

LẤY LẠI CÂN BẰNG

Khuyến nghị
theo chủ đề: CP
hút dòng tiền

CP dẫn dắt:
TCB, ACB,
MBB & MWG

CP tut hậu:
MSN & VEA



THỊ TRƯỜNG

Tổng số cp giao dịch: 1645, trong đó 356 tăng giá vs 374 giảm giá

Vị thế VNIndex hiện nay: giảm (kể từ đỉnh gần nhất 10/06)

Mua/Bán ròng của khối ngoại trên HOSE: - 83.4 tỷ đồng

Dòng tiền hôm nay (3 sàn): Vào (Đảo chiều)

KHUYẾN NGHỊ

Xu hướng VNIndex: Sideway (hỗ trợ 780 -> kháng cự 880)

Khuyến nghị kỹ thuật mới: 6 Mua & Chờ mua vs 0 Bán & Chờ bán

ACB (Mua), TLG (Mua), DHT (Mua), VHM (Mua), VRE (Mua)

Cập nhật xu hướng: 3 Tăng, 11 Sideway vs 0 Giảm

ĐẦU TƯ

Danh mục PTĐT Rổng Việt: 54 cp, chiếm tỷ trọng 35.3% vốn hóa toàn thị trường

Top3 kỳ vọng: PC1 (+62%), MWG (+59%) & DXG (+57%)

Nhóm ngành: Bất động sản (xếp hạng 2/85)

Cổ phiếu hôm nay: NLG, Khuyến nghị: Tích lũy, giá mục tiêu của Rổng Việt: 31 k/cp

RONGVIET
SECURITIES



NEW

BẢNG GIÁ PREMIUM

<https://livedragonpre.vdsc.com.vn>



NÂNG CAO TRẢI NGHIỆM DỊCH VỤ

Dành cho khách hàng sử dụng dịch vụ giao dịch trực tuyến



Nâng cấp bảo mật với chứng thư số.



Tăng tốc độ kết nối và cập nhật dữ liệu.



Hỗ trợ các tính năng nâng cao: Đặt lệnh, Thị trường, Bộ lọc chứng khoán, Chức năng bình luận và Khuyến nghị ngay trong phiên giao dịch đối với thị trường chứng khoán phái sinh.

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN RỒNG VIỆT



141 Nguyễn Du, P. Bến Thành, Q. 1, TP.HCM



+84 28 6299 2020



cskh@vdsc.com.vn



www.vdsc.com.vn

NỘI DUNG CHÍNH

Dưới đây là một số nội dung QUÝ VỊ có thể quan tâm:

TIN TỨC & BÌNH LUẬN

Một số Tin quốc tế và trong nước nổi bật
Diễn biến 1 số chỉ số giá cả hàng hóa thế giới
Tin chứng khoán: TCM SMC VTP VSC GEG...

THỊ TRƯỜNG (17/08)

Tổng số cp giao dịch: 1645, trong đó 356 tăng giá vs 374 giảm giá
Top large cap tác động lên VNIndex trong ngày: STB VIC VHM NVL SAB
Cp Bứt phá: HAP AFX DVN VCR VOC
Cp tăng Đáng chú ý trong ngày: BMP HAP HDC PVD PLC ...
Mua/Bán ròng của khối ngoại trên HOSE: -83.4 tỷ đồng
Khối ngoại Bán ròng liên tục 7 phiên liên tiếp
Vị thế VNIndex hiện nay: giảm (kể từ đỉnh gần nhất 10/06)
CP dẫn dắt: TCB ACB MBB MWG
CP tụt hậu: MSN VEA
Dòng tiền hôm nay (3 sàn): Vào (Đào chiều)
Dòng tiền trên HOSE: Ra (giảm)
Dòng tiền 5 phiên (3 sàn): Vào (giảm)
Dòng tiền 5 phiên trên HOSE: Ra (Đào chiều)

KHUYẾN NGHỊ

Xu hướng VNIndex: Sideway (hỗ trợ 780 -> kháng cự 880)
Khoảng cách chỉ số giảm về điểm hỗ trợ: -8.3%
Khuyến nghị kỹ thuật mới: 6 Mua & Chờ mua vs 0 Bán & Chờ bán
ACB (Mua), TLG (Mua), DHT (Mua), VHM (Mua), VRE (Mua)
Cập nhật xu hướng: 3 Tăng, 11 Sideway vs 0 Giảm
Khuyến nghị theo chủ đề: CP hút dòng tiền: Tất cả cp

ĐẦU TƯ

Danh mục PTĐT Rõ ràng Việt: 54 cp
Kỳ vọng tốt nhất: PC1 (+62%), MWG (+59%), DXG (+57%)
Dự phóng tốt nhất về tăng trưởng Doanh thu: DIG KDH PHR
Dự phóng tốt nhất về tăng trưởng lợi nhuận: PHR LHG DPM
Khuyến nghị MUA với P/E 2020F thấp nhất: HDG LTG

Nhóm ngành hôm nay (L4): Bất động sản
Đứng thứ 2/85 ngành về quy mô vốn hóa
Tổng giá trị vốn hóa: 855 973 tỷ đồng
B/q ngành (trọng số vốn hóa) ->: P/E trail 24.1, P/B 3.1

Cổ phiếu hôm nay: NLG

BĐS Nam Long, Mid cap, Thanh khoản: Cao
Khuyến nghị: Tích lũy, Giá mục tiêu của Rõ ràng Việt: 31 k/cp
EPS (ttm): 3.5
P/E trail: 7.5
Dự phóng của SSI:
EPS 2020F: 3.4
P/E 2020F: 7.7
Khoảng dự phóng của 1 số cty CK:
P/E 2020F: 7.5 - 8.7

VNIndex

850.15 (-0.07%)

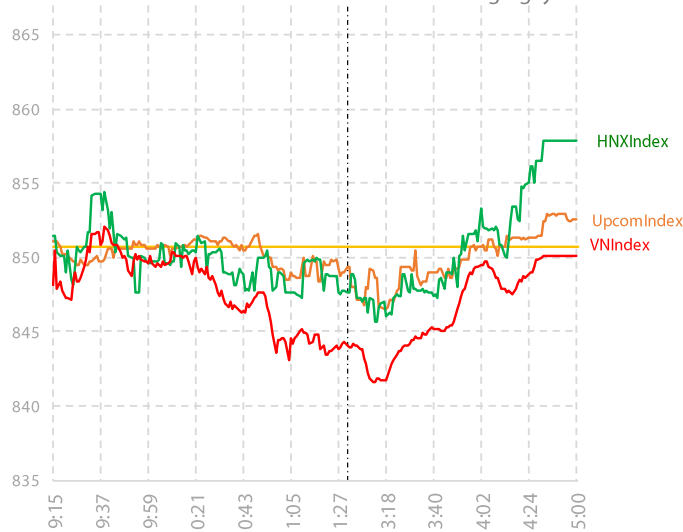
HNXIndex

117.21 (+0.85%)

UpcomIndex

56.86 (+0.21%)

diễn biến các chỉ số chính trong ngày



Nếu QUÝ VỊ có bất kỳ yêu cầu ngoài những nội dung trên
Làm ơn gửi đến ngay cho chúng tôi tại
<https://www.facebook.com/vdsc.com.vn/>

TIN TỨC & BÌNH LUẬN ► TIN VĨ MÔ

TIN QUỐC TẾ

<https://tradingeconomics.com/commodities>

Commodities		Daily	Weekly	Monthly
WTI	42.8	-0.26%	2.81%	4.83%
Brent	45.3	-0.11%	1.75%	4.62%
Natural gas	2.3	-0.09%	8.92%	41.82%
Gold	1,983.2	0.06%	3.49%	9.11%
Milk	19.9	-0.20%	2.16%	-18.38%
Coffee	115.6	0.74%	2.62%	17.31%
Sugar	13.1	-0.31%	4.06%	11.43%
Rubber	170.6	2.77%	3.46%	11.65%
Copper	2.9	1.42%	1.28%	-0.17%
Steel	3,780.0	0.59%	-0.11%	2.22%
Coal	53.7	-0.19%	-3.97%	-0.19%
Lead	1,937.5		3.06%	6.51%
Zinc	2,450.3	3.33%	2.94%	11.35%

Phổ Wall trái chiều, Nasdaq lập đỉnh lịch sử mới nhờ cổ phiếu công nghệ. Chốt phiên 18/8, Dow Jones giảm, Nasdaq và S&P 500 tăng điểm. Đây là lần thứ 5 Nasdaq lên đỉnh lịch sử trong tháng. [Xem thêm](#)

Chứng khoán Trung Quốc lên đỉnh gần 2 năm, Shanghai Composite tăng 12% trong năm 2020. Động thái bơm tiền vào hệ thống ngân hàng của Trung Quốc đã thôi thúc nhà đầu tư tin rằng Ngân hàng Trung ương sẽ duy trì chính sách tiền tệ nới lỏng. Nhờ đó, chỉ số chứng khoán chuẩn của Trung Quốc tăng mạnh và lên gần mức cao nhất trong hơn 2 năm. [Xem thêm](#)

Trung Quốc cấp phép cho bằng sáng chế vắc xin COVID-19 đầu tiên. Tập đoàn sinh học CanSino chuyên điều chế vắc xin của TQ đã nhận được bằng sáng chế điều chế vắc xin COVID-19, với tên gọi Ad5-nCoV. [Xem thêm](#)

Mỹ xem xét bổ sung danh sách cấm các công ty Trung Quốc. Chánh Văn phòng Nhà Trắng ngày 17/8 cho biết Tổng thống Mỹ Donald Trump đã xem xét bổ sung vào danh sách cấm các công ty do TQ sở hữu. [Xem thêm](#)

Thái Lan lún sâu vào suy thoái, GDP giảm mạnh nhất trong hơn thập kỷ. GDP Thái Lan giảm mạnh nhất trong hơn 2 thập kỷ, lún ngày càng sâu vào suy thoái khi những đầu kéo quan trọng của nền kinh tế như thương mại và du lịch vẫn còn ẻo lợt trong bối cảnh đại dịch Covid-19. [Xem thêm](#)

Ấn Độ công bố các dự án trị giá gần 1.500 tỷ USD để vực dậy kinh tế. Chính phủ Ấn Độ đã xác định 7.000 dự án cơ sở hạ tầng trị giá 1.460 tỷ USD để thúc đẩy nền kinh tế đang chịu ảnh hưởng tiêu cực của đại dịch COVID-19. [Xem thêm](#)

Vọt gần 50 USD, vàng thế giới tiến sát mốc 2,000 USD. Vàng ghi nhận phiên tăng mạnh nhất trong 4 tháng nhờ đà suy yếu của đồng USD và lợi suất trái phiếu Chính phủ, qua đó đang làm tăng sức hấp dẫn của hàng hóa này. [Xem thêm](#)

TIN TRONG NƯỚC

Bộ trưởng KH&ĐT: Gói hỗ trợ phải đảm bảo đa mục tiêu chứ không chỉ kích thích tăng trưởng kinh tế. Bộ KH&ĐT đề xuất việc cần trình các cấp có thẩm quyền có các điều chỉnh chính sách tài khóa mạnh hơn để kích thích sx và tiêu dùng. [Xem thêm](#)

Thực thi EVFTA, xuất khẩu thủy sản sang EU tăng 10% so với tháng trước. Xuất khẩu thủy sản của Việt Nam sang thị trường EU đang có nhiều dấu hiệu lạc quan, một phần do tác động tích cực của Hiệp định EVFTA. Dự báo tháng 8, xuất khẩu thủy sản sang thị trường Châu Âu tăng 10% so với tháng trước. [Xem thêm](#)

