộ các quan điểm thể hiện trong báo cáo này đều là quan điểm cá nhân của người phân tích. Không có bất kỳ một phần thu nhập nào của người phân tích liên quan trực tiếp hoặc gián tiếp đến các khuyến cáo hay

quan điểm cụ thể trong bản báo cáo này.

Thông tin sử dụng trong báo cáo này được Rong Viet Securities thu thập từ những nguồn mà chúng tôi cho là đáng tin cậy. Tuy nhiên, chúng tôi không đảm bảo rằng những thông tin này là hoàn chỉnh hoặc chính xác. Các quan điểm và ước tính trong đánh giá của chúng tôi có giá trị đến ngày ra báo cáo và có thể thay đổi mà không cần báo cáo trước.

Bản báo cáo này được giữ bản quyền và là tài sản của Rong Viet Securities. Mọi sự sao chép, chuyển giao hoặc sửa đổi trong bất kỳ trường hợp nào mà không có sự đồng ý của Rong Viet Securities đều trái luật. **Bản quyền thuộc Rong Viet Securities.**