Việt Nam sẽ có trung tâm công nghiệp tôm đầu tiên. UBND tỉnh Bạc Liêu vừa phê duyệt đề án xây dựng Bạc Liêu trở thành trung tâm ngành công nghiệp tôm cả nước. [Xem thêm](#)

Doanh nghiệp sản xuất, lắp ráp ô tô được lùi thời hạn nộp thuế tiêu thụ đặc biệt. Bộ Tài chính đã xây dựng và đang xin ý kiến về dự thảo Nghị định gia hạn thời hạn nộp thuế tiêu thụ đặc biệt đối với ô tô sản xuất hoặc lắp ráp trong nước. Doanh nghiệp sản xuất hoặc lắp ráp ô tô trong nước được gia hạn thời hạn nộp thuế đối với số thuế tiêu thụ đặc biệt phải nộp phát sinh của kỳ tính thuế từ tháng 3, 4, 5, 6 năm 2020, theo dự thảo. [Xem thêm](#)

Nguồn tin quốc tế tiết lộ Apple đang tạm dừng kế hoạch sản xuất iPhone tại Việt Nam. Mặc dù được Apple đánh giá cao, nhưng nhà máy lắp ráp iPhone tại khu công nghiệp Vân Trung, Bắc Giang vẫn chưa đạt đủ yêu cầu. [Xem thêm](#)

Tiêu thụ thép giảm trước sức ép giá nguyên liệu tăng. Theo thông tin từ Hiệp hội Thép VN, tiêu thụ thép từ đầu năm đến nay đã giảm. Sản xuất và bán hàng các sản phẩm thép trong nước 7 tháng của năm ghi nhận mức tăng trưởng âm. [Xem thêm](#)

TIN TỨC & BÌNH LUẬN ▶ TIN CHỨNG KHOÁN

TCM

HOSE

Mid cap

22.10

EPS (ttm): 3.8

1N: +0.5%

P/E: 5.82

1Thg: +9%

BV: 23.07

YTD: +26.4%

P/B: 0.96

F.Room: 0 mil.shs

TCM đạt 138 tỷ đồng lãi sau thuế trong 7 tháng đầu năm. Như vậy, Công ty đã thực hiện 54% kế hoạch doanh thu và 73% kế hoạch lợi nhuận cả năm. Điều này một phần nhờ việc xuất khẩu nhiều đơn hàng khẩu trang vải kháng khuẩn và đồ bảo hộ y tế đem về doanh thu và lợi nhuận tương đối ổn định. [Xem thêm](#)

Nhóm ngành: Hàng May mặc (57 cp), TCM xếp hạng 4 vốn hóa trong ngành

Chuỗi vốn hóa: VGT VGG MSH TCM STK PPH GIL TNG HUG M10 MNB

Khuyến nghị gần đây:

RongViet | 13/08 |ĐT: Tích lũy | MT: 24 (+8.6%)

SMC

HOSE

Small cap

10.40

EPS (ttm): 1.3

1N: +3%

P/E: 7.98

1Thg: -0.5%

BV: 21.88

YTD: -0.4%

P/B: 0.48

F.Room: 9.7 mil.shs

SMC tham gia vào chuỗi cung ứng của Samsung tại Việt Nam. Sản lượng cung ứng dự kiến đạt 10.000 tấn năm nay và 15.000 tấn trong năm sau. Ngoài các trung tâm gia công có vốn FDI khác, SMC là trung tâm gia công thép nội địa đầu tiên của Samsung tại thị trường Việt Nam. [Xem thêm](#)

Nhóm ngành: Thép và sản phẩm thép (43 cp), SMC xếp hạng 10 vốn hóa trong ngành

Chuỗi vốn hóa: POM NKG VIS SHI DTL SMC TMG KTL TLH TTS VGS

Khuyến nghị gần đây:

RongViet | 13/08 |ĐT: Mua | MT: 11.6 (+11.5%)

VTP

UPCOM

Mid cap

138.98

EPS (ttm): 6.99

1N: +4.8%

P/E: 19.88

1Thg: +1.7%

BV: 17.67

YTD: +21.5%

P/B: 7.87

F.Room: 16.7 mil.shs

Viettel Post chốt ngày chi trả 39,3% cổ tức bằng cổ phiếu. Theo kế hoạch, Viettel Post sẽ chi trả cổ tức năm 2019 với tổng tỷ lệ 54,32%, trong đó 15% bằng tiền mặt và 39,32% bằng cổ phiếu. Ngày đăng ký cuối cùng là 26/8/2020. [Xem thêm](#)

Nhóm ngành: Chuyển phát nhanh (2 cp), VTP xếp hạng 1 vốn hóa trong ngành

Chuỗi vốn hóa: VTP EMS

VSC

HOSE

Mid cap

32.40

EPS (ttm): 4.78

1N: +5.7%

P/E: 6.77

1Thg: +10.6%

BV: 33.04

YTD: +18.9%

P/B: 0.98

F.Room: 9.4 mil.shs

Container Việt Nam (VSC) trả cổ tức đợt 2/2019 bằng tiền, tỷ lệ 12%. Ngày đăng ký cuối cùng là ngày 4/9 và thời gian thanh toán dự kiến từ ngày 18/9/2020. [Xem thêm](#)

Nhóm ngành: Kho bãi, hậu cần và bảo dưỡng (66 cp), VSC xếp hạng 9 vốn hóa trong ngành

Chuỗi vốn hóa: DL1 SGN AST CDN TMS VSC STG NCT VGR DVP SGP

Khuyến nghị gần đây:

RongViet | 13/08 |ĐT: Giữ | MT: 30 (-7.4%)

GEG

HOSE

Mid cap

17.30

EPS (ttm): 1.19

1N: -1.1%

P/E: 14.55

1Thg: -13.5%

BV: 11.98

YTD: -35.9%

P/B: 1.44

F.Room: 24.8 mil.shs

Điện Gia Lai (GEG) đầu tư 2 dự án điện gió tại Gia Lai và Tiền Giang. GEG đang bước vào giai đoạn tăng tốc dự án điện gió để kịp đưa vào vận hành trước ngày 1/11/2021 hưởng mức giá hấp dẫn. [Xem thêm](#)

Nhóm ngành: Sản xuất & Phân phối Điện (41 cp), GEG xếp hạng 9 vốn hóa trong ngành

Chuỗi vốn hóa: HND PPC NT2 QTP SBH GEG VSH CHP HNA TMP SHP

TIN TỨC & BÌNH LUẬN ▶ TIN CHỨNG KHOÁN

NRC

HNX

Small cap

14.30

EPS (ttm): 2.19

1N: +0.7%

P/E: 6.53

1Thg: +29.6%

BV: 15.25

YTD: +67.5%

P/B: 0.94

F.Room: 6.9 mil.shs

Lãi lớn trong quý 2, kết quả bán niên của Bất động sản Netland vẫn sụt giảm. Dù vậy, đây là ảnh hưởng còn tồn đọng trong quý 1. Đáng chú ý, sau 6T2020, vay và nợ tài chính ngắn hạn của Công ty đã giảm đi đáng kể, chỉ còn vốn vện 2 tỷ. [Xem thêm](#)

Nhóm ngành: Bất động sản (122 cp), NRC xếp hạng 72 vốn hóa trong ngành

Chuỗi vốn hóa: LEC HLD VPH DRH API **NRC** TLD KAC C21 CCL VGV

HDB

HOSE

Ty USD

27.60

EPS (ttm): 4.23

1N: +0.7%

P/E: 6.52

1Thg: +2.4%

BV: 21.6

YTD: +0.2%

P/B: 1.28

F.Room: 90.9 mil.shs

HDBank dự kiến phát hành cổ phiếu chia cổ tức, tăng vốn điều lệ lên 12,708 tỷ đồng. Cụ thể, HDB sẽ phát hành 144.9tr cp mới để chi trả cổ tức 2019, tương ứng với tỷ lệ 15%. Đồng thời HDB phát hành 15% cp thưởng, dự kiến Q4/2020. [Xem thêm](#)

Nhóm ngành: Ngân hàng (19 cp), HDB xếp hạng 8 vốn hóa trong ngành

Chuỗi vốn hóa: CTG TCB VPB ACB MBB **HDB** SHB EIB STB VIB TPB

Khuyến nghị gần đây:

RongViet | 13/08 |ĐT: Tích lũy | MT: 31 (+12.3%)

BWE

HOSE

Mid cap

25.30

EPS (ttm): 3.45

1N: -0.6%

P/E: 7.34

1Thg: +3.5%

BV: 15.63

YTD: +10%

P/B: 1.62

F.Room: 59.2 mil.shs

Nhằm tăng quy mô vốn, BWE dự kiến phát hành 225 tỷ đồng trái phiếu. Mệnh giá dự kiến 1 tỷ đồng. Tài sản đảm bảo là quyền tài sản/quyền sử dụng đất hình thành từ hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất giữa BWE và Becamex IDC. [Xem thêm](#)

Nhóm ngành: Nước (70 cp), BWE xếp hạng 1 vốn hóa trong ngành

Chuỗi vốn hóa: **BWE** BWS VCW TDM DNW LDW HWS HPW DNA VAV PMW

STG

HOSE

Mid cap

18.35

EPS (ttm): 0.36

1N: +7%

P/E: 51.62

1Thg: +22.3%

BV: 15.04

YTD: +15%

P/B: 1.22

F.Room: 48.1 mil.shs

Về với ITL Corp, Sotrans dự chi hơn 1.000 tỷ thầu tóm toàn bộ cổ phần tại 2 doanh nghiệp logistics. [Xem thêm](#)

Nhóm ngành: Kho bãi, hậu cần và bảo dưỡng (66 cp), STG xếp hạng 10 vốn hóa trong ngành

Chuỗi vốn hóa: SGN AST CDN TMS VSC **STG** NCT VGR DVP SGP PDN

VNL

HOSE

Small cap

17.65

EPS (ttm): 2.56

1N: +7%

P/E: 6.88

1Thg: +10.3%

BV: 24.31

YTD: +39%

P/B: 0.73

F.Room: 3.6 mil.shs

Logistics Vinalink muốn bán Vinatrans Danang với giá 104.000 đồng/cp, gấp hơn 10 lần vốn gốc. Logistics Vinalink sẽ bán toàn bộ gần 28% cổ phần Vinatrans Danang. Giá chuyển nhượng không thấp hơn 104.000 đồng/cp. [Xem thêm](#)

Nhóm ngành: Dịch vụ vận tải (26 cp), VNL xếp hạng 11 vốn hóa trong ngành

Chuỗi vốn hóa: MHC PSP VSA PJC HTV **VNL** TCO HMM PCT PSC STS

THỊ TRƯỜNG ► **VỊ THẾ**

Vị thế của thị trường hiện nay?

Chỉ số chứng khoán thế giới

Dow Jones	27,844.9	-0.3%
S&P 500	3,382.0	0.3%
Nasdaq	11,129.7	1.0%
DAX	12,920.7	0.2%
FTSE 100	6,127.4	0.6%
Nikkei 225	23,081.5	-0.1%
Shanghai	3,438.8	2.3%
Hang Seng	25,347.3	0.7%
SET	1,320.9	-0.5%
KOSPI	2,410.9	0.1%

(investing.com)

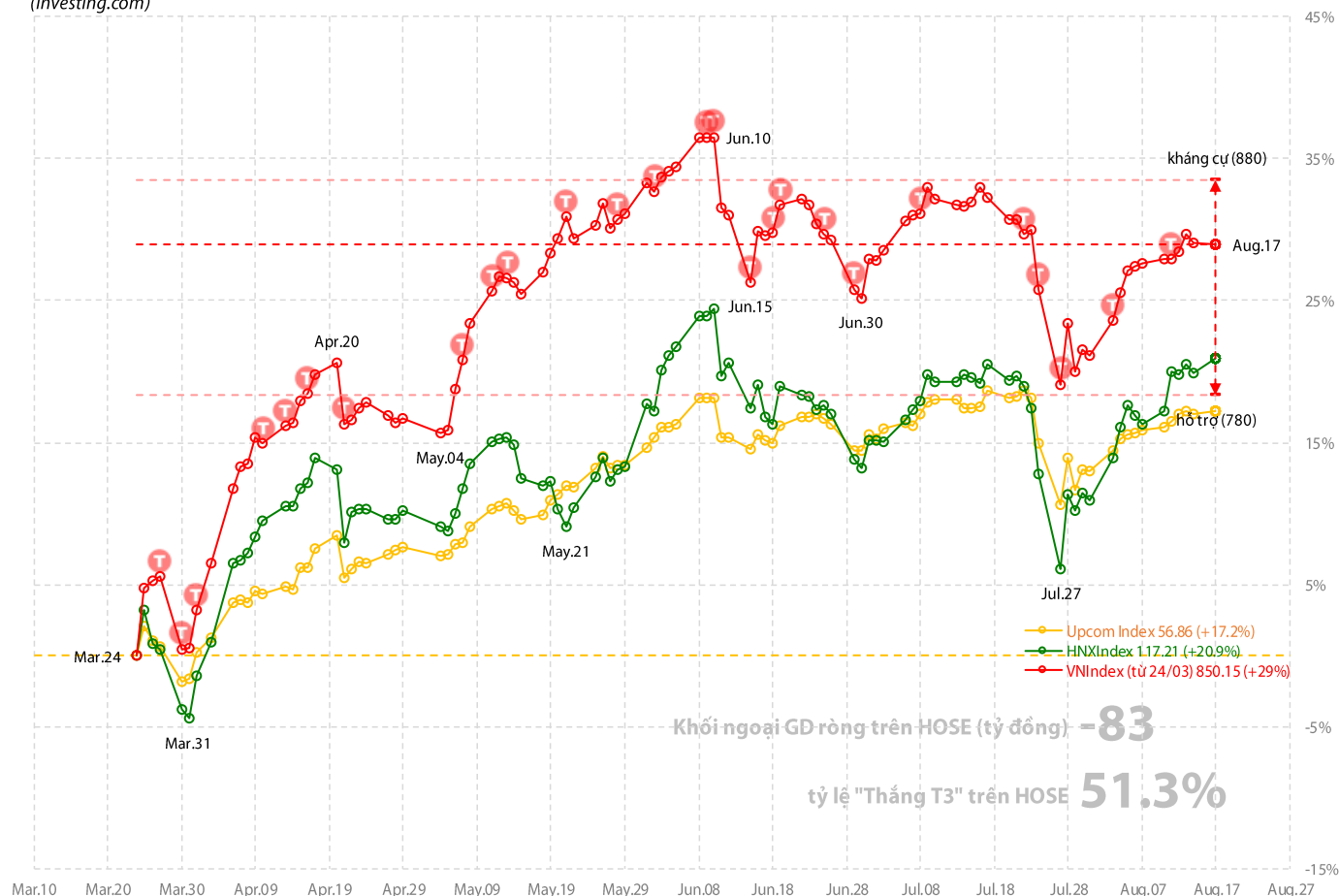
VNIndex: 850.15 (-0.07%)

Xu hướng VNIndex: Sideway (hỗ trợ 780 -> kháng cự 880)

Nhận định về VNIndex: Được hỗ trợ ở vùng 842 và có tín hiệu hồi phục. Nhìn chung vẫn đang theo xu hướng dần

tăng

Khoảng cách chỉ số giảm về điểm hỗ trợ: -8.3%



T Một số tin tức quan trọng trên thị trường thời gian gần đây:

- (11/08) Dow Jones vượt hơn 300 điểm, S&P 500 tiến sát mức cao mọi thời đại.
- (03/08) EVFTA có hiệu lực từ 1/8: Cột mốc trọng đại.
- (27/07) Từ 13 giờ chiều nay, Đà Nẵng thực hiện các biện pháp giãn cách xã hội.
- (24/07) Đà Nẵng phát hiện ca nhiễm Covid-19 trong cộng đồng.
- (22/07) EU đạt thỏa thuận 750 tỷ euro cứu trợ kinh tế khối.
- (08/07) EC: Eurozone sẽ chìm sâu vào suy thoái đến năm 2021.
- (29/06) Ghi nhận số ca nhiễm Covid-19 kỷ lục, nhiều bang của Mỹ tạm ngừng biện pháp mở cửa kinh tế.
- (29/06) IMF: Thị trường tài chính sẽ rơi vào đợt điều chỉnh, giá tài sản có thể giảm ít nhất 10%.
- (25/06) Lo ngại về làn sóng dịch bệnh thứ 2, nhà đầu tư ồ ạt tìm đến tài sản an toàn, Dow Jones rút hơn 700 điểm.
- (19/06) ADB hạ dự báo tăng trưởng GDP của Việt Nam xuống 4.1%.

(thu thập từ nhiều nguồn, có thể không hoàn toàn chính xác) **Một số sự kiện sắp tới**

TCTK công bố b/c tình hình KT-XH 8 tháng 2020. (29/08)

Danh mục MSCI review có hiệu lực (02/09)

FTSE công bố đảo danh mục (04/09)

VNM ETF công bố đảo danh mục (12/09)

Đảo hạn HDTL VN30F2009 (17/09)

Đảo hạn HDTL VN30F2008 (20/08)

THỊ TRƯỜNG ► CỔ PHIẾU DẪN DẮT

Cổ phiếu vốn hóa lớn nhất thị trường: ai dẫn dắt (leaders), ai tụt hậu (laggards)?

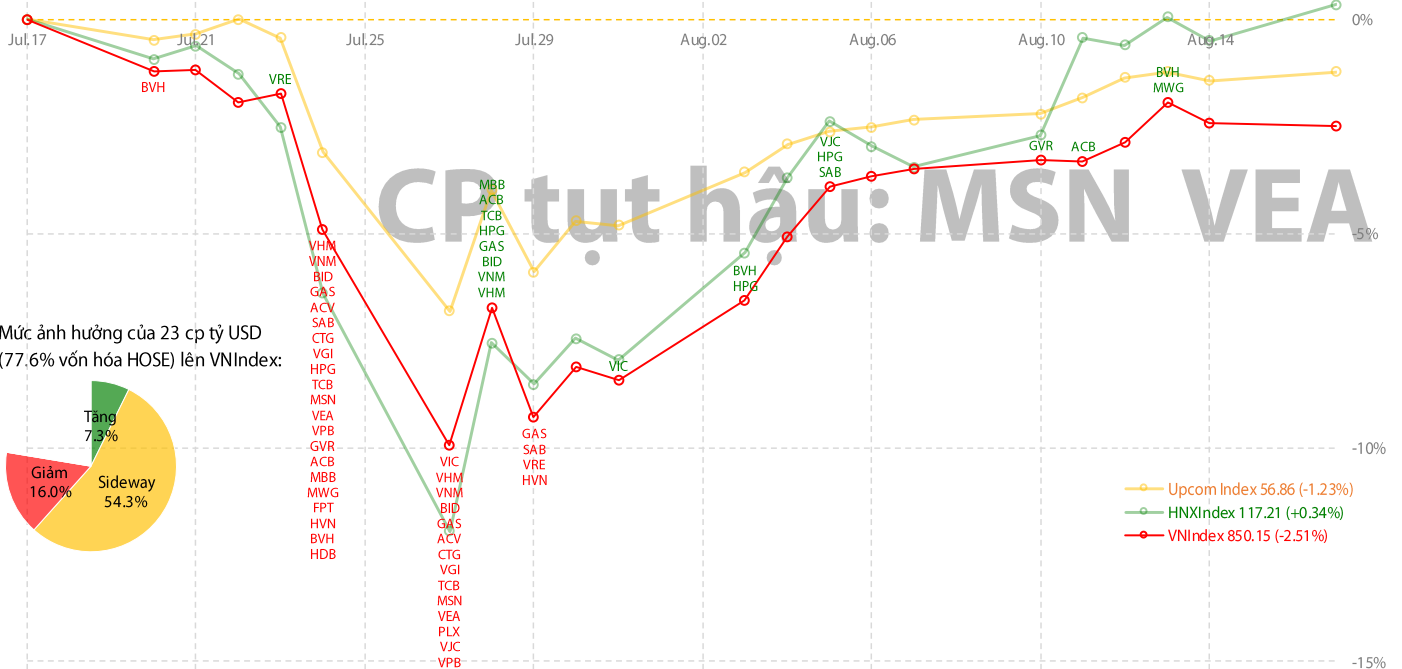
15 Tăng mạnh hơn VNIndex

5 cổ phiếu Tăng

8 Giảm

Tổng số cổ phiếu vốn hóa tỷ USD: 29
trong đó số cổ phiếu sàn HOSE: 23

CP dẫn dắt: TCB ACB MBB MWG



Cổ phiếu | Ngày | Nhận định kỹ thuật

VCB | 14/08 | Xu hướng: Sideway | Đang thử thách tại vùng 82-84, nếu vượt 84 thì nhịp tăng sẽ nới rộng

VIC | 06/08 | Xu hướng: Giảm | Đang chịu áp lực bán tại vùng 89 nhưng dấu hiệu hỗ trợ vẫn còn

VHM | 17/08 | GD: Mua | MT: 89 (+11.7%) | Vẫn đang thử thách vùng MA(200) 80 nhưng dần có chuyển biến tích cực ngắn hạn

VNM | 14/08 | Xu hướng: Sideway | Đang thử thách tại vùng 114-118, nếu vượt 118 thì nhịp tăng sẽ nới rộng

BID | 17/08 | Xu hướng: Sideway | Nhịp phục hồi đang bị chặn tại vùng 40, cần dấu hiệu phá vỡ vùng này để đi vào xu hướng tăng.

GAS | 17/08 | Xu hướng: Tăng | Hồi phục yếu và chưa thể vượt 73 để đi vào xu hướng tăng.

ACV | 11/08 | Xu hướng: Giảm | Đang bị cản và thăm dò tại vùng 54

SAB | 18/08 | Xu hướng: Sideway | Thử thách tại vùng 185, động lực hồi phục vẫn còn

CTG | 17/08 | Xu hướng: Sideway | Nhịp hồi bị chặn lại ở vùng 24 và tỏ ra suy yếu.

VGI | 12/08 | Xu hướng: Sideway | Tích lũy và đang chờ xác nhận xu hướng.

HPG | 17/08 | Xu hướng: Tăng | Mặc dù đang trong xu hướng tăng nhưng suy yếu dần ở vùng 24.4, cần cần trọng đảo chiều.

TCB | 13/08 | Xu hướng: Sideway | Tín hiệu hỗ trợ sau nhiều phiên thăm dò quanh 19.5

MSN | 17/08 | Xu hướng: Sideway | Vẫn chưa có dấu hiệu tăng trưởng.

NVL | 17/08 | Xu hướng: Sideway | Vùng 65 cản trở khó khăn cho thấy NVL khó vượt qua và đang tạo dấu hiệu đảo chiều.

VRE | 17/08 | GD: Mua | MT: 31 (+17%) | Trong giai đoạn thăm dò xu hướng nhưng có tín hiệu hỗ trợ ngắn hạn

VEA | 06/08 | Xu hướng: Sideway | Động lực hồi phục vẫn còn, có thể kiểm tra vùng cản 46

PLX | 05/08 | Xu hướng: Giảm | Đang ở vùng sideway và trend giảm bất ngờ có thể xảy ra.

VJC | 06/08 | Xu hướng: Giảm | Xuất hiện nhịp hồi phục từ vùng đáy cũ 95, nhưng vẫn cần lưu ý áp lực cản tại vùng 107

VPB | 17/08 | Xu hướng: Sideway | Bị cản ở vùng 22 và điều chỉnh, có thể sẽ tiếp tục kiểm tra lại vùng này

MCH | 13/08 | Xu hướng: Tăng | Thăm dò quanh vùng 71, tín hiệu xu hướng vẫn tích cực

THỊ TRƯỜNG ► CỔ PHIẾU TĂNG GIẢM ĐÁNG CHÚ Ý

(đã loại bớt cổ phiếu có thị giá & thanh khoản quá thấp)

- Sale off
- Giảm đáng lưu ý
- Tăng đáng chú ý
- Bứt phá

Cổ phiếu BỨT PHÁ (ít nhất 2 phiên liên tiếp tăng giá tối thiểu +5%/phiên): 5 cp

Đa số cp thuộc sàn Upcom / Small cap / thanh khoản Trung bình

Cổ phiếu TĂNG đáng chú ý hôm nay (có thể kèm KLGD tăng mạnh): 8 cp

Đa số cp thuộc Small cap / thanh khoản Trung bình

Ngày | Nhận định kỹ thuật | cổ phiếu

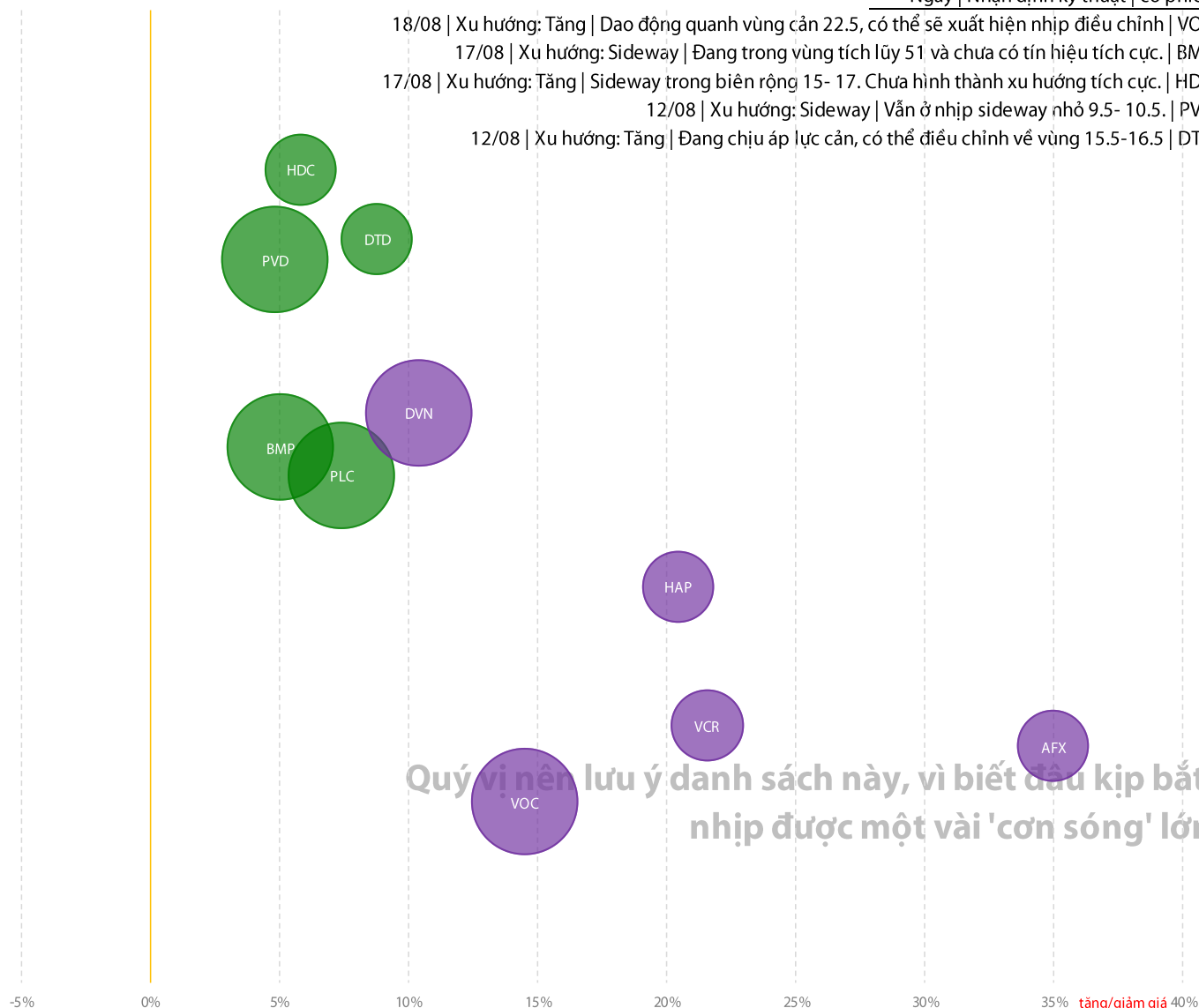
18/08 | Xu hướng: Tăng | Dao động quanh vùng cản 22.5, có thể sẽ xuất hiện nhịp điều chỉnh | VOC

17/08 | Xu hướng: Sideway | Đang trong vùng tích lũy 51 và chưa có tín hiệu tích cực. | BMP

17/08 | Xu hướng: Tăng | Sideway trong biên rộng 15- 17. Chưa hình thành xu hướng tích cực. | HDC

12/08 | Xu hướng: Sideway | Vẫn ở nhịp sideway nhỏ 9.5- 10.5. | PVD

12/08 | Xu hướng: Tăng | Đang chịu áp lực cản, có thể điều chỉnh về vùng 15.5-16.5 | DTD



Một số tin tức liên quan đến những cổ phiếu trên

Lưu ý: tin tích cực chưa chắc là nguyên nhân khiến cổ phiếu tăng giá (và ngược lại)

(10/08) AFX: SCIC muốn bán trọn lô 51% vốn một công ty nuôi heo, khởi điểm gấp 2,7 lần thị giá.

(14/08) HAP: Công bố loạt dự án mới, cổ phiếu Hapaco tăng trần 7 phiên.

(04/08) DTD: DTD thưởng cổ phiếu và tạm ứng cổ tức tỷ lệ 15%.

(03/08) HDC: Nhờ quỹ đất sạch, Hodeco (HDC) tiếp tục lãi tăng trưởng trong quý 2.

(03/08) PVD: PV Drilling lãi ròng quý II giảm 46%.

(27/07) BMP: Biên lợi nhuận gộp cải thiện, Nhựa Bình Minh lãi quý II tăng 32%.

FLASHNOTES mới nhất



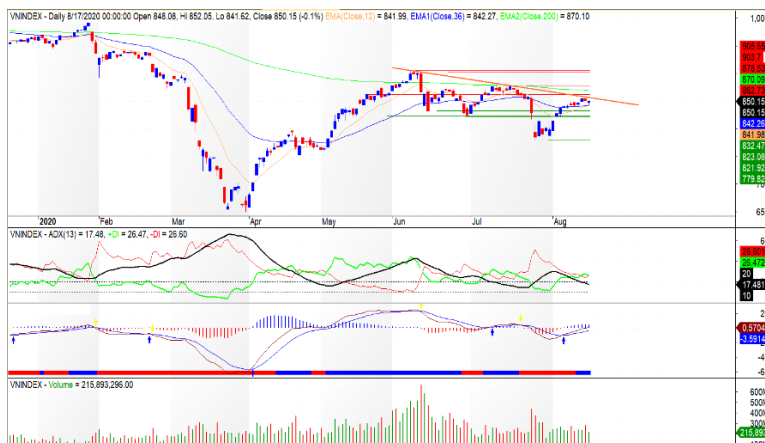
KHUYẾN NGHỊ



Bảo.NQ SÀN HSX:

Chỉ số Vnindex có một phiên kịch tích khi giảm mạnh đầu giờ và đã rút lại khoảng cách giảm sau khi đóng cửa. Chỉ còn -0.59 điểm (-0.07%) và đóng cửa tại 850.15. Mặc dù thanh khoản chưa phải là điều nổi bật trong ngày hôm nay.

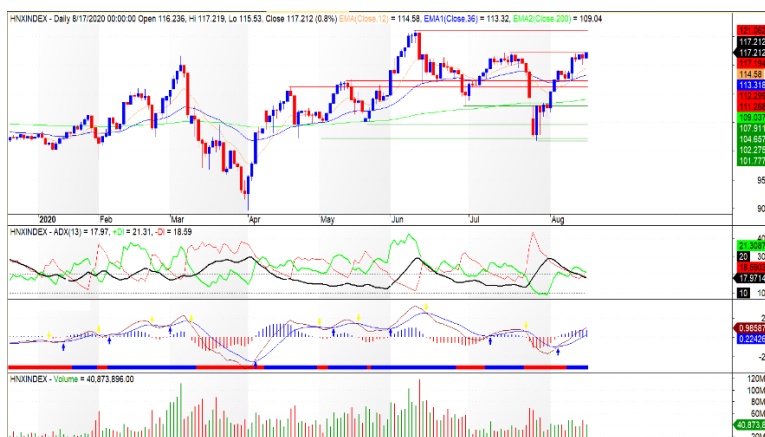
Sau khi kiểm tra vùng 860, chỉ số Vnindex đã lùi bước về vùng 842 nhưng đã kịp hồi phục và giữ trên vùng 850. Chỉ báo ADX đang ở mức trung tính, MACD vẫn chỉ báo tích cực. Như vậy, chỉ số Vnindex sẽ lần nữa kiểm nghiệm vùng 860 trong thời gian tới để xác định xu hướng rõ ràng hơn.



SÀN HNX:

Chỉ số HNX-Index kịp tăng trở lại +0.98 điểm (+0.84%) và đóng cửa tại vùng 117.21. Thanh khoản của sàn HNX vẫn duy trì ổn định.

Chỉ số HNX index lần nữa đang cố gắng vượt vùng kháng cự 117. Đường chỉ báo sức mạnh ADX vẫn chưa xác nhận xu hướng tích cực, tuy nhiên chỉ báo MACD vẫn cho thấy nhịp tăng vẫn đang duy trì nhẹ ở sàn HNX.



Khuyến nghị: Sau khi giảm mạnh và kịp hồi phục tích cực cuối giờ, cả hai sàn chứng khoán VN đều đang thể hiện tâm lý lạc quan sau nhịp điều chỉnh vừa qua cho thấy TT sẽ vẫn còn hướng lên nhẹ. Tuy nhiên các cổ phiếu sẽ phân hóa theo từng đặc thù của danh nghiệp. NĐT có thể xem xét để cùng hòa nhập với những nhịp tăng của thị trường trong thời gian tới.

KHUYẾN NGHỊ ► KHUYẾN NGHỊ MỚI NHẤT

Khuyến nghị mua bán MỚI 3 phiên (trong T3) theo tín hiệu kỹ thuật

Ngày khuyến nghị cập nhật 18/8/2020

Mua 6

Bán

Chờ Mua CM

Chờ Bán CB



STT	Ngày khuyến nghị	Khuyến nghị	CK	Nhóm ngành & tỷ lệ margin của cp	Thị giá	Giá khuyến nghị	Mục tiêu	Kỳ vọng	Cắt lỗ	Nhận định kỹ thuật
1	18/08	Mua	ACB	JUL31:103.241B317 (margin 50%)	25.8	25.6	29.0	12.4%	23.4	Vẫn đang thử thách gần vùng 26 nhưng tín hiệu đang có chuyển biến tốt
2	18/08	Mua	TLG	Đồ gia dụng một lần	34.9	34.6	38.3	9.7%	31.9	Kiểm tra lại vùng 34.5, động lực tăng vẫn còn
3	17/08	Mua	DHT	Dược phẩm	59.4	54.6	62.0	4.4%	53.0	Xu hướng tăng vẫn duy trì.
4	17/08	Mua	VHM	Bất động sản (margin 50%)	79.7	79.7	89.0	11.7%	74.4	Vẫn đang thử thách vùng MA(200) 80 nhưng dần có chuyển biến tích cực ngắn hạn
5	17/08	Mua	VRE	Bất động sản (margin 50%)	26.5	26.9	31.0	17.0%	24.7	Trong giai đoạn thăm dò xu hướng nhưng có tín hiệu hỗ trợ ngắn hạn
6	14/08	Mua	GMD	Kho bãi, hậu cần và bảo dưỡng (margin 50%)	21.1	21.0	24.5	16.1%	19.4	Đang thử thách tại vùng 21 nhưng tín hiệu hỗ trợ vẫn tốt

KHUYẾN NGHỊ ► THEO DÕI KHUYẾN NGHỊ SAU T+3



Bảng theo dõi khuyến nghị Mua - Bán sau T3 theo tín hiệu kỹ thuật

Khuyến nghị gốc (7)						Vị thế hiện tại (42.9%)			Cập nhật trạng thái		
STT	Ngày khuyến nghị	CK	Khuyến nghị	Giá khuyến nghị	Mục tiêu Cắt lỗ	Vị thế	Thị giá	+/-%/Giá khuyến nghị	Ngày cập nhật	Xu hướng hiện tại	Nhận định kỹ thuật
1	13/08	PME	MUA	64.5	72.0 61.3	Mở	64.8	0.5%	13/08	Sideway	Đang có chuyển biến tích cực sau giai đoạn tích lũy 62-64
2	12/08	PET	MUA	8.2	10.0 7.4	Mở	8.25	0.7%	18/08	Sideway	Vẫn đang thăm dò ở vùng 8.2 nhưng tín hiệu đang có chuyển biến tốt
3	12/08	QNS	Mua	31.4	35.0 29.4	Mở	31.395	0.0%	12/08	Sideway	Tích lũy quanh mức 31-32 và chuẩn bị xu hướng tích cực.
4	12/08	SIP	MUA	89.0	100.0 83.4	Mở	88.819	-0.2%	12/08	Tăng	Xu hướng ngắn hạn đang được cải thiện, sau khi vượt 85.
5	12/08	SSI	MUA	14.7	15.8 13.9	Mở	14.5	-1.4%	12/08	Sideway	Vượt nhẹ vùng cản 14.7, nhịp hồi có thể nở rộng đến vùng 16
6	10/08	DBC	MUA	49.0	57.0 44.9	Mở	46.9	-4.3%	18/08	Sideway	Giảm dưới 47, động lực tăng thất bại, có thể cần thêm thời gian tích lũy ở vùng 44
7	06/08	NLG	MUA	25.6	28.5 23.9	Mở	26.4	3.1%	17/08	Tăng	Bị cản gần 27 nhưng động lực tăng vẫn còn

KHUYẾN NGHỊ ▶ CẬP NHẬT XU HƯỚNG

Bình luận mới nhất về Xu hướng hiện tại của chỉ số và cổ phiếu

Xu hướng VNIndex: Sideway (hỗ trợ 780 -> kháng cự 880)

Khoảng cách chỉ số giảm về điểm hỗ trợ: -8.3%

Nhóm ngành	Tăng	Sideway	Giảm
1 Bất động sản	SZC	DXG KDH	
2 Đồ gia dụng một lần		TLG	
3 Kho bãi, hậu cần và bảo dưỡng		VSC	
4 Ngân hàng	ACB	AAA	
5 Nhựa, cao su & sợi		DBC	
6 Nuôi trồng nông & hải sản		PET	
7 Phân phối hàng chuyên dụng		DCM	
8 Sản phẩm hóa dầu, Nông dược & Hóa chất khác		SAB	
9 Sản xuất bia			
10 Thực phẩm	VOC	HBC	
11 Xây dựng			

Một số nhận định kỹ thuật mới nhất trong ngày (14):

1	AAA	Vượt nhẹ biên trên kênh song song (12.3), có thể nhịp tăng sẽ mở rộng
2	ACB	Vẫn đang thử thách gần vùng 26 nhưng tín hiệu đang có chuyển biến tốt
3	DBC	Giảm dưới 47, động lực tăng thất bại, có thể cần thêm thời gian tích lũy ở vùng 44
4	DCM	Lướt lự tại vùng 8.6, động lực tăng vẫn còn
5	DXG	Tín hiệu suy yếu từ vùng cản 9.8, áp lực cản vẫn đang lớn
6	HBC	Vượt nhẹ vùng thử thách 9.4, có thể hướng đến vùng cản 10.5-11
7	KDH	Lướt lự quanh 24.5 nhưng tín hiệu đang chuyển biến dần tốt
8	PET	Vẫn đang thăm dò ở vùng 8.2 nhưng tín hiệu đang có chuyển biến tốt
9	SAB	Thử thách tại vùng 185, động lực hồi phục vẫn còn
10	SZC	Đang kiểm tra lại vùng cản 28-28.5, nếu vượt được vùng này thì nhịp tăng sẽ mở rộng nhanh
11	TLG	Kiểm tra lại vùng 34.5, động lực tăng vẫn còn
12	VNIndex	Được hỗ trợ ở vùng 842 và có tín hiệu hồi phục. Nhìn chung vẫn đang theo xu hướng dẫn tăng
13	VOC	Dao động quanh vùng cản 22.5, có thể sẽ xuất hiện nhịp điều chỉnh
14	VSC	Được hỗ trợ ở 30.5 và bật tăng, động lực tăng vẫn còn nhưng tạm thời sẽ thử thách tại vùng 33

KHUYẾN NGHỊ ► KHUYẾN NGHỊ THEO CHỦ ĐỀ

CP hút dòng tiền: Tất cả cp

Khuyến nghị Giao dịch

CM: chờ Mua; CB: chờ Bán

Xu hướng: Tăng 8 vs Giảm 1

Khuyến nghị: Mua 1 vs Bán 0

Khuyến nghị Đầu tư

RV: tích cực 10 vs tiêu cực 0

25	CK	Vốn hóa (tỷ đ)	Thị giá 17/08	P/E trail	Xu hướng hiện tại	Khuyến nghị	Giá thực hiện	Nhận định kỹ thuật	LNST 6T/2020 (tỷ đ)	RV Khuyến nghị (ngày)	Mục tiêu 1Y	EPS (f) P/E (f)
1	VNM	203,219	117.0	18.99	Sideway 14/08			Đang thử thách tại vùng 114-118, nếu vượt 118 thì nhịp tăng sẽ nở rộng	5,837 +2.6%	Tích lũy 13/08	126.0 +7.7%	5.8 20.27
2	ACB	42,067	25.8	6.90	Tăng 18/08	Mua 18/08	25.6	Vẫn đang thử thách gần vùng 26 nhưng tín hiệu đang có chuyển biến tốt	3,059 +5.5%	Nắm giữ 13/08	25.0 -3.1%	4.0 6.47
3	MBB	41,356	17.1	4.98	Sideway 17/08			Nhịp hồi phục khá mạnh nhưng cần vượt qua vùng 17.3 để xác định xu hướng tăng trở lại.	3,975 +5.2%	Mua 13/08	21.2 +24%	3.1 5.45
4	KSB	1,414	26.6	4.15	Tăng 17/08			Đang hình thành xu hướng tăng và tiến về vùng đỉnh cũ 28.	159 +4.1%			
5	HDB	26,466	27.6	6.52	Sideway 17/08			Nhịp tăng đang bị chặn lại bởi vùng kháng cự 27.5 và đang tỏ ra suy yếu.	2,099 +32.4%	Tích lũy 13/08	31.0 +12.3%	4.3 6.41
6	AAA	2,587	12.4	8.69	Sideway 18/08	CB 05/08	11.9	Vượt nhẹ biên trên kênh song song (12.3), có thể nhịp tăng sẽ mở rộng	126 -63.5%			
7	MWG	37,629	82.2	9.84	Sideway 17/08			Nhịp hồi phục bulltrap, chưa đủ để xác định xu hướng tăng đảo chiều.	2,025 -4.4%	Mua 13/08	131.0 +59.4%	8.5 9.72
8	CTG	87,500	23.5	7.85	Sideway 17/08			Nhịp hồi bị chặn lại ở vùng 24 và tỏ ra suy yếu.	5,986 +39.4%	Nắm giữ 13/08	24.5 +4.3%	2.2 10.84
10	DPM	5,479	14.1	7.83					408 +390.3%	Tích lũy 13/08	15.0 +6.8%	1.3 10.58
11	STB	19,299	10.7	7.90	Sideway 11/08			Lướt lự trên MA(200), động lực hồi phục vẫn còn	1,129 -1.9%			
12	HDC	1,133	18.2	6.55	Tăng 17/08			Sideway trong biên rộng 15- 17. Chưa hình thành xu hướng tích cực.	80 +110.1%			
13	VIB	18,951	20.4	5.11	Tăng 12/08			Đang áp sát vùng đỉnh cũ nhưng động lực tăng vẫn còn	1,885 +29.5%			
14	TCM	1,363	22.1	5.82	Tăng 17/08			Bị cản ở vùng 22.5 nhưng động lực tăng vẫn còn	115 +21.1%	Tích lũy 13/08	24.0 +8.6%	2.7 8.32
15	TCB	69,303	20.1	6.48	Sideway 13/08			Tín hiệu hỗ trợ sau nhiều phiên thăm dò quanh 19.5	5,273 +17.4%	Tích lũy 25/05	24.0 +19.4%	
16	POW	23,395	9.9	10.76	Sideway 11/08			Vượt nhẹ cản 9.5 nhưng áp lực cản vẫn còn ở vùng 10	1,179 -22.6%			
17	PDR	9,645	26.9	10.94	Sideway 17/08			Hỗ trợ tích cực tại 24.6 và trở lại xu hướng tăng.	279 +15.6%			
19	LHG	1,295	26.0	8.05	Tăng 14/08			Xu hướng tăng tiếp tục mở rộng, cần chờ dấu hiệu phân phối cụ thể	107 +35.2%	Tích lũy 13/08	27.0 +3.8%	4.6 5.62
20	HDG	3,308	21.4	3.29	Tăng 17/08			Nhịp phục hồi tích cực, cần tích lũy tại vùng 21 để tiếp tục xu hướng tăng.	566 +42.3%	Mua 13/08	24.5 +14.5%	10.0 2.13
23	FPT	37,471	47.0	10.99	Giảm 05/08			Hồi phục nhẹ nhưng chưa thể xác định xu hướng đảo chiều tăng.	1,626 +14.7%	Mua 13/08	55.0 +17%	4.5 10.53
24	TIP	598	24.6	6.62	Tăng 12/08			Động lực tăng vẫn đang tốt.	49 +3.4%			

ĐẦU TƯ

Số cổ phiếu **54**

Nhóm Tỷ USD (46.3%)

Large cap (8.4%)

Mid cap (19.8%)

Small cap (1.9%)

DANH MỤC PTĐT RỒNG VIỆT

Tổng giá trị vốn hóa danh mục chiếm tỷ trọng 35.4% toàn thị trường
12 cp có giá mục tiêu lớn hơn thị giá ít nhất 20%
Top3 kỳ vọng: PC1 (+62%), MWG (+59%) & DXG (+57%)

DANH MỤC TVCN RỒNG VIỆT

Tổng giá trị vốn hóa danh mục chiếm tỷ trọng 0.6% toàn thị trường
1 cp có giá mục tiêu lớn hơn thị giá ít nhất 20%
Top kỳ vọng: DGC (+63%), TDM (+10%) & NTC (+5%)

CHỨNG KHOÁN HÔM NAY

Nhóm ngành (L4): Bất động sản
Đứng thứ 2/85 ngành về quy mô vốn hóa
Tổng số cổ phiếu: 112, Tổng giá trị vốn hóa: 855 973 tỷ đồng

Cổ phiếu hôm nay: NLG

BĐS Nam Long, Mid cap, Thanh khoản: Cao
Khuyến nghị: Tích lũy, Giá mục tiêu của Rồng Việt: 31 k/cp
Vị trí trong ngành (L4):

- NLG xếp hạng 8 về GTTT
- NLG xếp hạng 23 về quy mô Doanh thu 6T/2020
- NLG xếp hạng 11 về LNST cty mẹ 6T/2020
- NLG xếp hạng 26 về Tỷ suất LNG 6T/2020
- NLG xếp hạng 26 về Tỷ suất LN ròng 6T/2020
- NLG xếp hạng 27 về ROE (ttm)

Một số chỉ tiêu tài chính: 6T/2020

- Doanh thu: 658 tỷ, -29.6% yoy
- LN gộp: 295 tỷ, -14.4% yoy
- LNST cty mẹ: 179 tỷ, -32.7% yoy
- Dòng tiền thuần: -513 tỷ, +87.2% yoy
- Tổng tài sản: 11 823 tỷ, +8.4% ytd
- Vốn CSH: 6 194 tỷ, -0.1% ytd

EPS (ttm): 3.5

P/E trail: 7.5

BV: 20.3

P/B: 1.3

Dự phóng của SSI:

EPS 2020F: 3.4

P/E 2020F: 7.7

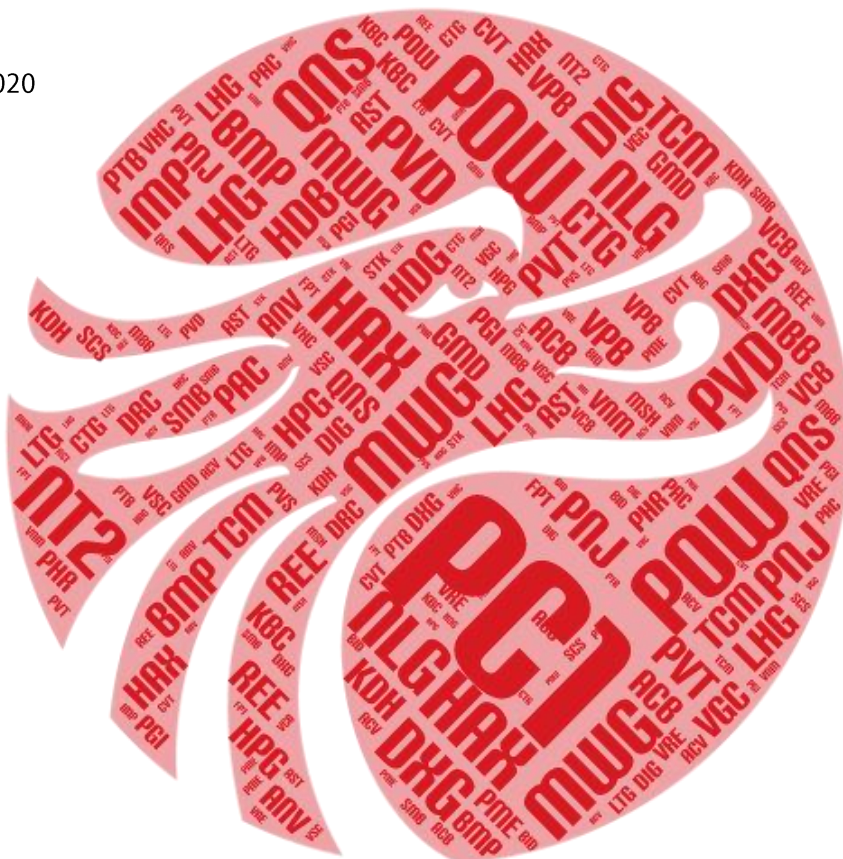
Khoảng dự phóng của 1 số cty CK:

P/E 2020F: 7.5 - 8.7

BCTC cập nhật đến 30/06/2020

Tổng số BCTC được cập nhật

1060



ĐẦU TƯ ► CỔ PHIẾU HÔM NAY

NLG

BDS Nam Long

HOSE (46)

Mid cap

GTIT (tỷ đ): 6 617

GTIT (tr.USD): 282

Thanh khoản: Cao

C.Room (cp): 3 420 384

Beta: 0.78

1N: -0.4%

1Thg: +4.1%

YTD: -2.1%

Xếp hạng 8 (vốn hóa) trong ngành (L4)

~~26,500~~

26,400

Khuyến nghị ĐT ngày 11/08 (SSI)

Mua

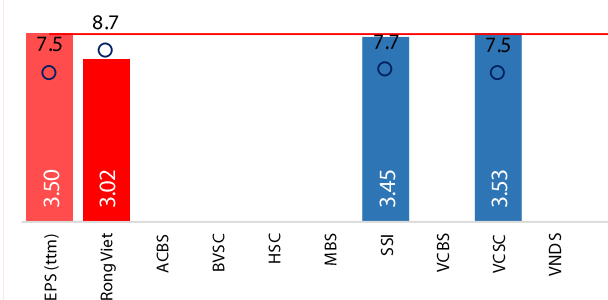
Mục tiêu 1 năm

33,400 +26.5%

EPS 2020F: 3.4 P/E 2020F: 7.7

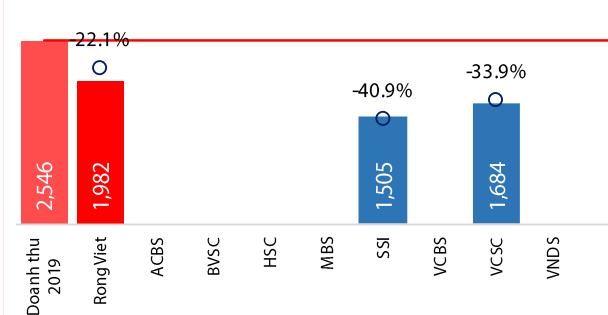
EPS & P/E dự phóng 2020

o P/E



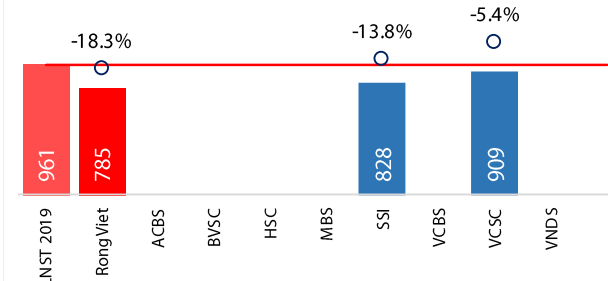
Doanh thu 2019 vs dự phóng 2020

+/-% yoy



LNST 2019 vs dự phóng 2020

+/-% yoy



trích b/c phân tích (tổng cộng 4 b/c trong 90 ngày qua) SSI

11/8/2020

Cần thêm thời gian để ghi nhận tăng trưởng. SSI duy trì khuyến nghị MUA đối với cổ phiếu NLG, và giá mục tiêu 1 năm là 33.400 đồng/cp (triển vọng tăng giá là 26%) theo phương pháp định giá RNAV. Với tổng giá trị booking lên đến 7,5 nghìn tỷ đồng liên quan đến các dự án (Akari/Mizuki/Waterpoint) cộng với thu nhập khác từ thoái vốn khỏi dự án, chúng tôi kỳ vọng kết quả kinh doanh của NLG giữa năm 2021-2022 sẽ khá khả quan. Tính đến thời điểm hiện tại, tổng quỹ đất sạch của NLG là 681 ha mang lại lợi thế phát triển cho NLG so với các chủ đầu tư khác ở phía Nam. Với mức giá cạnh tranh và chiến lược phát triển sản phẩm bài bản cho phân khúc trung cấp, công ty nằm trong số ít các chủ đầu tư có năng lực có thể ra mắt mô hình township đang được săn đón (trên 100 ha/dự án) tại các tỉnh vùng ven HCM.

Một số Bình luận gần đây về doanh nghiệp

- 11/08 (SSI) SSI kỳ vọng d/a Mizuki và Akari sẽ ghi nhận tỷ lệ lấp đầy tích cực t/gian tới do thiếu nguồn cung mới tại TP.HCM.
- (SSI) Tỷ lệ lấp đầy tích cực tại thị trường sơ cấp d/a Waterpoint, khi tổng giá trị đc đặt chỗ tăng 6 lần so với quý trước.
- (SSI) Cần thêm thời gian để ghi nhận tăng trưởng.
- 10/08 (SSI) SSI cũng chú ý đến một số dấu hiệu tích cực liên quan đến bảng cân đối kế toán của NLG.
- (SSI) Tỷ suất LN gộp cải thiện chủ yếu nhờ gia tăng tỷ trọng của các hoạt động quản lý dự án.
- (SSI) LN sẽ chỉ được ghi vào 2H2020 khi lô Waterpoint đầu được giao & hoàn tất bán lại cp Paragon và Waterfront.
- (SSI) Kết quả kinh doanh 6 tháng đầu năm: Nửa đầu năm trầm lắng.
- 20/07 (VCSC) Tiếp tục bàn giao các dự án còn lại tại dự án Mizuki Park giai đoạn 1.
- (VCSC) Diễn biến bán theo hợp đồng phục hồi tích cực sau các gián đoạn kinh tế do dịch COVID-19.
- 28/05 (RongViet) Chuyển nhượng cổ phần của dự án Waterfront kỳ vọng ghi nhận lợi nhuận đột biến trong Q3.
- (RongViet) Nổi bật là d/a Waterfront và Paragon Đại Phước đã hoàn thành thủ tục pháp lý và dự kiến mở bán từ năm 2021.
- (RongViet) Mặc dù Nam Long sở hữu nhiều quỹ đất giá trị, tuy nhiên, sẽ chưa triển khai trong năm 2020.
- (RongViet) NLG sẽ tiếp tục bàn giao căn hộ tại Mizuki Park, Waterpoint & Akari City vào nửa cuối năm 2020.

(có thể một số báo cáo TVCN chỉ thu thập được bản tiếng Anh)

ĐẦU TƯ ► TỔNG QUAN

NLG

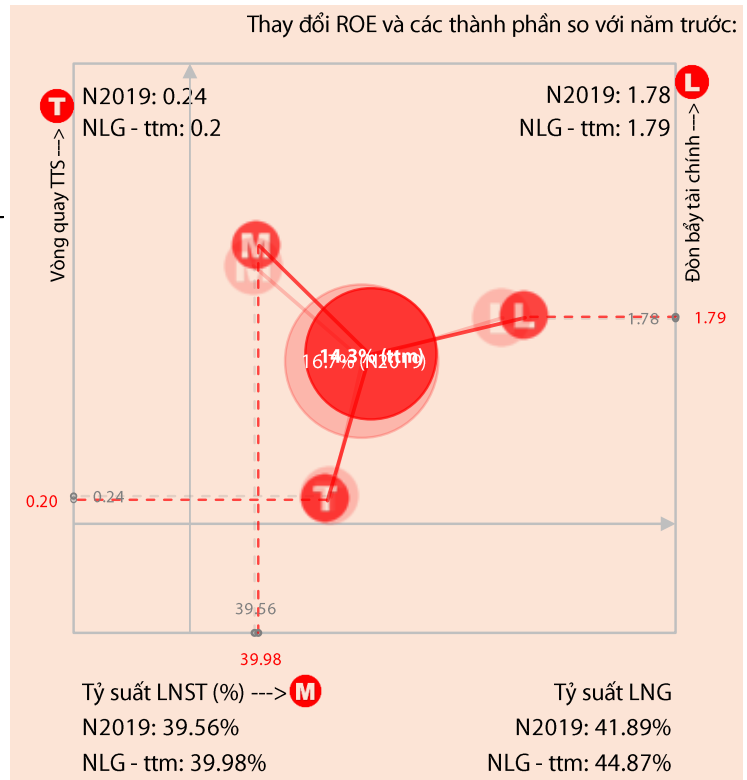
BĐS Nam Long

Bất động sản, NLG xếp hạng 8 (vốn hóa) trong ngành

(tỷ đồng)	6T/2020	+/- yoy	Hoàn thành KH năm
Doanh thu	658	-29.6%	61.5%
LN gộp	295	-14.4%	
LNTT	221	-32.6%	31.8%
LNST cty mẹ	179	-32.7%	32.3%

Dòng tiền thuần	-513	87.2%
Dòng tiền KD	-569	15.2%
Dòng tiền ĐT	-495	
Dòng tiền TC	551	3505.7%
		+/- ytd

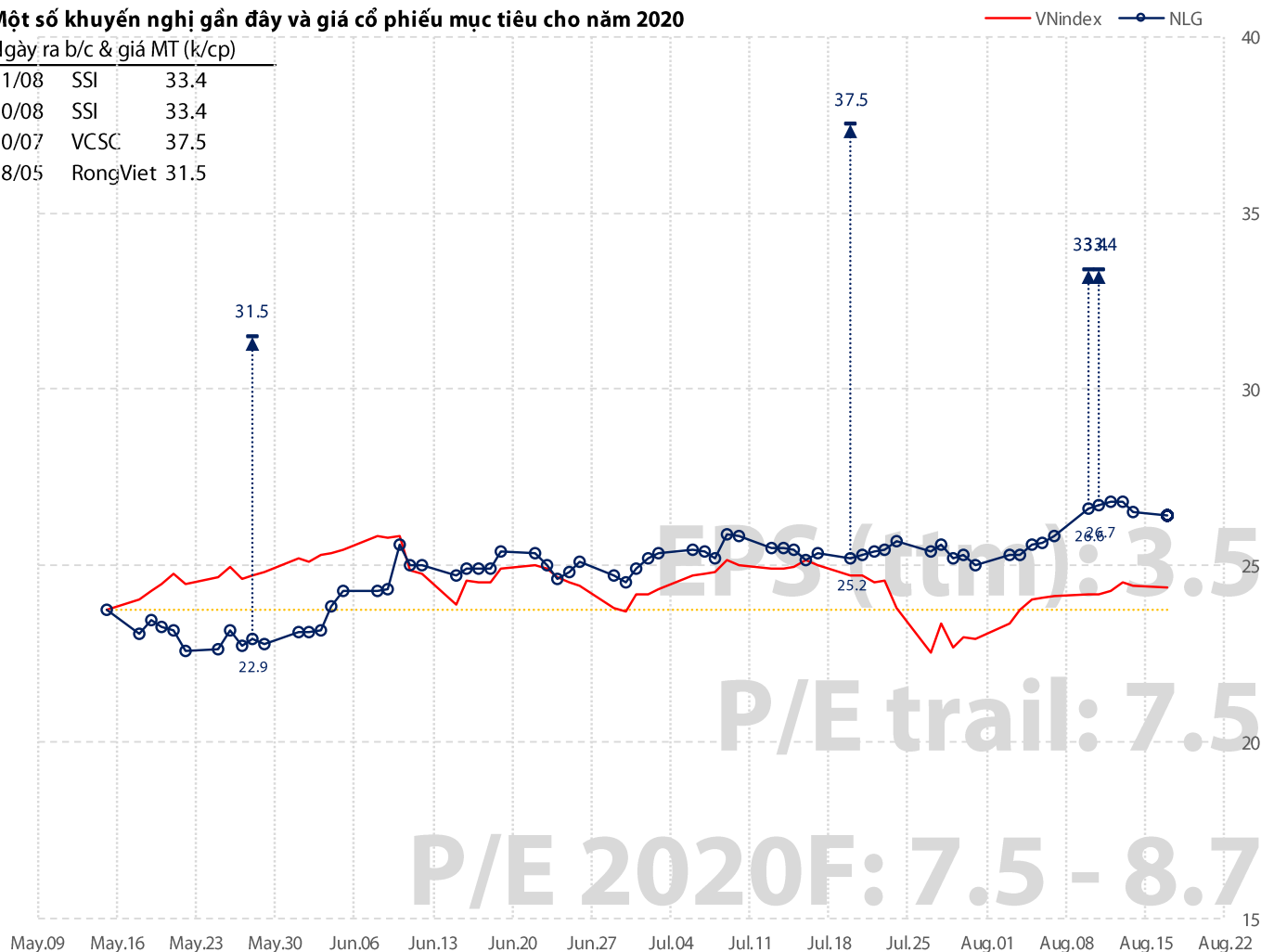
Tổng tài sản	11,823	8.4%
TS ngắn hạn	8,256	4.2%
TS dài hạn	3,567	19.7%
Nợ ngắn hạn	3,684	21.8%
Nợ dài hạn	1,944	15.7%
Vốn CSH	6,194	-0.1%



Một số khuyến nghị gần đây và giá cổ phiếu mục tiêu cho năm 2020

Ngày ra b/c & giá MT (k/cp)

11/08	SSI	33.4
10/08	SSI	33.4
20/07	VCSC	37.5
28/05	RongViet	31.5



ĐẦU TƯ ► CỔ PHIẾU HÔM NAY ► VỊ THẾ TRONG NGÀNH

NLG

26,400

EPS (ttm): 3.5

P/E trail: 7.5

BV: 20.3

P/B: 1.3

BDS Nam Long

HOSE (46), Mid cap

GTTT (tỷ đ): 6 617

Ngành (L4): Bất động sản

Tổng số cổ phiếu: 112

89/112 BCTC cập nhật đến 30/06/2020

NLG xếp hạng 23 về quy mô Doanh thu 6T/2020

NLG xếp hạng 11 về LNST cty mẹ 6T/2020

NLG xếp hạng 26 về Tỷ suất LNG 6T/2020

NLG xếp hạng 26 về Tỷ suất LN ròng 6T/2020

NLG xếp hạng 27 về ROE (ttm)

tham chiếu ->

PDR

26,900

BDS Phát Đạt

HOSE (36), Mid cap

GTTT (tỷ đ): 9 645

EPS (ttm): 2.5

P/E trail: 10.9

P/B: 2.4

DXG

9,430

Mua

Địa ốc Đất Xanh

HOSE (60), Mid cap

GTTT (tỷ đ): 5 022

EPS (ttm): 1.4

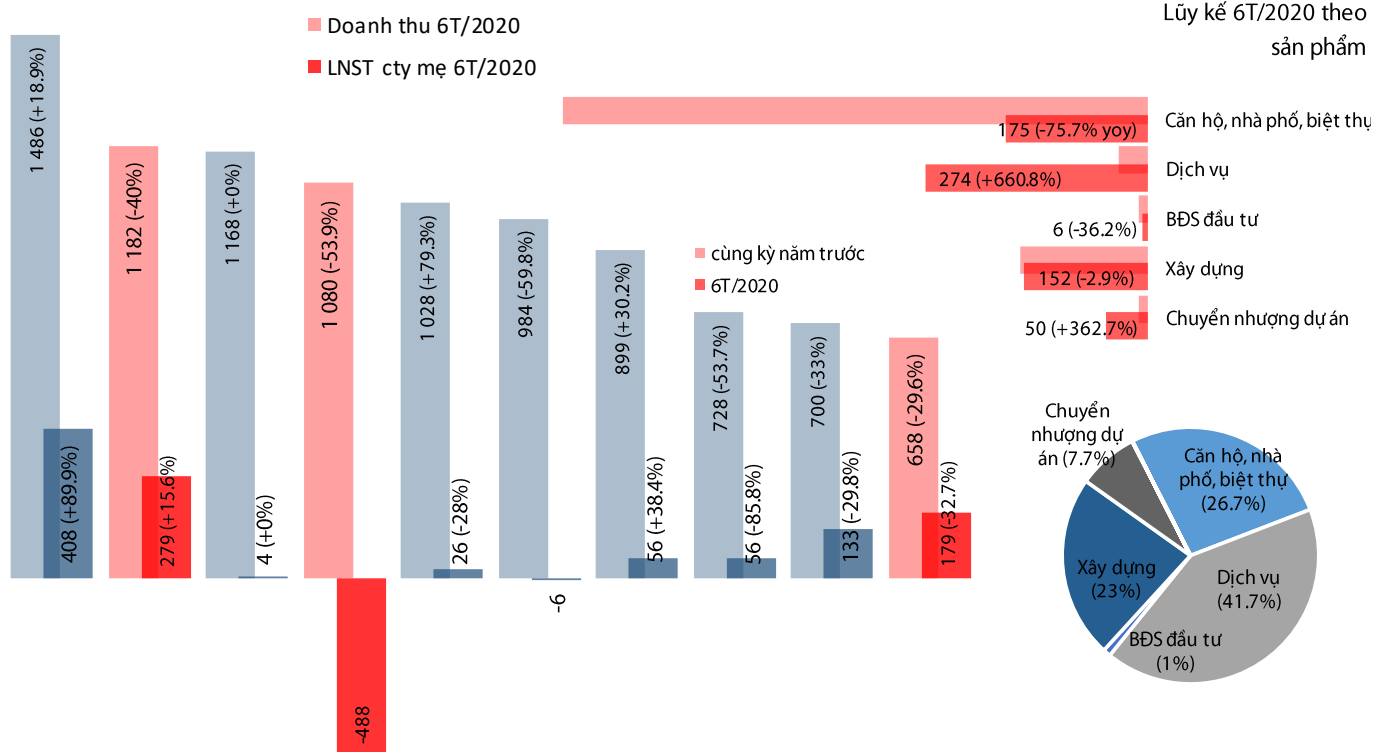
P/E trail: 6.7

P/B: 0.7

Top10 Doanh thu xung quanh NLG & cp tham chiếu

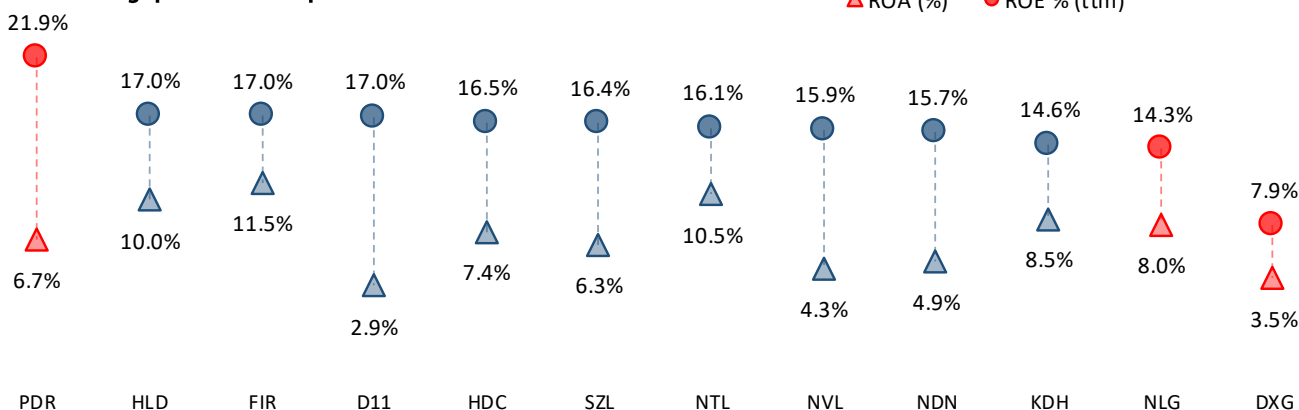
Cơ cấu Doanh thu của NLG

Lũy kế 6T/2020 theo sản phẩm



Top10 ROE xung quanh NLG & cp tham chiếu

▲ ROA (%) ● ROE % (ttm)



ĐẦU TƯ ► CỔ PHIẾU HÔM NAY ► PTKT

NLG

HOSE (46)

turnover 6M (0.5%)

1Y (-3.7%)

3M (11.3%)

YTD (-2.1%)

1M (4.1%)



Thanh khoản cao



Dòng tiền 5 phiên: Ra (đảo chiều)



PTKT: Khuyến nghị Mua



Đầu tư: Rồng Việt - Tích cực



Phương.NH

NLG nổi rộng nhịp tăng sau khi vượt vùng tích lũy 24.7-25.9. Hiện tại NLG đang bị cản gần vùng 27 và điều chỉnh nhưng động lực tăng vẫn còn. Dự kiến NLG sẽ được hỗ trợ gần 26 và tiếp tục xu thế tăng hướng đến vùng 29.



ĐẦU TƯ ► CỔ PHIẾU KHUYẾN NGHỊ GẦN ĐÂY

Danh sách cổ phiếu đã được giới thiệu trong các số Bản tin gần đây

Thị giá & số liệu thị trường khác đã được update đến hiện tại

QNS Ngành (L4): Thực phẩm (QNS xếp hạng 5 theo GTT) 31,395 <- Thị giá 33,000 Khuyến nghị ĐT (RongViet) Tích lũy Kỳ vọng +5.1% Bản tin ngày 17/08 Đường Quảng Ngãi UPCOM (16) Mid cap Thanh khoản: Trung bình JUL31:110.208.307 EPS (ttm): 3.3 P/E trail: 9.4 BV: 17.2 P/B: 1.8 Diễn biến giá từ ngày khuyến nghị đến nay: +0.6%	NKG Thép Nam Kim HOSE (159) Small cap Thanh khoản: Cao 6,800 Bản tin 12/08 EPS (ttm): 0.4 P/E trail: 17.2 BV: 17.4 P/B: 0.4 Diễn biến giá cp từ ngày khuyến nghị đến nay: 0% K khuyến nghị Diễn biến giá cp từ ngày khuyến nghị đến nay: 0%
KBC TCT Đô thị Kinh Bắc... HOSE (48) Mid cap Thanh khoản: Cao JUL31:100.233M347 13,500 15,100 Kỳ vọng +11.9% Bản tin 14/08 EPS (ttm): 1.1 P/E trail: 12.2 BV: 20.3 P/B: 0.7 Diễn biến giá từ ngày khuyến nghị đến nay: -1.5%	BMP Nhựa Bình Minh HOSE (67) Mid cap Thanh khoản: Trung bình 54,300 61,300 Kỳ vọng +12.9% Bản tin 11/08 EPS (ttm): 5.8 P/E trail: 9.4 BV: 31.3 P/B: 1.7 Diễn biến giá từ ngày khuyến nghị đến nay: +4.6% Mua Diễn biến giá từ ngày khuyến nghị đến nay: +4.6%
MWG Thế giới di động HOSE (19) Nhóm Tỷ USD Thanh khoản: Cao 82,200 115,000 Kỳ vọng +39.9% Bản tin 13/08 EPS (ttm): 8.4 P/E trail: 9.8 BV: 31.5 P/B: 2.6 Diễn biến giá từ ngày khuyến nghị đến nay: +3%	DRC Cao su Đà Nẵng HOSE (113) Mid cap Thanh khoản: Trung bình 16,350 19,200 Kỳ vọng +17.4% Bản tin 10/08 EPS (ttm): 2 P/E trail: 8 BV: 13.2 P/B: 1.2 Diễn biến giá từ ngày khuyến nghị đến nay: +3.8% Mua Diễn biến giá từ ngày khuyến nghị đến nay: +3.8%
	VSC VICONSHIP HOSE (122) Mid cap Thanh khoản: Trung bình 32,400 30,000 Kỳ vọng -7.4% Bản tin 07/08 EPS (ttm): 4.8 P/E trail: 6.8 BV: 33 P/B: 1 Diễn biến giá từ ngày khuyến nghị đến nay: -0.3% K khuyến nghị Diễn biến giá từ ngày khuyến nghị đến nay: -0.3%

HỘI SỞ TẠI TP. HỒ CHÍ MINH

Tòa nhà Viet Dragon, 141 Nguyễn Du
P. Bến Thành, Q. 1, TP. Hồ Chí Minh

☎ +84 8 6299 2006
☎ +84 8 6299 7986
✉ info@vdsc.com.vn
🌐 www.vdsc.com.vn

CHI NHÁNH HÀ NỘI

2C Thái Phiên, Q. Hai Bà Trưng, Hà Nội

☎ +84 4 6288 2006
☎ +84 4 6288 2008
✉ info@vdsc.com.vn
🌐 www.vdsc.com.vn

CHI NHÁNH NHA TRANG

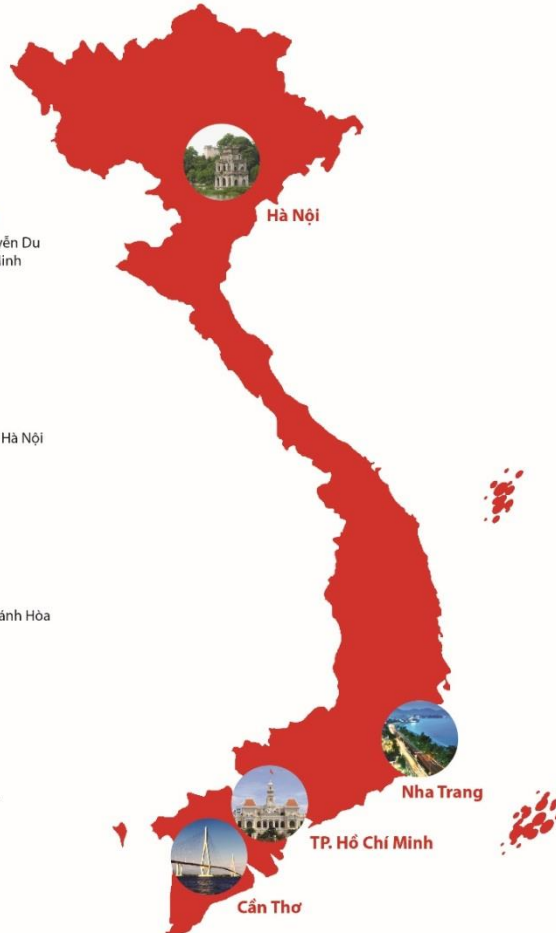
50 Bis Yersin, TP. Nha Trang, Khánh Hòa

☎ +84 058 3820 006
☎ +84 058 3820 008
✉ info@vdsc.com.vn
🌐 www.vdsc.com.vn

CHI NHÁNH CẦN THƠ

95-97-99 Võ Văn Tấn, P. Tân An,
Q. Ninh Kiều, TP. Cần Thơ

☎ +84 0710 381 7578
☎ +84 0710 381 8387
✉ info@vdsc.com.vn
🌐 www.vdsc.com.vn



Tuyên bố miễn trừ trách nhiệm

Bản báo cáo này được chuẩn bị cho mục đích duy nhất là cung cấp thông tin và không nhằm đưa ra bất kỳ đề nghị hay hướng dẫn mua bán chứng khoán cụ thể nào. Các quan điểm và khuyến cáo được trình bày trong bản báo cáo này không tính đến sự khác biệt về mục tiêu, nhu cầu, chiến lược và hoàn cảnh cụ thể của từng nhà đầu tư. Ngoài ra, nhà đầu tư cũng ý thức có thể có các xung đột lợi ích ảnh hưởng đến tính khách quan của bản báo cáo này. Nhà đầu tư nên xem báo cáo này như một nguồn tham khảo khi đưa ra quyết định đầu tư và phải chịu toàn bộ trách nhiệm đối với quyết định đầu tư của chính mình. Rong Viet Securities tuyệt đối không chịu trách nhiệm đối với toàn bộ hay bất kỳ thiệt hại nào, hay sự kiện bị coi là thiệt hại, đối với việc sử dụng toàn bộ hoặc từng phần thông tin hay ý kiến nào của bản báo cáo này.

Toàn bộ các quan điểm thể hiện trong báo cáo này đều là quan điểm cá nhân của người phân tích. Không có bất kỳ một phần thu nhập nào của người phân tích liên quan trực tiếp hoặc gián tiếp đến các khuyến cáo hay

quan điểm cụ thể trong bản báo cáo này.

Thông tin sử dụng trong báo cáo này được Rong Viet Securities thu thập từ những nguồn mà chúng tôi cho là đáng tin cậy. Tuy nhiên, chúng tôi không đảm bảo rằng những thông tin này là hoàn chỉnh hoặc chính xác. Các quan điểm và ước tính trong đánh giá của chúng tôi có giá trị đến ngày ra báo cáo và có thể thay đổi mà không cần báo cáo trước.

Bản báo cáo này được giữ bản quyền và là tài sản của Rong Viet Securities. Mọi sự sao chép, chuyển giao hoặc sửa đổi trong bất kỳ trường hợp nào mà không có sự đồng ý của Rong Viet Securities đều trái luật. **Bản quyền thuộc Rong Viet Securities.**